INFORME SECRETARIAL: A Despacho del Señor Juez el presente proceso, con solicitud de retiro de la demanda. Sírvase Proveer. Santiago de Cali, 11 de marzo de 2021.

La secretaria,

MARÍA DEL MAR IBARGÜEN PAZ.

Auto Interlocutorio No. 444

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Mediante escrito allegado por la apoderada de la parte actora, esta solicita autorizar el retiro de la demanda bajo el argumento de haber sido cancelados por la demandada, los cánones de arrendamiento que motivaron el incumplimiento del contrato cuya terminación se depreca en esta actuación.

Pues bien, debe precisar el despacho que revisado el expediente se verificó que la notificación a la demandada fue debidamente surtida, al punto que esta arrió escrito de contestación de la demanda, hechos estos que tornan en improcedente la solicitud de retiro presentada por desconocer los postulados del artículo 92 del CGP el cual expresamente dispone que *“El demandante podrá retiras la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. (...)”*.

Bajo este entendido, siendo improcedente autorizar el retiro de la demanda, se le conmina a las partes para que acudan a cualquiera de los mecanismos alternos para la finalización anticipada del proceso, pues se denota en los escritos arrimados por ambas, que las causas que detonaron la conducta accionaria de la demandante han desaparecido.

RESUELVE:

- 1.- Negar** el retiro de la presente demanda, por las razones expuestas en precedencia.
- 2.- Requerir** a las partes para que acudan a cualquiera de los mecanismos alternativo para dar terminación al presente tramite, como quiera que los hechos que motivaron la pretensión de la demandan han desaparecido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

JORGE ALBERTO FAJARDO HERNÁNDEZ
JUEZ

01

Firmado Por:

JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. **043** de hoy se notifica a las partes el auto anterior. Fecha: **12 de marzo de 2021** a las 7:00 am

MARIA DEL MAR IBARGUEN PAZ
Secretario

REF. VERBAL RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
DTE. ANGELA MARÍA DIAZ VIVAS-ASESORES PROMOINMUEBLES
DDO. LUIS ENRIQUE PEREZ PALACIOS
RAD. 760014003005-2021-00050-00
MINIMA CUANTÍA

JORGE ALBERTO FAJARDO HERNANDEZ
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a163c93c09e1c88d3ead26456bfe603e6564cab4c255b325c5b9fab6080ebec6**
Documento generado en 11/03/2021 01:50:42 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>