

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 08 de octubre de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO:	EJECUTIVO	
DEMANDANTE:	EDIFICIO HIPOCAMPUS -PROPIEDAD HORIZONTAL-	
	NIT. 805.009.356-8	
DEMANDADO:	LEYDA MARIA RIVERA DE CABEZAS	C.C. 29.078.576
	RAMIRO CABEZAS RIVERA	C.C. 16.589.903
RADICACIÓN:	760014003006	2021 00535 00

Auto No. 2563
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, ocho (08) de octubre de dos mil Veintiuno (2021).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y artículo 78 y ss. de la Ley 675 de 2001, y el Decreto Legislativo 806 del 04 de junio de 2020, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a los señores LEYDA MARIA RIVERA DE CABEZAS Y RAMIRO CABEZAS RIVERA, mayores de edad y vecinos de Cali, pague dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, al EDIFICIO HIPOCAMPUS -PROPIEDAD HORIZONTAL-, representada legalmente por la señora SANDRA MILENA CASTRILLON, de las mismas condiciones civiles, por concepto de cuotas de administración de los inmuebles distinguidos con la matrícula inmobiliaria Nos. 370-471220 y 370-471203 ubicados en la calle 20 # 6A – 34N Apartamento 204 y garaje 20 del EDIFICIO HIPOCAMPUS -PROPIEDAD HORIZONTAL-, de la ciudad de Cali, las siguientes sumas de dinero:

A. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ORDINARIAS

1. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de julio de 2019.
2. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de agosto de 2019.
3. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de septiembre de 2019.
4. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de octubre de 2019.
5. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de noviembre de 2019.
6. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de diciembre de 2019.
7. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de enero de 2020.
8. Por la suma de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$269.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de febrero de 2020.
9. Por la suma de TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$320.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de marzo de 2020.
10. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de abril de 2020.
11. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de mayo de 2020.
12. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de junio de 2020.
13. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de julio de 2020.

14. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de agosto de 2020.
15. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de septiembre de 2020.
16. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de octubre de 2020.
17. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de noviembre de 2020.
18. Por la suma de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$286.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de diciembre de 2020.
19. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de enero de 2021.
20. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de febrero de 2021.
21. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de marzo de 2021.
22. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de abril de 2021.
23. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de mayo de 2021.
24. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$296.000,00) Mcte., correspondientes a la cuota vencida del mes de junio de 2021.
25. Por las cuotas de administración ordinarias que se sigan causando, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

B. CUOTA DE GASTOS LEGALES

1. Por la suma de DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS (\$19.900,00) Mcte., correspondientes al pago de los gastos legales.

C. INTERESES DE MORA

Solicitados a la tasa máxima mensual permitida por la ley; desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración ordinaria y extraordinaria por sanción hasta que se verifique el pago total de la obligación.


D. COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso y en concordancia del Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020.

RECONOCE personería a la Dra. NANCY GONZALEZ QUIÑONEZ, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. # 160.114 del C.S.J. como apoderada judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 77 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE



MAURICIO GARCÉS VASQUEZ
Juez

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 152 de hoy, notifico el auto que antecede.

Santiago de Cali, 11 de octubre de 2021

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA

RAMA DEL PODER JUDICIAL
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
CALI VALLE

COMUNICACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a)(es)
LEYDA MARIA RIVERA DE CABEZAS
RAMIRO CABEZAS RIVERA
calle 20 # 6A – 34N Apartamento 204 y garaje 20
EDIFICIO HIPOCAMPUS -PROPIEDAD HORIZONTAL-
Cali – Valle



FECHA			DEPENDENCIA ADMINISTRATIVA		SERVICIO POSTAL AUTORIZADO	

DESPACHO JUDICIAL DE ORIGEN		NATURALEZA DEL PROCESO		FECHA PROVIDENCIA		
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL		EJECUTIVO		08	OCTUBRE	2021

DEMANDANTE	DEMANDADO	No. RADICACIÓN DEL PROCESO
EDIFICIO HIPOCAMPUS - PROPIEDAD HORIZONTAL-	LEYDA MARIA RIVERA DE CABEZAS Y RAMIRO CABEZAS RIVERA	2021 - 535

LE COMUNICO LA EXISTENCIA DEL PROCESO DE LA REFERENCIA Y LE INFORMO QUE DEBE COMPARECER A ESTA DEPENDENCIA UBICADA EN:

CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º -
Correo Electrónico: j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CON EL FIN DE NOTIFICARLE PERSONALMENTE LA PROVIDENCIA DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA ENTREGA DE ESTA COMUNICACIÓN, DE LUNES A VIERNES DE 8:00 AM A 12:00 P.M Y DE 1:00 PM A 5:00 PM.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA

NOMBRES Y APELLIDOS.

No. CÉDULA DE CIUDADANÍA

PARTE INTERESADA