

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Santiago de Cali, 5 de octubre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria.

PROCESO                      VERBAL DE PERTENENCIA  
DEMANDANTE            ADRIANA OTERO VELASCO  
DEMANDADO            HEREDEROS INDETERMINADOS DE GRACIELA VELASCO  
RADICACIÓN            2022-584

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 3532  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, cinco (5) de octubre de dos mil veintidós (2022)

La señora ADRIANA OTERO VELASCO; mayor de edad y vecina de Cali, actuando a través de apoderado judicial, formula demanda VERBAL de PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTIA en contra de los herederos indeterminados de la señora GRACIELA VELASCO, de las mismas condiciones civiles.

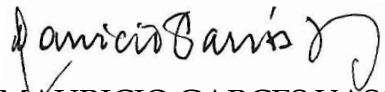
Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

- 1- Se debe aclarar si se pretende declarar la prescripción adquisitiva de todo el inmueble ubicado en la carrera 95 No. 1C-30 o solo el segundo piso.
- 2- Indicar si el inmueble objeto de prescripción tiene propiedad horizontal.
- 3- Se debe indicar el nombre de los herederos determinados de la señora GRACIELA VELASCO, y su dirección para efectos de notificación; si se tiene conocimiento de alguno de ellos.
- 4- El hecho 3 se formula incompleto, toda vez que no se encuentran relacionadas las circunstancias de tiempo, materiales empleados y costos de las mejoras realizadas por la poseedora.
- 5- Se debe aportar avalúo catastral del inmueble objeto de prescripción, a fin de determinar la cuantía del proceso.
- 6- No se aporta certificado de tradición actualizado del inmueble a prescribir, al menos, con un mes de anticipación a la fecha de la presentación de la demanda del inmueble a prescribir.
- 7- No se aporta registro de defunción de la señora GRACIELA VELASCO

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE.

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
Juez

Cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 161 de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, 10 de octubre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA