

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR (MÍNIMA CUANTÍA).

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DEL CEREZO –P.H.-

**DEMANDADA:** BANCO DAVIVIENDA S.A. y OTROS.

**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2021-00304-00.

**VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Mediante memorial que antecede, el apoderado judicial de la parte actora solicita **TERMINACIÓN DE ESTE ASUNTO** por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

Así las cosas, se decretará la **TERMINACIÓN DE ESTE ASUNTO** por PAGO de la obligación con ello, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares que recaen sobre los bienes del aquí demandado. Cumplido lo anterior se archivará el expediente, previa cancelación de la radicación en los libros respectivos. El juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación de proceso ejecutivo por adelantado por I CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DEL CEREZO –P.H., contra BANCO DAVIVIENDA S.A., ANDRES FELIPE SANCHEZ CUESTA y ISABEL BURBANO ORTIZ por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, conforme al artículo 461 del CGP.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de EMBARGO obre el bien inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria No. 370-1005931 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. Ofíciense.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA