

INFORME SECRETARIAL:

A Despacho del señor Juez pasado en la fecha, informándole que el proceso en el cual se profirió el embargo no se encontró, pese a la búsqueda efectuada en el archivo central. Sírvasse proveer. Cali, 15 de septiembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO: EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: CORPORACIÓN DE GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA
-GRANAHORAR S.A.-
DEMANDADO: ALVARO ESQUIVEL SALCEDO C.C. 16.617.727
MARIA VICTORIA CALDERON
RADICACIÓN: 760014003006 **1998 00390 00**

AUTO No. 3209
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

El señor ALVARO ESQUIVEL SALCEDO, mayor de edad y vecino de Cali, solicita el desarchivo del proceso EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO propuesto por CORPORACIÓN DE GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA -GRANAHORAR S.A.- contra de los señores ALVARO ESQUIVEL SALCEDO Y MARIA VICTORIA CALDERON, con el fin de que se levante la medida decretada sobre los derechos de dominio y posesión que sobre el bien inmueble distinguido con el número de matrícula inmobiliaria 370- 233245, y el correspondiente exhorto cancelando la hipoteca que pesa sobre el bien inmueble mencionado. Dicho embargo fue comunicado por este despacho, mediante oficio número 1004 del 19 de mayo de 1998 a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS de la ciudad.

Este Despacho para resolver lo anterior procedió a realizar las diligencias para la ubicación del proceso antes citado, del cual se pudo establecer que se encuentra en el Libro Radicador 1998, el cual no se pudo encontrar aun habiendo ido a Britilana y consultado con el Jefe de Archivo no pudiendo ser ubicado; en consecuencia, se procederá a dar cumplimiento a lo normado en el numeral 10 del artículo 597 del Código General del Proceso.

La citada norma indica si la inscripción del embargo data más de cinco (5) años, habida cuenta que se encuentra terminado, por lo tanto, se accederá a levantar el embargo previo al cumplimiento de la fijación del aviso por veinte (20) días, en la Secretaría del Despacho para que puedan ejercer sus derechos. En virtud de lo anterior y dando aplicación a lo previsto en el numeral 10 del artículo 597 del Código General del Proceso, se DISPONE:

PRIMERO: ORDENAR dar el trámite de rigor a la anterior solicitud de levantamiento de embargo del bien inmueble propiedad de los demandados ALVARO ESQUIVEL SALCEDO Y MARIA VICTORIA CALDERON, distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. 370 - 233245, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

SEGUNDO: OFICIAR a la OFICINA JUDICIAL DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL para que comunique a los despachos judiciales pertenecientes a esta seccional y a los consejos seccionales del país para que, dentro de los veinte (20) días siguientes, informen si en el proceso con radicado 760014003006 **1998 00390 00** han solicitado embargo de remanentes, así como también comunicar si cursan procesos en contra de ALVARO ESQUIVEL SALCEDO Y MARIA VICTORIA CALDERON. En caso de no recibirse respuesta en el término referenciado, se entenderá que no existe ninguna de las circunstancias descritas.

FIJASE aviso en la Secretaría del Juzgado por el término de veinte (20) días, para que los interesados puedan ejercer sus derechos de conformidad con el numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso. -

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez
FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 148 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 19 de septiembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



RAMA JUDICIAL
CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO
PALACIO DE JUSTICIA, TORRE B, PISO 9º
j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co
CALI - VALLE

OFICIO No. 1758
Santiago de Cali, 15 de septiembre de 2022

Ingeniero

PEDRO JOSÉ ROMERO CORTÉS

**JEFE OFICINA JUDICIAL - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE
ADMINISTRACIÓN JUDICIAL**

correoofjcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cali – Valle

PROCESO:	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	
DEMANDANTE:	CORPORACIÓN DE GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA -GRANAHORAR S.A.-	
DEMANDADO:	ALVARO ESQUIVEL SALCEDO	C.C. 16.617.727
	MARIA VICTORIA CALDERON	
RADICACIÓN:	760014003006 1998 00390 00	

Para los fines pertinentes, me permito solicitarle a través de la Oficina Judicial de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial, se comunique:

*"(...) **SEGUNDO: OFICIAR** a la OFICINA JUDICIAL DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL para que comunique a los despachos judiciales pertenecientes a esta seccional y a los consejos seccionales del país para que, dentro de los veinte (20) días siguientes, informen si en el proceso con radicado 760014003006 **1998 00390 00** han solicitado embargo de remanentes, así como también comunicar si cursan procesos en contra de ALVARO ESQUIVEL SALCEDO Y MARIA VICTORIA CALDERON. En caso de no recibirse respuesta en el término referenciado, se entenderá que no existe ninguna de las circunstancias descritas.*

FIJASE aviso en la Secretaría del Juzgado por el término de veinte (20) días, para que los interesados puedan ejercer sus derechos de conformidad con el numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso. NOTIFIQUESE (FDO) El Juez MAURICIO GARCES VASQUEZ."

Lo anterior, en virtud que se está adelantando solicitud de levantamiento de medida cautelar de embargo que recae sobre el bien inmueble distinguido con la Matricula inmobiliaria **370 - 233245** de esta ciudad, dando aplicación al Núm. 10 del Art. 597 del C.G.P.

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

FJJH