

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
DE SANTIAGO DE CALI**

**-AUTO:** 1259  
**-PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR (MINIMA CUANTÍA).  
**-DEMANDANTE:** CONTINENTAL DE BIENES hoy SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.  
**-DEMANDADOS:** CLAUDIA PATRICIA LERMA y ALEXANDRA SAAVEDRA  
**-RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2021-00374-00.

**TREINTA (30) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Una vez revisado el escrito que antecede allegado por el apoderado de la parte demandante solicita se decrete la medida cautelar misma que se accederá de conformidad con el artículo 599 del C. G. del P. Por lo cual, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: *DECRETAR*** el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad que posea la demandada ALEXANDRA SAAVEDRA identificado con la C. de C. No. 29.541.042 sobre el bien inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria No. 373-98501 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Buga (Valle del Cauca).

**SEGUNDO: *DECRETAR*** el embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo, prestaciones sociales y demás emolumentos que devengue por concepto de salario de la demandada CLAUDIA PATRICIA LERMA, identificado con la C. de C. No. 29.543.725 como empleada de la compañía SANTA ANITA NAPOLES S.A. ***LIMÍTESE*** el embargo a la suma de \$2.945.734 M/cte.

**SEGUNDO: *LÍBRENSE*** el oficio correspondiente con las anotaciones pertinentes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA