

INFORME SECRETARIAL

A Despacho del señor Juez pasado en la fecha.-
Cali, 13 de Agosto de 2020

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI
DEMANDADOS: NOHEMY MEJIA DE CORREA
RADICACIÓN 2018-00321

AUTO INTERLOCUTORIO NUMERO 1591
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Trece (13) de Agosto de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta lo manifestado por la parte actora en escrito que antecede, por medio del cual manifiesta que el demandado no cumplió a cabalidad con lo pactado en la conciliación celebrada el día 17 de octubre de 2019; incumplimiento que implica dictar auto de seguir adelante la ejecución.

Así las cosas y de conformidad a lo indicado en la audiencia de conciliación en mención, se

RESUELVE

PRIMERO: SEGUIR adelante la ejecución, tal como se dispuso en la audiencia de conciliación; es decir, por valor de \$19.262.487.00 por concepto de cuotas atrasadas hasta septiembre de 2019 y las cuotas que se sigan causando desde octubre de 2019.

SEGUNDO: Para los efectos de la liquidación del crédito, DESE aplicación al artículo 521 del Código de Procedimiento Civil. Y el artículo 111 de la Ley 510 del 3 de Agosto de 1999, de acuerdo a las fluctuaciones de las tasas certificadas por la Superbancaria de conformidad con el concepto del Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil y con lo expuesto por la Corte suprema de Justicia, en sentencia del 3 de mayo de 2000, con ponencia del Magistrado Dr. Nicolás Bechara Simancas; **teniendo en cuenta los abonos realizados por el demandado de la siguiente manera: \$6.000.000.00 de las cuotas atrasadas hasta septiembre de 2019 y el pago de las cuotas de adminstracion de los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2019.**

TERCERO: ORDENASE el remate y avalúo de los bienes trabados en el presente proceso y de los que posteriormente fueran objeto de esta medida.

CUARTO: Condénense en costas a la parte demandada a favor de la parte demandante. TASENSE por secretaria.

QUINTO: Para efecto de la liquidación de costas a que fuera condenada la parte demandada, FIJANSE como agencias en derecho la suma de \$2'100.000 moneda corriente, conforme lo disponen los artículos 365 y 366 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, _____

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA