

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

**AUTO No. 2453**

Santiago de Cali, Catorce (14) de Octubre de dos mil veintiuno (2021).-

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL SALENTO PH  
**DEMANDADO:** EDDER IVAN MERA LASSO  
**RADICADO:** 2020-00643-00

Teniendo en cuenta que dentro del presente asunto, el demandado se encuentra notificado de conformidad con lo establecido en el Decreto 806 de 2020, sin que haya presentado contestación alguna, en consecuencia y conforme con el inciso 2 del art. 440 del C. G.P.

**RESUELVE**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** contra **EDDER IVAN MERA LASSO** a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL SALENTO PH** tal y como se decretó en el auto de mandamiento ejecutivo No. 47 de fecha 13 de febrero de 2021.

**SEGUNDO: DECRÉTESE** el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con el producto del mismo se pague el crédito y las costas del proceso.

**TERCERO:** Ordenase que cualquiera de las partes presente la liquidación del crédito en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Condenase a la parte demandada a pagar a la parte demandante. las costas del proceso. Para efectos de ser incluidas en la respectiva liquidación se fija como agencia en derecho la suma de \$ 206.400

**QUINTO:** Una vez en firme el presente auto, remítase el expediente a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI en cumplimiento al acuerdo PSAA13-9984 de 2013 expedido por el C. S. de la J.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA**