

PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAAS DE LA BOCANA P.H
NIT 900.104.007-3
DEMANDADO: LORENA ALEXANDRA RUIZ SALAS C.C 1.053.776.108
RADICACION: 760014003006 2020 00470 00

AUTO INTERLOCUTORIO No. 124
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Veintiuno (21) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Como quiera que la demanda de ejecución de MINIMA cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82, 90, 422 y 430 del Código General del Proceso y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado

RESUELVE:

ORDENASE a la señora LORENA ALEXANDRA RUIZ SALAS, mayor de edad y vecina de Cali, pagar dentro de los (5) días siguientes a su notificación a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS E LA BOCANA P.H, representado legalmente por la señora MARTHA LORENA RENGIFO ARROYAVE de las mismas condiciones civiles, las siguientes sumas de dinero:

1.- CAPITAL

- 1.1 Por la suma de \$107.601,00, por concepto de saldo de cuota administración a junio 30 de 2020.
- 1.2 Por la suma de \$194.729,00, por concepto de cuota administración al 30 de julio de 2020.
- 1.3 Por la suma de \$194.729,00, por concepto de cuota administración al 30 de agosto de 2020.
- 1.4 Por las cuotas de administración y demás expensas que se sigan causando y sus respectivos intereses de mora hasta el pago total de las mismas.

2.- INTERESES MORATORIOS

Solicitados a la tasa máxima permitida por la ley, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración, las cuales debieron ser canceladas los primeros cinco (5) días de cada mes, hasta que se verifique el pago total de las mismas teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

3.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso.

RECONOCE personería al Dr. GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ ROJAS, abogado en ejercicio, portador de la T.P. # 132.022 del C.S.J., de conformidad con el poder conferido por la parte actora a la Sociedad Rojas & Martínez Abogados Asociados (Art. 77 del C. G. del Proceso).

N O T I F I Q U E S E



MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

MLRuiz

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 10 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 26/01/2021

SECRETARIA