

**SECRETARÍA. Santiago de Cali,**30 de marzo del 2022. A la mesa del señor juez, informándole que, la parte demandada fue debidamente notificada y los términos se encuentran vencidos sin que pagara o presentara excepción alguna. Sírvase proveer.

La secretaria

Vanessa Mejía Quintero

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**

**DEMANDANTE:** CENTRO COMERCIAL LA PASARELA PROPIEDAD HORIZONTAL  
NIT. 800.089.662-0

**DEMANDADO:** MARÍA ELSY CASTRO C.C. 31.236.563

**RADICACIÓN: 760014003007202100747-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**Santiago de Cali, treinta (30) de marzo del dos mil veintidós (2022)**

En atención que la parte demandada fue notificada, quien no cumplió con la obligación dentro del término señalado en el mandamiento ejecutivo, ni propuso excepción(es), el juzgado de conformidad con el art. 440 del CGP.

**R E S U E L V E:**

**Primero.** Seguir adelante la ejecución conforme al mandamiento de pago.

**Segundo.** Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso. (Art. 444 CGP).

**Tercero.** Practicar la liquidación del crédito conforme al art. 446 del CGP.

**Cuarto.** Condenar en costas procesales a la ejecutada. Liquidense por secretaría. Inclúyase como agencias en derecho la suma \$ 41.398.00 Mcte.

**Quinto:** Una vez ejecutoriado el presente auto y en firme las costas, envíese a la Secretaría común de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, para la continuidad del trámite.

**NOTIFÍQUESE,**

**ESTADO 31 DE MARZO DEL 2022**

Firmado Por:

**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8de58e8c08b782b4558a4a15605eed24030fca7d293cf91e4f2489fc285f9ac1**

Documento generado en 30/03/2022 03:51:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**