

Cali, 10 de marzo de 2021

**SEÑOR.**

**JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.**

**E. S. D.**

**REF. PROCESO EJECUTIVO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION.**

**RAD. 2019-944**

**DTE. PARCELACION CANTA CLARO P.H.**

**DDO. ANGELA PATRICIA SANCLEMENTE**

MARIA DEL PILAR GALLEGO M, en mi calidad de apoderada de la parte actora del proceso de la referencia, en virtud a la sentencia dictada dentro del presente proceso, y con el fin de darle trámite al proceso presento liquidación del crédito adeudado de acuerdo al art. 446 del código General del proceso.

VALOR CUOTAS DE ADMINISTRACION. \$ 8.023.600

INTERESES CORRIENTES. \$ 2.786.600

TOTAL. \$ 10.810.200.

ANEXO: LIQUIDACION FIRMADA POR EL REPRESENTANTE  
LEGAL.

Del Señor Juez,

Atentamente,



MARIA DEL PILAR GALLEGO M.

T.P. No. 99.505 C.S.J.

C.C.No. 66.982.402 de Cali.

PARCELACION CANTA CLARO  
 NIT: 900.067.842-8  
 VIA LA REFORMA, VEREDA LA FONDA  
 CALI

MATRICULA 370-261295  
 PREDIAL: Y001408820000  
 PREDIO: B11  
 REFERENCIA: 503

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR GENERAL DE LA PARCELACIÓN CANTA CLARO CERTIFICA QUE:  
 SANCLEMENTE ALVAREZ ANGELA PATRICIA C.C. 38869804

PROPIETARIA DEL LOTE No. 11 DE LA MANZANA B, QUE HACE PARTE DE LA PARCELACIÓN.  
 ADEUDAN A LA PARCELACIÓN A MARZO DE 2021, LA SUMA DE: \$10.810.200  
 DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE.  
 SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

		CUOTA	SALDO	INTERESES	INTERESES
		MENSUAL	ADMINISTRACIÓN	2%	ACUMULADOS
MARZO	2018	191.700	191.700	0	0
ABRIL	2018	191.700	383.400	3.800	3.800
MAYO	2018	200.000	583.400	7.700	11.500
JUNIO	2018	200.000	783.400	11.700	23.200
JULIO	2018	200.000	983.400	15.700	38.900
AGOSTO	2018	200.000	1.183.400	19.700	58.600
SEPTIEMBRE	2018	200.000	1.383.400	23.700	82.300
OCTUBRE	2018	200.000	1.583.400	27.700	110.000
NOVIEMBRE	2018	200.000	1.783.400	31.700	141.700
DICIEMBRE	2018	200.000	1.983.400	35.700	177.400
ENERO	2019	211.500	2.194.900	39.700	217.100
FEBRERO	2019	211.500	2.406.400	43.900	261.000
MARZO	2019	211.500	2.617.900	48.100	309.100
ABRIL	2019	211.500	2.829.400	52.400	361.500
MAYO	2019	216.900	3.046.300	56.600	418.100
JUNIO	2019	216.900	3.263.200	60.900	479.000
JULIO	2019	216.900	3.480.100	65.300	544.300
AGOSTO	2019	216.900	3.697.000	69.600	613.900
SEPTIEMBRE	2019	216.900	3.913.900	73.900	687.800
OCTUBRE	2019	216.900	4.130.800	78.300	766.100
NOVIEMBRE	2019	216.900	4.347.700	82.600	848.700
DICIEMBRE	2019	216.900	4.564.600	87.000	935.700
ENERO	2020	229.100	4.793.700	91.300	1.027.000
FEBRERO	2020	229.100	5.022.800	95.900	1.122.900
MARZO	2020	229.100	5.251.900	100.500	1.223.400
ABRIL	2020	229.100	5.481.000	105.000	1.328.400
MAYO	2020	229.100	5.710.100	109.600	1.438.000
JUNIO	2020	229.100	5.939.200	114.200	1.552.200
JULIO	2020	229.100	6.168.300	118.800	1.671.000
AGOSTO	2020	229.100	6.397.400	123.400	1.794.400
SEPTIEMBRE	2020	229.100	6.626.500	127.900	1.922.300
OCTUBRE	2020	229.100	6.855.600	132.500	2.054.800
NOVIEMBRE	2020	229.100	7.084.700	137.100	2.191.900
DICIEMBRE	2020	229.100	7.313.800	141.700	2.333.600
ENERO	2021	236.600	7.550.400	146.300	2.479.900
FEBRERO	2021	236.600	7.787.000	151.000	2.630.900
MARZO	2021	236.600	8.023.600	155.700	2.786.600

TOTAL POR CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN MÁS INTERESES

10.810.200

*Victor Hugo Tobar S.*

VICTOR HUGO TOBAR SARRIA  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C.C. 16.611.950 DE CALI

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL  
CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA, PISO 9º  
SANTIAGO DE CALI

## TR A S L A D O

Por el término de tres (3) días se da traslado a la parte demandada ANGELA PATRICIA SANCLEMENTE ALVAREZ de la liquidación del crédito presentada por el apoderado(a) judicial de la parte demandante PARCELACIÓN CANTA CLARO - PROPIEDAD HORIZONTAL-, en el presente proceso EJECUTIVO, (RADICACION **2019 00944** 00) de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 numeral 2º del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 Ibídem, y lo hago constar en la Lista de Traslado número **010** siendo las 7:00 de la mañana.-

Santiago de Cali,  
25 de marzo de 2021



CAROLINA VALENCIA TEJEDA  
Secretaria

FJJH