

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez, informándole que la parte demandante realizó el trámite de la notificación de los demandados.

Santiago de Cali, 16 de mayo de 2022

La Secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO**

**REFERENCIA:** PROCESO RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** NATALIA RESTREPO SALAMANCA C.C. 1.107.059.991  
**DEMANDADO:** LINA MARIA VILLA C.C. 66.907.670  
CARLOS ANDRÉS MENDOZA C.C. 94.447.451  
**RADICACIÓN:** 7600140030072021000675-00

**Santiago de Cali, dieciséis (16) de mayo de dos mil veintidós (2022)**

Visto el informe de Secretaría y revisado el presente asunto, se hace necesario requerir a la parte demandante para que en un término de 30 días siguientes, proceda a notificar debidamente a los demandados, pues aporta la constancia del envío de la notificación única y exclusivamente con el auto admisorio de la demanda, pues debe cumplirse con lo reglado con el artículo 8° del Decreto 806 del 2020, el cual reza:

*“ARTÍCULO 8o. NOTIFICACIONES PERSONALES. Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. **Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.**” (Negrilla por el Despacho)*

Al traslado de la notificación debe anexarse el escrito de la demanda con sus respectivos anexos, la inadmisión y el auto de subsanación, ello para cumplir con lo relacionado anteriormente y velar por el cumplimiento constitucional al derecho a la defensa y el debido proceso de los demandados. Por ello deberá adelantar la notificación como lo establecen los artículos 291 y 292 del C.G.P., o con el Artículo 8° del Decreto 806 de 2020, mediante servicio postal autorizado por el MINISTERIO DE LAS TECNOLOGÍAS Y LAS COMUNICACIONES, so pena de terminarse conforme lo dispone el Art. 317 C.G.P.

Por otra parte, en atención al escrito allegado por el apoderado de la parte demandante Theysser Mauricio Martínez Valencia, sustituyendo el poder que se le había sido conferido y designa a Andrés Felipe Mejía Ortiz, por la por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante con el fin que proceda a dar impulso a la actuación, conforme lo dispone el Art. 317 del C.G.P., lo que hará en un término no superior a los treinta (30) días siguientes a la providencia notificada por estados.

Se previene a la parte interesada que vencido dicho término sin quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga correspondiente a la notificación de los demandados conforme a la parte motiva del presente auto, conforme a los artículos 291 y 292 del C.G.P., o con el Artículo 8° del Decreto 806 de 2020, el despacho tendrá por desistimiento tácito la respectiva actuación.

**PRIMERO: TENER** a **Andrés Felipe Mejía Ortiz** portador de la T.P. 339.888 del C.S.J., como apoderado sustituto del abogado Theysser Mauricio Martínez Valencia, en los términos y para los efectos del memorial de sustitución otorgado.

**NOTIFÍQUESE,  
MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ**

Estado 17 de mayo del 2022

**Firmado Por:**

**Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **486f3e99af7d0aea1f6f8e38815b605d5b0e390c12502a7cf31d63059027a6f2**

Documento generado en 16/05/2022 07:12:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**