

INFORME SECRETARIAL: Se agrega al proceso y pasa a Despacho del señor Juez pasado en la fecha.
Cali, 16 de junio de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

| | |
|------------|--------------------------|
| PROCESO | VERBAL DE PERTENENCIA |
| DEMANDANTE | JORGE ENRIQUE CASTILLO |
| DEMANDADO | FUNDACION CIUDAD DE CALI |
| RADICACIÓN | 2021-343 |

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1491
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021)

El señor JORGE ENRIQUE CASTILLO; mayor de edad y vecino de Cali, actuando a través de apoderado judicial, formula demanda de PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTIA en contra de la FUNDACION CIUDAD DE CALI.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

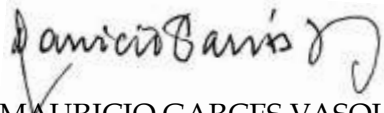
- 1- El hecho 5 se encuentra incompleto, toda vez que no se hallan relacionadas las circunstancias de tiempo, materiales empleados y costos de las mejoras realizadas por los poseedores.
- 2- Se debe indicar la fecha exacta en la que el demandante entró en posesión del inmueble objeto de prescripción.
- 3- No se aporta certificado de tradición actualizado del inmueble a prescribir, al menos, con un mes de anticipación a la fecha de la presentación de la demanda.
- 4- Se debe aportar avalúo catastral del inmueble objeto de prescripción.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P., el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE.


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

Cvt

| |
|---|
| JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI NOTIFICACION POR ESTADO |
| En estado N° <u>085</u> de hoy, notifico el auto que antecede. Santiago de Cali, <u>21 de junio de 2021</u> |
| <div>CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA</div> |