

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 04 de noviembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS EN EL LILI -PROPIEDAD HORIZONTAL- NIT. 900.375.960-5
DEMANDADO	LAURA XIMENA LIZCANO RUBIO C.C. 37.860.186
RADICACIÓN	760014003006 2022 00667 00

AUTO No. 4076
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, cuatro (04) de noviembre de dos mil Veintidós (2022).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de junio de 2022, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a la señora LAURA XIMENA LIZCANO RUBIO, mayor de edad y vecina de Cali, pague dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, al CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS EN EL LILI -PROPIEDAD HORIZONTAL-, representada legalmente por la señora NETTY DEL SOCORRO VELASCO OSORIO, de las mismas condiciones civiles, por concepto de cuotas de administración del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-832299, ubicado en la calle 45 No. 98B – 65 Apartamento 101 de la torre 2 y parqueadero 11 primer piso de esta ciudad, las siguientes sumas de dinero:

A. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ORDINARIAS

1. Por la suma de CIENTO CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS (\$104.172,00) Mcte., correspondientes al saldo de la cuota del mes de agosto de 2021 con vencimiento el 31 de agosto de 2021.
2. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS (\$229.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de septiembre de 2021 con vencimiento el 30 de septiembre de 2021.
3. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS (\$229.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de octubre de 2021 con vencimiento el 31 de octubre de 2021.
4. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS (\$229.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de noviembre de 2021 con vencimiento el 30 de noviembre de 2021.
5. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS (\$229.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de diciembre de 2021 con vencimiento el 31 de diciembre de 2021.
6. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de enero de 2022 con vencimiento el 31 de enero de 2022.
7. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de febrero de 2022 con vencimiento el 28 de febrero de 2022.
8. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de marzo de 2022 con vencimiento el 31 de marzo de 2022.

- 9. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de abril de 2022 con vencimiento el 30 de abril de 2022.
- 10. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de mayo de 2022 con vencimiento el 31 de mayo de 2022.
- 11. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de junio de 2022 con vencimiento el 30 de junio de 2022.
- 12. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de julio de 2022 con vencimiento el 31 de julio de 2022.
- 13. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$252.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota del mes de agosto de 2022 con vencimiento el 31 de agosto de 2022.

B. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE SIGAN CAUSANDO

Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se sigan causando, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

C. INTERESES DE MORA

Solicitados a la tasa máxima mensual permitida por la ley; desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración hasta que se verifique el pago total de la obligación.

D. COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso y en concordancia de la Ley 2213 de junio de 2022.

RECONOCE personería a la Dra. SARA GARCIA HOYOS, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 22.056 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 179 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 08 noviembre de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA

RAMA DEL PODER JUDICIAL
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CALI VALLE

COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a)(es)
LAURA XIMENA LIZCANO RUBIO
Calle 45 No. 98B – 65 Apartamento 101 de la torre 2
lauralizcanoot10@gmail.com
Cali – Valle



FECHA			DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA		SERVICIO POSTAL AUTORIZADO	

DESPACHO JUDICIAL DE ORIGEN		NATURALEZA DEL PROCESO		FECHA PROVIDENCIA		
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL		EJECUTIVO		04	NOVIEMBRE	2022

DEMANDANTE	DEMANDADO	No. RADICACIÓN DEL PROCESO
CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS EN EL LILI -PROPIEDAD HORIZONTAL-	LAURA XIMENA LIZCANO RUBIO	2022 - 667

LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º -
Correo Electrónico: j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 5:00 PM.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS.

No. CÉDULA DE CIUDADANÍA

PARTE INTERESADA