

INFORME SECRETARIAL: Se agrega al proceso y pasa a Despacho del señor Juez pasado en la fecha.
Cali, 19 de julio de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO	VERBAL DE PERTENENCIA
DEMANDANTE	ARGENIS LOPEZ QUINTANA
DEMANDADO	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARÍA JESUCITA SÁNCHEZ DE ARBOLEDA
RADICACIÓN	2022-382

AUTO INTERLOCUTORIO No. 2185
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, diecinueve (19) de julio de dos mil veintidós (2022)

La señora ARGENIS LOPEZ QUINTANA, mayor de edad y vecino de Cali, actuando a través de apoderado judicial, formula demanda de PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO en contra de los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARÍA JESUCITA SÁNCHEZ DE ARBOLEDA.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

- 1- No se aporta certificado de tradición actualizado del inmueble a prescribir, al menos, con un mes de anticipación a la fecha de la presentación de la demanda del inmueble a prescribir.
- 2- No se indica la fecha exacta en la que la demandante entraron en posesión del inmueble.
- 3- El hecho 6 se encuentra incompleto, toda vez que no se encuentran relacionadas las circunstancias de tiempo, materiales empleados y costos de las mejoras realizadas por la poseedora.
- 4- Se debe aportar avalúo catastral del inmueble objeto de prescripción, a fin de determinar la cuantía del proceso.
- 5- Se debe indicar el nombre de los herederos determinados de la señora MARÍA JESUCITA SÁNCHEZ DE ARBOLEDA, y su dirección para efectos de notificación; si se tiene conocimiento de alguno de ellos.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE.


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez
Cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO
En estado N° 113 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 25 de julio de 2022
CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA