REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTIAGO DE CALI

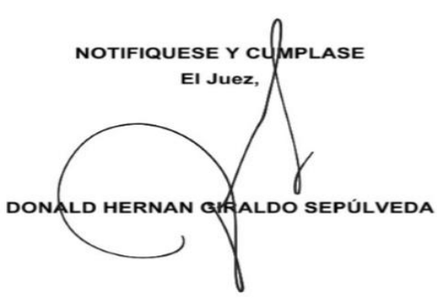
-**AUTO:** 764
-**PROCESO:** **RESTITUCION BIEN INMUEBLE ARRENDADO**
-**DEMANDANTE:** ELIZABETH ZAPATA CARMONA.
-**DEMANDADA:** FELIX FERNANDO HERNÁNDEZ GÓNGORA .
-**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-**2020-00384**-00.

CUATRO (04) DE MAYO DEL DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Mediante Sentencia No. 01 de fecha 12 de febrero de 2021, este despacho declaró terminado el contrato de arrendamiento y ordenó al demandado FELIX FERNANDO HERNÁNDEZ GÓNGORA, la entrega del bien inmueble arrendado, aclarando que de no llevarse a cabo de forma voluntaria se comisionará para su entrega.

En ese orden de ideas, y teniendo en cuenta que el bien no ha sido restituido, se comisionara al Juez Civil Municipal de Cali con Conocimiento Exclusivos de Despacho Comisorio, según el ACUERDO PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020 expedido por el C. S. de la J.Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: A fin de que se lleve a cabo la diligencia de entrega del bien inmueble ubicado en la Carrera 27 No. 44-56 del Barrio Nueva Floresta de la Ciudad de Cali, de propiedad de la señora ELIZABETH ZAPATA CARMONA identificado con la C. de C. No. 31.527.214. ***COMISIONESE*** al Juez Civil Municipal de Cali con Conocimiento Exclusivos de Despacho Comisorio, para la práctica de dicha diligencia, al tenor de lo dispuesto en el art. 38 inciso 3 del C. G. del P. quien tendrá las facultades de: 8 inciso 3, quien tendrá las facultades de: designar y posesionar al secuestre nombrado o reemplazarlo por su no comparecencia, el cual deberá pertenecer al registro vigente de auxiliares de la justicia que se aplique en este distrito; señalar fecha y hora para la práctica de la diligencia y fijar los honorarios del secuestre en la diligencia.

SEGUNDO*: LÍBRESE* el despacho comisorio respectivo, con los insertos del caso a fin de que se efectúe dicha diligencia.