

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho del señor Juez la presente demanda verbal con el memorial que antecede. Santiago de Cali, 06 de abril de 2021.  
La secretaria,

**MARIA DEL MAR IBARGUEN PAZ**

Auto de Trámite No.403  
**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, seis (06) de abril de dos mil veintiuno (2.021)

Allegado por la parte demandante las constancias de notificación efectiva de la demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del CGP, los mismos serán dotados de validez como quiera que se ajustan a los mandatos de las normas enunciadas, dejando por sentado que a la fecha ya transcurrió el termino de traslado de la demanda, sin que fuere arrimado por la parte pasiva pronunciamiento alguno.

De otro lado, tenemos que la parte demandante solicita se emita sentencia anticipada por considerar que se cumplen los presupuestos del artículo 278 del CGP, lo que a criterio del despacho es a todas luces improcedente en razón a que conforme los mandatos del artículo 376 ibidem, en este tipo de tramite es imperioso practicar diligencia de inspección judicial sobre los predios involucrados en el litigio, la que, sobra decir, a la fecha no se ha materializado.

En este orden de ideas, siendo este el momento procesal oportuno, se dispondrá a fijar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de inspección judicial prevista para este tipo de trámites en los términos del artículo 376 del CGP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - Dotar** de plena validez las diligencias de notificación a la demandada LUZ DARY MACHADO DE GARCES.

**SEGUNDO. - Fijar** el día **27 de abril de 2021** a las **9:30 am** para llevar a cabo la inspección judicial prevista en el artículo 376 del CGP.

**TERCERO. - Cítese** al perito evaluador **JAIME RODRIGO JIMÉNEZ LOZANO** quien rindió el dictamen aportado como anexo a la demanda, quien deberá absolver las preguntas que en la diligencia le sean formuladas por el despacho y las partes como complemento a su experticia.

REF: VERBAL SUMARIO DE IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE  
DTE: EMCALI E.I.C.E E.S.P.  
DDO: LUZ DARY MACHADO DE GARCES  
RAD: 760014003005-2020-00643-00

La comparecencia del enunciado perito estará a cargo de la parte demandante, sin perjuicio de que a través de la secretaría de este despacho se libren las comunicaciones de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNÁNDEZ**  
**JUEZ**

02

Firmado Por:

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNANDEZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc3269cb33d4e2213df889eb256f4039065b3fd679e6b455f64d8e59f374230b**  
Documento generado en 05/04/2021 10:10:28 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO Nro. 54 DE HOY 06/04/2021  
NOTIFICO A LAS PARTES EL  
CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

MARÍA DEL MAR IBARGÜEN

Secretaría