

**INFORME SECRETARIAL-** A Despacho del señor Juez, el expediente para su revisión. Sírvase Proveer. Santiago de Cali, 10 de agosto de 2020. Radicación No. 2020-00324-00.

La secretaria,

**MARIA DEL MAR IBARGUEN PAZ**

Auto Interlocutorio No. 950

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Reunidos los requisitos de Ley, acreditado con el certificado de envío de la empresa de correos “e-entrega” y bajo la presunción de buena fe y lealtad procesal que cobija al demandante y su apoderado, quienes bien pueden ser sancionados por suministrar información falsa al tenor de lo dispuesto en los artículos 80 y 86 del C.G.P., respecto a que le fue remitido al demandado copia de la demanda y sus anexos, el **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**,

**RESUELVE**

**PRIMERO. ADMITIR** la demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO promovida por JOSE FREDDY VILLAREAL YEPES contra METRO COSTURA S.A.S. EN LIQUIDACION.

**SEGUNDO.** Sígase el trámite indicado en el artículo 384 del C. G. P. en concordancia con los artículos 390 y siguientes del mismo Estatuto.

**TERCERO.** Dado que la demanda en referencia se fundamenta en la falta de pago de los cánones de arrendamiento, **SE LE ADVIERTE** al demandado que para ser oído en este proceso deberá acreditar el pago de los valores que se reclaman o en su defecto depositarlos a órdenes del juzgado, en la cuenta de depósitos judiciales No.760012041021 del Banco Agrario de esta ciudad, según lo dispone el numeral 4° del artículo 384 del C.G.P.

**CUARTO.** Toda vez que el demandado ha recibido de manos del demandante copia de la demanda y sus anexos, **NOTIFIQUESELE** de este proveído, remitiéndole copia de esta decisión al correo electrónico

[metrocostura@hotmail.com](mailto:metrocostura@hotmail.com), el cual asevera la apoderada demandante pertenece al sujeto pasivo. Lo anterior en cumplimiento al inciso final del artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020 en consonancia con el artículo 8 del mismo Reglamento.

**QUINTO.** La notificación se entenderá surtida una vez transcurridos dos días hábiles al envío del correo electrónico y los términos de traslado a la parte demandada que será de 10 días, correrán a partir del día siguiente a la notificación; según lo disponen los artículos 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020 y 391 del C.G.P.

**SEXTO.** Se reconoce personería a la abogada **JULIANA RODAS BARRAGÁN** portadora de la T. P. No. 134.028 del C.S.J. como apoderada de la parte demandante, para los fines y en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

05

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNÁNDEZ.**  
**Juez**

JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
EN ESTADO Nro. 087 DE HOY SEPTIEMBRE 11 DE 2020, NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.
MARIA DEL MAR IBARGUEN PAZ Secretaria.

**Firmado Por:**

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNANDEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**719028337ffe779e07944710a16ee69670f5c4532b7c98603ee8dd68d78b0e9e**

Documento generado en 10/09/2020 11:06:54 a.m.