

SECRETARÍA. Santiago de Cali, 25 de mayo del 2022. A la mesa del señor juez, informándole que la parte demandada se encuentra debidamente notificado conforme Artículos 291 y 292 del CGP, en concordancia con el decreto 806 del 2020 .Los términos se encuentran vencidos sin que la parte demandada pagara o presentara excepción alguna. Sírvase proveer.

La secretaria

Vanessa Mejía Quintero

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMACUANTÍA
DEMANDANTE: EDIFICIO ÁREA 101 –PROPIEDAD HORIZONTAL NIT.
900.865.213-9
DEMANDADO: ALEIDA ROMERO ZAPATA C.C. 31.199.907
RADICACIÓN: 760014003007202200098-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
Santiago de Cali, veintiséis (26) de mayo del dos mil veintidós (2022)**

En atención que la parte demandada fue notificada, conforme Artículos 291 y 292 del CGP, en concordancia con el decreto 806 del 2020, quien no cumplió con la obligación dentro del término señalado en el mandamiento ejecutivo, ni propuso excepción(es), el juzgado de conformidad con el art. 440 del CGP.

RESUELVE:

Primero. Seguir adelante la ejecución conforme al mandamiento de pago.

Segundo. Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso. (Art. 444 CGP).

Tercero. Practicar la liquidación del crédito conforme al art. 446 del CGP.

Cuarto. Condenar en costas procesales a la ejecutada. Liquidense por secretaria. Inclúyase como agencias en derecho la suma \$ 750.000.00 Mcte.

Quinto: Una vez ejecutoriado el presente auto y en firme las costas, envíese a la Secretaría común de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, para la continuidad del trámite.

NOTIFÍQUESE,

ESTADO 27 DE MAYO DEL 2022

Firmado Por:

**Monica Maria Mejia Zapata
Juez
Juzgado Municipal
Civil 007
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95bcb393c892e866b0596fccd2523d7c7268bc1c9e29c2bd16504ab95f9c58f5**

Documento generado en 25/05/2022 10:35:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**