

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez pasado en la fecha.  
Santiago de Cali, Marzo 16 de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: EDIFICIO BRISAS DE SANTA MONICA  
DEMANDADO: JOHN MARIO FONSECA MARQUEZ  
RADICACIÓN: 2021-00069-00

AUTO INTERLOCUTORIO No. 563  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, Marzo Dieciséis (16) de Dos Mil Veintiuno (2021)

El EDIFICIO BRISAS DE SANTA MONICA a través de apoderada judicial formula demanda EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA contra JOHN MARIO FONSECA MARQUEZ, con base a un Certificado de Deuda de cuotas de administración apartamento 201, expedido por el administrador del edificio.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:


- Verificadas como han sido las pretensiones de la demanda conforme lo establece el certificado de deuda, se observa que la parte actora intenta llevar a cabo el cobro de una suma de dinero que asciende a \$1'321.500.00 por concepto de cuota de administración de septiembre de 2017, sin tener en cuenta que de conformidad con lo establecido en el Inciso 4° del artículo 82 del C.G del P. lo que se pretenda, deberá expresado con precisión y claridad, por tanto las varias pretensiones se deberán formular por separado.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en los numeral 1° del artículo 90 del C.G.P, el Juzgado

DISPONE:

- 1.- No admitir la demanda EJECUTIVA incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.
- 3.- TENGASE como apoderada judicial de la parte actora a la abogada ASTRID CONSTANZA VALLE MENDOZA identificada con cedula de ciudadanía Nro. 67.003.605 y T.P. 135.293, conforme las facultades otorgadas en el escrito de poder.

**NOTIFIQUESE**

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
Juez

JLTL

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
**NOTIFICACION POR ESTADO**

En estado N° 42 de hoy, notifico el auto que  
antecede.  
Santiago de Cali, 18 de Marzo de 2021

\_\_\_\_\_  
CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA