

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez en la fecha.
Santiago de Cali, 18 de Enero de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE: ARBEY PUENTES CASTRO
DEMANDADO: YDALI ESCARLET PUENTES CASTRO Y OTROS
RADICACIÓN: 2020-627

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 009
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Dieciocho (18) de Enero de dos mil veintiuno (2021)

La presente demanda de VERBAL DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTIA, propuesta por ARBEY PUENTES CASTRO contra YDALI ESCARLET PUENTES Y MANUEL PUENTES COMO HEREDEROS DETERMINADOS DE LA SEÑORA MARIA DEL CARMEN CASTRO DE PUENTES E INDETERMINADOS, reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 371 y 375 del Código General del Proceso, se;

DISPONE:

- 1- ADMITIR la presente demanda VERBAL DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTIA, propuesta por ARBEY PUENTES CASTRO contra YDALI ESCARLET PUENTES Y MANUEL PUENTES COMO HEREDEROS DETERMINADOS DE LA SEÑORA MARIA DEL CARMEN CASTRO DE PUENTES E INDETERMINADOS.
- 2- CORRASE traslado de la demanda a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con lo indicado en el artículo 369 del Código General del Proceso.
- 3- EMPLACESE a los señores YDALI ESCARLET PUENTES Y MANUEL PUENTES, en la forma y términos indicados en el Art. 10, D.L 806/2020 “*emplazamiento para notificación personal*”: los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito. La inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas debe incluir el nombre del sujeto emplazado, su número de identificación, si se conoce, las partes del proceso, su naturaleza y el juzgado que lo requiere.
- 4- ORDENASE el emplazamiento de las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de prescripción, de conformidad con el artículo 375 del Código General del Proceso.
- 5- ORDENASE la inscripción de la demanda de conformidad con el numeral 6 del artículo 375 ibídem.
- 6- Informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral de Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios del Municipio de Cali, para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.
- 7- Deberá la parte demandante instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener: a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso, b) El nombre del demandante, c) El nombre del demandado, d) El número de radicación, e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia, f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble para que concurran al proceso y g) La identificación con que se conoce el predio. Tales datos deberán

estar inscritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.

Instalada la valla el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos.

La valla deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

- 8- TENGASE al doctor JUAN CARLOS VASQUEZ JIMENEZ, abogado en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional número 77.627 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado judicial de la parte actora.

NOTIFIQUESE



MAURICIO GARCÉS VASQUEZ
J u e z

cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 009 de hoy, notifico el auto que antecede.

Santiago de Cali, 25 de enero de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA