

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 28 de Octubre de 2020

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA –PROPIEDAD HORIZONTAL-
NIT. 901.171.680-1
DEMANDADO: ANDRES DARIO CHAMORRO LARA C.C. 1.144.144.424
JESUS ANTONIO AVILA C.C. 16.343.094
RADICACIÓN: 760014003006 **2020 00479 00**

Auto No. 2239
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Veintiocho (28) de Octubre de dos mil Veinte (2020).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a los señores ANDRES DARIO CHAMORRO LARA y JESUS ANTONIO AVILA, mayores de edad y vecinos de Cali, pague dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, al CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA –PROPIEDAD HORIZONTAL-, Representado legalmente por la sociedad SOLUCIONES ADMINISTRATIVAS P.H. S.A.S., representada legalmente por el señor LUIS ANTONIO DE LA CRUZ CARDENAS, de las mismas condiciones civiles, por concepto de cuotas de administración del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-970226 ubicado en la Carrera 98B No. 48 – 127 Apartamento 126 Piso 1 Torre 3 del CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA –PROPIEDAD HORIZONTAL- Etapa II de la ciudad de Cali, las siguientes sumas de dinero:

A. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

1. Por la suma de VEINTIDOS MIL CIENTO OCHO PESOS (\$22.108.,oo) Mcte., correspondientes a los intereses de mora causados en el mes de Marzo de 2020, liquidados a la máxima tasa permitida, establecida por la superintendencia bancaria y hasta que se verifique el pago de la obligación.
2. Por la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$208.000,oo) Mcte., correspondientes a la cuota ordinaria de administración con fecha de vencimiento el 30 del mes de abril de 2020.
3. Por la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$208.000,oo) Mcte., correspondientes a la cuota ordinaria de administración con fecha de vencimiento el 30 del mes de Mayo de 2020.
4. Por la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$208.000,oo) Mcte., correspondientes a la cuota ordinaria de administración con fecha de vencimiento el 30 del mes de Junio de 2020.
5. Por la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$208.000,oo) Mcte., correspondientes a la cuota ordinaria de administración con fecha de vencimiento el 30 del mes de Julio de 2020.
6. Por la suma de DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS (\$208.000,oo) Mcte., correspondientes a la cuota ordinaria de administración con fecha de vencimiento el 30 del mes de Agosto de 2020.
7. Por las cuotas de administración que se sigan causando, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

INTERESES DE MORA

Solicitados a la tasa máxima mensual permitida por la ley; desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración hasta que se verifique el pago total de la obligación.

COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería a la Dra. FRANCIA ELENA VALDES TRUJILLO, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 213.317 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

FJJH

<p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>NOTIFICACION POR ESTADO</p> <p>En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.</p> <p>Santiago de Cali, _____</p> <p>_____</p> <p>CAROLINA VALENCIA TEJEDA</p> <p>SECRETARIA</p>

RAMA DEL PODER JUDICIAL
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CALI VALLE

COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a)(es)
ANDRES DARIO CHAMORRO LARA
JESUS ANTONIO AVILA
Carrera 98B No. 48 – 127 Apartamento 126 Piso 1 Torre 3
CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA –PROPIEDAD HORIZONTAL- Etapa II
Cali – Valle



FECHA			DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA		SERVICIO POSTAL AUTORIZADO

DESPACHO	JUDICIAL DE ORIGEN	NATURALEZA DEL PROCESO	FECHA PROVIDENCIA		
	JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL	EJECUTIVO	28	OCTUBRE	2020

DEMANDANTE	DEMANDADO	No. RADICACIÓN DEL PROCESO
CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA ANA –PROPIEDAD HORIZONTAL-	ANDRES DARIO CHAMORRO LARA y JESUS ANTONIO AVILA	2020 - 0479



LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º -
Correo Electrónico: j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 7:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 4:00 PM.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA



NOMBRES Y APELLIDOS.

No. CÉDULA DE CIUDADANÍA

PARTE INTERESADA