

Señor:

**JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

E. S. D.

Ref.

**VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO**

DEMANDANTE:

**CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ**

DEMANDADO:

**GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA**

RADICADO:

**2020-00304**

**PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO**, mayor de edad vecina de esta ciudad e identificada con la cédula de ciudadanía No. 29.123.630 expedida en Cali y tarjeta profesional No. 153.363 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de abogada actuando como representante legal de la demandada GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA, tal y como consta en el Certificado de Existencia y Representación legal expedido por la cámara de comercio de esta ciudad que se adjunta y forma parte integral de este escrito, me permito contestar la demanda así:

## A LOS HECHOS

**PRIMERO:** Es cierto.

**SEGUNDO:** Es cierto.

**TERCERO:** Es cierto.

**CUARTO:** Es cierto.

**QUITO:** Es cierto, aclarando que el cumplimiento de lo pactado en los literales f) y g) de la cláusula séptima del Contrato GCO-07-19-505, dependía de obtener la compra efectiva del derecho de crédito relacionado.

**SEXTO:** Es falso, no es cierto que transcurridos "varios meses" la entidad que represento no hubiera adelantado ninguna gestión o trámite para cumplir con el objeto del contrato de inversión, toda vez que el 21 de agosto de 2019, es decir tan solo 23 días hábiles después de suscrito el contrato, la empresa presentó por escrito propuesta de compra de derechos litigiosos a la entidad demandante en el proceso hipotecario (BANCO DAVIVIENDA S.A.), tal y como consta en el escrito que allego al presente.

En la citada reunión del 7 de noviembre de 2019 se le exhibió a la demandante el documento a través de del cual se había presentado la oferta de compra de derechos de crédito al Banco Davivienda y se le indicó que estábamos pendientes de la respuesta por parte de dicha entidad.

No es cierto que el 7 de noviembre de 2019 se haya llegado a un acuerdo verbal de dejar sin efecto el contrato de inversión No. GCO-07-19-505 ni que la empresa hubiera emitido ningún tipo de aceptación de incumplimiento y mucho menos se comprometió a la devolución del dinero invertido. Lo que sí es cierto es que en dicha reunión se le informó a la demandante que en caso de que la empresa contara con flujo de caja, le devolvería el dinero invertido.

**SÉPTIMO:** Es parcialmente cierto, pues se aclara que la demandante presentó escrito a la empresa que represento el 12 de noviembre de 2019, en él se relacionaba haber llegado a un acuerdo para dejar sin efecto la negociación de compra de un inmueble, lo cual es alejado de la realidad, no solo porque no se llegó a un acuerdo, sino porque tal y como se desprende del clausulado del contrato, lo acordado fue la intermediación en la compra de un derecho litigioso o de crédito, y no la compra de un inmueble.

De igual forma en dicho escrito manifestaba que habían transcurrido cinco meses desde firmado el contrato de inversión sin resultado, lo cual es otra imprecisión y corresponde a una manifestación subjetiva de la demandante si se tiene en cuenta que para esa fecha habían transcurrido menos de 4 meses.

**OCTAVO:** Es parcialmente cierto, y corrobora que no existía ningún acuerdo de devolución de dinero, pues en el correo electrónico se lee claramente "conforme a su solicitud de devolución de inversión al CONTRATO GCO07-19-505..." y en este se le corroboró a la demandante lo informado en reunión del 7 de noviembre de 2019 (si la empresa tenía flujo de caja), el pago se realizaría dentro de los 30 días hábiles siguientes.

**NOVENO:** Es cierto

**DÉCIMO:** Es cierto, y nuevamente corrobora que no existía ningún acuerdo de devolución de dinero, pues en el correo electrónico se lee claramente "su solicitud de devolución"

**DÉCIMO PRIMERO:** Es parcialmente cierto; advirtiendo que la empresa GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA no adeuda dinero alguno a la demandante, pues entre las partes no se suscribió un contrato de mutuo, sino uno de inversión e intermediación, y no se encuentra probado el incumplimiento de la demandada, ni el contrato de inversión presta mérito ejecutivo y ni existe documento que contenga una obligación clara, expresa y exigible.

**DÉCIMO SEGUNDO:** NO ES CIERTO, recalcando lo relacionado en el numeral décimo primero y que tal como se indicó líneas antes las partes no acordaron dejar sin efectos el contrato de inversión celebrado.

**DÉCIMO TERCERO:** Es cierto, mi representada no asistió informando al centro de conciliación el día 2 de marzo /2020 que no asistiría y que había interpuesto denuncia penal por los delitos de constreñimiento ilegal, calumnia e injuria.

**DÉCIMO CUARTO:** NO ES CIERTO, las manifestaciones del apoderado de la demandante no corresponden a un hecho, sino a apreciaciones personales subjetivas y cuya decisión será objeto de este proceso.

## A LAS PRETENSIONES

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones presentadas por el demandante, especialmente a lo pretendido en los numerales 1 y 3, por

# Grupo Consultor

D E O C C I D E N T E

cuanto se encuentra acreditado que mi representada no incumplió lo pactado, pues desplegó las acciones tendientes a su desarrollo y si bien no se obtuvo el resultado esperado, fue por causas no atribuibles a su negligencia sino a causa de un tercero, en este caso Banco Davivienda S.A. quien nunca contestó la oferta de compra de la cartera ofrecida por la empresa y de cuyo trámite se arrima el soporte documental.

Tal como informé al contestar el HECHO SEXTO, la empresa presentó por escrito propuesta de compra de derechos litigiosos a la entidad demandante en el proceso hipotecario (BANCO DAVIVIENDA S.A.) el día 21 de agosto de 2019. Con posterioridad, de forma personal me reuní con el abogado Diego Paredes (apoderado de la demandada en el proceso hipotecario) con el ánimo de lograr un acercamiento con ella y plantear una posible venta directa del inmueble, sin embargo, ello no fue posible por cuanto él nos manifestó que no tenía contacto con ella en la actualidad.

Posteriormente ubicamos como domicilio de la demandada del proceso hipotecario señora TANIA MARÍA MORALES, la carrera 51 No. 8 H - 10 apartamento 301, Edificio Cascadas de la Carolina, donde se estableció contacto con la madre de la demandada quien nos dijo llamarse María y con quién nos hemos venido entrevistando y nos ha manifestado que su hija tiene interés en la venta del inmueble, pero que tiene múltiples problemas económicos, muchos acreedores particulares, quienes la han estado amenazando razón por la cual ha sido imposible reunirse personalmente con ella y definir un acuerdo.

Todas esas gestiones fueron puestas en conocimiento de la señora Galvis, en la reunión celebrada el 7 de noviembre de 2019.

Con posterioridad al envío del correo electrónico de fecha 13 de noviembre de 2019 ello la señora Galvis asumió una actitud grosera y beligerante, realizando llamadas a personal que trabaja en la empresa amenazantes y temerarias indicando que si no le devolvían el dinero ella iba a pagar a Noti cinco e iba a denunciarnos por el delito de estafa porque, éramos unos estafadores y que ella tenía todo el dinero del mundo para pagar medios de comunicación que acabaran con nuestra empresa, y nos publicitaran como estafadores, cada vez que se comunicaba a la empresa amenazaba con improperios, pretendiendo costreñirme para que le realizara la devolución inmediata de lo invertido.

Teniendo en cuenta que la empresa ya contaba con los recursos se citó a la señora Galvis para realizarle el reintegro del dinero invertido para el día 31 de enero de 2020, día efectivamente se presentó la señora Galvis y mientras esperaba en la recepción de nuestra oficina y sitio de atención y espera de nuestros clientes, se encontró con dos de nuestros clientes inversionistas el señor JOSE HERNANDO CASTRO IDROBO y la señora LUZ MARINA RIVERA BOLIVAR, quienes particularmente tenían una cita a la misma hora con otro funcionario. La señora Galvis, sin tener en cuenta que tiene actualmente adelantado con excelentes resultados un negocio que le ofrece unos rendimientos y plusvalía considerables; empezó inmediatamente a lanzar a gritos insultos, injurias y calumnias en contra de nuestra empresa, manifestándoles a los clientes que se encontraban en la sala de espera, que debían sacar su dinero cuanto antes de la empresa, porque éramos unos estafadores, ladrones que teníamos infinidad de problemas con varias personas por estafadores, que ella si sabía quiénes éramos nosotros los

# Grupo Consultor

## DE OCCIDENTE

dueños de la empresa, fue así como le manifesté que no le iba hacer el reembolso del dinero, que prefería hacerlo ante la Fiscalía para que aclaráramos por qué ella estaba realizando acusaciones infundadas en nuestra contra, con amenazas de desprestigiar nuestra empresa a través de medios de comunicación, utilizando su dinero en ello, y en las instalaciones de nuestra propia empresa lanzaba términos ofensivos persuadiendo a nuestros clientes que se encontraban allí, con manifestaciones que rallaban en la injuria y la calumnia.

Inmediatamente la señora Galvis se paró furiosa y empezó nuevamente a gritar en la oficina y a lanzar amenazas de poner en conocimiento de los medios de comunicación la estafa de la cual estaba siendo víctima, que ya tenía todo el dinero del mundo para hacerlo, incluso pienso que me estaba grabando con su celular. Le manifesté que estaba en todo su derecho y que se retirara de mi oficina inmediatamente; la señora no paraba de gritar y lanzar calumnias en nuestra contra como antes ya lo manifesté y al final particularmente y muy llena de rabia y de odio, se ubicó en la puerta y a gritos manifestó, que ella sabía que eso iba pasar, porque ella sí sabía quién era yo “ la que sacaba fotocopias al frente del palacio de justicia” que yo era una levantada, a lo que respondí en la Fiscalía y ante las Autoridades nos vemos.

Conforme a lo anterior, considerando que el actuar de la Señora Galvis, causó graves perjuicios a la empresa que represento y las manifestaciones de ella hacia mi persona, y hacia la empresa que represento, tienen unas repercusiones económicas de daños y perjuicios, puse en conocimiento tal actuar ante la Fiscalía General de la Nación, para que se estudie la conducta desplegada por la aquí demandante y se determine si con ella se vulneraron mis derechos y/o si tal conducta es delictiva a la vista del derecho penal, con consecuencias económicas para ella y conforme a ello está cursando denuncia por costreñimiento ilegal, calumnia e injuria ante la Fiscalía 13 Local con el SPOA 760016000199202001094.

Debo aclarar conforme a lo manifestado líneas atrás que la inversión realizada por la Señora Galvis Cruz no ha sido la única efectuada a través de nuestra empresa y para corroborar lo anterior, cito otro derecho de crédito que ella adquirió cuyo proceso cursa en el juzgado 1 civil del circuito de ejecución de sentencias de Cali, radicado 011-2018-048 y en el cual fue admitida como cesionaria del acreedor hipotecario y subrogataria del mismo mediante auto No. 925 del 24 de octubre de 2019, en el cual la empresa que represento ostentaba a través de la suscrita la representación jurídica de la señora Galvis y en virtud de las acusaciones temerarias impartidas por ésta y previo aviso tal como lo impone la normatividad procesal vigente, presenté la renuncia en el proceso, por cuanto no se puede apoderar a quien a uno la ha injuriado de esa manera.

### **EXCEPCIONES:**

#### **FUERZA MAYOR**

El régimen contractual colombiano, se estructura bajo el principio lex contractus, pacta sunt servanda que se encuentra consagrado en el artículo 1602 del Código Civil, disposición que establece que los contratos

son ley para las partes y sólo pueden ser invalidados por consentimiento mutuo de quienes los celebran o por causas puramente legales.

Así, partiendo del supuesto de que los contratos están para ser cumplidos como principio básico de la Teoría General de las obligaciones y los contratos, también debe señalarse que no obstante, ese principio puede ceder si se dan determinados hechos adversos con dos características: imprevisibilidad e inevitabilidad para la parte afectada a la hora de contraer las obligaciones.

La fuerza mayor es un hecho extraño a las partes contratantes, imprevisible e irresistible que determina la inejecución de las obligaciones derivadas del contrato. Constituye causa eximente de responsabilidad porque rompe el nexo causal entre la no ejecución del contrato y el daño derivado del mismo.

Sin lugar a dudas, la fuerza mayor y el caso fortuito son figuras reconocidas por la ley, la jurisprudencia y la doctrina como eximentes de responsabilidad en todo tipo de contratos. El argumento principal radica en que existe “una ruptura del nexo causal entre la no ejecución del contrato y el daño derivado del mismo”

Es así como se encuentra probado que mi representada llevó a cabo todas las gestiones necesarias para el cabal desarrollo de lo pactado, sin que el hecho de que no se cumpliera el objetivo fuera atribuible a su responsabilidad y es por ello que no se le puede, en todo caso, endilgar perjuicio alguno.

## **PREJUDICIALIDAD Y SUSPENSION DEL PROCESO**

De conformidad con los presupuestos relacionados a lo largo de este escrito, se tiene que es necesario esperar las resultas del trámite penal que mi representada ha iniciado en contra de la demandante, de donde se desprenderán declaraciones y condenas que necesariamente incidirán en el curso, determinación y fallo en el presente proceso y es por ello que debe ser suspendido.

## **PRUEBAS**

### **DOCUMENTALES**

- Certificado de Existencia y Representación Legal de la empresa GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA
- Copia del auto No. 925 del 24 de octubre de 2019 proferido por el juzgado 1 civil del circuito de ejecución de sentencias de Cali.
- Copia del escrito por medio del cual se presentó ante Banco Davivienda S.A. oferta de compra de derechos
- Copia del correo electrónico a través del cual se informó al centro de conciliación de la Cámara de comercio de Cali que no se asistiría a la audiencia convocada.
- Pantallazo del SPOA
- Correo electrónico enviado a la cámara de comercio.

### **INTERROGATORIO DE PARTE:**



# Grupo Consultor

DE OCCIDENTE

Solicito al despacho ordenar el Interrogatorio de parte con exhibición y reconocimiento de documentos que personalmente formularé a la demandada Señora **CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ**.

## TESTIMONIALES

Sírvase señor Juez citar a los señores LUZ MARINA RIVERA BOLIVAR y LUIS CARLOS ANDRADE, identificados con las cédulas de ciudadanía números 31.264.477 y 94524996, para rindan testimonio. Los testigos pueden ser citados en el correo electrónico marina.1210@hotmail.com y Lcarlos25@hotmail.com

## OFICIOS

Para corroborar lo manifestado a lo largo de este escrito me permito solicitar oficiar a la fiscalía 13 Local, para que se informe el estado de la denuncia que se adelanta en contra de la demandante por costreñimiento ilegal, calumnia e injuria con el SPOA 760016000199202001094.

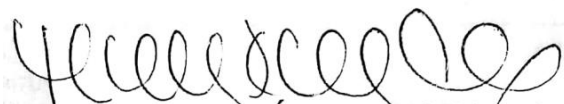
Cuenta su despacho con razones jurídicas suficientes para desestimar las pretensiones de la demanda.

## NOTIFICACIONES

GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA recibe notificaciones en la Calle 10 No. 10-44 oficina 312 Edificio Bolsa de Occidente de la ciudad de Cali. Correo electrónico: [coorjuridico@grupoconsultordeoccidenteltlda.com](mailto:coorjuridico@grupoconsultordeoccidenteltlda.com)

La suscrita en la secretaría del despacho y las personales en la Calle 10 No. 10-44 oficina 312 Edificio Bolsa de Occidente de la ciudad de Cali.  
Correo electrónico: paulasanchez6000@hotmail.com

Del señor Juez,



**PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO**

C.C. No. 29.123.630 de Cali

T.P. No. 153.365 del C. S. J.

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

### **NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón social:GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA  
Nit.:900443940-4  
Domicilio principal:Cali

### **MATRÍCULA**

Matrícula No.: 820615-3  
Fecha de matrícula en esta Cámara : 17 de junio de 2011  
Último año renovado:2020  
Fecha de renovación:03 de julio de 2020  
Grupo NIIF:Grupo 3

### **UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal: CL 10 # 4 - 00 OF 312 ED BOLSA 30. 32. 40  
DEOCCIDENTE  
Municipio:Cali-Valle  
Correo electrónico:auxadmon@grupoconsultordeoccidenteltda.com  
Teléfono comercial 1:8853866  
Teléfono comercial 2:8959269  
Teléfono comercial 3:3148556079

Dirección para notificación judicial:CL 10 # 4 - 00 OF 312 ED BOLSA 30. 32. 40  
DEOCCIDENTE  
Municipio:Cali-Valle  
Correo electrónico de notificación:auxadmon@grupoconsultordeoccidenteltda.com  
Teléfono para notificación 1:8853866  
Teléfono para notificación 2:8959269  
Teléfono para notificación 3:3148556079

La persona jurídica GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

### **CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 08 de junio de 2011 de Cali, inscrito en esta Cámara de Comercio el 16 de junio de 2011 con el No. 7450 del Libro IX, se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA

### **TERMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta 08 de junio del año 2026

### **OBJETO SOCIAL**

La sociedad igualmente prestara los servicios de asesoramiento, orientación y asistencia operativa a las personas naturales y jurídicas al igual que el asesoramiento y la representación en todos los casos y áreas del derecho, así como cualquier actividad jurídica y servicios en conciliación y arbitramento conforme a las exigencias de ley de la misma manera la empresa podrá también asesorar y adelantar proyectos de construcción de edificaciones, urbanizaciones obras de ingeniería civil, consultoría de diseños arquitectónicos y urbanísticos, general de proyectos de interventoría de obras civiles, además explotar la actividad inmobiliaria urbana o rural, en cualquiera de sus modalidades y labores afines paralelas, derivadas o complementarias. En desarrollo de su propósito, la sociedad podrá, obrando por cuenta propia o de terceros adquirir bienes inmuebles y muebles, venderlos, permutarlos, gravarlos y limitar su dominio en cualquier forma, construidos, fabricados, remodelados, distribuidos, alquilados, administrados, realizar avalúos comerciales de inmuebles urbanos y rurales, con la colaboración de sus propios peritos evaluadores debidamente registrados en la lonja de propiedad raíz, otorgar obligaciones, y aceptar las que a su favor se constituyan, dar y tomar dineros en préstamos, comparecer en juicio o promoverlos, gestionar ante cualquier persona pública, administrativa, jurídica o natural, participaren otras sociedades o promoverlas, transigir, recibir, desistír, sustituir y en general realizar los actos y contratos, que demande el óptimo logro de sus objetivos así como prestar los servicios profesionales de sus socios o de terceros que se requieran para el negocio de la propiedad raíz y por razón del mismo y en general dedicarse a cualquier actividad civil y/o comercial lícita, también podrá comercializar todo tipo de pólizas de seguros como: judiciales, seguros vida, responsabilidad civil extracontractual y contra riesgos, entre otras, de empresas aseguradoras nacionales y extranjeras. En desarrollo del objeto social la sociedad puede adelantar actividades como las siguientes: a) la sociedad podrá efectuar toda clase de operaciones de crédito activas o pasivas con empresas, con particulares o entidades bancarias, descontar créditos, financiar para sí y para terceros la compra de bienes muebles e inmuebles. B) adquirir, recibir o dar en arrendamiento, gravar y enajenar a cualquier título, bienes muebles e inmuebles. C) tomar y dar dinero en préstamo con garantías o sin ellas. D) girar, aceptar, endosar, descontar y adquirir títulos valores y en general celebrar el contrato de cambio en cualquiera de sus formas. E) constituir o tomar intereses en otras sociedades cuyos fines sean complementarios al de su objeto, fusionarse a ellas o



Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

absorberlas y, en general, realizar todas las actividades civiles comerciales y financieras para el desarrollo de su objeto social. F) la sociedad podrá adelantar todo tipo de contratación con entidades públicas, el estado, o corporaciones descentralizadas, regional o local, así como con cualquier ente territorial, sus entidades descentralizadas, brindar todo tipo de asesoría y representación ante los diferente está en los del estado, cámaras de comercio, oficina de registros de instrumentos públicos, notarias en fin todo lo que conlleve al relacionamiento público privado, ejecutar todas las acciones necesarias que correspondan en materia de asesoría, representación jurídica especializada en todas las áreas del derecho.

#### **CAPITAL**

Capital y socios: \$10.000.000 Dividido en 10.000 Cuotas de valor nominal \$1.000 Cada una, Distribuidos así:

Socios	valor_aportes
Capitalista(s)	
CARMEN TULIA MONCAYO DE SANCHEZ	
C.C. 31259205	\$5.000.000
PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO	
C.C. 29123630	\$5.000.000

Total del capital \$10.000.000

"La responsabilidad de los socios queda limitada al monto de sus respectivos aportes"

#### **REPRESENTACIÓN LEGAL**

Dirección y administración de la sociedad.- la administración de la sociedad corresponde por derecho a los socios, pero éstos convienen en delegarla en un gerente, con facultades para representar la sociedad. Esta delegación no impide que la administración de la sociedad, así como el uso de la razón social se someta al gerente, cuando los estatutos así lo exijan, por voluntad de los socios. Requiere para su validez el consentimiento de la asamblea general de socios la ejecución o el ejercicio de los siguientes actos o funciones: 1) la celebración de cualquier acto o contrato cuyo monto exceda de quinientos millones de pesos (\$500.000.000) m/cte.; 2) estudiar y aprobar la reforma de los estatutos; 3) resolver todo lo relativo a la cesión de cuotas y a la admisión de nuevos socios así como decidir sobre el retiro y la exclusión de éstos. 4) ordenar las acciones que correspondan contra los administradores, el representante legal o cualquier otra persona que hubiere ocasionado daños y perjuicios a la sociedad o por incumplimiento de sus obligaciones. 5) estudiar y aprobar la disolución anticipada de la sociedad o su prórroga; 6) decretar aumento de capital; 7) disponer de una parte del total de las utilidades líquidas u otro tipo de acreencias, legados y donaciones o bienes apreciables en dinero con destino al crecimiento de la empresa; 8) proveer los poderes que deban otorgarse a conveniencia de la sociedad; 9) crear o proveer señalando funciones, sueldos y atribuciones los empleos que necesite la sociedad para su buen funcionamiento; 10) someterse, si se estima conveniente, a

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

decisión de árbitros, las diferencias de la sociedad con terceros, o transigirlas directamente con ellos; 11) resolver lo relativo a la cesión de cuotas; 12) crear reservas ocasionales; 13) examinar y aprobar los balances de fin del ejercicio y las cuentas que rinda el gerente; 14) cumplir las demás atribuciones que le estén expresamente adscritas por las leyes vigentes y los estatutos y tomar en general, todas las medidas que exijan el cumplimiento del contrato social, del interés común de los socios conforme a éstas mismas normas.

Gerencias. - la administración de la sociedad entonces será ejercida por los siguientes órganos: A- la junta general de socios b- la gerencia. Cada uno de éstos órganos ejerce las funciones y atribuciones que se determinen en los presentes estatutos con el arreglo a las normas especiales aquí expresadas y las disposiciones legales vigentes. Gerencia. La representación de la sociedad y la administración inmediata de sus bienes y negocios se delegan por los socios en un gerente y en un suplente de éste, quien será su asesor permanente y lo remplazará en sus faltas accidentales o definitivas y en los casos de impedimento o incapacidad para actuar en un asunto determinado. Tanto el suplente como el gerente serán elegidos por la junta general de socios para el periodo de dos (2) años y podrán ser elegidos sucesivamente sin perjuicio de ser removidos en cualquier tiempo, sino se hace la elección, el gerente y el suplente, continuarán en sus cargos aunque el periodo esté vencido. El gerente quien podrán ser socio o extraño, es el representante legal de la sociedad y podrá ejecutar todos los actos y contratos acordes con la naturaleza de su cargo y que se relacionen directamente con el giro ordinario de los negocios sociales. Funciones del gerente: A) representar ante la sociedad a los asociados, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo o judicial. B) ejecutar los actos u operaciones dentro del objeto social o que se relacionen con la existencia o el funcionamiento de la sociedad. C) autorizar con su firma todos los documentos, públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades o intereses de la compañía. D) manejar los fondos sociales, girar, cancelar, recibir, firmar letras, pagarés, cheques, giros, libranzas y cualesquiera otros títulos valores, así como negociarlos, tenerlos, pagarlos, descontarlos. E) requerirá autorización de la junta de socios para ejecutar o celebrar actos o contratos cuyo monto exceda de quinientos millones de pesos (\$500.000.000) m/cte. F) cumplir las demás funciones que le señalen la junta de socios y aquellas que le sean propias de acuerdo con la ley y los estatutos. Órgano ejecutivo de la sociedad.- en particular el gerente tendrá las siguientes funciones: 1.- convocar a la junta de socios cada vez que fuere necesario 2.- presentar las cuentas y balances a la junta de socios 3.- abrir y manejar cuentas bancarias. 4.- obtener los créditos que requiera la sociedad, previa aprobación de la junta de socios. 5.- contratar, controlar y remover los empleados de la sociedad.

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

## **NOMBRAMIENTOS**

### **REPRESENTANTES LEGALES**

Por Escritura Pública No. 1369 del 30 de abril de 2013, de Notaria Tercera de Cali, inscrito en esta Cámara de Comercio el 08 de mayo de 2013 No. 5333 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE SUPLENTE	CARMEN TULIA MONCAYO DE SANCHEZ	C.C.31259205

Por Acta No. 2001 del 03 de marzo de 2020, de Asamblea De Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 04 de septiembre de 2020 No. 12012 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE	PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO	C.C.29123630

### **REFORMAS DE ESTATUTOS**

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E.P. 2119 del 27/06/2012 de Notaria Tercera de Cali	8064 de 04/07/2012 Libro IX
E.P. 3494 del 27/09/2012 de Notaria Tercera de Cali	12024 de 08/10/2012 Libro IX
E.P. 1369 del 30/04/2013 de Notaria Tercera de Cali	5334 de 08/05/2013 Libro IX
ACT 2001 del 03/03/2020 de Asamblea De Socios	12010 de 04/09/2020 Libro IX
ACT 2001 del 03/03/2020 de Asamblea De Socios	12011 de 04/09/2020 Libro IX

### **RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

### **CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: 6910

### **INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

#### **TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo provisto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es: MICRO

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$320.616.157

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU:6910

\*\*\*\*\*

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

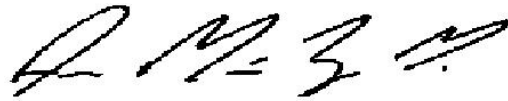
En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.

Recibo No. 7746846, Valor: \$6.100

**CODIGO DE VERIFICACIÓN: 08207KSTJI**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a [www.ccc.org.co](http://www.ccc.org.co) y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Cali a los 07 días del mes de septiembre del año 2020 hora: 04:51:13 PM





JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Auto Interlocutorio# 0925

RADICACIÓN: 76-001-31-03-011-2018-00048-00  
DEMANDANTE: Plural SA  
DEMANDADOS: Carlos Jacobo Villafañe Restrepo  
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo Hipotecario

Santiago de Cali, Veinticuatro (24) de octubre de dos mil diecinueve (2.019)

Encontrándose pendiente por resolver, memorial alusivo al reconocimiento de una *cesión de derechos de crédito*, visible a folios 157 a 168 del presente cuaderno, efectuada entre PLURAL SA y a favor del señor LUIS CARLOS ANDRADE DELGADO, quien cede a su vez a favor de la señora CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ, se observa, que la misma no se encuentra adecuadamente nominada, toda vez que al referirse aquella a un título valor, como lo es él del caso (Pagaré), mal haría en entenderse que el negocio jurídico que aquí se pretende es una cesión de crédito de las que versa el artículo 1966 del Código Civil; pues si bien, de conformidad a lo dispuesto por el Art. 660 del Código de Comercio, los efectos que éste produciría son los de una cesión ordinaria por cuanto su transferencia se realiza con posterioridad al vencimiento del pagaré, errado es denominarlo de esta manera, por cuanto la norma excluye expresamente de su aplicación a los títulos valores. Así las cosas, tendríamos que lo que aquí en realidad se pretende es una transferencia de un título valor por medio diverso al endoso, tal como lo dispone el Art. 652 del Código de Comercio, que en concordancia con el Art. 660 ibídem, señala efectos similares a los de una cesión, en cuanto a que el adquirente se coloca en lugar del enajenante en todos los derechos que el título le confería, quedando sujeto a todas las excepciones oponibles a este; así mismo, desde el punto de vista procesal, aquel continuara como demandante en el proceso. No obstante lo anterior y por adecuarse la petición a la normatividad aplicable al caso, el juzgado la aceptará.

En consecuencia, para continuar con el trámite procesal pertinente, observa el despacho que se encuentra pendiente resolver, petición proveniente del ejecutante acerca de oficiar a la Oficina de Catastro, a fin de que se expida el certificado de avalúo catastral del bien inmueble inmerso en el presente proceso.

En consecuencia, el Juzgado



## DISPONE:

PRIMERO: ACEPTAR la transferencia del título valor fuente del recaudo, efectuada por medio diverso al endoso, cuyos efectos son similares a los de una cesión, que realizó el actual ejecutante PLURAL SA, la que cedió los derechos a favor de LUIS CARLOS ANDRADE DELGADO.

SEGUNDO: ACEPTAR la transferencia del título valor fuente del recaudo, efectuada por medio diverso al endoso, cuyos efectos son similares a los de una cesión, que realizó el actual ejecutante LUIS CARLOS ANDRADE DELGADO, la que cedió los derechos a favor de CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ.

TERCERO: DISPONER que CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ, se entenderá en adelante como parte demandante dentro del presente proceso.

TERCERO: RECONOCER personería judicial, al abogado EDGAR ALBERTO RIVERA ARENAS identificada con T.P. 153.249 del CSJ, como apoderada de la demandante cesionario, conforme lo indicado en el mandato conferido.

CUARTO: OFICIAR al DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL – SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO DE LA ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI a fin de que se sirva expedir a costa del interesado, el certificado de avalúo catastral del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-939271 y 370-939347 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Por intermedio de la oficina de apoyo librese el oficio correspondiente.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN LEGUIZAMÓN  
Juez

Apa

OFICINA DE APOYO PARA LOS  
JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

En Estado N° 187 de hoy  
120 OCT 2019  
siendo las 8:00 A.M., se notifica a las  
partes el auto anterior.

P/ M. Joreh Gomez  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Santiago de Cali, 21 de agosto de 2.019

Señores:

**BANCO DAVIVIENDA S.A.**

Cali

REFERENCIA: **PRESENTACION DE PROPUESTA DE COMPRA DE DERECHOS LITIGIOSOS**

Por medio de la presente me permito presentar para su correspondiente estudio, propuesta de Compra de Derecho Litigioso sobre el crédito a cargo de:

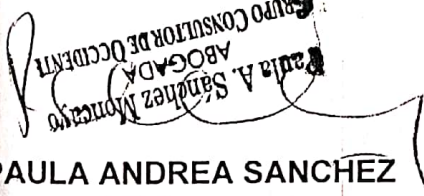
- **TANIA MARIA MORALES GRAJALES - CC. No. 52.378.282**

El valor de la compra de los derechos litigiosos del proceso antes mencionado asciende a la suma de: **CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$150.000.000.00)** más honorarios profesionales causados hasta la fecha en que se perfeccione la cesión, que será cancelados en un contado, el día treinta (30) de agosto 2019 de ser aceptada la Propuesta.

Cualquier información referente a la anterior propuesta, la recibiremos en nuestra oficina principal ubicada en la Calle 10 No. 4-40 Oficina 312, Edificio Bolsa de occidente en la ciudad de Santiago de Cali, teléfonos 885 38 66, 895 92 69, Celular 314 855 6079 o a través de nuestro correo electrónico [comercial@grupoconsultordeoccidente.com](mailto:comercial@grupoconsultordeoccidente.com).

Agradezco su colaboración.

Atentamente,

  
**PAULA ANDREA SANCHEZ**

Gerente jurídica

Grupo Consultor de occidente y Cia Ltda



Fwd: Certificado: CITACIONES CLAUDIA A. GALVIS - EDGAR A. RIVERA GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE LTDA. EXPED 8607

De: Beatriz <abogado3@grupoconsultordeoccidenteltda.com>

Enviado: Tue, Aug 4, 2020 a la(s) 10:50 am

Para: Susana Chaves

PastedGraphic-3.tiff (43,9 KB) E371D914-0723-4F79-B4B0-585A15395D67.png (35,4 KB) — [Descargar todos los](#)

PTC

**LUZ BEATRIZ PELÁEZ HERNANDEZ**

Gerente Jurídica

Carrera 100 No. 16 - 321 oficina 603 PBX: 8859046

Cali - Valle



Inicio del mensaje reenviado:

**De:** Paula Sanchez <[juridico@grupoconsultordeoccidenteltda.com](mailto:juridico@grupoconsultordeoccidenteltda.com)>

**Asunto:** Re: Certificado: CITACIONES CLAUDIA A. GALVIS - EDGAR A. RIVERA GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE LTDA. EXPED 8607

**Fecha:** 2 de marzo de 2020, 9:05:30 a.m. GMT-5

**Para:** [giraldo.abogados@telmex.net.co](mailto:giraldo.abogados@telmex.net.co), [giraldoabogados@hotmail.com](mailto:giraldoabogados@hotmail.com)

**Cc:** Paula Sanchez <[juridico@grupoconsultordeoccidenteltda.com](mailto:juridico@grupoconsultordeoccidenteltda.com)>, Beatriz Pelaez <[abogado3@grupoconsultordeoccidenteltda.com](mailto:abogado3@grupoconsultordeoccidenteltda.com)>, Veronica Lara <[auxadmon@grupoconsultordeoccidenteltda.com](mailto:auxadmon@grupoconsultordeoccidenteltda.com)>

Santiago de Cali, 2 de marzo de 2020

Señores

**CENTRO DE CONCILIACION CAMARA DE COMERCIO DE CALI**

**Atn. DRA. MARIA DEL CARMEN GIRALDO GIRALDO**

L.C.

Referencia:

**AUDIENCIA DE CONCILIACION**

Convocante:

**CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ**

**PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 29.123.630 de Cali, quien actúa en condición General otorgado por la señora **CARMEN TULIA MONCAYO DE SANCHEZ**, mediante Escritura Pública No. 356 del 10 de febrero de 2020 de la Notaría 6 de

1. El día de hoy (2 de marzo de 2020) a las 2.00 PM, tenemos programada audiencia de remate dentro del proceso ejecutivo hipotecario que cursa demandada **STELLA CEDEÑO DE BUSTAMANTE**, proceso dentro del cual ostentamos la calidad de apoderados del demandante.
2. Igualmente, a las 2.00 PM del día de hoy se programó audiencia de conciliación dentro del trámite de negociación de deudas que adelanta el señor deudor; dicha audiencia se llevará a cabo en el centro de Conciliación Fundafas
3. En vista de los ataques que hemos recibido en diferentes ocasiones por la convocante **CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ** y que estos ataques no son naturales que conforman la misma, nos vimos en la obligación de acudir a las instancias penales, por lo cual el día 24 de febrero de 2020 presenté Condenamiento ilegal, Calumnia e Injurias.
4. En vista de lo anterior, se estará dando cumplimiento al artículo 76 del C.G.P., respecto a la renuncia del poder dentro del proceso que cursa en el Juicio memorial ante el despacho de conocimiento.

Conforme a todo lo anterior me permito manifestar a su despacho, que **NO ES POSIBLE** para nosotros como convocados asistir a la audiencia por usted

Atentamente,

**PAULA ANDREA SANCHEZ MONCAYO.**

C.C. No. 29.123.630 de Cali.

T.P. No. 153.365 del C.S. de la J.



Carrera 100 No. 16 -321 oficina 603

PBX 885 3866

Cali - Valle

## Consulta de casos registrados en la base de datos del Sistema Penal Oral Acusatorio - SPOA

Caso Noticia No: 760016000199202001094	
Despacho	FISCALIA 13 LOCAL
Unidad	GRUPO CASOS QUERELLABLES - CONCILIACION - CALI
Seccional	DIRECCIÓN SECCIONAL DE CALI
Fecha de asignación	03-MAR-20
Dirección del Despacho	
Teléfono del Despacho	
Departamento	VALLE DEL CAUCA
Municipio	CALI
Estado caso	ACTIVO
Fecha de consulta 25/09/2020 11:42:58	

[Consultar otro caso](#) [Imprimir](#)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º  
SANTIAGO DE CALI

#### TR A S L A D O

Por el término de Cinco (5) días se da traslado a la parte demandante CLAUDIA ALEJANDRA GALVIS CRUZ de la contestación de demanda (excepciones de mérito) propuesto por el mandatario judicial de la parte demandada GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA., en el presente proceso VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE MENOR CUANTIA (RADICACION **2020 00304 00**), conforme lo dispone el artículo 370 del Código General del Proceso en concordancia con lo indicado en el artículo 110 Ibídem, y lo hago constar en la Lista de Traslado número **021** siendo las 7:00 de la mañana.-

Santiago de Cali,  
14 de Octubre de 2020

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "REPÚBLICA DE COLOMBIA" at the top, "Juzgado 6to. Civil Municipal" in the middle, and "SECRETARIA CALI" at the bottom.

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria