

INFORME SECRETARIAL: Se agrega al proceso y pasa a Despacho del señor Juez pasado en la fecha.  
Cali, 16 de junio de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

PROCESO	VERBAL SUMARIO
DEMANDANTE	LUIS ALBERTO RODRIGUEZ PULGARIN
DEMANDADO	CONJUNTO RESIDENCIAL EDEN DE LOS CERROS
RADICACIÓN	2021-379

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1487  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)

El señor LUIS ALBERTO RODRIGUEZ PULGARIN; mayor de edad y vecino de Cali, actuando a través de apoderado judicial, formula demanda VERBAL SUMARIA DE CONTROVERSIA SOBRE PROPIEDAD HORIZONTAL en contra del CONJUNTO RESIDENCIAL EDEN DE LOS CERROS.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

- 1- No se aporta el requisito de procedibilidad previsto en el artículo 38 de la ley 640 de enero 5 de 2001, consistente en la conciliación extrajudicial en derecho.
- 2- No se observa el envío de la demanda y sus anexos por medio electrónico o físico tal y como lo estipula el inciso 4 del artículo 6 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.
- 3- El poder no indica la dirección de correo electrónico del apoderado, el cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados; de conformidad con lo estipulado en el inciso 2 del artículo 5 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020.
- 4- Se debe aportar certificado de tradición actualizado.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE.



MAURICIO GARCÉS VÁSQUEZ  
Juez

Cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI <b>NOTIFICACION POR ESTADO</b>
En estado N° <u>085</u> de hoy, notifico el auto que antecede. Santiago de Cali, <u>21 de junio de 2021</u>
_____ CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA