

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 06 de agosto de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

| | | |
|-------------|-----------------------------------|-----------------|
| PROCESO: | EJECUTIVO | |
| DEMANDANTE: | ADRIANA CANIZALES VILLADA | C.C. 31.954.223 |
| DEMANDADO: | YAMIR VICTORIA GUZMAN | C.C. 94.514.328 |
| | JULIAN GUATAPÍ AMARILES | C.C. 94.041.070 |
| RADICACIÓN: | 760014003006 2021 00417 00 | |

Auto No. 2013
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, seis (06) de agosto del año dos mil Veintiuno (2021).

Toda vez que la demanda de ejecución de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a los señores YAMIR VICTORIA GUZMAN y JULIAN GUATAPÍ AMARILES mayores de edad y vecinos de Cali, paguen dentro de los cinco días siguientes a la señora ADRIANA CANIZALES VILLADA de las mismas condiciones civiles, por concepto de cánones contenidos en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 14 C # 37ª – 51 del barrio Cristóbal Colon de la ciudad, las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de UN MILLON OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$1.084.582,00) Mcte., correspondiente al canon de arrendamiento del mes de enero de 2021.
2. Por la suma de UN MILLON OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$1.084.582,00) Mcte., correspondiente al canon de arrendamiento del mes de febrero de 2021.
3. Por la suma de TRESCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS (\$320.216,00) Mcte., correspondiente al recibo de servicio públicos domiciliarios (Contrato No. 363418 Emcali) dejados de cancelar.
4. Por la suma de CUATROCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$403.618,00) Mcte., correspondiente al recibo de servicio de financiación del gas (Convenio No. 07869 Gases de Occidente) dejado de cancelar.
5. Por la suma de SEISCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS (\$621.000,00) Mcte, correspondiente al incremento anual del periodo comprendido entre el 30 de septiembre de 2017 al 31 de agosto de 2018, pactados en el contrato de arrendamiento y que no fueron pagados.
6. Por la suma de UN MILLON OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO DOCE PESOS (\$1.088.112,00) Mcte, correspondiente al incremento anual del periodo comprendido entre el 30 de septiembre de 2018 al 31 de agosto de 2019, pactados en el contrato de arrendamiento y que no fueron pagados.
7. Por la suma de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$1.539.852,00) Mcte, correspondiente al incremento anual del periodo comprendido entre el 30 de septiembre de 2019 al 31 de agosto de 2020, pactados en el contrato de arrendamiento y que no fueron pagados.
8. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL TREINTA Y CUATRO PESOS (\$581.034,00) Mcte, correspondiente al incremento anual del periodo comprendido entre el 30 de septiembre de 2020 al 31 de diciembre de 2020, pactados en el contrato de arrendamiento y que no fueron pagados.
9. Por la suma de TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL TREINTA Y CUATRO PESOS (\$3.281.034,00) M/cte, Correspondiente a la pena por incumplimiento pactada en el contrato de arrendamiento.

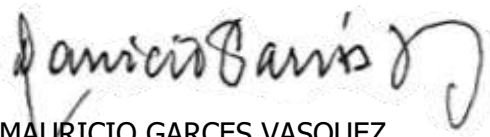
COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería a la Dra. MARILIANA MARTINEZ GRAJALES, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 20576 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

FJJH

| |
|--|
| <p>JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI</p> <p>NOTIFICACION POR ESTADO</p> <p>En estado N° <u>114</u> de hoy, notifico el auto que antecede.</p> <p>Santiago de Cali, <u>09 de agosto de 2021</u></p> <p>_____ CAROLINA VALENCIA TEJEDA SECRETARIA</p> |
|--|

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CALI VALLE

COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a)(es)
YAMIR VICTORIA GUZMAN
JULIAN GUATAPÍ AMARILES
Calle 13 # 09 – 35 Centro Comercial El Caleño Piso 4
Cali – Valle



| FECHA | | | DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA | | SERVICIO POSTAL AUTORIZADO | |
|-------|--|--|----------------------------|--|----------------------------|--|
| | | | | | | |

| DESPACHO JUDICIAL DE ORIGEN | | NATURALEZA DEL PROCESO | | FECHA PROVIDENCIA | | |
|-------------------------------|--|------------------------|--|-------------------|--------|------|
| JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL | | EJECUTIVO | | 06 | AGOSTO | 2021 |

| DEMANDANTE | DEMANDADO | No. RADICACIÓN DEL PROCESO |
|---------------------------|---|----------------------------|
| ADRIANA CANIZALES VILLADA | YAMIR VICTORIA GUZMAN y JULIAN GUATAPÍ AMARILES | 2021 - 417 |

LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9° -
Correo Electrónico: j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 7:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 4:00 PM.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS.

No. CÉDULA DE CIUDADANÍA

PARTE INTERESADA