

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez pasado en la fecha  
Cali, 24 de julio 2020.

**CAROLINA VALENCIA TEJEDA**

Secretaria

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL.
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADO	GLORIA EMILSEN ROMÁN CUERVO
<b>RADICACION</b>	<b>7600140030062020-00287-00</b>

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 1414  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, veinticuatro (24) de julio de dos mil veinte (2020).

Toda vez que la presente demanda de Ejecución de mernor cuantía con garantía Hipotecaria de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado;

RESUELVE:

- 1) ADMÍTASE la demanda incoada.
- 2) DESE traslado de la demanda a la parte demandada de conformidad con el Artículo 91 del Código General del Proceso.
- 3) ORDENAR a la parte demandada señora GLORIA EMILSEN ROMÁN CUERVO, mayor de edad y con domicilio en Cali, pagar dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación a SCOTIABANK COLPATRIAS.A, a través de su Representante Legal señor NELSON EDUARDO GUTIÉRREZ GABIATIVA y por medio de apoderada judicial, las siguientes sumas de dinero:

1. CAPITAL

La suma de NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$99.000.553,19) MCTE, representado en el Pagaré No.404139052384.

1.1 INTERESES DE PLAZO

Por los intereses de plazo que deberían haberse pagado en cada cuota mensual de amortización, a razón del 11.40% efectivo anual causados y no pagados desde el día 13 de diciembre de 2019, fecha en que el deudor incurrió en mora hasta el día 16 de julio de 2020, fecha de la presentación de la demanda.

1.2 INTERESES MORATORIOS

Por los intereses moratorios causados desde el día 17/07/2020 y los que se sigan causando hasta que se efectuó el pago total de la obligación, liquidados mes a mes sobre el capital del numeral 1, a la tasa máxima legal permitida, certificada por la Superintendencia Financiera (Ley 510 de 1999).

**COSTAS**


En cuanto a las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el artículo 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada de conformidad con los artículos 91, 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 Ibídem.

DECRETASE: el embargo y secuestro del inmueble afecto de hipoteca distinguido con la Matrícula Inmobiliaria número **370-137392**, de propiedad de la demandada **GLORIA EMILSEN ROMAN CUERVO** (núm. 2° art. 468 del Código General del Proceso). LIBRESE el respectivo oficio.

TÉNGASE a la Dra. VICTORIA EUGENIA LOZNO PAZ, abogada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional número 106.218 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada judicial de la parte actora de acuerdo al memorial poder conferido y otorgado. (Artículos 74 y 77 Ibídem).-

NOTIFIQUESE

  
**MAURICIO GARCES VASQUEZ**  
Juez

EMHP.

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° \_\_\_\_\_ de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, \_\_\_\_\_

CAROLINA VALENCIA TEJEDA

SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



RAMA JUDICIAL

CARRERA 10 No. 12-15 PISO 9 TORRE B – PALACIO DE JUSTICIA

E-mail: [j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CALI – VALLE

Santiago de Cali, 24 de julio de 2020.

OFICIO No.1056

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS  
PÚBLICOS Y PRIVADOS**

Cali (Valle)

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S.A Nit. 860.034.594-1
DEMANDADO	GLORIA EMILSEN ROMÁN CUERVO C.C. 31.200.929.
<b>RADICACION</b>	<b>7600140030062020-00287-00</b>

Para los fines pertinentes, me permito transcribir la providencia dictada dentro del presente asunto:

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 1414

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, veinticuatro (24) de julio de dos mil veinte (2020).

Toda vez que la presente demanda de Ejecución con garantía Hipotecaria de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado; RESUELVE:

(...)

DECRETASE: el embargo y secuestro del inmueble afecto de hipoteca distinguido con la Matrícula Inmobiliaria número **370-137392**, de propiedad de la demandada **GLORIA EMILSEN ROMAN CUERVO** (núm. 2° art. 468 del Código General del Proceso). LIBRASE el respectivo oficio. NOTIFIQUESE. - El Juez (Fdo) MAURICIO GARCES VASQUEZ.”

**En consecuencia, sírvanse proceder de conformidad y expedir a costa de la parte interesada el certificado de que trata el artículo 593 numeral 1° del Código General del Proceso.**

**AL CONTESTAR FAVOR INDICAR LAS PARTES Y EL NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROCESO.**

Atentamente,

**CAROLINA VALENCIA TEJEDA**

Secretaria

EMHP