

SECRETARIA: A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Cali, 14 de septiembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

PROCESO	VERBAL DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE	LUZ STELLA MORENO ADAMES ARMANDO MORENO ADAMES MARTHA LUCIA MORENO ADAMES
DEMANDADO	HEREDEROS DE OMAIRA ADAMES DE GARCIA
RADICACION	2019-961

AUTO INTERLOCUTORIO No. 3235  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, catorces (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

PONGASE en conocimiento el escrito que antecede proveniente de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios de la Alcaldía de Santiago de Cali, por medio del cual informan que el inmueble ubicado en la carrera 41H No. 46-62, no hace parte del patrimonio inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali y por lo tanto no tiene el carácter de bien fiscal, ejidal o bien de uso público propiedad del Municipio.

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
J u e z

cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 148 de hoy, notifico el auto que antecede.

Santiago de Cali, 19 de septiembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA

SECRETARIA

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria  
Juzgado Sexto Civil Municipal  
Carrera 10 No. 12-15 Piso 9, Palacio de Justicia  
[J06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Asunto: Respuesta a Solicitud de Calidad de Bien  
Proceso: Verbal de Pertenencia  
Demandante: Luz Stella Moreno Adames, Armando Moreno Adames y  
Martha Lucia Moreno Adames  
Demandado: Herederos de Omaira Adames de García  
Radicación: 2019-961 – Oficio No. 1551

Cordial saludo,

En respuesta a la solicitud radicada ante esta Unidad mediante los oficios radicados Nos. 202241730101324022 y 202241730101315842, con los cuales requiere se conceptúe la calidad del bien del predio ubicado en la Carrera 41H No. 46-62 del Barrio La Unión de Vivienda Popular, el cual se encuentra registrado en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 370-72609 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y está inscrito en la base de datos catastral bajo el número predial nacional 760010100160300550009000000009, le comunico que en el ámbito de nuestra competencia, consultados nuestros archivos, las bases de datos que registran el patrimonio inmobiliario de Santiago de Cali, el Sistema de Información Geográfico Catastral – SIGCAT y el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de la Alcaldía de Santiago de Cali - SIBICA, se verificó que dicho inmueble no aparece registrado como parte del patrimonio inmobiliario de Santiago de Cali y por lo tanto no tiene el carácter de bien fiscal, ejidal o bien de uso público propiedad de este Distrito.

No obstante, lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble no certifica la propiedad de este.

Para mayor claridad de su solicitud, le informamos que en la WEB se encuentra disponible el formato para solicitar la Calidad de Bien, al cual puede acceder en el siguiente link:



9C-CER652615

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 16  
Teléfono 6618562/65 [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

[http://www.cali.gov.co/administrativo/publicaciones/109391/formatos\\_subproceso\\_de\\_administracion\\_de\\_bienes\\_muebles/](http://www.cali.gov.co/administrativo/publicaciones/109391/formatos_subproceso_de_administracion_de_bienes_muebles/)

De esta manera damos respuesta de fondo a su solicitud.

Atentamente,

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO  
Director Técnico

Proyectó: Brayan Hernando Cubides Ayala – Contratista  
Revisó: Dora Stella Ceballos Bolívar – Profesional Universitario

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:  
[http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas\\_ciudadano/view\\_encuesta\\_satisfaccion.php](http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php)