

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI

-**AUTO:** 3406.  
-**PROCESO:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
(MENOR CUANTÍA).  
-**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
-**DEMANDADA:** CAROLINA RINCÓN ARAGÓN.  
-**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2022-00138-00.

**ONCE (11) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**

Una vez revisado el expediente, se encuentra que la apoderada de la parte demandante allega al plenario las constancias del diligenciamiento de la notificación por aviso de la demandada, misma que arroja un resultado efectivo y cuya constancia de entrega data del 10 de noviembre de 2023.

Ahora, no existiendo reparo alguno a la notificación surtida, el Despacho le imparte validez, adicional a ello, y teniendo en cuenta que a la fecha ya han transcurrido los términos que la Ley le otorga a la demandada para efectuar el pago de lo pretendido en sede judicial o sentar oposición a los mismos, sin que se haya procedido a ello, y que fue registrado el embargo del bien objeto de garantía, se dispondrá a dar aplicación a lo preceptuado en el núm. 3° del artículo 468 del C. G. del P.

Por lo anterior, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de la demandada CAROLINA RINCÓN ARAGÓN y a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A. tal y como se decretó en el auto de mandamiento ejecutivo No. 1527 proferido por este Juzgado el 29 de junio de 2023.

**SEGUNDO:** De conformidad con el art. 446 del C. G. del P., **ORDÉNESE** la liquidación del crédito.

**TERCERO: ORDÉNESE** la venta en pública subasta del bien con matrícula inmobiliaria No. 370-990881 de propiedad de la aquí demandada CAROLINA RINCÓN ARAGÓN, quien se identifica con la C. de C. No. 29.178.809.

**CUARTO: CONDÉNESE** a la parte demandada al pago de las costas procesales. Para efectos de ser incluidas en la respectiva liquidación se **FIJA** como agencias en derecho la suma de \$2'100.000.

**QUINTO:** Una vez en firme el presente auto y liquidadas las costas procesales, **REMÍTASE** el expediente a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI en cumplimiento al acuerdo PSAA13-9984 de 2013 expedido por el C. S. de la J.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA