

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 9 de marzo de 2022.

La secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO**

**Santiago de Cali, nueve (9) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

**REFERENCIA:** LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL  
**DEUDOR:** ÁLVARO JAVIER VALENCIA CULTID  
**RADICACIÓN:** 760014003007201801202-00

En atención a la actualización del proyecto de adjudicación presentado por la liquidadora y como quiera que no se presentaron acreedores que no se hubieran hecho parte dentro del proceso de negociación de deudas, el Juzgado corrió traslado de los inventarios y avalúos presentados por la liquidadora, sin que las partes presentaran observaciones o aportaran un avalúo diferente, por lo tanto se tendrá en firme la relación de acreencias y la relación de inventarios y avalúos presentados por la liquidadora, las cuales fueron propuestas así:

**1. RELACIÓN DE ACREENCIAS:**

<b>ORDEN DE PRELACIÓN LEGAL</b>	<b>NATURALEZA DE LOS CRÉDITOS</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>VALOR CAPITAL ADEUDADO</b>
<b>1</b>	Fiscal	Municipio de Aldana (Nariño)	\$300.000
<b>5</b>	Quirografario	Bancoomeva	\$74.542.437
<b>5</b>	Quirografario	Banco Caja Social	\$25.099.618
<b>5</b>	Quirografario	Banco Falabella	\$200.000
<b>5</b>	Quirografario	Fabio Sánchez	\$10.000.000
<b>5</b>	Quirografario	Francisco Javier Valencia Pusapaz	\$25.000.000

**2. INVENTARIOS Y AVALÚOS PRESENTADOS POR LA LIQUIDADORA:**

<b>BIEN</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>AVALÚO COMERCIAL</b>
Inmueble	PAMBAROSA SEC PAMBA ROSA ALDANA, Ubicado en Aldana – Nariño, tipo rural, identificado con matrícula inmobiliaria No. 244-27476.	\$21.348.000

Así las cosas, se hace necesario citar a audiencia de adjudicación de conformidad con el artículo 568 del C.G.P. Para tales efectos, se ordenará a la liquidadora que elabore un proyecto de adjudicación dentro de los diez (10) siguientes a la notificación de esta providencia por estados, el cual permanecerá en la secretaría del despacho a disposición de las partes interesadas, quienes podrán consultarlos antes de la celebración de la audiencia. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar en firme la relación de acreencias y la relación de inventarios y avalúos presentados por la liquidadora.

**SEGUNDO:** Para efectos de llevar a cabo la audiencia de que tratan los artículos 568 y 570 del C.G.P. se fija el día **18 de Mayo del 2022 a las 9:00 AM.**

**TERCERO:** La audiencia se realizará utilizando los medios tecnológicos que el Juzgado tenga a su disposición (art. 7 Dec. 806 de 2020). Antes de la realización de la audiencia, deberá informarse la herramienta tecnológica que se utilizará y se verificará todo lo necesario para llevarla a cabo (art. 7 Dec. 806 de 2020). Para ello, las partes intervinientes en el presente asunto, deberán informar el correo electrónico a través del cual se integrarán en la audiencia virtual.

**CUARTO:** Requerir a la liquidadora para que en el término de (10) diez días proceda a elaborar y presentar al despacho el proyecto de adjudicación.

**NOTIFÍQUESE**  
**Estado 10 de marzo del 2022**

Firmado Por:

**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **370421c63bf24c6b66d6f936dfc477bea057d6749daa7a3155fed09519530bb**

Documento generado en 07/03/2022 06:39:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**