

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 06 de agosto de 2020.

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA
DEMANDADO: PAOLA ANDREA SARRIA GONZÁLEZ
MIRYAM GONZÁLEZ
RADICACION: 2020-00269-00

Auto interlocutorio No.1505
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, seis (06) de agosto de dos mil veinte (2020).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a las señoras PAOLA ANDREA SARRIA GONZÁLEZ y MYRIAM GONZÁLEZ, mayores de edad y vecinos de Cali, paguen dentro de los cinco días siguientes al señor CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA, de las mismas condiciones civiles, por concepto de cánones de arrendamiento del local comercial ubicado en la carrera 94 A No. 42-140 Urbanización Calicanto, las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de UN MILLÓN QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$1.535.000.00) Mcte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente del mes de Abril de 2020.
2. Por la suma de UN MILLÓN QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS (\$1.535.000.00) Mcte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente del mes de Mayo de 2020.
3. Abstenerse decretar el pago de la suma de CINCO MILLONES CEINTO NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$5.198.200.00) Mcte correspondiente a los servicios públicos, toda vez que no se probó la cancelación de los mismos.
4. Por la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$9.210.000.00) Mcte, correspondiente a la Cláusula Penal pactada en el contrato.

COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería al Dr. ORLANDO MORENO ECHAVARRIA, abogado en ejercicio, portador de la T.P. # 98.142 del C.S.J. como apoderado judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCÉS VASQUEZ
Juez

EMHP

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, _____

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA