

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO No. 2972

Santiago de Cali, Tres (03) de octubre del año dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**DEMANDANTE:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS  
LLERAS RESTREPO.  
**DEMANDADO:** ARMEILYN PERLAZA BANGUERA  
**RADICACIÓN:** 76001-4003-002-2023-00309-00

Es allegado poder conferido por la parte demandante a FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA para que represente sus intereses en este proceso.

Observa el despacho, que en el presente asunto se encuentra pendiente la el impulso del registro de la medida de embargo aquí decretada, en consecuencia, se requerirá, bajo los apremios del Art. 317 del CGP, a la parte demandante, para que proceda con referido impulso, so pena de tener por terminado el presente proceso por desistimiento tácito. Por lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOCER PERSONERÍA** para actuar en representación de la parte demandante, a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA portadora de TP 315.046 del CSJ.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante, para que en el término improrrogable de 30 días contados a partir de la notificación de la presente providencia, allegue el respectivo certificado de tradición del bien inmueble objeto del presente asunto, lo anterior con las consecuencias estipuladas en el numeral 1 del artículo 317 del CGP.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA