REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTIAGO DE CALI

-**AUTO:** 2358.
-**PROCESO:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (MENOR CUANTÍA).
-**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTÁ S.A.
-**DEMANDADO:** JEAN PAUL BETANCOURT CARVAJAL.
-**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-**2023-00204**-00.

ONCE (11) DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTITRÉS (2023)

Como quiera que fue registrado el embargo del bien objeto de garantía, y que el demandado ya se encontraba previamente notificado del presente asunto, sin que hubiese hecho uso de su derecho a la defensa, se dispondrá a dar aplicación a lo preceptuado en el núm. 3° del artículo 468 del C. G. del P.

Por lo anterior, el Despacho,

RESUELVE:

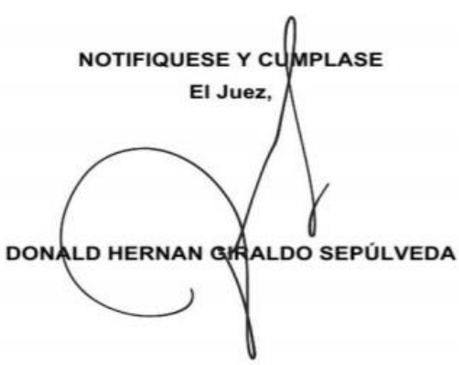
PRIMERO: ***SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN*** en contra del demandado JEAN PAUL BETANCOURT CARVAJAL y a favor del BANCO DE BOGOTÁ S.A. tal y como se decretó en el auto de mandamiento ejecutivo No. 815 proferido por este Juzgado el 20 de abril de 2023.

SEGUNDO: De conformidad con el art. 446 del C. G. del P., ***ORDÉNESE*** la liquidación del crédito.

TERCERO: ***ORDÉNESE*** la venta en pública subasta del bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-1051368 de propiedad del aquí demandado JEAN PAUL BETANCOURT CARVAJAL, quien se identifica con la C. de C. No. 1.144.203.644.

CUARTO: ***CONDÉNESE*** a la parte demandada al pago de las costas procesales. Para efectos de ser incluidas en la respectiva liquidación se ***FIJA*** como agencias en derecho la suma de $6’200.000.

QUINTO: Una vez en firme el presente auto y liquidadas las costas procesales, ***REMÍTASE*** el expediente a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI en cumplimiento al acuerdo PSAA13-9984 de 2013 expedido por el C. S. de la J.



JPM (76001-40-03-002-**2023-00204**-00.)