

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI

**AUTO:** 1394  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTÍA).  
**DEMANDANTE:** GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.  
**DEMANDADOS:** MARTHA NIDIA RIOS PARRA, MARIA LIBIA PENAGOS DE GUERRERO Y FREDDY ZAPATA OSSA  
**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2021-00742-00.

**TREINTA (30) DE MAYO DE DOS MIL VEINTITRES (2023)**

De la revisión del expediente, encuentra el despacho que la Dra. NATALIA ALMANSA GUZMAN en calidad de apoderada de las señoras ESPERANZA SALAZAR FORONDA y ALEJANDRO BARRERA VALDERRAMA, solicita el levantamiento de la medida cautelar ordenada en Auto 2606 de 29 de noviembre de 2021 y se deje sin efecto el secuestro realizado el día 13 de abril del 2023, por cuanto los ejecutados no son propietarios del inmueble de matrícula inmobiliaria 370-125171.

Adicionalmente, en escrito que antecede el apoderado de la parte ejecutante, solicita el levantamiento de la medida cautelar ordenada por el despacho, teniendo en cuenta que después de realizar el estudio de títulos, dedujo que el bien inmueble corresponde "al predio Matriz" del cual se derivan las matrículas inmobiliarias 370-546141 370-546142 370-546143, predios que figuran a nombre ALEJANDRO BARRERA VALDERRAMA Y ESPERANZA SALAZAR FORONDA.

Así las cosas, en aplicación del Numeral 1 del Artículo 597 del G.G.P el despacho procederá a ordenar el levantamiento de embargo y secuestro decretado en Auto 2606 de 29 de noviembre de 2021, Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** el levantamiento de la medida de embargo y secuestro que recae sobre el inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 370-125171. Por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: LÍBRENSE** los oficios correspondientes con las anotaciones pertinentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA