

REF: VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA  
DTE: MARTHA CECILIA IBARGUEN IBARGUEN  
DDO: JAIRO ANTONIO RODRÍGUEZ Y DEMAS HEREDEROS DE LUZ DÉBORA RODRÍGUEZ DE AZCARATE  
RAD: 2017-00709-00  
MÍNIMA CUANTÍA- CARPETA 05

INFORME SECRETARIAL. A despacho del Señor Juez el presente proceso para dar continuidad a las actuaciones pertinentes. Sírvese proveer. Santiago de Cali, 12 de abril de 2021.

La secretaria,

MARÍA DEL MAR IBARGÜEN PAZ.

Auto de Trámite No. 434

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, doce (12) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Revisadas las presentes diligencias advierte el despacho que se encuentran surtidos los trámites previos establecidos en el artículo 375 de nuestro Estatuto Procesal General, en cuanto a notificación, emplazamiento, instalación de la valla y registro. En razón a ello y con miras a dar continuidad al proceso, se fijará fecha para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial con acompañamiento de perito evaluador de inmuebles, misma en la que igualmente se agotaran las etapas establecidas en el artículo 372 del CGP y por ello, se dispondrá en la presente providencia el decreto de las pruebas solicitadas por las partes.

En mérito de lo expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

**1° CÍTESE** a las partes para el día **dieciocho (18) de mayo de 2021 a las 9:30**, para llevar a cabo la audiencia establecida en el artículo 372 del C.G.P.

Prevéngase a los extremos procesales que en la citada audiencia, se practicarán interrogatorios a las partes, así mismo se les hace saber que su inasistencia acarreará las consecuencias establecidas en el numeral 4° del Artículo 372 del C.G.P.

De igual modo, se les comunica a las partes e intervinientes que, el enunciado acto procesal será llevado a cabo de manera virtual a través de la plataforma LIFESIZE, y para efectos de su vinculación a la sala virtual, el enlace será enviado a los correos electrónicos que reposan en la demanda y escritos de contestación, de no obrar dicha información en el expediente se les solicita procedan a aportarla con antelación a la fecha fijada.

**2°** Teniendo en cuenta lo previsto en la norma citada y con miras a decantar las pruebas solicitadas por las partes, se procede a su decreto en la siguiente forma,

**2.1. INSPECCIÓN JUDICIAL**

**FÍJESE** el día **veintiocho (28) de abril de 2021 a las 9:30 am**, para llevar a cabo diligencia de inspección judicial con asistencia de perito al inmueble objeto de litigio,

REF: VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA  
DTE: MARTHA CECILIA IBARGUEN IBARGUEN  
DDO: JAIRO ANTONIO RODRÍGUEZ Y DEMAS HEREDEROS DE LUZ DÉBORA RODRÍGUEZ DE AZCARATE  
RAD: 2017-00709-00  
MÍNIMA CUANTÍA- CARPETA 05

con el fin de constatar su ubicación, linderos, construcciones, mejoras, antigüedad, actos de posesión y demás circunstancias que interesen al proceso.

Para tal efecto se designa en calidad de perito evaluador a **CARLOS ALBERTO TRUJILLO NARVÁEZ**, identificado(a) con la C.C. 16.616.840 y T.P. 64.835, quien se localiza en la Carrera 3 # 11-32 oficina 724, teléfono 8963402, a quien, por secretaría, se le libraré comunicación vía telegrama a la dirección Carrera 37 Nro. 8 – 29 de la ciudad de Cali y puede ser contactado al número celular 311 371 2264.

## **2.2. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE:**

**A. DOCUMENTALES:** Téngase como prueba los documentos allegados con el libelo demandatorio a los cuales se les dará el valor legal probatorio al momento de proferir sentencia.

**B. TESTIMONIAL: CÍTESE y HÁGASE** comparecer a este despacho a los señores **EMILTON IBARGUEN IBARGUEN** y **ANA GISELLA LOZADO** para que rindan testimonio frente a todo cuanto les conste en relación a los hechos que sustentan esta demanda y demás asuntos concernientes al presente trámite judicial.

Se advierte a la parte interesada que debe hacer comparecer a los mencionados anteriormente a fin de cumplir con la práctica de la prueba en la fecha y hora ya indicadas.

## **2.3. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA:**

**A. DOCUMENTALES:** Téngase como prueba los documentos referidos en la contestación de la demanda allegada por el curador ad litem designado al extremo demandado, a los cuales se les dará el valor legal probatorio al momento de proferir sentencia.

## **2.4. PRUEBAS DE OFICIO**

**OFICIAR** a la Alcaldía Municipal para que a través de la dependencia respectiva y por cuenta de la parte demandante, remita con dirección a este despacho la ficha y carta catastral del predio objeto de este proceso identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-83541, numero predial nacional 760010100150100930001000000001 e identificación predial 0000054772; los enunciados documentos también podrán ser entregados al perito evaluador designado por este despacho, el Dr. **CARLOS ALBERTO TRUJILLO NARVÁEZ**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNÁNDEZ**  
JUEZ

01

JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL En Estado No. 059 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. Fecha: 13 de febrero de 2021 a las 7:00 am MARÍA DEL MAR IBARGUEN PAZ. Secretaria
--

REF: VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA  
DTE: MARTHA CECILIA IBARGUEN IBARGUEN  
DDO: JAIRO ANTONIO RODRÍGUEZ Y DEMAS HEREDEROS DE LUZ DÉBORA RODRÍGUEZ DE  
AZCARATE  
RAD: 2017-00709-00  
MÍNIMA CUANTÍA- CARPETA 05

**Firmado Por:**

**JORGE ALBERTO FAJARDO HERNANDEZ**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d01a9438e9952427af92a5b3e0c799fd0cf00c374ac094332e36b8fc55a7a944**  
Documento generado en 12/04/2021 12:48:06 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**