

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO No. 312

Santiago de Cali, diecisiete (17) de Febrero de dos mil veintiuno (2021).

**PROCESO:** VERBAL – DECLARATIVO DE PERTENENCIA  
**RADICADO:** 2020-00528-00  
**DEMANDANTE:** FEDERICO OREJUELA CORREA .  
**DEMANDADO:** HINCAPIE HERMANOS LTDA Y PERSONAS INCIERTAS  
E INDETERMINADAS

Subsanadas las falencias advertidas por el despacho, y teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales de los Arts. 82 y S.S., 375 y S.S. y el Art. 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de pertenencia por prescripción adquisitiva de dominio, propuesta por **FEDERICO OREJUELA CORREA** en contra de **HINCAPIE HERMANOS LTDA y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días conforme lo prevé el artículo 368 y S.S. del C.G.P.

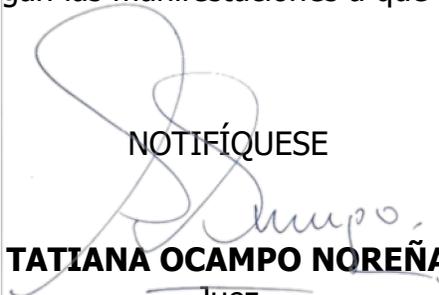
**TERCERO ORDÉNESE** la inscripción de la presente demanda ante la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, sobre el bien distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. 370-121863. Oficiar a la oficina de instrumentos públicos de Cali, tal y como lo prevé el numeral 6 del artículo 375 y 592 del C.G.P.

**CUARTO.- ORDÉNESE** el emplazamiento de los demandados y todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-121863, dentro del proceso de prescripción extraordinaria adquisitiva propuesto por **FEDERICO OREJUELA CORREA** conforme al artículo 293 y 108 del C.G.P.

**QUINTO.- ORDÉNESE** a la parte demandante la instalación de una valla en un lugar visible del predio objeto del proceso en los términos dispuestos en el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.

**SEXTO.- OFICIAR** a las entidades relacionadas en el inciso 2 del numeral 6 del artículo 375 del C.G.P., informando de la existencia del proceso para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

NOTIFÍQUESE

  
**TATIANA OCAMPO NOREÑA**

Juez