

INFORME SECRETARIAL: Se agrega al proceso y pasa a Despacho del señor Juez pasado en la fecha.
Cali, 16 de junio de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO	VERBAL
DEMANDANTE	WILMAR OCTAVIO QUINTERO RUIZ
DEMANDADO	FELISA KLINGER QUIÑONEZ JOSEPPE DUVAN RIASCOS KLINGER CARLOS ALBERTO HERNANDEZ BETANCUR
RADICACIÓN	2021-322

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1492
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)

El señor WILMAR OCTAVIO QUINTERO RUIZ ; mayor de edad y vecino de Cali, actuando a través de apoderado judicial, formula demanda VERBAL DE RESOLUCION DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA de MENOR CUANTIA en contra de los señores FELISA KLINGER QUIÑONEZ, JOSEPPE DUVAN RIASCOS KLINGER Y CARLOS ALBERTO HERNANDEZ BETANCUR.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

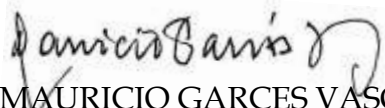
- 1- No se observa el envío de la demanda y sus anexos por medio electrónico o físico tal y como lo estipula el inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.
- 2- El poder no indica la dirección de correo electrónico del apoderado, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados; de conformidad con lo estipulado en el inciso 2 del artículo 5 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.
- 3- Se debe integrar el litisconsorcio de la parte pasiva vinculando a la sociedad OSPISAV S.A.S., por ser los actuales propietarios del inmueble objeto de promesa de compraventa.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE.


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

Cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI NOTIFICACION POR ESTADO
En estado N° <u>085</u> de hoy, notifico el auto que antecede. Santiago de Cali, <u>21 de junio de 2021</u>
<hr/> CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA