

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez pasado en la fecha.  
Cali, 16 de marzo de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA  
DEMANDANTE: CARLOS ARTURO MURILLO  
ISABEL MONGUI DE MURILLO  
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO ORTEGA Y OTROS  
RADICACIÓN 2017-462

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022)

En escrito que antecede la parte demandante solicita aclaración de la sentencia No. 212 en el sentido indicar que el lote de 3.911 M2 objeto de pertenencia esta formado por 3000 M2 adquiridos mediante escritura publica No. 3858 del 28-09-1989 y los 911 M2 son el área restante que se menciona en descripción cabida y linderos, según escritura publica No. 976 del 29-06-1985.


Para resolver la petición, se considera:

En el acápite de pretensiones de la demanda, el apoderado judicial de la parte actora indica:

**PRIMERA:** Que mediante sentencia debidamente ejecutoria; que haga tránsito a cosa juzgada, el despacho declare que los señores **CARLOS ARTURO MURILLO** e **ISABEL MONGUI DE MURILLO**, adquirieron por posesión quieta y pacífica un lote de terreno con casa que hace parte de uno de mayor extensión, ubicada en la vereda Los Andes del municipio de Cali lote de terreno con casa denominado "EL MEDANO " con un área actual de 3.961 metros<sup>2</sup>, con matrícula inmobiliaria **370-224** de la oficina de registro de Cali-Valle del cauca, lote que tiene los siguientes linderos especiales actualizados según plano que se anexa así: **ORIENTE:** con quebrada al medio parte en predio de German Mejía Amaya, y parte con predio de María Carolina Amaya, y Gloria Johana Ramírez Giraldo, hasta llegar donde se encuentra esta cañada, con la quebrada la carolina, en una distancia aproximada, de 17 metros con 85 centímetros y en una distancia de 5 metros con 44 centímetros, **SUR:** coge de para arriba en línea recta desde donde hay una mata de guadua, y donde desemboca la cañada a la quebrada la Carolina, en una distancia aproximada de 55 metros con 5 centímetros, hasta llegar a la carretera donde hay una maya azul, colindando por este lado con predio de Julio cesar Murillo, ya fallecido cuya sucesión se encuentra ilíquida, **OCCIDENTE:** inicia en la entrada donde hay una maya y un árbol de gran tamaño, en una distancia aproximada de 2 metros, con 78 centímetros, y luego gira a la derecha en una distancia aproximada de 7 metros, con 76 centímetros, hasta llegar a una casa de propiedad del señor José Vicente Ramírez, **NORTE:** coge en línea diagonal y de para abajo, cerca de alambre de por medio y arboles de gran tamaño, en una distancia aproximada de 143 metros con 69 centímetros sigue de para abajo, en otra misma distancia de 55 metros aproximadamente haciendo escala en una distancia de 9 metros aproximadamente, y luego coge de para abajo hasta llegar a la cañada punto de partida donde termina el alambrado y existe una mata de guadua y encierra.

Si se observa la sentencia No. 212 del 29 de octubre de 2020 y la adición realizada mediante auto interlocutorio No. 1337 del 21 de mayo de 2021, el despacho obró conforme a lo solicitado por la parte actora al momento de presentar la demanda; por lo tanto, no es procedente realizar la aclaración requerida.

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCÉS VÁSQUEZ  
Juez  
cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 045 de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, 23 de marzo de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA