

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	MARIA PAULA ARANGO CARDONA
DEMANDADO	WILLIAM MAURICIO GONZALEZ MORENO
RADICACION	760014003006-2020-00584-00

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 2316  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veinte (2020).

La señora MARIA PAULA ARANGO CARDONA, mayor de edad y vecina de Cali, quien actúa a través de apoderado judicial, formula demanda ejecutiva de mínima cuantía contra el señor WILLIAM MAURICIO GONZALEZ MORENO, de iguales condiciones civiles, con base en el contrato de arrendamiento de local comercial celebrado el 01 de diciembre de 2017.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte que:


Se pretende en la demanda el pago de intereses moratorios sobre el pago de los cánones de arrendamiento no cancelados y de la cláusula penal, conceptos éstos que por equivalentes se excluyen, tal como se desprende de los artículos 1592 y 1600 del Código Civil. Se dice al respecto que la pena contractual (cláusula penal) no es más que la estimación anticipada de los perjuicios que se puedan causar con el incumplimiento.

Por lo anterior, conforme lo establece el artículo 90 del Código General del Proceso, se,

RESUELVE:

- 1. No admitir la demanda de ejecución incoada.
- 2. Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCES VÁSQUEZ  
Juez

EMHP

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
**NOTIFICACION POR ESTADO**

En estado N° \_\_\_\_\_ de hoy, notifico el auto que  
antecede.  
Santiago de Cali, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA