

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: LA MANSION INMOBILIARIA NIT 66.739.883-1
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO TORRES TOVAR C.C 79.548.033
RADICACION: 760014003006 2022 0019700

AUTO INTERLOCUTORIO No. 2527
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, ocho (8) de Agosto de dos mil veintidós (2022).

Toda vez que la demanda de ejecución de MÍNIMA cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado

RESUELVE:

ORDENASE al señor CARLOS ALBERTO TORRES TOVAR, mayor de edad y vecino de Bogotá, pagar a favor de LA MANSION INMOBILIARIA representada legalmente por la señora LUZ DORA MARIN RAMIREZ identificada con CC No. 66.739.883 de las mismas condiciones civiles, dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación por concepto de cánones de arrendamiento y servicios públicos del Apto. 102 ubicado en la Cra. 4E No. 44-34 del Barrio Las Delicias de Cali, las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de \$467.100,00 por concepto de canon arrendamiento NOVIEMBRE DE 2021.
2. La suma de \$467.100,00 por concepto de canon arrendamiento DICIEMBRE DE 2021.
3. La suma de \$467.100,00 por concepto de canon arrendamiento ENERO DE 2022.
4. La suma de \$467.100,00 por concepto de canon arrendamiento FEBRERO DE 2022.
5. La suma de \$410.431,00 por concepto de servicios públicos EMCALI EICE.
6. La suma de \$20.508,00 por concepto de gas domiciliario GASES DE OCCIDENTE.
7. La suma de \$1.401.300 por concepto de CLAUSULA PENAL, conforme a lo estipulado en la cláusula 9a del Contrato de Arrendamiento obrante en la demanda.

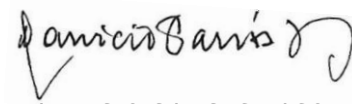
COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso.

RECONOCE personería al Dr. MILTON YEISON RODRIGUEZ GUZMAN, abogado en ejercicio, portador de la T.P. # 282.813 del C.S.J. como apoderado judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del C.G del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

MLRuiz

<p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI NOTIFICACION POR ESTADO</p> <p>En estado N° <u>125</u> de hoy, notifico el auto que antecede. Santiago de Cali, <u>16 de agosto de 2022</u></p> <p>_____ SECRETARIA</p>
