

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

AUTO No. 1036

Santiago de Cali, Diecinueve (19) de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2024)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER.

**DEMANDADO:** LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO y NIXA  
MAGALI CABRERA CALVACHE.

**RADICADO:** 760014003002-2023-00777-00

Una vez revisado el expediente, se avizora que la apoderada de la parte demandante allega el diligenciamiento de la notificación de que trata el art. 8 de la Ley 2213 de 2022 enviadas 19 de diciembre de 2023 a los correos electrónicos el [luisjavier1967@hotmail.com](mailto:luisjavier1967@hotmail.com) la que arroja un resultado negativo, y al correo [javiersoolis4@gmail.com](mailto:javiersoolis4@gmail.com) la que arroja un resultado positivo, por lo que se procederá a tener por notificada a la demanda Nixa Magali Cabrera Calvache.

Por otro lado, los demandados el 12 de enero de 2024 allegaron contestación de demanda en causa propia, por lo que, se tendrá por notificado por conducta concluyente al señor Luis Javier Camargo Castiblanco. De dicho escrito se procederá correr traslado en los términos del artículo 443 de C. G. del P., teniendo en cuenta que procedieron a formular excepción de mérito.

Por último, la parte demandada allega escrito solicitando se emplace al señor Luis Javier Camargo Castiblanco, solicitud que se despacha de forma desfavorable teniendo en cuenta lo expuesto en incisos anteriores.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER POR NOTIFICADOS** a la demanda NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE y al demandado LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO por conducta concluyente, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CORRER TRASLADO** al ejecutante de las excepciones de mérito impetradas por la demandada por el término de diez (10) días para que se pronuncie sobre ellas y solicite las pruebas que a bien considere conforme lo preceptúa el artículo 443 del C. G. del P.

**TERCERO: NEGAR** la solicitud de emplazamiento, por las razones expuestas en la parte motiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA

**RAD- 76601-4003-002-2023-00777-00 Contestación de la demanda ejecutiva**

LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO <luis.camargo@correounivalle.edu.co>

Vie 12/01/2024 11:09

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j02cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 10 archivos adjuntos (4 MB)

Contestacion de la Demanda ejecutiva 76001-4003-002-2023-00777-00.pdf; Oficio No. 0053.pdf; Oficio No. 1995.pdf; Nomina 1er quincena diciembre 2022.pdf; Nomina 2da quincena de diciembre 2022.pdf; Nómina 1er quincena Enero 2023.pdf; Nómina 2da quincena Enero 2023.pdf; Nomina - prima de navidad - Diciembre.pdf; Auto 3543 - libra mandamiento de pago - Juzgado 02 civil municipal.pdf; ACUERDO DE PAGO - 0011001012559.pdf;

Señor

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

E.S.D

Cordial saludo

Comedidamente me permito adjuntar la contestación de la demanda ejecutiva con número de Rad. 76001400300220230077700 que cursa en su despacho

Demandante: SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER - Nit 805.000.082-4

Demandados: LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO - CC 16.743.881

NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE - CC 29.584.931

Santiago de Cali, enero 12 de 2024

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

E.S.D

REFERENCIA: **Contestación de la demanda- EJECUTIVO SINGULAR  
(MÍNIMA CUANTÍA)**

DEMANDANTE: **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER, NIT: 805.000.082-4**

DEMANDADO: **LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO C.C 16.743.881,  
NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE C.C 29.584.931**

RADICACIÓN: **76001-4003-002-2023-00777-00**

**LUIS JAVIER CAMARGO y NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE**, mayores y vecinos de esta ciudad identificados como aparece al pie de nuestras correspondientes firmas, obrando como demandados en causa propia, dentro del proceso de la referencia, estando dentro de los términos referidos por los artículos 431 y 442 del C.G.P, Le queremos manifestar los siguientes

**HECHOS**

1. Firmamos contrato con la **Inmobiliaria Bienco**, el día 9 de agosto de 2021 por el término de un (1) año.
2. El día 16 de junio 2022, Por correo se les notifico la cancelación del contrato de arrendamiento, creyendo estar dentro de los términos legales, correo del cual no obtuvimos respuesta alguna por parte de la inmobiliaria.
3. El día 9 de agosto del 2022, se les envió la notificación reiterando la cancelación del contrato y quejándonos de no haber recibido respuesta del correo anterior, además les solicito pasar por las llaves del bien inmueble, solicitud de la que tampoco obtuvimos respuesta.
4. El día 18 de agosto de 2022, paso por la oficina y les hago entrega de 2 llaves del inmueble.

5. Mi compañera, la señora **Nixa Magali Cabrera Calvache**, fue embargada por el Juzgado 23 civil municipal por el mismo contrato de arrendamiento y se le empezó a descontar en nómina a partir del 15 de diciembre de 2022 hasta el 31 de febrero del 2023, por un total de NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETESIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/C \$ 957.748, dineros que le fueron reembolsados en el Banco Agrario por haber cumplido con el acuerdo de pago, de acuerdo al oficio 1995 que libra mandamiento de pago.
6. Por tal razón el día 23 de diciembre del 2023 suscribimos un acuerdo de pago con la inmobiliaria sociedad privada del alquiler S.A.S Sobre el inmueble ubicado en la Calle 26 83c 40 conjunto condominio rosedal del Comfandi casa 16A – obligación 0011001012559, que se cumplió a cabalidad y por este motivo fue desembargada mi compañera **Nixa Magali Cabrera C.**, mediante oficio 0053 por el juzgado 23 civil municipal, pero jamás recibimos el recibo de paz y salvo.
7. No se explica como en el mes de noviembre del 2023 empezamos a recibir mensajes de texto y llamadas vía WhatsApp, informándonos que el contrato de arrendamiento con dicha inmobiliaria se encontraba en mora, cuando nosotros suscribimos un acuerdo de pago, lo cumplimos y por el contrario ellos nunca nos enviaron la paz y salvo.

### EXCEPCIONES

Señora juez quiero poner en su conocimiento la mala fe de la Inmobiliaria Bienco, al abrir un proceso y causar una congestión judicial, pretendiendo cobrar un contrato que se canceló en su totalidad mediante un acuerdo de pago habiendo una inexistencia de dicha obligación viéndose inmersos en un fraude procesal y cobro de lo no debido.

### PRETENSIONES

Dejar sin efectos jurídicos el auto No 3543 emitido por su despacho, en el evento que usted señor juez así lo requiera, solicitar al juzgado 23 civil municipal la cancelación total del acuerdo en el de pago en el mes de enero de 2023 y por ende el desembargo de Nixa Magali por pago del mismo.

## ANEXOS

1. Firma de contrato de arrendamiento con fecha del 09 de agosto 2021.
2. Correo electrónico, notificación - cancelación de contrato de arrendamiento con fecha del 16 de junio del 2022.
3. Ratificación de cancelación de contrato de arrendamiento y entrega de dos llaves del inmueble con fecha del 18 de agosto del 2022.
4. Copia desprendible de pago del 15 de diciembre de 2022 hasta el 31 de febrero del 2023 de Nixa Magali Cabrera Calvache donde se evidencia el descuento de nomina por el juzgado 23 civil municipal.
5. Copia del acuerdo de pago del día 23 de diciembre del 2023.
6. Captura de los mensajes de texto reportando el contrato en mora cuando ya se había cancelado.

## NOTIFICACIONES.

LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO

[Luis.camargo@correounivalle.edu.co](mailto:Luis.camargo@correounivalle.edu.co)

Celular 3145900333

NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE

[Nixa.cabrera@correounivalle.edu.co](mailto:Nixa.cabrera@correounivalle.edu.co)

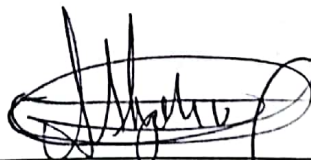
Celular 3117480251

Del señor juez

Atentamente



Luis Javier Camargo Castiblanco  
C.C 16.743.881



Nixa Magali Cabrera Calvache  
C.C 29.584.931



Calle 10 No. 4-47 Piso 10  
Edificio Corficolombiana  
Cali  
Tel: 6024852500  
www.affi.net

**ACUERDO DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SUSCRITO CON LA INMOBILIARIA: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS, SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN LA CL 26 83 C 40 CONJ CONDOMINIO ROSEDAL DE COMFANDI CA 16 A - OBLIGACION 0011001012559.**

### **PARTES**

**AFFI S.A.S**, sociedad legalmente constituida con domicilio principal en la ciudad de Santiago de Cali y sucursal en Bogotá D.C., identificada con el NIT No. 900.053.370-2 quien actúa en representación de la inmobiliaria: **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS**.

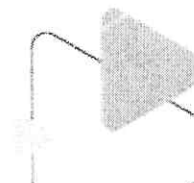
**ARRENDATARIO. LUIS JAVIERCAMARGO CASTIBLANCO** IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA: 16.743.881

**DEUDOR SOLIDARIO: Nixa Magali Cabrera Calvache** IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA, 29.584.931

Entre **AFIANZADORA NACIONAL S.A** y el señor **LUIS JAVIERCAMARGO CASTIBLANCO** se realiza el acuerdo de pago que se registrará por las siguientes cláusulas:

**PRIMERO: DEUDA ACTUAL:** las partes declaran que al momento de la firma del presente acuerdo la deuda asciende a **CINCO MILLONES SETECIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/C (\$ 5.707.477)**, por concepto de canon de arrendamiento y administración de Agosto 2022, gastos administrativos y cláusula penal

**SEGUNDA: VALOR A CANCELAR:** En virtud del presente acuerdo **AFFI (AFIANZADORA NACIONAL S.A.)** autoriza descuento sobre el valor adeudado, quedando la obligación a cancelar por valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/C (\$ 2.500.000)** por concepto de canon de arrendamiento y administración de Agosto 2022, gastos administrativos y cláusula penal





Calle 10 No. 4-47 Piso 10  
Edificio Corficolombiana  
Cali  
Tel: 6024852500  
www.affi.net

**TERCERA: FORMA DE PAGO:** El valor acordado conforme la cláusula segunda del presente documento será cancelada por el deudor principal **LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO** de la siguiente forma:

| FECHA DE PAGO        | VALOR CUOTA         |
|----------------------|---------------------|
| 23 de diciembre 2022 | \$ 1.250.000        |
| 30 de diciembre 2022 | \$ 1.250.000        |
| <b>TOTAL</b>         | <b>\$ 2.500.000</b> |

**PARAGRAFO:** En caso de incumplimiento en las fechas establecidas para el pago y los valores aquí mencionados, el acuerdo quedara sin validez, generándose el cobro del total adeudado sin tener en cuenta los descuentos concedidos y **los pagos realizados se aplicarán de forma proporcional a los conceptos adeudados.**

**CUARTA: DATOS DE CONSIGNACION:** El pago debe de realizarse en la cuenta convenio de **Banco Bogotá: No. 180701336** referencia de pago **No. 001100101255942** a nombre de **PATRIMONIO AUTONOMO CREDICOOP** o por PSE en **www.affi.net**.

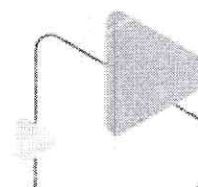
**QUINTA:** El presente acuerdo presta merito ejecutivo y las partes que los suscriben renuncian desde ya a los requerimientos de constitución en mora de que tratan los artículos 2007 y 423 del CGP

**SEXTA: reporte de pago:** Una vez realizado el pago remitir el soporte al correo [daniel.aguirre@affi.net](mailto:daniel.aguirre@affi.net) o a través de WhatsApp 3226712726.

**SEPTIMO: paz y salvo:** La paz y salvo se entregará dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes al reporte y verificación del pago total del acuerdo.

**OCTAVO: Acciones Legales:** Los procesos que se adelanten ante la jurisdicción civil en el juzgado JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 23 CALI con numero de Radicado No. **76001400302320220080100** en virtud del incumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento serán terminados una vez se cumpla al 100% el acuerdo de pago.

El presente acuerdo no constituye novación de las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento.





Calle 10 No. 4-47 Piso 10  
Edificio Corficolombiana  
Cali  
Tel: 6024852500  
www.affi.net

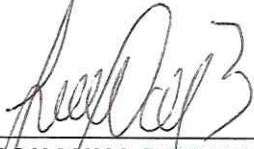
En señal de aceptación se suscribe el presente documento el día 23 de diciembre 2022.

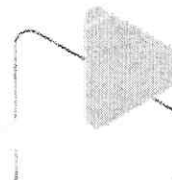
"Teniendo en cuenta la coyuntura actual y la imposibilidad de realizar la firma en documento escrito, las partes acuerdan que de conformidad con la ley 527 de 1.999 y el Decreto 2364 de 2012, el presente acuerdo se perfecciona con aceptación del texto desde los correos electrónicos. "

LA DEUDORA

\_\_\_\_\_  
LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO  
C.C. 16.743.881

LA AFIANZADORA

  
\_\_\_\_\_  
JOHANNA PATRICIA BÚRBANO  
CORDINADORA CARTERA JURIDICA



**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO No. 3543**

Santiago de Cali, Veintiuno (21) de noviembre del año dos mil veintitrés  
(2023)

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
(MÍNIMA CUANTÍA)  
**DEMANDANTE:** SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER, NIT:  
805.000.082-4  
**DEMANDADO:** LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO C.C  
16.743.881, NIXA MAGALI CABRERA  
CALVACHE C.C 29.584.931  
**RADICACIÓN:** 76001-4003-002-2023-00777-00

Teniendo en cuenta que la demanda ejecutiva reúne los requisitos legales de los artículos 82 y S.S. 422 y S.S. del CGP y artículo 14 de la Ley 820 de 2003, el juzgado ordena admitirla, librando el correspondiente mandamiento de pago a favor de la demandante.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** a las partes demandadas LUIS JAVIER CAMARGO CASTIBLANCO C.C 16.743.881, NIXA MAGALI CABRERA CALVACHE C.C 29.584.931 se sirvan pagar a favor de SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER, dentro del término de cinco (05) días, las siguientes sumas de dinero:

- A. Por la suma de (\$285.325), por concepto de reparaciones debidas y no pagadas, conforme las facturas anexas en la demanda.
- B. Por la suma de (\$3.126.000), por concepto de clausula penal, contenido en el contrato de arriendo (anexo), en su cláusula decima segunda.

**SEGUNDO:** sobre las costas y agencias se pronunciará el despacho llegado el momento procesal oportuno.

**TERCERO: NOTIFICAR** este proveído a la demandada de conformidad con el artículo 290 y S.S. del C.G.P. o de conformidad con el Art. 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole a aquellos que tienen un término de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales transcurrirán paralelamente con los cinco (05) que tiene para cancelar los pagos aquí ordenados. Precísese que la elaboración y remisión de las referidas comunicaciones, corresponderá a la parte

interesada quien para su elaboración deberá acatar lo establecido en las normas citadas.

**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar en representación de la parte demandante, a la abogada LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA identificada con la cedula de ciudadanía 67.039.049 de Cali, portadora de TP. 162.809 C.S.J.

**NOTIFÍQUESE,**

Firmado Por:  
Kelly Johanna Muñoz Morales  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6422f3c7e059f3b831afef3e3c40a973b1ade5ad8d05fcc5a558631e7eec9226

Documento generado en 21/11/2023 02:26:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RC



UNIVERSIDAD DEL VALLE.

890399010 6

**TABULADO DE PAGO**

Fechas 05/12/2022 05/12/2022

Periodo PN202212

Prima Navidad No Docentes

Identificación 29584931  
Código 49212  
Cargo ASEADOR

Nombre CABRERA CALVACHE NIXA MAGALY  
Dependencia Titular SECCION DE SERVICIOS VARIOS Y GESTION AMBIENTAL  
Tipo de vinculación OFICIAL CON PRESTACIONES DE LEY

| Concepto                                                    | Cantidad | Base         | Devengo      | Deducción  |
|-------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|------------|
| Nómina                                                      |          |              |              |            |
| 153 PRIMA NAVIDAD                                           | 12.00    | 0.00         | 2,394,947.00 |            |
| 4901 EMBARGO EJECUTIVO (JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL) | 0.00     | 0.00         |              | 472,323.00 |
|                                                             |          |              | 2,394,947.00 | 472,323.00 |
|                                                             |          |              | 1,922,624.00 | Neto       |
| Total                                                       |          | 1,922,624.00 |              |            |

Entidad Pago

Porcentaje Retencion

BANCO DE BOGOTA  
0.00

Referencia

486366743

**Estamos en la renovación de la acreditación institucional en alta calidad**  
**¡La vamos a lograr!**

2-eYxUm1HN

SARA - Sistema de administracion de gestion



UNIVERSIDAD DEL VALLE.

890399010 6

**TABULADO DE PAGO**

Fechas 01/12/2022 15/12/2022

Periodo Q221201

Nomina Primera Quincena Diciembre 2022

Identificación 29584931  
Código 49212  
Cargo ASEADOR

Nombre  
Dependencia Titular  
Tipo de vinculación

CABRERA CALVACHE NIXA MAGALY  
SECCION DE SERVICIOS VARIOS Y GESTION AMBIENTAL  
OFICIAL CON PRESTACIONES DE LEY

| Concepto                                                    | Cantidad     | Base | Devengo           | Deducción   |
|-------------------------------------------------------------|--------------|------|-------------------|-------------|
| <b>Nómina</b>                                               |              |      |                   |             |
| 1 SUELDO BASICO                                             | 15.00        | 0.00 | 1,064,419.00      |             |
| 120 SUBSIDIO TRANSPORTE                                     | 15.00        | 0.00 | 88,704.00         |             |
| 3010 SEGURIDAD SOCIAL SALUD (UNIVALLE )                     | 1,064,419.00 | 0.00 |                   | 42,600.00   |
| 3011 SEGURIDAD SOCIAL PENSION (AFP - PORVENIR)              | 1,064,419.00 | 0.00 |                   | 42,600.00   |
| 3014 COPAGO UNIVALLE                                        | 1,064,419.00 | 0.00 |                   | 10,644.00   |
| 4010 DEDUCCION ENTIDAD - BANCO DE OCCIDENTE                 | 451,778.00   | 0.00 |                   | 369,284.00  |
| 4042 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAUNICOL OFICIALES             | 1.00         | 0.00 |                   | 10,644.00   |
| 4043 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAEMPUVALLE                    | 1.00         | 0.00 |                   | 10,644.00   |
| 4901 EMBARGO EJECUTIVO (JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL) | 0.00         | 0.00 |                   | 93,715.00   |
|                                                             |              |      | 1,153,123.00      | 580,131.00  |
|                                                             |              |      | <b>572,992.00</b> | <b>Neto</b> |

**Total 572,992.00**

Entidad Pago  
Porcentaje Retencion

BANCO DE BOGOTA  
0.00

Referencia

486366743

**Estamos en la renovación de la acreditación institucional en alta calidad**

**¡La vamos a lograr!**

2-oYLV070K

SARA - Sistema de administracion de gestion



UNIVERSIDAD DEL VALLE.

890399010 6

## TABULADO DE PAGO

Fechas 01/01/2023 15/01/2023

Periodo Q230101

Nomina Primera Quincena Enero 2023

Identificación 29584931  
Código 49212  
Cargo ASEADOR

Nombre CABRERA CALVACHE NIXA MAGALY  
Dependencia Titular SECCION DE SERVICIOS VARIOS Y GESTION AMBIENTAL  
Tipo de vinculación OFICIAL CON PRESTACIONES DE LEY

| Concepto                                                      | Cantidad     | Base | Devengo      | Deducción  |
|---------------------------------------------------------------|--------------|------|--------------|------------|
| Nómina                                                        |              |      |              |            |
| 1 SUELDO BASICO                                               | 15.00        | 0.00 | 1,064,419.00 |            |
| 120 SUBSIDIO TRANSPORTE                                       | 15.00        | 0.00 | 103,003.00   |            |
| 3010 SEGURIDAD SOCIAL SALUD (UNIVALLE )                       | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3011 SEGURIDAD SOCIAL PENSION (AFP - PORVENIR)                | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3014 COPAGO UNIVALLE                                          | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4010 DEDUCCION ENTIDAD - BANCO DE OCCIDENTE                   | 451,778.00   | 0.00 |              | 385,284.00 |
| 4042 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAUNICOL OFICIALES               | 1.00         | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4043 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAEMPUVALLE                      | 1.00         | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4901 EMBARGO - EJECUTIVO (JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL) | 0.00         | 0.00 |              | 77,715.00  |
|                                                               |              |      | 1,167,422.00 | 580,131.00 |
|                                                               |              |      | 587,291.00   | Neto       |

Total 587,291.00

Entidad Pago BANCO DE BOGOTA Referencia 486366743  
Porcentaje Retencion 0.00

Estamos en la renovación de la acreditación institucional en alta calidad

¡La vamos a lograr!

2-mgY8EM8f

SARA - Sistema de administracion de gestion



UNIVERSIDAD DEL VALLE.

890399010 6

TABULADO DE PAGO

Fechas 16/12/2022 31/12/2022

Periodo Q221202

Nomina Segunda Quincena Diciembre 2022

Identificación 29584931  
Código 49212  
Cargo ASEADOR

Nombre CABRERA CALVACHE NIXA MAGALY  
Dependencia Titular SECCION DE SERVICIOS VARIOS Y GESTION AMBIENTAL  
Tipo de vinculación OFICIAL CON PRESTACIONES DE LEY

| Concepto                                                    | Cantidad     | Base | Devengo      | Deducción  |
|-------------------------------------------------------------|--------------|------|--------------|------------|
| Nómina                                                      |              |      |              |            |
| 1 SUELDO BASICO                                             | 15.00        | 0.00 | 1,064,419.00 |            |
| 102 BONIFICACION NAVIDAD                                    | 14.00        | 0.00 | 993,458.00   |            |
| 106 INCENTIVO POR COMPENSACION                              | 0.00         | 0.00 | 1,073,128.00 |            |
| 120 SUBSIDIO TRANSPORTE                                     | 15.00        | 0.00 | 88,704.00    |            |
| 3010 SEGURIDAD SOCIAL SALUD (UNIVALLE )                     | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3011 SEGURIDAD SOCIAL PENSION (AFP - PORVENIR)              | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3014 COPAGO UNIVALLE                                        | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4010 DEDUCCION ENTIDAD - BANCO DE OCCIDENTE                 | 534,272.00   | 0.00 |              | 534,272.00 |
| 4025 DEDUCCION ENTIDAD - COUNIVALLE                         | 227,234.00   | 0.00 |              | 227,234.00 |
| 4042 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAUNICOL OFICIALES             | 1.00         | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4043 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAEMPUVALLE                    | 1.00         | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4901 EMBARGO EJECUTIVO (JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL) | 0.00         | 0.00 |              | 93,715.00  |

3,219,709.00 972,353.00

2,247,356.00 Neto

Total 2,247,356.00

Entidad Pago  
Porcentaje Retencion

BANCO DE BOGOTA  
0.00

Referencia 486366743

Estamos en la renovación de la acreditación institucional en alta calidad

¡La vamos a lograr!

2-pkBggr8q

SARA - Sistema de administracion de gestion



UNIVERSIDAD DEL VALLE.

890399010 6

## TABULADO DE PAGO

Fechas 16/01/2023 31/01/2023

Periodo Q230102

Nomina Segunda Quincena Enero 2023

Identificación 29584931  
Código 49212  
Cargo ASEADOR

Nombre CABRERA CALVACHE NIXA MAGALY  
Dependencia Titular SECCION DE SERVICIOS VARIOS Y GESTION AMBIENTAL  
Tipo de vinculación OFICIAL CON PRESTACIONES DE LEY

| Concepto                                                      | Cantidad     | Base | Devengo      | Deducción  |
|---------------------------------------------------------------|--------------|------|--------------|------------|
| Nómina                                                        |              |      |              |            |
| 1 SUELDO BASICO                                               | 15.00        | 0.00 | 1,064,419.00 |            |
| 120 SUBSIDIO TRANSPORTE                                       | 15.00        | 0.00 | 103,003.00   |            |
| 3010 SEGURIDAD SOCIAL SALUD (UNIVALLE )                       | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3011 SEGURIDAD SOCIAL PENSION (AFP - PORVENIR)                | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 42,600.00  |
| 3014 COPAGO UNIVALLE                                          | 1,064,419.00 | 0.00 |              | 10,644.00  |
| 4010 DEDUCCION ENTIDAD - BANCO DE OCCIDENTE                   | 518,272.00   | 0.00 |              | 518,272.00 |
| 4025 DEDUCCION ENTIDAD - COUNIVALLE                           | 379,064.00   | 0.00 |              | 379,064.00 |
| 4042 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAUNICOL OFICIALES               | 1.00         | 0.00 |              | 27,402.00  |
| 4043 DEDUCCION ENTIDAD - SINTRAEMPUVALLE                      | 1.00         | 0.00 |              | 27,402.00  |
| 4901 EMBARGO - EJECUTIVO (JUZGADO VEINTITRES CIVIL MUNICIPAL) | 0.00         | 0.00 |              | 220,280.00 |

1,167,422.00

1,268,264.00

**-100,842.00 Neto**

|                                         |              |      |              |           |
|-----------------------------------------|--------------|------|--------------|-----------|
| Vacaciones                              |              |      |              |           |
| 140 PRIMA VACACIONES                    | 1.00         | 0.00 | 1,196,989.00 |           |
| 145 VACACIONES                          | 21.00        | 0.00 | 1,675,785.00 |           |
| 151 BONIFICACION RECREACION             | 5.00         | 0.00 | 354,806.00   |           |
| 3014 COPAGO UNIVALLE                    | 1,675,785.00 | 0.00 |              | 16,758.00 |
| 3030 SEGURIDAD SOCIAL SALUD - RESERVA   | 1,675,785.00 | 0.00 |              | 67,100.00 |
| 3031 SEGURIDAD SOCIAL PENSION - RESERVA | 1,675,785.00 | 0.00 |              | 67,100.00 |

3,227,580.00

150,958.00

**3,076,622.00 Neto****Total 2,975,780.00**

Entidad Pago BANCO DE BOGOTA  
Porcentaje Retencion 0.00

Referencia 486366743

Estamos en la renovación de la acreditación institucional en alta calidad

¡La vamos a lograr!

2-G8aNT9oa

SARA - Sistema de administracion de gestion

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL  
CRA. 10 #12-15 PALACIO DE JUSTICIA PISO 11 DE CALI  
Teléfono: 8986868 ext. 5232  
E-Mail: j23cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Santiago de Cali, veinte (20) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 0053

Señor Pagador  
Universidad del Valle  
notificacionesjudiciales.juridica@correounivalle.edu.co  
Presente

Clase de Proceso: Ejecutivo  
Radicación: 76001-40-03-023-2022-00801-00  
Demandante: Sociedad Privada de Alquiler INC S.A.S, NIT.  
805.000.082 -4  
Demandados: Luis Javier Camargo Castiblanco, C.C No. 16.743.881 y  
Nixa Magali Cabrera Calvache, C.C No. 29.584.931

Muy comedidamente me permito comunicarle que este Despacho mediante providencia de la fecha dictada dentro del proceso de la referencia, ordenó oficiarle con el fin de comunicarle que el mencionado proceso terminó por pago total de la obligación motivo por el cual se decretó el desembargo del salario del señor (a) Luis Javier Camargo Castiblanco y y Nixa Magali Cabrera Calvache identificada con C.C. No. 16.743.881 y 29.584.931.

Así también, se le pone en conocimiento que el oficio no. 1995 de fecha treinta (30) de noviembre de dos mil veintidós (2022) por medio del cual se le comunico el embargo ha quedado sin valor alguno.

Cordialmente,

(Firma electrónica<sup>1</sup>)  
JULIÁN ALBERTO GUTIÉRREZ SUÁREZ  
SECRETARIO

<sup>1</sup> Validación en <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>  
CIDM

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI

Correo: [j23cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j23cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Dirección: Carrera 10 No. 12-15 Palacio de Justicia Piso 11  
Santiago de Cali, treinta (30) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Oficio No. 1995

Señor Pagador  
Universidad del Valle  
[notificacionesjudiciales.juridica@correounivalle.edu.co](mailto:notificacionesjudiciales.juridica@correounivalle.edu.co)  
Presente

Clase de proceso: Ejecutivo  
Radicación: 76001-40-03-023-2022-00801-00  
Demandante: Sociedad Privada de Alquiler INC S.A.S, NIT. 805.000.082 -4  
Demandados: Luis Javier Camargo Castiblanco, C.C No. 16.743.881 y Nixa  
Magali Cabrera Calvache, C.C No. 29.584.931

Muy comedidamente me permito comunicarle que este Despacho mediante auto No. 4508 del 21 de noviembre de 2022, resolvió:

*“PRIMERO. Decretar el embargo y secuestro preventivo del veinte por ciento (20%) de los dineros que exceda el salario mínimo legal mensual vigente, asignados al Luis Javier Camargo Castiblanco, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.743.881 por concepto de salario, prestaciones sociales, ingresos, comisiones y bonificaciones que la demandada devengue en su calidad de empleado de la compañía Universidad del Valle, identificado con Nit. 890.399.010. En consecuencia, librese el oficio correspondiente al pagador Universidad del Valle. SEGUNDO. Decretar el embargo y secuestro preventivo del veinte por ciento (20%) de los dineros que exceda el salario mínimo legal mensual vigente, asignados a la señora Nixa Magali Cabrera Calvache, identificada con cédula de ciudadanía No. 29.584.931 por concepto de salario, prestaciones sociales, ingresos, comisiones y bonificaciones que la demandada devengue en su calidad de empleado de la compañía Universidad del Valle, identificado con Nit. 890.399.010. En consecuencia, librese el oficio correspondiente al pagador Universidad del Valle. Límitese las anteriores medidas a la suma de \$8'299.800. mcte. (...) CUARTO. Adviértase al destinatario que la inobservancia de la orden aquí impartida, lo hará acreedor a la sanción estipulada en el parágrafo segundo del artículo 593 C.G.P. (fdo) MARTA ELINA DEJOY TOBAR. Juez”*

En consecuencia, sírvase efectuar los descuentos correspondientes y colocarlos a disposición de este Despacho Judicial por intermedio del Banco Agrario a través de la cuenta No. 76 001 2041 023.

DSTG

Advirtiéndose que, en caso de incumplimiento a la orden judicial impartida por este Juzgado y comunicada mediante la presente se HARÁ ACREEDOR A LAS SANCIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 44 Y 593 DEL C.G.P.

Cordialmente,

(Firma electrónica<sup>1</sup>)  
Julián Alberto Gutiérrez Suarez  
Secretario

---

<sup>1</sup> Validación en <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>

DSTG