

INFORME SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez en la fecha.  
Cali, 23 de septiembre de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: TATIANA ANDREA ALVAREZ GALLEGO  
RADICACION: 2021-589

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 2440  
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

La demanda de ejecución con TITULO HIPOTECARIO de menor cuantía, que por medio de apoderado judicial formula el BANCO DAVIVIENDA S.A., representado legalmente por el señor ALVARO MONTERO AGON, mayor de edad y vecino de Cali, en contra de TATIANA ANDREA ALVAREZ GALLEGO, de iguales condiciones civiles, se encuentra conforme a derecho, es decir, cumple los requisitos exigidos en el artículo 422 y 468 del Código General del Proceso, los artículos 621 y 671 del C. de Comercio y los artículos 2432, 2434, 2439, 2443 y 2456 del Código Civil y en consecuencia, se;

DISPONE:

- a) ADMÍTASE la demanda incoada.
- b) DESE traslado de la demanda a la parte demandada de conformidad con el Artículo 91 del Código General del Proceso.
- c) ORDENAR a la parte demandada TATIANA ANDREA ALVAREZ GALLEGO, se sirva pagar a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A., dentro del término de cinco (5) días, las siguientes cantidades de dinero:
  - a. Por capital por la suma de CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. (50.452.604.52), representados en el pagare No. 05701016800198985.
  - b. INTERESES DE MORA: liquidados sobre el saldo insoluto de la obligación, a partir de la fecha de presentación de la demanda hasta el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la ley.
  - c. Costas: Las que se causen en el proceso.

ORDÉNASE el embargo del inmueble afectado de hipoteca distinguido con la matrícula inmobiliaria número 370-915130.

Para el embargo líbrese el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Cali con su correspondiente formato de calificación, realizado lo anterior y acreditado el registro se proveerá con relación a la práctica de secuestro.

NOTIFIQUESE a la parte demandada de conformidad con el Artículo 290 del Código General del Proceso.

TIENESE a la Dra. ANGIE CAROLINA GARCIA CANIZALES, quien se identifica con la tarjeta profesional No. 359.383 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada judicial, para que actúe en nombre del referido demandante de conformidad con el poder otorgado.

NOTIFIQUESE

  
MAURICIO GARCES VASQUEZ  
Juez

Cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
NOTIFICACION POR ESTADO  
  
En estado N° 144 de hoy, notifico el auto que antecede.  
Santiago de Cali, 27 de septiembre de 2021  
  
\_\_\_\_\_  
CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



RAMA JUDICIAL  
Palacio de Justicia, Torre B, piso 9  
CALI - VALLE

Oficio número 1553

Santiago de Cali, 23 de septiembre de 2021

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Cali - Valle

PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. Nit. 860.034.313-7  
DEMANDADO: TATIANA ANDREA ALVAREZ GALLEGO C.C. 1.130.675.607  
RADICACION: 76001400300620210058900

Les comunico que dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO del inmueble afectado de hipoteca distinguido con las matrícula inmobiliarias número 370-8915130, propiedad de la demandada TATIANA ANDREA ALVAREZ GALLEGO. Fdo. Juez. MAURICIO GARCÉS VASQUEZ.

En consecuencia, sírvanse proceder de conformidad y expedir a costa de la parte interesada el certificado de que trata el artículo 593 numeral 1° del Código General del Proceso.

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria