

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO No. 2948

Santiago de Cali, veintiuno (21) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** ALIMENTOS JCS PROVEEDORES S.A.S.  
JUAN CARLOS MONTAÑO MONTAÑO  
SANDRA DENICE SINISTERRA BONILLA  
**RADICACIÓN:** 76001-4003-002-2023-00513-00

El Apoderado de la parte demandante, presenta recurso de reposición contra el Auto No. 2234 de fecha 10 de agosto de 2023, respecto la negativa sobre el decreto de medida cautelar de embargo y posterior secuestro del inmueble con M.I. 370-580325, por cuanto en el certificado de tradición reposa una medida de embargo con acción personal.

Al respecto, afirma el togado en su recurso, que el despacho desconoce la garantía hipotecaria, que en el presente proceso se está haciendo valer, afirmando además que el despacho debe indicar en el oficio de embargo, que se está ejerciendo la acción real.

Revisado el plenario, se tiene que la parte ejecutante, presentó la demanda ejerciendo la acción personal; si bien es cierto, se puede observar en los certificados de tradición aportados, el registro de un gravamen hipotecario, no se aporta la escritura de la hipoteca para verificar las obligaciones que esta garantiza.

En consecuencia, y previo a resolver el recurso presentado, se requerirá a la parte ejecutante para que aporte la respectiva escritura donde reposa el gravamen hipotecario que se relaciona en el escrito del recurso, lo anterior en un término de cinco días contados a partir de la notificación de la presente providencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante, para que en término de cinco (05) días contados a partir de la notificación de esta providencia, para que aporte escritura donde reposa el gravamen hipotecario que se relaciona en el escrito del recurso.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Kelly Johanna Muñoz Morales**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **991dd282ec3ac8b9ab9ac41662a6bbe45fb24cbf0901d6866f01d9e1bbd1ab33**

Documento generado en 21/11/2023 02:26:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**