

REF: PROCESO VERBAL DEMANDA ORDINARIA DE MENOR CUANTÍA POR RESOLUCIÓN DE PROMESA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
DTE: RUBIELA GÓMEZ GARCÍA y RALPHY CAICEDO GÓMEZ  
DDO: CONSORCIO CCA S.A.S. IDENTIFICADO CON NIT 900364904-01 – REPRESENTADO LEGALMENTE POR JULIA CASTRO CARVAJAL CON C.C. 66735602  
RAD: 76001400300520230007300

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso, para su admisión. Sírvese proveer. Santiago de Cali, 14 de febrero de 2023.

La secretaria,

**ANA MARÍA RODRÍGUEZ ROJAS**

Auto No. 245

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ha correspondido por reparto el presente proceso **VERBAL DEMANDA ORDINARIA DE MENOR CUANTÍA POR RESOLUCIÓN DE PROMESA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**, adelantado por los señores **RUBIELA GÓMEZ GARCÍA y RALPHY CAICEDO GÓMEZ** contra **CONSORCIO CCA S.A.S. IDENTIFICADO CON NIT 900364904-01** – representado legalmente por **JULIA CASTRO CARVAJAL CON C.C. 66735602**; sin embargo, del estudio previo realizado a la demanda, el Despacho observa que previo al rechazo por competencia emitido por el superior el Juzgado Dieciséis Civil del Circuito de Cali, dentro del proceso de la referencia, se advierte que del trámite del mismo conoció con anterioridad el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali, bajo el radicado 76001400302620220082400.

Así las cosas y toda vez que el conocimiento inicial del presente proceso fue adjudicado al Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali, el Juzgado se ciñe a lo preceptuado en el Art. 90 ibídem, remitiéndola junto con sus anexos al reseñado Despacho Judicial, por lo que se,

**DISPONE:**

**PRIMERO: REMITIR** por competencia el presente proceso Verbal adelantado por los señores **RUBIELA GÓMEZ GARCÍA y RALPHY CAICEDO GÓMEZ** contra **CONSORCIO CCA S.A.S. IDENTIFICADO CON NIT 900364904-01** – representado legalmente por **JULIA CASTRO CARVAJAL**, al Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali, a través de la Oficina de Reparto, por haberlo conocido con anterioridad.

**SEGUNDO: CANCELAR** la radicación respectiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNÁNDEZ.**  
**JUEZ**

04

JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
EN ESTADO Nro. 27 DE HOY 16/12/2022
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.
ANA MARÍA RODRÍGUEZ ROJAS
Secretaría

**REF:** PROCESO VERBAL DEMANDA ORDINARIA DE MENOR CUANTÍA POR RESOLUCIÓN DE PROMESA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
**DTE:** RUBIELA GÓMEZ GARCÍA y RALPHY CAICEDO GÓMEZ  
**DDO:** CONSORCIO CCA S.A.S. IDENTIFICADO CON NIT 900364904-01 – REPRESENTADO LEGALMENTE POR JULIA CASTRO CARVAJAL CON C.C. 66735602  
**RAD:** 76001400300520230007300

**Firmado Por:**  
**Jorge Alberto Fajardo Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **37d81922463733016bcb4166abd1613fad7e0fdf41656140169be5362fbfb3aa**

Documento generado en 14/02/2023 02:33:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**