

SECRETARIA: A Despacho del señor Juez pasado en la fecha.
Cali, 12 de Noviembre de 2020

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO	SANEAMIENTO LEY 1651 DE 2012
DEMANDANTE	LUZ DARY DAZA LONDOÑO
DEMANDADO	FEDERICO HERRERA
RADICACIÓN	2019-946

AUTO INTERLOCUTORIO No. 2365
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL.
Santiago de Cali, Doce (12) de noviembre de dos mil veinte (2020).

De conformidad con lo indicado en el artículo 12 de la ley 1561 de 2012 y a fin de constatar la información respecto a lo indicado en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6 de la citada ley, se OFICIARA a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a fin de que suministre la siguiente información:

1. Que los bienes inmuebles no sean imprescriptibles o de propiedad de las entidades de derecho público y, en general, bienes cuya posesión, ocupación o transferencia, según el caso, estén prohibidas o restringidas por normas constitucionales o legales.
2. Que sobre el inmueble no se adelante proceso de restitución de que trata la Ley [1448](#) de 2011 y el Decreto 4829 de 2011, o cualquier otro proceso judicial o administrativo tendiente a la reparación o restablecimiento a víctimas de despojo o abandono forzado de tierras, o que no se encuentre incluido en el Registro Único de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente de la Ley [387](#) de 1997.
3. Que el inmueble objeto del proceso no se encuentre ubicado en las áreas o zonas que se señalan a continuación:
 - a) Zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable identificadas en el Plan de Ordenamiento Territorial y en los instrumentos que lo desarrollen y complementen, o aquellas que se definan por estudios geotécnicos que adopte oficialmente la Administración Municipal, Distrital o el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina en cualquier momento.
 - b) Zonas o áreas protegidas, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2ª de 1959 y el Decreto 2372 de 2010 y demás normas que sustituyan o modifiquen.
 - c) Áreas de resguardo indígena o de propiedad colectiva de las comunidades negras u otros grupos étnicos.
 - d) Zonas de cantera que hayan sufrido grave deterioro físico, hasta tanto se adelante un manejo especial de recomposición geomorfológica de su suelo que las habilite para el desarrollo urbano.
4. Que las construcciones no se encuentren, total o parcialmente, en terrenos afectados por obra pública, de conformidad con lo establecido en el artículo 37 de la Ley 9ª de 1989.
5. Que el inmueble no se encuentre sometido a procedimientos administrativos agrarios de titulación de baldíos, extinción del derecho de dominio, clarificación de la propiedad, recuperación de baldíos indebidamente ocupados, deslinde de tierras de la Nación, o de las comunidades indígenas o afrodescendientes u otras minorías étnicas, o delimitación de sabanas o playones comunales conforme a la legislación agraria y aquellos que están dentro del régimen de propiedad parcelaria establecido en la Ley [160](#) de 1994 y las normas que la modifiquen o sustituyan.
6. Que el inmueble no se encuentre ubicado en zonas declaradas de inminente riesgo de desplazamiento o de desplazamiento forzado, en los términos de la Ley [387](#) de 1997, sus reglamentos y demás normas que la adicionen o modifiquen, o en similares zonas urbanas.

7. Que no esté destinado a actividades ilícitas.

Dicha información deberá ser suministrada en el término perentorio de quince (15) días hábiles, contados a partir del recibo de la comunicación, so pena de que el funcionario renuente incurra en falta disciplinaria grave.

NOTIFIQUESE,



MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

cvt

<p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>NOTIFICACION POR ESTADO</p> <p>En estado N° _____ de hoy, notifico el auto que antecede.</p> <p>Santiago de Cali, _____</p> <p>_____</p> <p>CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA</p>
--

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



RAMA JUDICIAL

Carrera 10 No. 12-15 Piso 9, Palacio de Justicia
J06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co
CALI - VALLE

Santiago de Cali, Noviembre 12 de 2020

OFICIO No. 1706

Señores
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
La Ciudad

PROCESO	SANEAMIENTO LEY 1651 DE 2012
DEMANDANTE	LUZ DARY DAZA LONDOÑO
DEMANDADO	FEDERICO HERRERA
RADICACIÓN	2019-946

Para su conocimiento y fines consiguientes me permito transcribir la providencia dictada dentro del presente asunto de la referencia:

“AUTO INTERLOCUTORIO No. 2365
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL.
Santiago de Cali, Doce (12) de noviembre de dos mil veinte (2020).

De conformidad con lo indicado en el artículo 12 de la ley 1561 de 2012 y a fin de constatar la información respecto a lo indicado en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6 de la citada ley, se OFICIARA a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a fin de que suministre la siguiente información:

1. Que los bienes inmuebles no sean imprescriptibles o de propiedad de las entidades de derecho público y, en general, bienes cuya posesión, ocupación o transferencia, según el caso, estén prohibidas o restringidas por normas constitucionales o legales.
2. Que sobre el inmueble no se adelante proceso de restitución de que trata la Ley [1448](#) de 2011 y el Decreto 4829 de 2011, o cualquier otro proceso judicial o administrativo tendiente a la reparación o restablecimiento a víctimas de despojo o abandono forzado de tierras, o que no se encuentre incluido en el Registro Único de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente de la Ley [387](#) de 1997.
3. Que el inmueble objeto del proceso no se encuentre ubicado en las áreas o zonas que se señalan a continuación:
 - a) Zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable identificadas en el Plan de Ordenamiento Territorial y en los instrumentos que lo desarrollen y complementen, o aquellas que se definan por estudios geotécnicos que adopte oficialmente la Administración Municipal, Distrital o el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina en cualquier momento.
 - b) Zonas o áreas protegidas, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2ª de 1959 y el Decreto 2372 de 2010 y demás normas que sustituyan o modifiquen.
 - c) Áreas de resguardo indígena o de propiedad colectiva de las comunidades negras u otros grupos étnicos.
 - d) Zonas de cantera que hayan sufrido grave deterioro físico, hasta tanto se adelante un manejo especial de recomposición geomorfológica de su suelo que las habilite para el desarrollo urbano.
4. Que las construcciones no se encuentren, total o parcialmente, en terrenos afectados por obra pública, de conformidad con lo establecido en el artículo 37 de la Ley 9ª de 1989.
5. Que el inmueble no se encuentre sometido a procedimientos administrativos agrarios de titulación de baldíos, extinción del derecho de dominio, clarificación de la propiedad, recuperación de baldíos indebidamente ocupados, deslinde de tierras de la Nación, o de las comunidades indígenas o afrodescendientes u otras minorías étnicas, o delimitación de sabanas o playones comunales conforme a la legislación agraria y aquellos que están

dentro del régimen de propiedad parcelaria establecido en la Ley [160](#) de 1994 y las normas que la modifiquen o sustituyan.

- 6. Que el inmueble no se encuentre ubicado en zonas declaradas de inminente riesgo de desplazamiento o de desplazamiento forzado, en los términos de la Ley [387](#) de 1997, sus reglamentos y demás normas que la adicionen o modifiquen, o en similares zonas urbanas.*
- 7. Que no esté destinado a actividades ilícitas.*

Dicha información deberá ser suministrada en el término perentorio de quince (15) días hábiles, contados a partir del recibo de la comunicación, so pena de que el funcionario renuente incurra en falta disciplinaria grave. Fdo. Juez. MAURICIO GARCÉS VÁSQUEZ”

El bien inmueble objeto de saneamiento se encuentra ubicado en la Calle 10 A Oeste No. 24D-46 , distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 370-110263 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Sírvase obrar de conformidad a lo indicado en la ley 1651 de 2012.

Atentamente,



CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.