

SECRETARIA.

A Despacho del señor Juez el presente proceso.
Santiago de Cali, 17 de febrero de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
Secretaria.

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: JAVIER BARAJAS CARPINTERO
DEMANDADO: MAXIMILIANO MORANTE GRAJALES
RADICACIÓN 2022-075

AUTO INTERLOCUTORIO NÚMERO 375
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, Diecisiete (17) de febrero de dos mil veintidós (2022).

El señor JAVIER BARAJAS CARPINTERO , mayor de edad y vecino de Cali a través de apoderado judicial, formula demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO en contra de MAXIMILIANO MORANTE GRAJALES, de las mismas condiciones civiles.

Revisada la demanda y sus anexos el Despacho advierte los siguientes defectos:

- 1- No se indican los linderos generales y especiales del inmueble a restituir.
- 2- No se cumplen los requisitos que exige el numeral 3 del artículo 90 del C.G.P. para poder acumular en un mismo libelo sus pretensiones, toda vez que no pueden tramitarse por un mismo procedimiento. Repárese que la pretensión 2 sería viable en un proceso ejecutivo y no verbal como en el caso que nos ocupa.

Por lo anterior, acorde con lo previsto en el inciso 4º del artículo 90 del C. G. del P, el Juzgado

RESUELVE:

- 1.- No admitir la demanda incoada.
- 2.- Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane los defectos antes señalados, so pena del rechazo de la demanda.

NOTIFIQUESE


MAURICIO GARCES VASQUEZ
Juez

cvt

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
NOTIFICACION POR ESTADO

En estado N° 027 de hoy, notifico el auto que antecede.
Santiago de Cali, 21 de febrero de 2022

CAROLINA VALENCIA TEJEDA
SECRETARIA