

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTIAGO DE CALI

-AUTO: 275.
-PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA.
-DEMANDANTE: LILIA MEDINA.
-DEMANDADA: MARINA PEREA SÁNCHEZ.
-RADICACIÓN: 76001-40-03-002-2024-00183-00.

DOCE (12) DE MARZO DEL DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Revisada la presente demanda verbal de pertenencia, propuesta por LILIA MEDINA, a través de apoderado judicial, en contra de MARINA PEREA SÁNCHEZ, y en virtud de lo dispuesto en el parágrafo del artículo 17 del C. G. del P., observa el Despacho que carece de competencia para avocar su conocimiento, pues indica la norma en comento que cuando en el lugar exista Juez Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, corresponderá a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3 de dicho artículo.

Conforme a lo anterior, y como quiera que en esta ciudad existen Juzgados de Pequeñas Causas y competencia múltiple creados por el acuerdo PSAA14-10078 del 14 de enero de 2014, refrendado por los acuerdos PSAA15-10402 del 29 de octubre del 2015, PSAA15-10412 del 26 de noviembre del 2015 y CSJVR16-148 del 31 de agosto del 2016 emitidos por el Consejo Superior de la Judicatura -Sala Administrativa-, y toda vez que el inmueble materia del proceso se encuentra en la Carrera 83 #1 oeste 64, la cual corresponde a la comuna 18 de la ciudad de Cali, y que su avalúo catastral para el año 2024 es de \$12'333.000, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: RECHAZAR la presente demanda por los argumentos anteriormente esgrimidos.

SEGUNDO: REMÍTANSE en forma inmediata las diligencias al Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para que la presente demanda sea repartida al Juzgado 3° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de la ciudad de Santiago de Cali.

TERCERO: CANCELESE su radicación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA

JPM

(76001-40-03-002-2024-00183-00.)