

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Santiago de Cali, 29 de Enero de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO  
DEMANDANTE: CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. HOY SOCIEDAD PRIVADA DEL  
ALQUILER S.A.S. NIT. 805.000.082-4  
DEMANDADO: ACCION Y LOGROS S.A.S. NIT. 900.583.366-6  
JUAN DAVID SUAREZ WAGNER C.C. 1.144.052.263  
RADICACION: 760014003006 **2021 00039 00**

Auto No. 0203

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, Veintinueve (29) de Enero de dos mil Veintiuno (2021).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a la sociedad ACCION Y LOGROS S.A.S. representada legalmente por la señora LUZ MARINA WAGNER GOMEZ y al señor JUAN DAVID SUAREZ WAGNER mayores de edad y vecinos de Cali, pague dentro de los cinco días siguientes a la CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. HOY SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., representada legalmente por el señor FRANCISCO JAVIER SERNA DIAZ de las mismas condiciones civiles, por concepto de cánones contenidos en el contrato de arrendamiento para la actividad comercial del inmueble ubicado en la Calle 6 # 3 – 24 Oficina 102 de la ciudad, las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de UN MILLON DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$1.225.573,00) Mcte., correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del mes de julio de 2020.
2. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS (\$118.504,00) Mcte., correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de Julio de 2020.
3. Por la suma de UN MILLON DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$1.225.573,00) Mcte., correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del mes de Agosto de 2020.
4. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS (\$118.504,00) Mcte., correspondiente al IVA del canon de arrendamiento del mes de Agosto de 2020.
5. Por la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$3.676.719.00) M/cte, Correspondiente a la pena por incumplimiento pactada en la Décima tercera del contrato de arrendamiento.

COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería a la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 162.809 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
Juez

FJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
**NOTIFICACION POR ESTADO**

En estado N° 017 de hoy, notifico el auto que  
antecede.  
Santiago de Cali, 08 de febrero de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA

**RAMA DEL PODER JUDICIAL**  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
CALI VALLE

**COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Señor (a)(es)  
**ACCION Y LOGROS S.A.S.**  
**JUAN DAVID SUAREZ WAGNER**  
Carrera 58 # 3 – 125 Apto 201  
La Ciudad



FECHA			DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA		SERVICIO POSTAL AUTORIZADO	

DESPACHO JUDICIAL DE ORIGEN	NATURALEZA DEL PROCESO	FECHA PROVIDENCIA		
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL	EJECUTIVO	29	ENERO	2021

DEMANDANTE	DEMANDADO	No. RADICACIÓN DEL PROCESO
CONTINELTAL DE BIENES S.A.S. hoy SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	ACCION Y LOGROS S.A.S. Y JUAN DAVID SUAREZ WAGNER	2021 - 039

LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º -  
Correo Electrónico: [j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 7:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 4:00 PM.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS.

No. CÉDULA DE CIUDADANÍA

PARTE INTERESADA