

PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS CESIONARIO DEL BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
DEMANDADO	HOWARD SILVA GUAR
RADICACION	2022-00415-00

AUTO INTERLOCUTORIO NUMERO 3145  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, Doce (12) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Toda vez que la presente demanda ejecutiva con garantía hipotecaria de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio y 2432 y siguientes del Código Civil, el Juzgado;

RESUELVE:

ORDENASE al señor HOWARD SILVA GUAR, mayor de edad y con domicilio en Santiago de Cali, paguen dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, a favor del BANCO AV VILLAS CESIONARIO DEL BANCO BBVA COLOMBIA S.A., actuando por medio de apoderada judicial, las siguientes sumas de dinero:

1. CAPITAL

CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS (\$43.764.126.00), por concepto de capital, correspondiente al pagaré No. 1856900.

1.1. INTERESES DE MORA

Por los intereses de mora liquidados a la tasa máxima permitida desde la presentación de la demanda (12 de julio de 2022), hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. CAPITAL

CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$4.389.319.00), por concepto de capital, correspondiente al otro si del pagaré No. 1856900.

COSTAS

En cuanto a las costas el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad tal como lo establece el artículo 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada de conformidad con los artículos 91, 289 y 290 del C.G.P. en concordancia con el artículo 94 Ibídem.

DECRETASE el embargo y secuestro de los inmuebles hipotecados distinguidos con las matrículas inmobiliarias números 370-570738 y 370-570711, propiedad del demandado señor HOWARD SILVA GUAR. (Núm. 2º art. 468 del Código General del Proceso). LIBRASE la comunicación pertinente.

TENGASE a la doctora BLANCA IZAGUIRRE MURILLO, abogada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional número 93.739 del Consejo Superior de la

Judicatura, como apoderada judicial de la parte actora de acuerdo al memorial poder conferido y otorgado. (Artículos 74 y 77 Ibídem).-

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
Juez

Yca.-\*

<p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO</b></p> <p>En estado N° <u>148</u> de hoy, notifico el auto que antecede.</p> <p>Santiago de Cali, <u>19 de septiembre de 2022</u></p> <p>_____ CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA</p>
--

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA TORRE B PISO 9  
SANTIAGO DE CALI

Oficio número 1782

Santiago de Cali, 12 de septiembre de 2022

Señores  
**OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PUBLICOS**  
La ciudad

PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS CESIONARIO DEL BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860035827-5
DEMANDADO	HOWARD SILVA GUAR C.C. 6.103.998
RADICACION	2022-00415-00

Para su conocimiento y fines consiguientes me permito transcribir la parte resolutive de la providencia dictada en el asunto de la referencia:

*“AUTO INTERLOCUTORIO NUMERO 3145  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, Doce (12) de septiembre de 2022*

...

DECRETASE el embargo y secuestro de los inmuebles hipotecados distinguidos con las matrículas inmobiliarias números 370-570738 y 370-570711, propiedad del demandado señor HOWARD SILVA GUAR. (Núm. 2º art. 468 del Código General del Proceso). LIBRASE la comunicación pertinente. *NOTIFIQUESE.- El Juez (Fdo) MAURICIO GARCES VASQUEZ.”*

En consecuencia, sírvanse proceder de conformidad y expedir a costa de la parte interesada el certificado de que trata el artículo 593 numeral 1º del Código General del Proceso.-

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

Yca.-\*