

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Cali, 06 de abril de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

PROCESO:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL	
DEMANDANTE:	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	NIT. 860.007.335-4
DEMANDADO:	ADRIANA GAMBOA RUIZ	C.C. 31.658.319
RADICACIÓN:	760014003006 <b>2022 00191 00</b>	

Auto No. 0894  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, seis (06) de abril de dos mil Veintidós (2022).

Toda vez que la presente demanda de ejecutivo con garantía real de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado;

RESUELVE:

1. ADMÍTASE la presente demanda.
2. DESE traslado de la demanda a la parte demandada conformidad con el artículo 91 del Código General del Proceso.
3. ORDENASE a la señora ADRIANA GAMBOA RUIZ, mayor de edad y vecina de Cali, pagar dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, al BANCO CAJA SOCIAL S.A. representado legalmente por el señor MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO, de las mismas condiciones civiles, las siguientes sumas de dinero:
  - A) CAPITAL  
La suma de TREINTA Y SIETE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$37.048.453,00) Mcte, representados en el pagaré No. 399200163002.
  - B) INTERESES DE PLAZO  
Por la suma de CINCO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS (\$5.039.905,00) Mtce, correspondientes a los intereses de plazo causados desde el 10 de febrero de 2021 hasta el 23 de marzo de 2022.
  - C) INTERESES MORATORIOS  
Por los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el CAPITAL INSOLUTO de la pretensión señalada en el Literal A, desde la presentación de la demanda (25/Marzo/2022) hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.
4. COSTAS  
En cuanto a las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P.
5. NOTIFIQUESE a la parte demandada de conformidad con los Artículos 91, 289 y 290 en concordancia con el Art. 94 del Código General del Proceso.

6. DECRETASE: el embargo y secuestro de los bienes inmuebles afectos de hipoteca distinguidos con la matrícula inmobiliaria No. **370-863204**, propiedad de la demandada ADRIANA GAMBOA RUIZ. (Núm. 2º art. 468).

LIBRASE: LIBRESE comunicación a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que se sirva inscribir el embargo únicamente si es de propiedad de la parte demandada, y expedir a costa de la parte interesada el certificado sobre la situación jurídica de dicho bien en un período de 10 años si fuere posible, de conformidad con el numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso.

RECONÓZCASELE personería a la Dra. MARIA DEL PILAR SALAZAR SANCHEZ, abogada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional No. 66.921 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada judicial de la parte actora. (Artículos 74 y 77 Ibidem).

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCÉS VÁSQUEZ  
Juez

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 056 de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, 18 de abril de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



RAMA JUDICIAL  
CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO  
PALACIO DE JUSTICIA, TORREB, PISO 9º  
[j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CALI - VALLE

Oficio No. 0606  
Santiago de Cali, 06 de abril de 2022

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
La Ciudad

PROCESO:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL	
DEMANDANTE:	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	NIT. 860.007.335-4
DEMANDADO:	ADRIANA GAMBOA RUIZ	C.C. 31.658.319
RADICACIÓN:	760014003006 <b>2022 00191 00</b>	

Por auto de la fecha dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el embargo y secuestro de los bienes inmuebles afectos de hipoteca distinguidos con la matrícula inmobiliaria No. **370-863204**, propiedad de la demandada ADRIANA GAMBOA RUIZ. (Núm. 2º art. 468)

En consecuencia, sírvase inscribir el embargo únicamente si dicho bien son propiedad de la parte demandada y expedir a costa de la parte interesada los certificados sobre su situación jurídica en un período de 10 años si fuere posible, de conformidad con el numeral 1º del artículo 593 del Código General del Proceso. *(FDO) MAURICIO GARCES VASQUEZ – El juez.*

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

FJJH