

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Santiago de Cali, 5 de Marzo de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria.

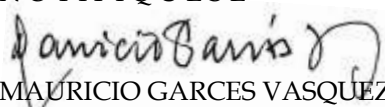
PROCESO: VERBAL DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
DEMANDANTE: MARTHA LUCIA ROSERO  
DEMANDADO: RAFAELA ROSERO DE IMBAQUI  
ALFONSO IMBAQUI  
RADICACIÓN: 2021-087

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 550  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, cinco (5) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

La presente demanda de VERBAL DE RECONVENCION DE MINIMA CUANTIA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, propuesta por la señora MARTHA LUCIA ROSERO, a través de apoderado judicial, en contra de RAFAELA ROSERO DE IMBAQUI Y ALFONSO IMBAQUI reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 371 y 375 del Código General del Proceso, se;

DISPONE:

- 1- ADMITIR la presente demanda VERBAL DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MINIMA CUANTIA, propuesta por MARTHA LUCIA ROSERO en contra de RAFAELA ROSERO DE IMBAQUI Y ALFONSO IMBAQUI.
- 2- CORRASE traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con lo indicado en el artículo 391 del Código General del Proceso.
- 3- ORDENASE el emplazamiento de las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de prescripción, de conformidad con el artículo 375 del Código General del Proceso.
- 4- ORDENASE la inscripción de la demanda de conformidad con el numeral 6 del artículo 375 ibídem.
- 5- Informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral de Victimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios del Municipio de Cali, para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.
- 6- Deberá la parte demandante instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite. La valla deberá contener: a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso, b) El nombre del demandante, c) El nombre del demandado, d) El número de radicación, e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia, f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble para que concurran al proceso y g) La identificación con que se conoce el predio. Tales datos deberán estar inscritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.  
Instalada la valla el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos.  
La valla deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento
- 7- TENGASE a la doctora ANA MARIA GUTIERREZ JARAMILLO, abogada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional número 143.184 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada judicial de la parte actora.

NOTIFIQUESE  
  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
J u e z

cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° **38** de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, **10/03/2021**

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA