

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 21 de Agosto de 2020

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS DE LA FLORA ETAPA I Y II
-PROPIEDAD HORIZONTAL- NIT. 900.135.931-7
DEMANDADO: MARLEYI GUTIERREZ SEPULVEDA C.C. 66.846.065
RADICACIÓN: 2020 - 0334

Auto No. 1655
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Veintiuno (21) de Agosto de dos mil Veinte (2020).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a la señora MARLEYI GUTIERREZ SEPULVEDA, mayor de edad y vecina de Cali, pague dentro de los cinco días siguientes al CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS DE LA FLORA ETAPA I Y II -PROPIEDAD HORIZONTAL-, Representada legalmente por la señora SANDRA LILIANA JIMENEZ SEPULVEDA, de las mismas condiciones civiles, por concepto de cuotas de administración del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-790206 ubicado en la avenida 6 Norte # 52N - 24 Y calle 52 Norte # 5B - 120 Apartamento 1112 Etapa VI Torre 6 del CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS DE LA FLORA ETAPA I Y II -PROPIEDAD HORIZONTAL - de la ciudad de Cali, las siguientes sumas de dinero:

A. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

1. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de marzo de 2019.
2. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de abril de 2019.
3. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de mayo de 2019.
4. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de junio de 2019.
5. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de julio de 2019.
6. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de agosto de 2019.
7. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de septiembre de 2019.
8. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de octubre de 2019.
9. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de noviembre de 2019.
10. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTI CINCO MIL PESOS (\$225.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de diciembre de 2019.
11. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$239.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de enero de 2020.
12. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$239.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 28 de febrero de 2020.
13. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$239.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de marzo de 2020.

- 14. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$239.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de abril de 2020.
- 15. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$239.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota de administración del 01 al 30 de mayo de 2020.
- 16. Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se sigan causando, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

INTERESES DE MORA

Solicitados a la tasa máxima mensual permitida por la ley; desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración hasta que se verifique el pago total de la obligación.

COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería a la Dra. MARIA DEL PILAR GALLEGO M., abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 99.505 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCÉS VASQUEZ
Juez

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.

Santiago de Cali, _____

CAROLINA VALENCIA TEJEDA

SECRETARIA

RAMA DEL PODER JUDICIAL
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CALI VALLE

COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a)(es)
MARLEYI GUTIERREZ SEPULVEDA
Avenida 6 Norte # 52N – 24 Y calle 52 Norte # 5B - 120
Apartamento 1112 Etapa VI Torre 6
Cali – Valle



| FECHA | | | DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA | | SERVICIO POSTAL AUTORIZADO | |
|-------|--|--|----------------------------|--|----------------------------|--|
| | | | | | | |

| DESPACHO JUDICIAL DE ORIGEN | | NATURALEZA DEL PROCESO | | FECHA PROVIDENCIA | | |
|-------------------------------|--|------------------------|--|-------------------|--------|------|
| JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL | | EJECUTIVO | | 21 | AGOSTO | 2020 |

| DEMANDANTE | DEMANDADO | No. RADICACIÓN DEL PROCESO |
|---|-----------------------------|----------------------------|
| CONJUNTO RESIDENCIAL PATIOS DE LA FLORA ETAPA I Y II –PROPIEDAD HORIZONTAL- | MARLEYI GUTIERREZ SEPULVEDA | 2020 - 0334 |

LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º -
Correo Electrónico: j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 7:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 4:00 PM.

| | | |
|--|--------------------------|--|
| | EMPLEADO RESPONSABLE | |
| | FIRMA | |
| | NOMBRES Y APELLIDOS. | |
| | No. CÉDULA DE CIUDADANÍA | |
| | PARTE INTERESADA | |