

INFORME DE SECRETARÍA:
A Despacho del señor Juez en la fecha.
Cali, 18 de febrero de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria

PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL	
DEMANDANTE:	BBVA COLOMBIA S.A.	NIT. 860.003.020-1
DEMANDADO:	SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ	C.C. 29.109.341
RADICACION:	760014003006 2021 00726 00	

AUTO No. 0384 (S/S)
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, dieciocho (18) de febrero de dos mil Veintidós (2022)

En atención al pedimento impetrado por el mandatario judicial de la parte demandante en el presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL propuesto en contra de SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, siendo procedente al tenor de lo indicado por el artículo 461 del Código General del Proceso, se

D I S P O N E:

1. DESE por terminado el presente proceso ejecutivo con garantía real adelantado por el BBVA COLOMBIA S.A., contra de SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, por pago total de la obligación.
2. CESE todo procedimiento en contra de la parte demandada. LEVANTESE el embargo y secuestro de las medidas cautelares decretadas sobre los bienes de propiedad de los citados demandados. Se ordena la cancelación del respectivo gravamen, librando para ello exhorto a la NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE CALI.
3. ORDENASE el desglose de los documentos base de ejecución a favor de la parte demandada, como quiera de que los documentos fueron allegados de manera virtual, sírvase la parte demandante hacer entrega de los mismos.
4. ARCHIVASE el expediente previa cancelación de su radicación.

LIBRANSE las comunicaciones pertinentes.

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VÁSQUEZ
Juez

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 027 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 21 de febrero de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO
PALACIO DE JUSTICIA, TORRE B, PISO 9º
j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co
CALI - VALLE

OFICIO No. 0280
Santiago de Cali, 18 de febrero de 2022

Señores
**OFICINA DE REGISTRO DE
INSTRUMENTOS PUBLICOS**
La Ciudad

PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL	
DEMANDANTE:	BBVA COLOMBIA S.A.	NIT. 860.003.020-1
DEMANDADO:	SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ	C.C. 29.109.341
RADICACION:	760014003006 2021 00726 00	

Le comunico que, dentro del proceso de la referencia, por auto No. 0384 de fecha 18 de febrero de 2022, el Juzgado decretó la terminación del mismo por Pago total de la obligación, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, ordenando el levantamiento de las medidas cautelares que pesan sobre los bienes de la demandada. *(FDO) El Juez MAURICIO GARCES VASQUEZ.*

Así las cosas, sírvanse dejar sin ningún efecto el oficio No. 1945 de la fecha 24 de noviembre de 2021, por medio del cual se ordenó el embargo previo del bien inmueble propiedad del demandado SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. **370 – 868798.**

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

FJJH

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL



CALLE 12, CARRERA 10, EDIFICIO
PALACIO DE JUSTICIA, TORRE B, PISO 9º
j06cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co
CALI - VALLE

EXHORTO No. 03

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
al
SEÑOR(A) NOTARIO(A) SEGUNDO(A) DEL CIRCULO DE CALI

H A C E S A B E R:

Que dentro del proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL propuesto por el BBVA COLOMBIA S.A., contra de la señora SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, se ha dictado la providencia número 3069 del 29 de septiembre de 2021, que en parte resolutive dice:

"AUTO No. 0384 (S/S)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dieciocho (18) de febrero de dos mil Veintidós (2022)

En atención al pedimento por el mandatario judicial de la parte demandante en el presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL propuesto en contra de SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, siendo procedente al tenor de lo indicado por el artículo 461 del Código General del Proceso, se D I S P O N E:

- 1. DESE por terminado el presente proceso ejecutivo con garantía real adelantado por el BBVA COLOMBIA S.A., contra de SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ, por pago total de la obligación.*
- 2. CESE todo procedimiento en contra de la parte demandada. LEVANTESE el embargo y secuestro de las medidas cautelares decretadas sobre los bienes de propiedad de los citados demandados. Se ordena la cancelación del respectivo gravamen, librando para ello exhorto a la NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE CALI.*
- 3. ORDENASE el desglose de los documentos base de ejecución a favor de la parte demandada, como quiera de que los documentos fueron allegados de manera virtual, sírvase la parte demandante hacer entrega de los mismos.*
- 4. ARCHIVASE el expediente previa cancelación de su radicación. NOTIFÍQUESE. - El Juez (Fdo) MAURICIO GARCES VASQUEZ".*

Este auto se encuentra debidamente notificado y ejecutoriado.

INSERTOS:

CANCELESE la hipoteca abierta de cuantía indeterminada, constituida mediante Escritura Pública número 3199 del 28 de diciembre de 2012 de la NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE CALI, constituida como DEUDOR: SANDRA MILENA PELAEZ LOPEZ C.C. 29.109.341; y como ACREEDOR: BBVA COLOMBIA S.A., NIT. 860.003.020-1, sobre los bienes inmuebles con matrícula inmobiliaria Nos. **370 – 868933** y **370-868798**, Apartamento 501-2, Bloque 2 y Parquadero No. 4 del Conjunto Residencial Mont Bre Etapa I ubicado en la calle 14 Oeste # 4 – 46 Vía Cristo Rey de la ciudad de Cali

Para su diligenciamiento, se libra el presente exhorto a los dieciocho (18) días del mes de febrero del año dos mil veintidós (2022).

Atentamente,

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

FJJH