

SECRETARIA. A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 19 de enero de 2022.

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: URBANIZACION CERROS DE GUADALUPE P-H
DEMANDADO: PAOLA ANDREA REYES ARAGON
RADICACIÓN: 2022-00011-00

Auto interlocutorio No. 98
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, diecinueve (19) de enero de dos mil veintidós (2022).

Toda vez que la demanda de ejecución de mínima cuantía incoada reúne los requisitos de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y artículo 79 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado,

RESUELVE:

ORDENASE a la señora PAOLA ANDREA REYES ARAGON, pague dentro de los cinco días siguientes a URBANIZACION CERROS DE GUADALUPE P.H , por concepto de cuotas de administración, las siguientes sumas de dinero:

A. CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN

1º. Por la suma de DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$271.365.00) Mcte, por concepto de saldo de cuota de administración vencida el 31 de diciembre de 2019.

2º. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS(\$306.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de enero de 2020, vencida el 31 de enero de 2020.

3º. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de febrero de 2020, vencida el 29 de febrero de 2020.

4º. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de marzo de 2020, vencida el 31 de marzo de 2020.

5º Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$295.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de abril de 2020, vencida el 30 de abril de 2020.

6º. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$295.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de mayo de 2020, vencida el 31 de mayo de 2020.

7º. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$295.000.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de junio de 2020, vencida el 30 de junio de 2020.

8º. Por la suma de TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$339.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de julio de 2020, vencida el 30 de julio de 2020.

9º. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS(\$306.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de agosto de 2020, vencida el 30 de agosto de 2020.

10. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de septiembre de 2020, vencida el 30 de septiembre de 2020

11. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de octubre de 2020, vencida el 31 de octubre de 2020

12. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de noviembre de 2020, vencida el 30 de noviembre de 2020

13. Por la suma de TRESCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$306.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de diciembre de 2020, vencida el 31 de diciembre de 2020.

14. Por la suma de TRESCIENTOS ONCE MIL PESOS (\$311.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de enero de 2021, vencida el 31 de enero de 2021.

15. Por la suma de TRESCIENTOS ONCE MIL PESOS (\$311.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de febrero de 2021, vencida el 29 de febrero de 2021.

16. Por la suma de TRESCIENTOS ONCE MIL PESOS (\$311.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de marzo de 2021, vencida el 31 de marzo de 2021.

17. Por la suma de TRESCIENTOS ONCE MIL PESOS (\$311.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de abril de 2021, vencida el 30 de abril de 2021.

18. Por la suma de TRESCIENTOS ONCE MIL PESOS (\$311.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de mayo de 2021, vencida el 31 de mayo de 2021.

19. Por la suma de CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$415.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de junio de 2021, vencida el 31 de junio de 2021.

20. Por la suma de CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$415.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de julio de 2021, vencida el 31 de julio de 2021.

21. Por la suma de CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$415.000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de agosto de 2021, vencida el 31 de agosto de 2021.

22. Por la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$350000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de septiembre de 2021, vencida el 30 de septiembre de 2021.

23. Por la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$350000.00.00) MCTE, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 01 de octubre de 2021, vencida el 31 de octubre de 2021.

24. **POR CUOTAS EXTRAS** la suma de UN MILLON VEINTIOCHO MIL PESOS (\$1.028.000.00) Mcte, aprobada, causada y vigente desde el 1 de diciembre de 2018 y vencida 31 de diciembre d 2018.

25. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$82.939.00) mcte, vigente desde el 1 de diciembre de 2018 y vencida desde el 31 de diciembre de 2021.

POR CUOTAS DE PARQUEADERO

26. Por la suma de SEIS MIL PESOS (\$6.000.00) cuota de administración extraordinaria aprobada, causada y vigente desde el 1 de abril de 2021 y vencida el 30 de abril de 2021.

27. Por la suma de CUARENTA Y DOS MIL PESOS (\$42.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de septiembre y vencida el 30 de septiembre de 2020.

28. Por la suma de CIENTO TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$132.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de octubre y vencida el 31 de octubre de 2020.

29. Por la suma de DOSCIENTOS CUATRO MIL PESOS (\$204.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de noviembre y vencida el 31 de noviembre de 2020.

30. Por la suma de CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$186.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de diciembre y vencida el 31 de diciembre de 2020.

31. Por la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$354.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de febrero y vencida el 28 de febrero de 2021.

32. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS (\$156.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de abril y vencida el 30 de abril de 2021.

33. Por la suma de CIENTO DOS MIL PESOS (\$102.000.00) MCTE, cuota de administración extraordinaria aprobada causada y vigente desde el 1 de Junio y vencida el 30 de junio l de 2021.

34. Por concepto de interés moratorio q una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de octubre de 2020., desde el 1º de noviembre de 2020 hasta la fecha del pago total de la obligación .

35. Por concepto de interés moratorio q una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 30 de noviembre de 2020., desde el 1º de diciembre de 2020 hasta la fecha del pago total de la obligación .

36. Por concepto de interés moratorio q una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de diciembre de 2020., desde el 1 de enero de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación .

37. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de enero de 2021., desde el 1 de febrero de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación .

38. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 28 de febrero de 2021., desde el 1 de marzo de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación .

39. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de marzo de 2021., desde el 1 de abril de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación .

40. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 30 de abril de 2021., desde el 1 de mayo de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación .

41. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de mayo de 2021., desde el 1 de junio de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación.

42. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de julio de 2021., desde el 1 de agosto de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación.

43. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de agosto de 2021., desde el 1 de septiembre de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación

44. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 30 de septiembre de 2021., desde el 1 de octubre de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación

45. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente sobre el saldo de administración vencida el 31 de octubre de 2021., desde el 1 de noviembre de 2021 hasta la fecha del pago total de la obligación.

46. Por el pago de las cuotas de administración ordinaria, extraordinaria, multas y otros conceptos que en lo sucesivo se causen.


COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 y 290 en concordancia con el artículo 94 del Código General del Proceso.

RECONOCE personería al Dr. ALEXANDER BENAVIDES VIVAS portador de la T.P. No. 237.899, como apoderado judicial de la parte actora en los fines y para los términos del memorial poder conferido (Art. 75 del Código General del Proceso).

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

EMHP

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 008 de hoy, notifico el auto que antecede.

Santiago de Cali, 24 de enero de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA

SECRETARIA