

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: ESTADIO DEPORTIVO CALI P.H NIT 900.390.761-3
DEMANDADO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A.S. NIT 830.053.812-2
RADICACION: 760014003006 2020 00300 00

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1957
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Veintiuno (21) de Septiembre de dos mil Veinte (2020).

Como quiera que la demanda de ejecución de MINIMA cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82, 90, 422 y 430 del Código General del Proceso y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

RESUELVE:

ORDENASE a la Sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A. administradora FIDEICOMISO DEPORCALI, representada legalmente por el señor FELIPE OCAMPO HERNANDEZ mayor de edad y vecino de Cali, pagar dentro de los (5) días siguientes a su notificación a favor del ESTADIO DEPORTIVO CALI P.H, representado legalmente por el señor JUAN PABLO CUJAR RUEDA de las mismas condiciones civiles, las siguientes sumas de dinero:

1.- CAPITAL **SUITE 0-433**

- 1.1 Por la suma de \$1.718.240, por concepto de cuota extraordinaria de administración del 5 de mayo de 2017.
- 1.2 Por la suma de \$283.026, por concepto de saldo de cuota inicial del 5 de octubre de 2013.
- 1.3 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2016.
- 1.4 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de julio de 2016.
- 1.5 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de agosto de 2016.
- 1.6 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de septiembre de 2016.
- 1.7 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de octubre de 2016.
- 1.8 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de noviembre de 2016.
- 1.9 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de diciembre de 2016.
- 1.10 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2017.
- 1.11 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2017.
- 1.12 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2017.
- 1.13 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2017.
- 1.14 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2017.
- 1.15 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2017.
- 1.16 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2017.
- 1.17 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2017.
- 1.18 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2017.
- 1.19 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2017.
- 1.20 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2017.

- 1.21 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2017.
- 1.22 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2018.
- 1.23 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2018.
- 1.24 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2018.
- 1.25 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2018.
- 1.26 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2018.
- 1.27 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2018.
- 1.28 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2018.
- 1.29 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2018.
- 1.30 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2018.
- 1.31 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2018.
- 1.32 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2018.
- 1.33 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2018.
- 1.34 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2019.
- 1.35 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2019.
- 1.36 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2019.
- 1.37 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2019.
- 1.38 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2019.
- 1.39 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2019.
- 1.40 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2019.
- 1.41 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2019.
- 1.42 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2019.
- 1.43 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2019.
- 1.44 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2019.
- 1.45 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2019.
- 1.46 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2020.
- 1.47 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2020.
- 1.48 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2020.
- 1.49 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2020.
- 1.50 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2020.
- 1.51 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2020.
- 1.52 Por las cuotas de administración y demás expensas que se sigan causando y sus respectivos intereses de mora hasta el pago total de las mismas.

2.- CAPITAL **SUITE 0-434**

- 2.1 Por la suma de \$1.718.240, por concepto de cuota extraordinaria de administración del 5 de mayo de 2017.
- 2.2 Por la suma de \$283.026, por concepto de saldo de cuota inicial del 5 de octubre de 2013.
- 2.3 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2016.
- 2.4 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de julio de 2016.
- 2.5 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de agosto de 2016.
- 2.6 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de septiembre de 2016.
- 2.7 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de octubre de 2016.
- 2.8 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de noviembre de 2016.
- 2.9 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de diciembre de 2016.
- 2.10 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2017.
- 2.11 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2017.
- 2.12 Por la suma de \$139.500, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2017.
- 2.13 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2017.
- 2.14 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2017.
- 2.15 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2017.
- 2.16 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2017.
- 2.17 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2017.
- 2.18 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2017.
- 2.19 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2017.
- 2.20 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2017.
- 2.21 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2017.
- 2.22 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2018.
- 2.23 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2018.
- 2.24 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2018.
- 2.25 Por la suma de \$150.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2018.
- 2.26 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2018.
- 2.27 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2018.
- 2.28 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2018.
- 2.29 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2018.
- 2.30 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2018.
- 2.31 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2018.

- 2.32 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2018.
- 2.33 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2018.
- 2.34 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2019.
- 2.35 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2019.
- 2.36 Por la suma de \$160.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2019.
- 2.37 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2019.
- 2.38 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2019.
- 2.39 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2019.
- 2.40 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Julio de 2019.
- 2.41 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Agosto de 2019.
- 2.42 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Septiembre de 2019.
- 2.43 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Octubre de 2019.
- 2.44 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Noviembre de 2019.
- 2.45 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de Diciembre de 2019.
- 2.46 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de enero de 2020.
- 2.47 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de febrero de 2020.
- 2.48 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de marzo de 2020.
- 2.49 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de abril de 2020.
- 2.50 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de mayo de 2020.
- 2.51 Por la suma de \$170.000, por concepto de cuota ordinaria de administración, correspondiente al mes de junio de 2020.
- 2.52 Por las cuotas de administración y demás expensas que se sigan causando y sus respectivos intereses de mora hasta el pago total de las mismas.

3.- INTERESES MORATORIOS

Solicitados a la tasa máxima permitida por la ley, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración hasta que se verifique el pago total de las mismas teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

4.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso.

RECONOCE personería al Dr. JESUS ANDRES APONTE JARAMILLO, abogado en ejercicio, portador de la T.P. # 324.799 del C.S.J. como apoderado judicial de la parte actora (Art. 77 del C. G. del Proceso).

N O T I F I Q U E S E


MAURICIO GARCÉS VÁSQUEZ
Juez

MLRuiz.

<p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>NOTIFICACION POR ESTADO</p> <p>En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.</p> <p>Santiago de Cali, _____</p> <p>_____</p> <p>SECRETARIA</p>
