CONTESTACIÓN DEMANDA Y DEMANDA EN RECONVENCIÓN

Ruberth Ramírez Medina <ruberth1@hotmail.com>

Lun 4/04/2022 4:31 PM

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j07cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

4 archivos adjuntos (27 MB)

CONTESTACIÓN Y PODER.pdf; DEMANDA EN RECONVENCIÓN Y PODER.pdf; PRUEBAS 01.pdf; PRUEBAS 2.pdf;

Buenas Tardes

Señores

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

Asunto: Contestación Demanda Verbal de Reivindicación

y Demanda en Reconvención

Demandante: Héctor Fabio Martínez Lozano C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle) **Demandado:** Héctor Rafael Martínez Orozco C.C. No. 14.934.488 de Florida (Valle)

Apoderado: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Radicación: 760014003-007-2022-00105-00.

Adjunto cuatro (archivos en formato PDF) relacionados así:

- · Contestación y poder.
- Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio en Reconvención.
- PRUEBAS 01
- PRUEBAS 02

Señores

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

Asunto: Contestación Demanda Verbal de Reivindicación

Proceso: Reivindicatorio.

Demandante: Héctor Fabio Martínez Lozano C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle) **Demandado:** Héctor Rafael Martínez Orozco C.C. No. 14.934.488 de Florida (Valle)

Apoderado: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Radicación: 760014003-007-2022-00105-00.

RUBERTH RAMIREZ MEDINA, identificado con C.C. No. 14.590.164 de Cali (Valle), Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 199.319 del H.C.S.J; obrando en nombre y representación del señor **HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO** mayor de edad, hábil para contratar y obligarse, Vecino de la Ciudad de Cali, identificado con C.C. No. 14.934.488 de Florida (Valle), respetuosamente me permito presentar ante su despacho Contestación de Demanda verbal de Reivindicación promovida por el señor Héctor Fabio Martínez Lozano así:

A LOS HECHOS

1- **PRIMERO:** Es cierto, que entre la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** y el señor **FABIO MARTINEZ LOZANO** suscribieron escritura publica No. 2638 el 23 de julio de 2014.

Téngase en cuenta lo manifestado por la parte demandante en el hecho 7, "Mi mandante, se encuentra privado de la posesión material del inmueble, Como quiera que, al realizar la compra del mismo, este se encontraba habitado por su señor padre **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO**" (...).

Me permito confirmar su aseveración indicando que efectivamente el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** tiene la posesión material y efectiva del bien inmueble ingresando en él, el día 03 de agosto de 1974 por compraventa realizada a la Urbanización el Amparo LTDA. Como consta en escritura Publica No. 914 del 03 de agosto de 1974 llevada a cabo ante la notaría 05 del círculo de Cali y a permaneciendo de forma continua e ininterrumpida de forma pacífica hasta la fecha ejerciendo actos de señor y dueño.

2- **SEGUNDA:** Es cierto, la existencia de la escritura publica No. 1868 del 26 de octubre de 2005.

Acto jurídico que se libro con la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** sobrina del señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO**, acto que no se efectivizo la señora **NIDIA GENY** no realizó el pago por la compra del bien inmueble y el señor **HECTOR RAFAEL** no realizo la entrega, continúo ejerciendo la posesión realizando actos de señor y dueño de forma pacífica e ininterrumpida hasta la fecha.

- 3- **TERCERA:** No me consta, el hecho no es claro, no menciona la escritura con la cual se pretende comparar los linderos.
- 4- **CUARTA:** No me costa, no es un hecho es una manifestación del demandante.
- 5- **QUINTO:** No me consta, el artículo 789 del C.C. habla de la cesación de la llamada posesión inscrita.

6- **SEXTO:** No es cierto, el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** tiene la posesión uso y goce del bien inmueble (Corpus y animus), El corpus es la adquisición real y material de la cosa, y el animus el comportamiento de señor y dueño.

La señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** nunca realizo actos de dominio, no realizo el pago y el señor **HECTOR RAFAEL** no se despojó del bien inmueble.

Igualmente, el demandante el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** hijo del demandado el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** nunca a ejercido actos de señor y dueño ni ha poseído el bien inmueble.

7- **SEPTIMO:** Parcialmente cierto; efectivamente como lo manifiesta la parte accionante "Mi mandante, se encuentra privado de la posesión material del inmueble" el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** no ha poseído el bien inmueble, como se manifestó en los puntos anteriormente el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** tiene la posesión uso y goce del bien inmueble (Corpus y animus), por 48 años aproximadamente.

No es cierto, que le haya permitido continuar habitando el inmueble, ni mucho menos haber recibido alguna ayuda por parte del demandante, por el contrario, es el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** en su calidad de padre que a socorrido en sus necesidades al señor **HECTOR FABIO**.

- 8- **OCTAVO:** No es cierto, el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** es quien ha realizado el pago del impuesto predial, valorización y los servicios públicos domiciliarios.
- 9- **NOVENO:** Parcialmente Cierto, el señor **HECTOR FABIO** (demandante), le solcito <u>autorización</u> al señor **HECTOR RAFAEL** (demandado), le permitiera construir un segundo piso en el bien inmueble, cierto es que el demandado no se lo permitió.
- 10- **DECIMO:** No es cierto, Cuando el demandado el señor **HECTOR RAFAEL** no le autorizo al demandante **HECTOR FABIO** la construcción en el segundo piso del bien inmueble, este lo amenazo con quitarle la casa, solo hasta el mes de diciembre de 2019 el demandado el señor HECTOR RAFAEL recibe citación convocándolo a audiencia de conciliación para la restitución del bien inmueble.
- 11- **DECIMO PRIMERO:** Es cierto, aclaro la fecha la diligencia de conciliación se llevo a cabo el día 15 de enero de 2020. (el 25 de noviembre de 2019 se realizó la solicitud de la audiencia de conciliación), declarada fracasada porque mi mandante el señor HECTOR RAFAEL no permitió un acto tan reprochable como el que esta haciendo el hijo de forma inescrupuloso pretender despojarlo de la propiedad de su bien inmueble.

12-**DECIMO SEGUNDO:** Es cierto.

13-DECIMO TERCERO: Es cierto.

A LAS PRETENSIONES

Señor juez conforme a las manifestaciones realizadas frente a los hechos de la demanda respetuosamente me opongo a las pretensiones 1,2,3, 4, 5 y 8 de la demanda:

1- Me opongo: la escritura pública escritura pública No. 1868 del 26 de octubre de 2005. suscrita entre el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** y la señora **NIDIA**

GENY SARRIA MARTINEZ nunca tuvo la intención de venta real y enajenación perpetua con la intención de transferir el derecho de dominio y posesión del bien inmueble objeto de la demanda, el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** no recibió un pago por el bien inmueble y nunca se despojo de su posesión.

- 2- Me opongo: Como consecuencia de lo manifestado hasta el momento solicito señor juez abstenerse a la solicitud de restitución del bien inmueble.
- 3- Me opongo: señor juez por las consideraciones descritas en esta contestación, adicionalmente el bien inmueble que hoy pretende el demandante fue construido en su integralidad por el demandado de su propio peculio en los más de 48 años que habita el bien inmueble objeto de la demanda.
- 4- Me opongo: por ser una pretensión apreciativa del togado, y que debe ser considera por el juez acorde a los parámetros abordados a la hora de la emisión del referido fallo.
- 5- Me opongo: como consecuencia señor juez, al no prosperar la pretensión principal de restitución de bien inmueble.
- 6- No me opongo.
- 7- No me opongo.
- 8- Me opongo: Abstenerse de condenar a mi representado en costas del proceso, en el transcurso del proceso se podrá evidenciar que el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** ha sido víctima de engaños y actos tendientes a despojarlo de forma fraudulenta de su propiedad.

EXCEPCIONES DE MERITO

NULIDAD ABSOLUTA DE LOS ACTOS.

Señor juez la escritura pública No. 1868 del 26 de octubre de 2005, se pactó el precio **de ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000) MCTE**. que la parte vendedora la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** nunca cancelo, la voluntad de las partes no fue enajenar el bien inmueble a título de venta real y enajenación perpetua como se describió en la escritura pública, el señor **HECTOR RAFAEL** fue engañado, la intención no era enajenar el bien inmueble, el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** nunca se despojó de la posesión, es decir no realizo la entrega del bien inmueble, continuo ejerciendo la posesión de forma pacífica e ininterrumpida hasta la fecha con el ánimo de señor y dueño.

Frente a la escritura pública No 2638 del 23 de julio de 2014, concurren las mismas falencias la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** no podía transferir los derechos de dominio y posesión del bien inmueble objeto de esta demanda, cuando ni siquiera había pagado su precio, más aún cuando nunca estuvo en su poder la posesión del mismo, es mas en ningún tiempo se le realizo la entrega, situación que le impidió igualmente realizar la entrega al señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** conforme a lo expresado por el mismo.

Obsérvese señor juez en la escritura pública No 2638 del 23 de julio de 2014, se pactó como precio la suma de **DIECISÉIS MILLONES DE PESOS (\$16.000.000) MCTE.** igualmente se advierte que el avaluó catastral para la fecha correspondía a la suma de **TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$37.569.000) MCTE.** el precio pactado no representa ni el 50% del avaluó catastral.

Para determinar la cantidad mínima que se puede registrar en la compraventa de un inmueble, se debe consultar el artículo 90 del Estatuto Tributario Nacional.

Según el Estatuto Tributario Nacional para el precio de venta de su inmueble:

"...no se aceptará un precio inferior al costo, al avalúo catastral ni al autoevalúo, sin perjuicio de la posibilidad de un valor comercial superior".

La única situación en la que se puede vender por debajo del monto fijado en el avalúo catastral, es en aquellos casos que la propiedad se deterioró o depreció. Pero esto debe estar certificado por un a valuador experto.

Es por estas razones señor juez que se deprecan esta excepción propuesta.

PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO.

La prescripción adquisitiva está contemplada en el artículo 2518 del código civil colombiano, y consiste en que la persona que tiene la posesión de un bien o cosa, la adquiere por prescripción cuando el verdadero dueño no la reclama oportunamente.

Es decir, el dominio se adquiere mediante prescripción adquisitiva por el simple paso del tiempo.

Señala el artículo 2531 que quien no haya adquirido el dominio por la prescripción ordinaria puede adquirirlo por la extraordinaria, siguiendo las siguientes reglas:

- 1- Para la prescripción extraordinaria no es necesario título alguno.
- 2- Se presume en ella de derecho la buena fe sin embargo de la falta de un título adquisitivo de dominio.
- 3- La existencia de un título de mera tenencia, hará presumir mala fe, y no dará lugar a la prescripción, a menos de concurrir estas dos circunstancias:
- 1 Que el que se pretende dueño no pueda probar que en los últimos diez (10) años se haya reconocido expresa o tácitamente su dominio por el que alega la prescripción;
- 2 Que el que alegue la prescripción pruebe haber poseído sin violencia clandestinidad, ni interrupción por el mismo espacio de tiempo.

Así las cosas, señor juez el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** mediante escritura pública No 914 del 03 de agosto de 1974 adquirió el derecho de dominio o propiedad sobre el lote de terreno No. 104 del plano de la urbanización, situado en esta ciudad en el Barrio Atanasio Girardot, con nomenclatura No 11C-40 de la carrera 38 de Cali y determinado por los siguientes linderos: NORTE, con el lote No. 105; SUR, con el lote No. 103; ORIENTE, con el lote No. 102; y OCCIDENTE, con la calle 36, antes calle 37, inmueble este que tiene un área de CIENTO CINCO METROS CUADRADOS 105m2.

Que mediante engaños de su hermana y su sobrina **ALICIA MARTINEZ DE SARRIA** y **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** respectivamente, fue conminado a la firma de la escritura pública de compraventa No. 1868 del 26 de octubre de 2005, la intención del señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** nunca fue realizar una venta real, ni enajenar a favor de su sobrina el derecho de dominio y posesión de su bien inmueble; de dicho acto no recibió el pago del bien inmueble ahí consignado por valor de (\$11.000.000), y nunca realizo la entrega material del bien inmueble desde el 03 de agosto de 1974 lo ha poseído sin violencia, clandestinidad, ni interrupción hasta la fecha.

Aunado a lo anterior el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** desconocía la existencia de la escritura pública de compraventa No. 2638 del 23 de julio de 2014, llevada a cabo entre la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** y su hijo el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO**, se enteró aproximadamente en el año 2019 de su existencia.

TEMERIDAD Y MALA FE

Señor juez, el hijo del demandado el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** impetro esta acción legal a sabiendas que alega hechos contrarios a la realidad, el es plenamente consciente y conocedor que los actos entre la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** y mi representado nunca tuvieron la intención de transferir el dominio pleno de la propiedad; que el señor **HECTOR FABIO** nunca a ejercido actos de propietario como señor y dueño.

Que la presencia del demandado en el bien inmueble nunca la ha realizado en representación o delegación de ninguna persona, como lo manifiesta el demandante, siempre las ha realizado con las facultades legales otorgadas en la escritura pública No. 914 del 03 de agosto de 1974.

El señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** se ha adjudicado calidades que nunca ha ejercido sobre el bien inmueble.

SIMULACIÓN

Señor juez, la escritura pública de compraventa No. 2638 del 23 de julio de 2014 es un acto simulado, el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** es conocedor que la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** nunca a realizado actos de señor y dueño.

Entre el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** y la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** gestaron un acto simulado el señor **HECTOR FABIO** no cancelo el valor pactado, no tiene los recursos económicos para justificar el pago que de entrada no corresponden al valor real como se expresó en líneas precedentes:

"se pactó como precio la suma de **DIECISÉIS MILLONES DE PESOS** (\$16.000.000) **MCTE.** igualmente se advierte que el avaluó catastral para la fecha correspondía a la suma de **TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS** (\$37.569.000) **MCTE.** el precio pactado no representa ni el 50% del avaluó catastral."

la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** tenía claro que carecía de justificaciones legales para reclamar el bien inmueble que el acto de la escritura publica de compraventa del 26 de octubre de 2005, obedecía a una maniobra engañosa con la cual se suscribió el documento razón por la cual no le asistía el derecho a exigir su cumplimiento.

RECONOCIMIENTO Y PAGO DE MEJORAS

Sin que implique aceptación de los hechos de la demanda, en caso de ser despachadas desfavorablemente su decisión a las pretensiones de mi mandante, respetuosamente solicito señor juez el reconocimiento y pago de las mejoras realizadas al bien inmueble objeto de debate en el mes de diciembre de 2021, correspondiente al cambio de techo en general – arreglo de fachada con pintura y cerámica.

Conforme a lo anterior señor juez una vez sean reconocidas las mejoras, dar aplicación al derecho de retención estipulado en el art. 310 del C.G.P.

PRUEBAS

DOCUMENTALES:

- 1- Copia de la C.C. del señor Héctor Rafael Martínez Orozco
- 2- Constancia de solicitud de certificado especial de pertenencia.
- 3- Copia de escritura pública No. 914 fechada del 03 de agosto de 1974.
- 4- Copia de escritura pública No. 1868 fechada del 26 de octubre de 2005.
- 5- Facturas de impuesto predial canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.

- ✓ Factura de impuesto predial año 2012.
- ✓ Factura de impuesto predial año 2017.
- ✓ Facturas impuesto predial año 2018. (Cant. 2)
- 6- Factura de pago por contribución de Valorización canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ Factura 000011306373 fechada del 31 de diciembre de 2010.
 - ✓ Factura 000011676263 fechada del 31 de marzo de 2011
 - ✓ Factura 000070616988 fechada del 31 de julio de 2011
 - ✓ Factura 000080618417 fechada del 31 de agosto de 2011.
 - ✓ Factura 000012397885 fechada del 30 de septiembre de 2011
 - ✓ Factura 000012481717 fechada del 31 de octubre de 2011
 - ✓ Factura 000012643522 fechada del 31 de diciembre de 2011
 - ✓ Factura 000012856323 fechada del 30 de abril de 2012
 - ✓ Factura 000012989305 fechada del 31 de julio de 2012.
- 7- Constancia de Obra terminada emitida por el señor EDINSON PAZ TENORIO.
- 8- Facturas de servicios públicos domiciliarios (EMCALI), con sus respectivas constancias de pago Canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ Factura de servicios públicos febrero 2022.
 - ✓ Factura de servicios públicos enero 2022.
 - ✓ Factura de servicios públicos enero 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos marzo 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos junio2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos julio 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos agosto 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos septiembre 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos diciembre 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos enero 2020. (sellos de pago)
 - ✓ Factura de servicios públicos marzo 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos abril 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos mayo 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos junio 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos julio 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos septiembre 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2020.
 - ✓ Factura de servicios públicos agosto 2019.
 - ✓ Factura de servicios públicos octubre 2019.
 - ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2019.
 - ✓ Factura de servicios públicos marzo 2012.
 - ✓ Factura de servicios públicos junio 2012.
- 9- Dos (02) comprobantes de pago de servicios públicos domiciliarios EMCALI, No. de suscriptor 661196.
- 10-Facturas de gases de Occidente con sus respectivas constancias de pago Canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - √ 2022 una factura con su respectivo soporte de pago.
 - √ 2021 once facturas con sus respectivos soportes de pago.
 - √ 2020 cinco facturas con sus respectivos soportes de pago.
 - ✓ 2019 tres facturas con sus respectivos soportes de pago.
- 11-Solicito tener como pruebas las documentales aportadas por el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** con la demanda reivindicatoria de domino.

TESTIMONIALES

- ➤ Humberto Barón C.C. No. 2.433.530 de Cali, Dirección Carrera 11F No. 36-19 B/ Las Américas de la ciudad de Cali. Cel. 318-8074307 / 319-2954969. (No posee correo electrónico)
- Nancy Valencia C.C. No. 31.922.630 Carrera 11F No. 33F-46 B/ Atanacio Girardot de la ciudad de Cali, Cel. 316-7636118. (No posee correo electrónico)
- ➤ Édison Paz Tenorio C.C. No. 16.626.290 de Cali, Carrera 11G No. 36-33 B/ Las Américas de la ciudad de Cali, Cel. 320-2151939. (No posee correo electrónico)
- Margot Bejarano Quiroz C.C. No. 31.272.500 de Cali, Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, Te. 4873889. (No posee correo electrónico)
- Robinson Rene Martínez C.C. No. Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, Te. 4873889 cel. 320-6543217. (No posee correo electrónico)

NOTIFICACIONES

<u>El demandado</u> en la Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, No posee corro electrónico.

El suscrito Apoderado en la Calle 12 No. 6-56 Oficina 320 Edificio Gutiérrez Tel 8881671 Cel. 311-3507467 E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u>

RUBERTH RAMÍREZ MEDINA

C.C. No. 14.590.164 de Cali.

T.P. No. 199.319 Honorable C.S.J.

E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u> Cel. No. 311-350 7467

Tel. No. 8881671

Señores

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

Referencia: Poder especial amplio y suficiente.

Demanda: Verbal reivindicatoria

Demandante: Héctor Fabio Martínez Lozano C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle) Demandado: Héctor Rafael Martínez Orozco C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle)

Apoderado: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Radicación: 760014003-007-2022-00105-00.

HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO mayor de edad, hábil para contratar y obligarse, Vecino de la Ciudad de Cali, identificado con C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle), manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente, en cuanto a derecho se refiere, al abogado RUBERTH RAMIREZ MEDINA, identificado con C.C. No. 14.590.164 de Cali (Valle), Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 199.319 del H.C.S.J; para que, en mi nombre y representación, conteste y lleven hasta su terminación en defensa de mis derechos e intereses proceso reivindicatorio de dominio que cursa en mi contra ante el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Cali bajo la Radicación No. 2022-00105 presentado por el señor HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para, conciliar judicial y/o extrajudicialmente, desistir, renunciar, suscribir escrituras públicas, presentar recursos, excepciones de fondo, sustituir, reasumir, pedir medidas cautelares, pactar precio, solicitar y recibir el pago en dinero y/o títulos a su favor, y descontar lo pactado en el contrato de prestación de servicios profesionales –para sí-; Manifestaciones que realizo de manera Expresa, Libre, Voluntaria, Consiente e Irrevocable y todas las demás facultades consagradas en el Art. 77 del C.G.P. y demás normas concordantes, Por todo lo antepuesto, no se podrá pretextar insuficiencia de poder.

Del o (la) señor(a) juez.

Acepto

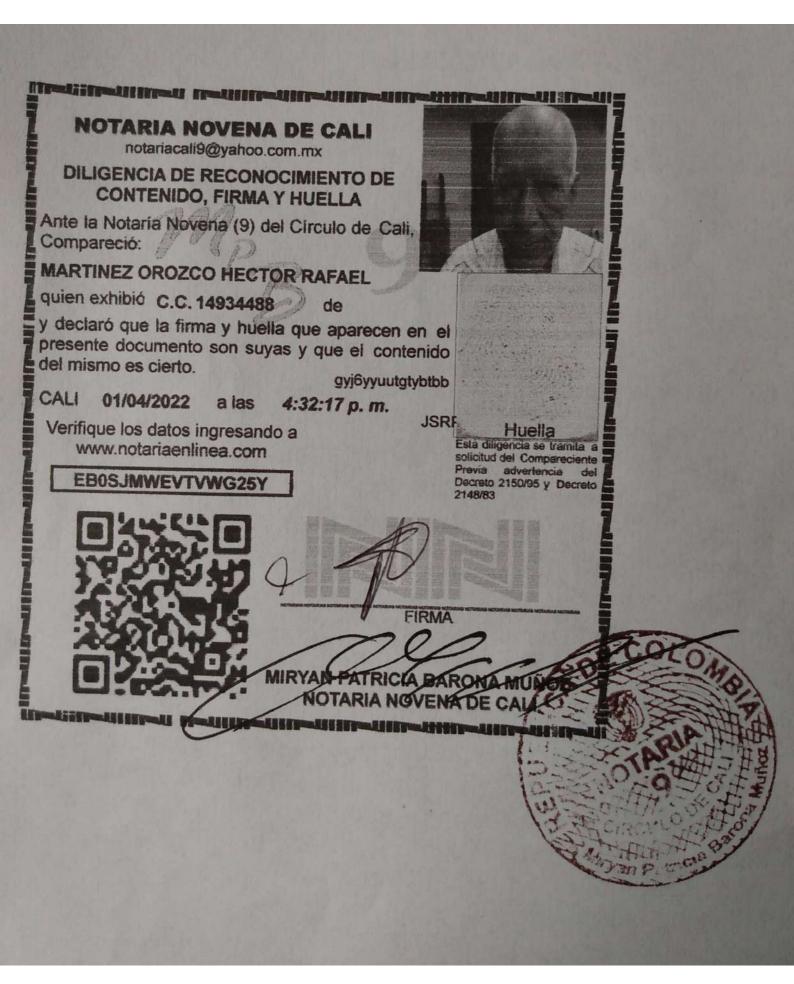
HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO

C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle) No posee correo electrónico.

RUBERTH RAMIREZ MEDINA

C.C. No. 14.590.164 Expedida en Cali (V).

E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u> T.P. No. 199.319 del H.C.S.J.



Señores

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

Demanda: <u>Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio (RECONVENCIÓN)</u>

Proceso: Verbal de Pertenencia.

Demandante: Héctor Rafael Martínez Orozco C.C. No. 14.934.488 de Florida (Valle) **Demandado:** Héctor Fabio Martínez Lozano C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle)

Apoderado: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Radicación: 760014003-007-2022-00105-00.

RUBERTH RAMIREZ MEDINA, identificado con C.C. No. 14.590.164 de Cali (Valle), Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 199.319 del H.C.S.J; obrando en nombre y representación del señor HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO mayor de edad, hábil para contratar y obligarse, Vecino de la Ciudad de Cali, identificado con C.C. No. 14.934.488 de Florida (Valle), respetuosamente me permito presentar ante su despacho Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio en Reconvención contra el señor HÉCTOR FABIO MARTÍNEZ LOZANO de acuerdo a los siguientes:

HECHOS

1- El señor HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO adquirió por compraventa elevada a escritura pública No. 914 fechada del 03 de agosto de 1974 ante la notaría quinta del círculo de Cali, el derecho de dominio o propiedad sobre el lote de terreno No. 104 del plano de la urbanización, situado en esta ciudad en el Barrio Atanasio Girardot, con nomenclatura No 11C-40 de la carrera 38 de Cali y determinado por los siguientes linderos: NORTE, con el lote No. 105; SUR, con el lote No. 103; ORIENTE, con el lote No. 102; y OCCIDENTE, con la calle 36, antes calle 37, inmueble este que tiene un área de CIENTO CINCO METROS CUADRADOS 105m2.

Información reportada en la oficina de instrumentos públicos de Cali, Matricula inmobiliaria No. 370-54532 de la oficina de instrumentos públicos de Cali, Código catastral No. 76001010008120002000900000009 DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo predio Urbano.

- 2) CALLE 36 # 11-D-38
- 1) CARRERA 38 11C-40 B/ ATANASIO GIRARDOT.
- 2- El señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** en el año 2005 fue notificado por la oficina jurídica de la alcaldía de Santiago de Cali, de la apertura de cobro coactivo por el incumplimiento en el pago del impuesto predial del bien inmueble descrito en el hecho primero.
- 3- En la búsqueda del dinero para cumplir con la obligación del pago del impuesto predial su hermana **ALICIA MARTINEZ DE SARRIA** (q.e.p.d.) le manifestó que le solicitara prestado a su hija **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ**.
- 4- La señora NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ accedió al préstamo solicitado por el señor HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO por los dineros adeudados de impuesto predial del bien inmueble descrito en el hecho primero, solicitando la suscripción de un documento que avalara la obligación.
- 5- La señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** no reside ni residía en el país para la fecha de la suscripción del documento, razón por la cual dejo a cargo a su madre la señora **ALICIA MARTINES DE SARRIA** (q.e.p.d.) de la suscripción del documento que soportara la obligación.

- 6- En el mes de octubre de 2005, la señora **ALICIA MARTINEZ DE SARRIA** (q.e.p.d.) le solicita al señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** que se presente a la notaría quinta del círculo de Cali, con el fin de firmar el documento que respaldaría la obligación del préstamo del dinero con que se pagó el impuesto predial del inmueble objeto de esta acción.
- 7- El día 26 de octubre de 2005 el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** se presentó ante la notaría quinta del círculo de Cali, y se enteró que correspondía a la escritura pública de compraventa No. 1868 del bien inmueble de su propiedad objeto de esta demanda.
- 8- Confiando en la buena fe de su hermana la señora **ALICIA MARTINEZ DE SARRIA** (q.e.p.d.) quien le decía que no se preocupara que la intención era ayudarlo, y no transferir la propiedad del bien inmueble, accedió a la firma del documento.
- 9- Como la intención no fue enajenar el bien inmueble el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** y su familia continuaron habitando el bien inmueble, sin ningún tipo de intromisión o requerimiento por terceros, de forma continua e ininterrumpida hasta la fecha, ejerciendo actos de señor y dueño.
- 10- En el año 2019 el señor **HÉCTOR FABIO MARTÍNEZ LOZANO** le solicita a su padre el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** autorización para construir el segundo piso del bien inmueble, el señor **HECTOR RAFAEL** no le autoriza la construcción.
- 11-Cuando el señor **HECTOR RAFAEL** no le autoriza la construcción el señor **HECTOR FABIO** se molesta y lo amenaza con quitarle la casa, manifestando que la casa era de su propiedad, que la había adquirido por que le había pagado lo adeudado a la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ.**
- 12-Es en ese momento el señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** se entera de la existencia de la escritura pública de compraventa No. 2638 fechada del 23 de julio de 2014.
- 13- El señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** tiene la posesión material y efectiva del bien inmueble ingresando en él, el día 03 de agosto de 1974 por compraventa realizada a la Urbanización el Amparo LTDA. Como consta en escritura Publica No. 914 del 03 de agosto de 1974 llevada a cabo ante la notaría 05 del círculo de Cali y a permaneciendo de forma continua e ininterrumpida de forma pacífica hasta la fecha ejerciendo actos de señor y dueño.
- 14-La escritura pública de compraventa No. 1868 del 26 de octubre de 2005, nunca tuvo la intención real de transferir el dominio del bien inmueble, no se pagó el precio pactado, no se realizó la entrega real y material, razón por la cual la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ** no realizo actos comunes de propietario.
- 15-La escritura pública de compraventa No. 2638 del 23 de julio de 2014, igualmente es un acto simulado, el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** hijo del señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** no pago el precio pactado, no recibió la entrega real y material del bien inmueble porque nunca estuvo en poder de la señora **NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ**
- 16-El señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** es quien ha realizado el pago de los servicios públicos domiciliarios el pago de valorización y de impuesto predial del bien inmueble.

17-El señor **HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO** es una persona de escasos recursos que percibe sus ingresos mensuales de una pensión equivalente a un salario mínimo, de la cual subsisten su hijo en condición de discapacidad (P.C.L. del 78.75% Diagnostico Autismo), su compañera permanente y el, tiene vigente varios créditos que le descuentan directamente de su salario, créditos con los cuales realizo reparaciones necesarias a su vivienda en el mes de diciembre (reparo el techo que estaba generando gotera) y cancelo hasta donde alcanzo los impuesto del bien inmueble, actualmente sobrevive él y su núcleo familiar con mucho menos de un salario mínimo y no percibe ninguna ayuda de sus hijos, por el contrario esta acción se insta en vista que uno de sus hijos pretende despojarlo de su vivienda.

PRETENSIONES

PROCESALES: Señor Juez, solicito respetuosamente conforme al procedimiento establecido en el art 375 del C.G.P. ordenar en el auto admisorio:

- La inscripción de la demanda ante a oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Cali.
- > Ordenar el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el bien objeto de esta demanda conforme al art. 10 del decreto 806 del 04 de junio de 2020.
- Ordenar la Instalación de la valla conforme a las descripciones contenidas en el art. 375 No. 7 del C.G.P.
- Ordenar informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

DECISORIAS: Señor juez, conforme a los hechos anteriormente relacionados, cumplidos con los tramites y etapas procesales en debida forma y acorde a los fundamentos de derecho que se deprecan, solicito respetuosamente despache favorablemente en favor de mi representado las pretensiones en consecuencia declare y ordena las siguientes:

- 1- Declarar en favor de mi representado la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio quien ostenta una posesión regular de forma pacífica, e Ininterrumpida, Publica, y de buena fe, con el ánimo de señor y dueño sobre el lote de terreno No. 104 del plano de la urbanización, situado en esta ciudad en el Barrio Atanasio Girardot, con nomenclatura No 11C-40 de la carrera 38 de Cali y determinado por los siguientes linderos: NORTE, con el lote No. 105; SUR, con el lote No. 103; ORIENTE, con el lote No. 102; y OCCIDENTE, con la calle 36, antes calle 37, inmueble este que tiene un área de CIENTO CINCO METROS CUADRADOS 105m2. Información reportada en la oficina de instrumentos públicos de Cali, Matricula inmobiliaria No. 370-54532, Código catastral No. 760010100081200020009000000000 DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo predio Urbano.
 - 2) CALLE 36 # 11-D-38
 - 1) CARRERA 38 11C-40 B/ ATANASIO GIRARDOT.
- 2- Como consecuencia de la anterior Declaración, se ordene la inscripción de dicho fallo en el folio de Matricula inmobiliaria No. 370-54532 de la Oficina de Instrumentos Públicos del circuito de Cali.
- 3- Ordenar el levantamiento y/o cancelación ante la oficina de instrumentos públicos de Cali, de la inscripción de esta demanda al igual de cualquier otro gravamen que pese sobre el bien inmueble objeto de esta acción legal.
- 4- Condenar en costas y agencias en derecho a los demandados.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento de derecho Los Artículos 2, 6, 13, 58, 83, 89, 229 de la Constitución Política; Los Artículos 673,762, 768, 979, 2512, 2513, 2518, al 2541 y subsiguientes del Código Civil; Artículos 368 a 373, 375 Código General del Proceso.

PRUEBAS

DOCUMENTALES:

- 1- Copia de la C.C. del señor Héctor Rafael Martínez Orozco
- 2- Constancia de solicitud de certificado especial de pertenencia.
- 3- Copia de escritura pública No. 914 fechada del 03 de agosto de 1974.
- 4- Copia de escritura pública No. 1868 fechada del 26 de octubre de 2005.
- 5- Facturas de impuesto predial canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ Factura de impuesto predial año 2012.
 - ✓ Factura de impuesto predial año 2017.
 - ✓ Facturas impuesto predial año 2018. (Cant. 2)
- 6- Factura de pago por contribución de Valorización canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ Factura 000011306373 fechada del 31 de diciembre de 2010.
 - ✓ Factura 000011676263 fechada del 31 de marzo de 2011
 - ✓ Factura 000070616988 fechada del 31 de julio de 2011
 - ✓ Factura 000080618417 fechada del 31 de agosto de 2011.
 - ✓ Factura 000012397885 fechada del 30 de septiembre de 2011
 - ✓ Factura 000012481717 fechada del 31 de octubre de 2011
 - ✓ Factura 000012643522 fechada del 31 de diciembre de 2011
 - ✓ Factura 000012856323 fechada del 30 de abril de 2012
 - ✓ Factura 000012989305 fechada del 31 de julio de 2012.
- 7- Constancia de Obra terminada emitida por el señor EDINSON PAZ TENORIO.
- 8- Copia C.C. de Heyner Arnaldo Martínez Carrasquilla.
- 9- Certificación P.C.L. de Heyner Arnaldo Martínez Carrasquilla del 78.75% emitido por el I.S.S.
- 10-Certificación P.C.L. de Heyner Arnaldo Martínez Carrasquilla del 78.75% emitido por la NUEVA EPS.
- 11-Comprobante de pago de nomina de pensiones -COLPENSIONES-
- 12-Facturas de servicios públicos domiciliarios (EMCALI), con sus respectivas constancias de pago Canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ Factura de servicios públicos febrero 2022.
 - ✓ Factura de servicios públicos enero 2022.
 - ✓ Factura de servicios públicos enero 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos marzo 2021.
 - ✓ Factura de servicios públicos junio2021.
- ✓ Factura de servicios públicos julio 2021.
- ✓ Factura de servicios públicos agosto 2021.
- ✓ Factura de servicios públicos septiembre 2021.
- ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2021.
- ✓ Factura de servicios públicos diciembre 2021.
- ✓ Factura de servicios públicos enero 2020. (sellos de pago)
- ✓ Factura de servicios públicos marzo 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos abril 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos mayo 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos junio 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos julio 2020.

- ✓ Factura de servicios públicos septiembre 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2020.
- ✓ Factura de servicios públicos agosto 2019.
- ✓ Factura de servicios públicos octubre 2019.
- ✓ Factura de servicios públicos noviembre 2019.
- ✓ Factura de servicios públicos marzo 2012.
- ✓ Factura de servicios públicos junio 2012.
- 13-Dos (02) comprobantes de pago de servicios públicos domiciliarios EMCALI, No. de suscriptor 661196.
- 14-Facturas de gases de Occidente con sus respectivas constancias de pago Canceladas por el señor Héctor Rafael Martínez Orozco.
 - ✓ 2022 una factura con su respectivo soporte de pago.
 - √ 2021 once facturas con sus respectivos soportes de pago.
 - √ 2020 cinco facturas con sus respectivos soportes de pago.
 - √ 2019 tres facturas con sus respectivos soportes de pago.
- 15-Solicito tener como pruebas las documentales aportadas por el señor **HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO** con la demanda reivindicatoria de domino.

TESTIMONIALES

- ➤ Humberto Barón C.C. No. 2.433.530 de Cali, Dirección Carrera 11F No. 36-19 B/ Las Américas de la ciudad de Cali. Cel. 318-8074307 / 319-2954969. (No posee correo electrónico)
- Nancy Valencia C.C. No. 31.922.630 Carrera 11F No. 33F-46 B/ Atanacio Girardot de la ciudad de Cali, Cel. 316-7636118. (No posee correo electrónico)
- ➤ Édison Paz Tenorio C.C. No. 16.626.290 de Cali, Carrera 11G No. 36-33 B/ Las Américas de la ciudad de Cali, Cel. 320-2151939. (No posee correo electrónico)
- ➤ Margot Bejarano Quiroz C.C. No. 31.272.500 de Cali, Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, Te. 4873889. (No posee correo electrónico)
- ➤ Robinson Rene Martínez C.C. No. Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, Te. 4873889 cel. 320-6543217. (No posee correo electrónico)

PROCESO, COMPETENCIA Y CUANTIA

Señor juez, se trata de un proceso verbal de declaración de pertenencia en reconvención conforme a los artículos 371 que dispone Durante el término del traslado de la demanda, el demandado podrá proponer la de reconvención contra el demandante si de formularse en proceso separado procedería la acumulación, siempre que sea de competencia del mismo juez y no esté sometida a trámite especial. Sin embargo, se podrá reconvenir sin consideración a la cuantía y al factor territorial; y de conformidad con los artículos 372 373 y 375 del C.G.P. acorde a lo anterior señor juez es usted competente para conocer de este proceso.

ANEXOS

- ✓ Poder especial amplio y suficiente para impetrar la presente acción legal debidamente autenticado ante notario.
- ✓ Los documentos relacionados en el acápite de las pruebas.

NOTIFICACIONES

<u>El demandante</u> en la Calle 36 No. 11D-38 B/ Atanasio Girardot de la ciudad de Cali, No posee corro electrónico.

<u>El demandado</u> En la calle 72L No. 5N-42 B/ Floralia de la ciudad de Cali, E-mail hector.fabio1968@hotmail.com

(información obtenida del proceso reivindicatorio Rad. 2022-00105 que cursa en su despacho)

<u>El suscrito Apoderado</u> en la Calle 12 No. 6-56 Oficina 320 Edificio Gutiérrez Tel 8881671 Cel. 311-3507467 E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u>

RUBERTA RAMÍREZ MEDINA

C.C. No. 14.590.164 de Cali.

T.P. No. 199.319 Honorable C.S.J. E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u>

Cel. No. 311-350 7467

Tel. No. 8881671

Señores

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

Referencia: Poder especial amplio y suficiente.

Demanda: Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio (RECONVENCIÓN)

Proceso: Verbal de Pertenencia.

Demandante: Héctor Rafael Martínez Orozco C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle) Demandado: Héctor Fabio Martínez Lozano C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle)

Apoderado: Ruberth Ramírez Medina C.C. No. 14.590.164 de Cali.

Radicación: 760014003-007-2022-00105-00.

HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO mayor de edad, hábil para contratar y obligarse, Vecino de la Ciudad de Cali, identificado con C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle), manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente, en cuanto a derecho se refiere, al abogado RUBERTH RAMIREZ MEDINA, identificado con C.C. No. 14.590.164 de Cali (Valle), Abogado en Ejercicio, y portador de la Tarjeta Profesional No. 199.319 del H.C.S.J; para que en mi nombre y representación, inicie y lleven hasta su terminación Proceso Verbal de Pertenencia, para que se declare en mi favor la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva del Dominio del lote de terreno No. 104 del plano de la urbanización, situado en esta ciudad en el Barrio Atanasio Girardot, con nomenclatura No 11C-40 de la carrera 38 de Cali y determinado por los siguientes linderos: NORTE, con el lote No. 105; SUR, con el lote No. 103; ORIENTE, con el lote No. 102; y OCCIDENTE, con la calle 36, antes calle 37, inmueble este que tiene un área de CIENTO CINCO METROS CUADRADOS 105m2. Información reportada en la oficina de instrumentos públicos de Cali, Matricula inmobiliaria No. 370-54532 de la oficina de instrumentos públicos de Cali, Código catastral No. 760010100081200020009000000009 DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo predio Urbano. 2) CALLE 36 # 11-D-38 1) CARRERA 38 11C-40 B/ ATANASIO GIRARDOT. Contra el señor HÉCTOR FABIO MARTÍNEZ LOZANO identificado con la C.C. No. 16.756.192 de Cali (Valle), quien figura inscrito como "propietario" ante la oficina de instrumentos públicos de Cali, y escritura pública de compraventa No. 2638 fechada del 23 de julio de 2014 de la notaría octava del círculo de Cali.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para, conciliar judicial y/o extrajudicialmente, desistir, renunciar, suscribir escrituras públicas, presentar recursos, sustituir, reasumir, pedir medidas cautelares, pactar precio, presentar solicitud de derecho de compra, solicitar y recibir el pago en dinero y/o títulos a su favor, y descontar lo pactado en el contrato de prestación de servicios profesionales —para sí-; Manifestaciones que realizo de manera Expresa, Libre, Voluntaria, Consiente e Irrevocable y todas las demás facultades consagradas en el Art. 77 del C.G.P. y demás normas concordantes, Por todo lo antepuesto, no se podrá pretextar insuficiencia de poder.

Del o (la) señor(a) juez.

HÉCTOR RAFAEL MARTÍNEZ OROZCO

C.C. No. 14.934.488 de Cali (Valle)

No posee correo electrónico.

Acepto,

RUBERTH RAMEREZ MEDINA

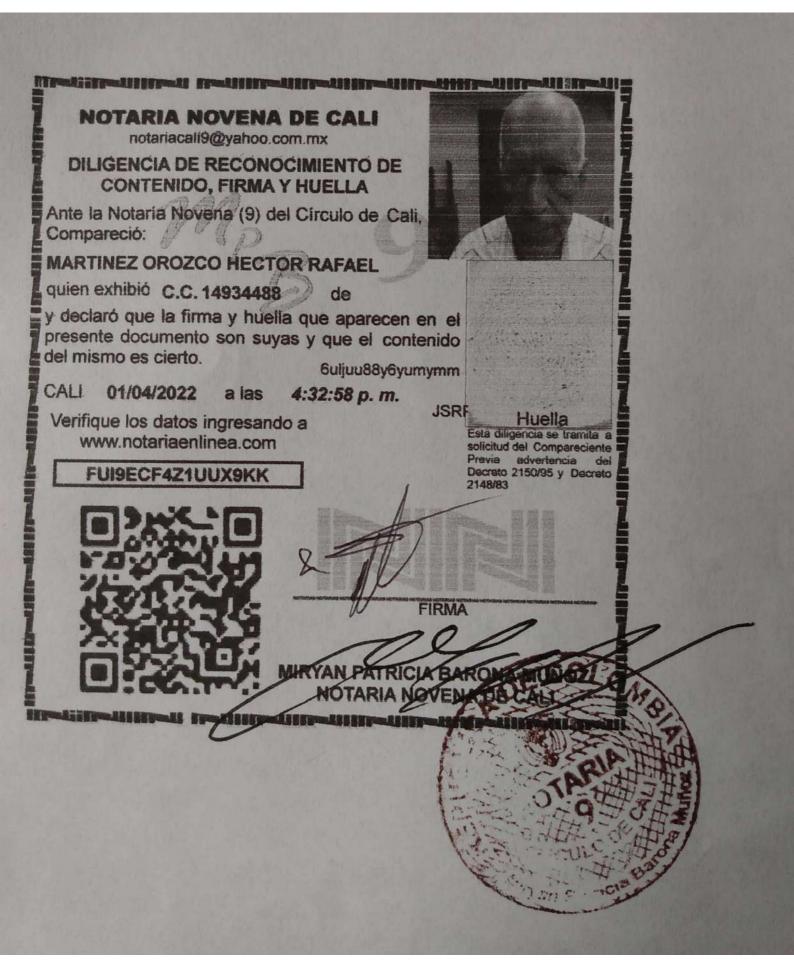
C.C. No. 14.500.164 Expedida en Cali (V).

E-mail <u>ruberth1@hotmail.com</u> T.P. No. 199.319 del H.C.S.J.

Calle 12 No. 6-56 Oficina 320 Edificio Gutiérrez Tel 8881671 Cel. 311-3507467

E-MAIL <u>ruberth1@hotmail.com</u>

Cali (Valle)







The Section 18 of the section of the

CALI CAJEBAGS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIB<mark>ertad</mark> NIT 899.999.007-0

Impreso el 30 de - Marzo de 2022 a l<mark>as 12:57:56 p.m.</mark>

No. RADICACION: ECEPT LEGIST

ANTIGUO SISTEMA: PERTENENCIA 54532

NOMBRE SOLICITANTE: HECTOR RAFAEL MARTINEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: #555 COC.

DISCREMENACION DEL PAGO:

CAMAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

ECO: O7. DCTO.FAGO: CAJEBA43 FIN: VLR:39000

CERTIFICADO SE EXFIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

En la ciudad de Santiago de Cali, capital del Departamento del Valle del Cauca,

República de Colombia, a los veintiseis - --- (26-) días del mes de

octubre---- de Dos Mil Cinco (2005), AL DESPACHO DEL NOTARIO

QUINTO DEL CIRCULO DE CALI DOCTOR JAIME HERNAN CORREA OREJUELA-----

SECCION PRIMERA

ACLARACION

TERCERO: QUE HACE la anterior ACLARACION a fin de que la oficina de Registro DE INSTRUMENTOS PUBLICOS tome cuenta de ello en el respectivo folio de matricula inmobiliaria NUMERO 370–54532

SECCION SEGUNDA

COMPRAVENTA

Compareció (eron), el (los) señor (es) HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO, mayor(es) de edad y vecino(s) de esta ciudad, identificado(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía No.(s) 14.934.488 expedida (s) en CALI, SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO y quien (es) para los efectos legales de este contrato se denominará EL (LOS) VENDEDOR (ES), por una parte y por la otra ALICIA MARTINEZ DE SARRIA, MAYOR DE EDAD, VECINA DE ESTA CIUDAD, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 29.065.043 EXPEDIDA EN CALI, QUIEN OBRA EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ, igualmente mayor (es) de edad, vecino (s) de esta ciudad,



4 - 2005

identificado (s) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) 31.265.995 expedida (s) en CALI, DE estado civil SOLTERA SIN UNION MARITAL DE HECHO, DE ACUERDO A PODER ESPECIAL A ELLA OTORGADO DOCUMENTO QUE SE PROTOCOLIZA CON LA PRESENTE ESCRITURA

PUBLICA y quien (es) obra (n) en la presente escritura pública en su (s) propio (s) nombre (s) y quien (es) para efectos legales de este contrato se denominarán (EL) LOS COMPRADOR (ES), y manifestó(aron) que han celebrado un contrato de COMPRAVENTA, que se regirá por las siguientes cláusulas: ---PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO Y DESCRIPCION DEL INMUEBLE: EL (LOS) VENDEDOR (ES) enajena (n) a título de VENTA REAL Y ENAJENACION PERPETUA a favor de EL (LOS) COMPRADOR (ES), el Derecho de dominio que tiene(n) y la posesión que ejerce(n) con todas sus anexidades, usos, costumbre y dependencias que le corresponde (n), sobre el (los) siguiente(s) bien (es) inmueble(s) de su exclusiva propiedad:EL LOTE DE TERRENO No. 104 DEL PLANO DE LA URBANIZACION, SITUADO EN ESTA CIUDAD EN EL BARRIO ATANASIO GIRARDOT, CON NOMENCLATURA No. 11-C-40 DE LA CARRERA 38 DE CALI, ANTES, AHORA, CALLE 36 NO. 11-D-38 Y LA CONSTRUCCION EN EL EDIFICADA Y DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE, CON EL LOTE NO. 105. SUR, CON EL LOTE No. 103. ORIENTE, CON EL LOTE No. 102 Y OCCIDENTE, CON LA CALLE 36, ANTES CALLE 37, INMUEBLE ESTE QUE TIENE UN AREA DE CIENTO CINCO METROS CUADRADOS '105 M2). Predio(s) distinguido(s) con la(s) ficha(s) catastral(es) No.(s) D052200)90000. PARAGRAFO: NO OBSTANTE LA MENCION DEL AREA, CABIDA Y LINDEROS CITADOS, LA VENTA SE HACE COMO CUERPO CIERTO .-SEGUNDA. - TRADICION. - Manifiesta EL (LOS) VENDEDOR (ES) que adquirió (eron) el (los) inmueble(s) que mediante este instrumento enajena (n) por compra efectuada mediante la escritura pública No. 914 de 03 de AGOSTO de 1974, otorgada en la Notaría QUINTA del Círculo de Cali, con anotación a la matrícula inmobiliaria No. 370-54532 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

TERCERA - SANEAMIENTO DEL INMUEBLE. - Garantiza(n) EL (LOS) VENDEDOR (ES), que el (los) inmueble(s) vendido (s) es (son) de su plena y exclusiva propiedad, quien (es) en la actualidad lo posee (n) quieta, regular y pacíficamente y se obliga(n) a transferir el dominio del inmueble libre de hipotecas, desmembraciones, demandas civiles, embargos judiciales, condiciones resolutorias y limitaciones al dominio, embargos, patrimonio de familia inembargable, censo, anticresis, derecho de usufructo, uso y habitación, servidumbre, sucesiones ilíquidas, arrendamiento constituido por escritura pública o privada y en general todo gravamen o limitación, pero en todo caso el vendedor se obliga a salir al saneamiento de la venta por evicción y vicios redhibitorios en los casos de ley.---CUARTA: PRECIO: Que el precio total del inmueble vendido se pacta en la suma de ONCE MILLONES DE PESOS (\$11.000.000.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, los cuales son cancelados por EL (LOS) COMPRADOR (ES), en dinero efectivo y de contado, suma de dinero que EL (LOS) VENDEDOR (ES) declara(n) tener recibidos a entera satisfacción. - -QUINTA .- ENTREGA MATERIAL DE EL INMUEBLE .- EL(LOS) VENDEDOR(ES) manifiesta(n) que hace(n) entrega real del (los) inmueble(s) objeto del presente contrato a entera satisfacción con todos sus usos, costumbres y anexidades, igualmente a paz y salvo por todo concepto de impuesto predial Unificado y Complementarios, Valorización Municipal y Departamental, servicios públicos, administración, parabólica, gravámenes, tasas y demás contribuciones a la firma de la presente escritura pública.---SEXTA: DERECHOS NOTARIALES: Los derechos Notariales que cause este instrumento en cuanto a la venta serán cancelados por partes iguales entre EL (LOS) VENDEDOR (ES) Y EL (LOS) COMPRADOR (ES), la Retención en la Fuente, por cuenta de EL (LOS) VENDEDOR (ES), los gastos que ocasione lo relacionado con el Impuesto de Registro y Anotación (Boleta Fiscal) y derechos de registro de la venta serán cancelados por EL (LOS) COMPRADOR (ES). ---SEPTIMA: ACEPTACION. - Presente(s) ALICIA MARTINEZ DE SARRIA, DE LA CONDICIONES CIVILES ANOTADAS, y obrando como ya se indicó en nombre y representación DE NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ Y manifestón Que ACEPTA(N) la presente escritura y en especial la venta que contiene en favor de



__su_representada, por estar en un todo de acuerdo______

NOTA: EL (LOS) VENDEDOR (A) (ES) MANIFIESTA

(N) BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO QUE

EL INMUEBLE OBJETO DEL PRESENTE

CONTRATO NO SE ENCUENTRA AFECTADO A



VIVIENDA FAMILIAR, SEGUN LO ESTIPULADO EN LA LEY 258/96 .--

IMPORTANTE: El Notario advirtió a los comparecientes que las declaraciones emitidas por ellos debe obedecer a la verdad. Que son responsables penal y civilmente en el evento de que se utilice este público instrumento con fines fraudulentos o ilegales y les pone en conocimiento de lo disciplinado en el Decreto 1957 de Septiembre de 2001 reglamentario de la Ley 526 de 1999 que desarrollo el Artículo 323 de la Ley 599 del 2000. Que se abstiene de dar fe sobre querer o fuero interno de los comparecientes que no expresaron en este documento. La presente escritura pública fue leída en su totalidad por los comparecientes advertidos de la formalidad de su registro oportuno, quienes la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad y por no observar error alguno en su contenido le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito Notario, declarando los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada respecto el nombre e identificación de cada uno de ellos, a la identificación del inmueble objeto del presente acto por su cabida, dimensiones, forma de adquisición del bien, identificación catastral y matrícula inmobiliaria del mismo, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva a nuevos gastos para los contratantes lo cual manda el Artículo 102 del Decreto ley 960 de 1970, y dejando advertidos a los otorgantes que la Ley 258 de 1996 dispone que quedaran afectados de Nulidad Absoluta los actos jurídicos que desconozcan la Afectación a Vivienda Familiar, siendo aprobada en su totalidad y firman conmigo y ante mi, el Notario, de todo lo cual doy Fe.

Derechos: \$ 78.360.00-- según RESOLUCION 6810 de 2004.

Esta escritura se corrio en las Hojas Notariales Nos. AA 21648268/69/70/

71

COMPROBANTES: 1) FACTURA No. 001585282, 001615097 y 0000205383 de

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

pago DEL IMPUESTO PREDIAL CON FECHA DE PAGO 26 SEPTIEMBRE Y 07 DE OCTUBRE DE 2005. CERTIFICACION DE PAGO DE PREDIAL No. 88072 AVALUO POR: \$10.934.000. DEL PREDIO #D052200090000. DIRECCION: C 36 11D 38. A NOMBRE DE: MARTINEZ OROZCO RAFAEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO POR 2005 CON FECHA DE PAGO: 07 DE OCTUBRE DE 2005 VALIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005; 2) PAZ Y SALVO DE VALORIZACION MUNICIPAL NUMERO 88068 DEL PREDIO #D052200090000 FECHA: OCTUBRE 12 DE 2005 VALIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 NOTA: LA PRESENTE ESCRITURA SE OTORGA SIN EL PAZ Y SALVO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN LA INSTRUCCION DE LA GERENCIA -DIVISION COBRANZAS DEL DEPARTAMENTO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL, DE FECHA MARZO 06/97, RECIBIDA POR ESTA OFICINA EL 11 DE MARZO DE 1997, CUYA COPIA SE PROTOCOLIZA. LOS COMPARECIENTES HECTOR RAFAEL MARTINEZ OROZCO 934488 cer C.C. # ESTADO CIVÍL HUELLA IND. DERECHO



- PROTOCOLO -



VIENE DE LA HOJA NOTARIAL NUMERO AA

21648270--- PERTENECE A LA ESCRITURA

RIO QUIAL

TO DE

PUBLICA NUMERO 1868 del 26 de octubre

de 2005

etalicia de Sarria

ALICIA MARTINEZ DE SARRIA

C.C. #29065043 de Cali

APODERADA DE

EL NOTARIO.

NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ

HUELLA IND. DERECHO

CORNEA AHOGADO TITULAR

NOTARIO QUINTO DE CALI

SELLO OFIGIAL JAIME H. CORREA O. NOTARIO QUINTO LITULAR DELCIRCULO DE CALI

República de Colombia STREPO CAMPO ESCRITURA PÚBLICA MINARENA 1868

Interesado. so de

18 JUL 2012 CALL.

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARTEL USUARIO



ESCRIFURA FUBLICA NUMERO NOVECIENTO

CATORCE (#914) -----

En la ciudad de Cali, Capital del Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los (3)

tres -- días del mes de AGOSTO de mil

novecientos setenta y cuatro (1974), ante mí, NU-

MA POMPILIO GUNZALEZ, Notario Público Principal Número Quinto (50.) de este Circulo Notarial, compareció el doctor TIBERIO SALAZAR GUERRERO, varón casado, colembiano, mayor de eded y de esta vecindad, cedulado bajo el No. 2.440.291 expedida en Cali, y Libreta Militar No.59005 expedida en Cali, ha bil para contratar y obligarse de lo cual doy fé en mi carácter de Notario Público, por conocerle personalmente, en su carácter de Gerente de la So. ciedad "URBANIZACION EL AMPARO LIMITADA", de Cali, constituída por escritura pública No.3.373 de 17 de Junio de 1960, otorgada en la Notaría 3a. de Cali, con facultades específicamente a él conferidas y manifestó: PRIMERO: Que por medio de este instrumento público transfiere a título de compraventa el derecho de dominio o propiedad que la Sociedad tiene sobre el lote de terreno No.104 del plano de la Urbanización, situado en esta ciudad en el Barrio Atanasio Girardot, con nomenclatura No.11C-40 - de la carrera 38 de Cali y determinado por los siguientes linderos: NORTE, con el lote No.105; SUR, con el lote No.103; ORIENTE, con el lote No.102; y OCCIDENTE, con la calle 36, antes calle 37, inmueble éste que tiene un área de CIENTO CINCO METHON CUADRADOS (105M2), al señor RAFAM MARTINEZ. SEGUNDO: Que el precio del lote de terreno antes determinado es la suma de DOS MIL NOVECIENTOS -TREINTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$2.935,68) m/Cte. suma 6sta de dinero que la sociedad tradente declara tener recibida en dinero efectivo, en este mismo acto y a entera satisfacción de manos del adquirente. -TERCERO: Que el lote de terreno que por este instrumento público se transfiere fue adquirido por prescripción adquisitiva de dominio Protocolizada en escritura No.1.312 de 5 de Diciembre de 1972, otorgada en la Notaría 5a. de Cali, registrada el 6 de Diciembre de 1972, en el Libro lo. Impar, Tomo 280, folio 140 Partidas 7728 Matrícula No. 149238 folio 193 Tomo 586 de 1a 0ficina de Registro, y sobre él no pesa gravamen ni limitación al dominio al

guno, pero en todo caso la tradente se compromete a salir al saneamiento en M los casos y en la forma prevista por la Ley. - Presente el señor RAFAEL MA TINEZ con cédula de ciudadanía No. 14.934.488 de Cali con Libreta Militar que aparece al pié de su firma, varón ====== mayor de edad, vecino de esta ciudad, hábil para contratar y obligarse, a quien el suscrito Notario su identificó legalmente, manifestó: Que acepta el contrato, de compraventa qu en su favor se hace, del lote de terreno No.104 del plano de la Urbanizació por así estar acordado según Contrato de Promesa de Compraventa, calendado el día lo. de "bril de 1970, al cual se da cumplimiento por este instrumento. Se agregan comprobantes. Leída esta escritura a los otorgantes la aprobaron y firman todos por ante mí el Notario que doy fé. - CERTIFICADO DE PA y SALVO NACIONALES ASI: URBANIZACION EL AMPARO LIMITADA el NUMERO 923300 en pedido en Cali el 6 de Junio de 1974, válido hasta el 31 de Diciembre de 1974. = MARTINEZ RAFAEL el NUMERO 852499 expedido en Cali el 22 de Mayo de 1974 y válido hasta el 5 de Diciembre de 1974. = CERTIFICADO CATASTRAL No. 6.748 - El suscrito "irector de la Oficina de Catastro de Cali, CERTIFICA: QUE URBANIZACION EL AMPARO LIMITADA Res #188/74 aparece inscrita en el Catastro vigente del Municipio de Cali como propietaria del siguiente predio: No. 4-522-009 B/Atanasio Girardot Ca. 38 #110-40 Lote - 105 M2 - \$8.250,00 que será enajenado a RAFAEL MARTINEZ . Venta Total: Sí. -Cali, Julio 11 de 1974. (Hay sello y firma) -CERTIFICADO DE TESORERIA MUNICIPAL No. 15648 -El suscrito Tesorero Municipal de Cali, CERTIFICA: Que una propiedad ubicada en Barrio Atanasio Girardot Calle 38 No. 11C-40 Predio Pre. No. D-522-009- Predio Ant. No. 78410 - Resl. No.188/74 Rec. No. 5278 de Julio 9/74 - Terreno - Certificación de la Superbancaria del 28 de Mayo de 1974 inscrita en nombre de URBANIZACION EL AMPARO está a PAZ Y SALVO con el Tesoro Municipal de Cali, hasta el 30 de Septiembre de 1974 por Impuesto Predial, aseo, alumbrado y C.V.C. - Cali, 9 de Julio de 1974. (Hay sellos reglamentarios con firmas ilegibles) Pasa a la hoja de papel sellado No.DZ 03224383 -

República de Colombia

Santiago de Cali

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL

--- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO ---

AÑO 2012

Fecha Factura

Vencimiento

Jul.11.2012

Jul.11.2012

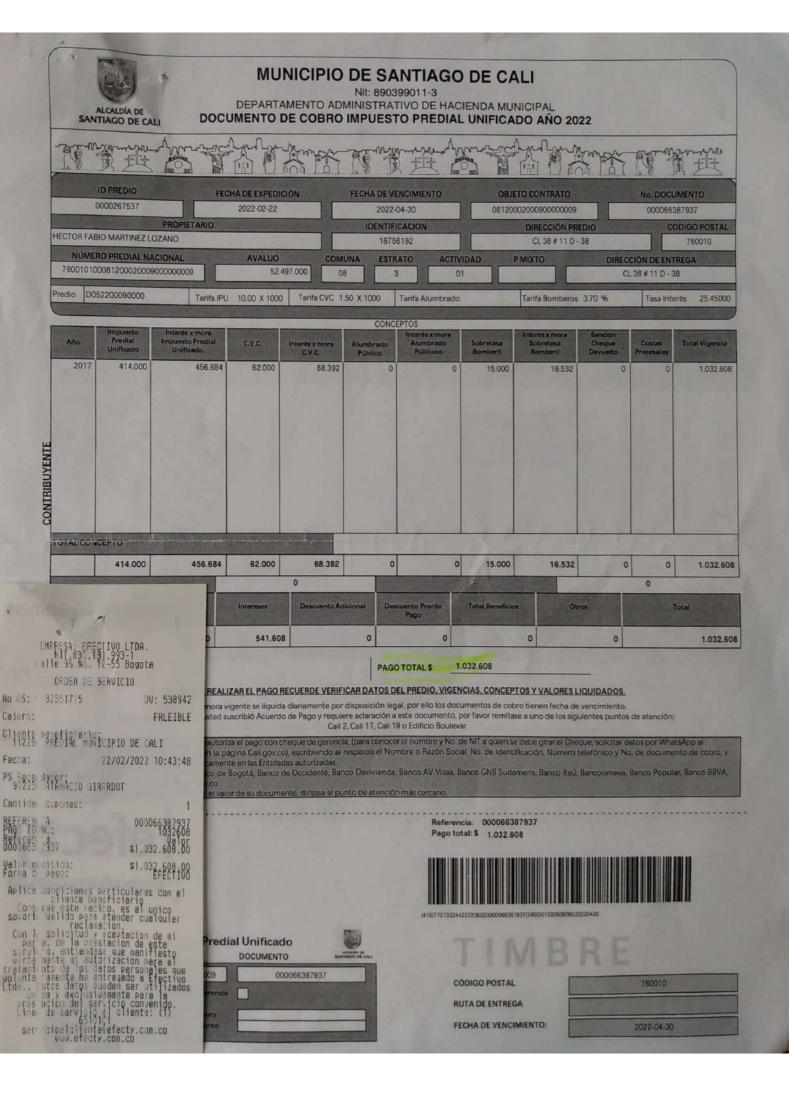
	7410 2012						Pagina. 1	H	ora.	18:42:21
PREDIO	REDIO CODIGO UNICO			AVALUO FACTURA		TURA PUNTO DE ATE		ATENCION		
D052200090000 010812000200090000009		2000900000009		17,546,000		027078303	19216820084			
CC O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO				DIRECCION F	PREDIO		. A		
31265995	SARRIA MARTINE	SARRIA MARTINEZ NIDIA GENY			C 36 11D	38				
DIRECCION DE ENTREGA				TARIFAS: IPU	CVC	ALUMBRADO	TASA MORA VIGENTE	ACTIVIDAD	ESTRATO	COMUNA
C 36 11D 38				10.00xMil	1.5xMil	3xMil	Diaria: 0.0746%	1	3	08
AÑO CONCEPTO		ACUMULADO AL TRIMESTRE	SALDO	AÑO	CONCEPTO			ACUMULADO AL TRIMESTE		SALDO

2009 IPU - Avalüo \$17,546,000 4 96,497 96,497
2009 SOBRETASA BOMBERIL - 4 3,570 3,570
2009 C.V.C. CORPORACION 4 14,474 14,474
2009 INTERES POR MORA CAPITAL 4 71,996 71,996
2009 INTERES POR MORA CVC 4 10,799 10,799
2009 INTERES DE MORA BOMBERIL 4 2,664 2,664
Total Vigencia FOACTURIANO
PARA TRAMI

FACTURA NO VALIDA
PARA TRAMITE NOTARIAL

TAL AND THE PROPERTY OF THE PARTY OF T

PAGO MÌNIMO:	200,000	*Parcial: 2012/07	/11FACTURA PAGO	TOTAL A PAGAR:	200,000	
CAPITAL VIG. ANTERIORES	CAPITAL VIG. ACTUAL	INTERESES	DESCTOS	OTROS VALORES/FACTURA	CVC-ALUMBRADO-OTROS	
96,497	0	85,459		0	0 1	
La tasa de mora vigente se fiquida	diariamente por disposicion legal	, por ello las Facturas tienen fecha NO	C	ente de expedidas.	GIGA0785	
Para cancelar con cheque debe se	er de GERENCIA a nombre de CON	NSORCIO FIDUCOLOMBIA FIDUCO	MERCIO Municipio de Santia	ago de Cali Nit: 830.088.274-0 y coloc	car datos completos.	
Todo cheque devuelto se tomará o	como no pago y se cobrará SANC	TÓN del 20%. El pago será aplica	do a los CINCO días hábiles	-411		
Si requiere el Paz y Salvo de Predi	al urgente, por favor cancele su fa	actura en los bancos ubicados en	la Tesorería Municipal.	110		



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Nit. 890399011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2018 SANTIAGO DE CALI ID PREDIO FECHA DE VENCIMIENTO No. DOCUMENTO FECHA DE EXPEDICIÓN OBJETO CONTRATO 0000267537 2018-03-02 2018-03-31 08120002000900000009 000045311588 PROPIETARIO IDENTIFICACION CODIGO POSTAL DIRECCIÓN PREDIO NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ 31265995 11 D 38 AVALUO COMUNA ACTIVIDAD PMIXTO DIRECCIÓN DE ENTREGA NÚMERO PREDIAL NACIONAL ESTRATO 760010100081200020009000000009 42,614,000 CL 36 # 11D - 38 Predio D052200090000 Tarifa IPU 10.00 X 1000 Tarifa CVC 1.50 X 1000 Tarifa Alumbrado Tarifa Bomberos 3.70 % Tasa Interés CONCEPTOS nterés x mor Alumbrado Públicoo Empresas Mibriolipales de Call Impuesto Predial Unificado Q2 Mar 2018 08:12:10 Cala: 5 Isguarin Doc 000045311588 Efectivo \$1\$0.000,00 CONTRIBUYENTE TOTAL CONCEPTO

ABONO S

0

0

Descuento Total

150.000

AJUSTI: POR EQUIDAD TRIBUTARIA

0

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tiénen fecha de vencimiento. Senor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiese asiaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención: La Estación, Cañaveralejo o CAM

NOTA: Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia; girado a nombre del Consorcio Fiducolombia Fiducomercio Município de Santiago de Cali Nit. 830 088 274-0 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón Social. No: de identificación, Número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá ; Banco Corpbarica, Banco GNB Sudameris, BBVA, Helm Bank, Banco de Occidente, Banco Caja Social, Banco Davivienda, Banco Colpatria Red Multibanca ; Banco AV Villas, Bancoomeva, Banco Pichincha, Bancolombia, Pagó en linea PSE www.cali.gov.co

Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, dirijase al gunto de atención más cercano.

NÚMERO PREDIAL	Impuesto Predia	al Unificado DOCUMENTO	SANTAZOTAP CA
76001010008120	0020009000000009	0000578	310391
FORMA DE PAGO Erectivo	Cheque de Gerencia		
Tarjeta Debito Tarjeta Crédito	Cheque Numero Cheque de Banco		

0

0

0

0

Vigencia Anterior

LIQUIDACIÓN ORDINARIA

Vigencia Actual

0

0

Intereses

0

	HHIII	

0

0

0

0

Total

0

[415]/707332442272[8020]000067810381[3800]467382[86]20220430

DIGO POSTAL			760010	
ITA DE ENTREGA	Ī	1949		
	-	-	 200500	

世

29.04

Total Vigencia

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Nit: 890399011-3 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2022 man-use No. DOCUMENTO ID PREDIO OBJETO CONTRATO FECHA DE EXPEDICIÓN FECHA DE VENCIMIENTO 0000267537 2022-02-22 2022-04-30 081200020009000000009 000057610391 IDENTIFICACION DIRECCIÓN PREDIC CODIGO POSTAL HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO CL 36 # 11 D - 38 760010 16756192 NÚMERO PREDIAL NACIONAL AVALUO PMIXTO DIRECCIÓN DE ENTREGA ESTRATO ACTIVIDAD 7600101000812000200090000000009 CL 36 # 11 D - 38 52,497,000 25.45000 D052200090000 Tarifa Bomberos 3.70 % Tasa Interés Tarifa IPU 10.00 X 1000 Tarifa CVC 1.50 X 1000 Tarifa Alumbrado CONCEPTOS 467.392 2018 TOTAL CONCEPTO 0 0 0 0 0 0 0 467.392 0 0 0 0 0 0 0 0 467.392 EMPRESA- FFECTIVO LTDA. NIT.830.131.993-1 Halle 96 No. 12-55 Bogota 467,392 ABONO \$ OFIDEN DE SERVICIO REALIZAR EL PAGO RECUERDE VERIFICAR DATOS DEL PREDIO, VIGENCIAS, CONCEPTOS Y VALORES LIQUIDADOS. No OS: 132361717 DV: 877309 nora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento. isted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aciaración a este documento, por favor remitase a uno de los siguientes puntos de atención: Cali 2, Cali 17, Cali 19 o Edificio Boulevar Cajaro: FRLEIBLE autoriza el pago con cheque de gerencia, (para conocer el nombre y No. de NIT a quien se debe girar el Cheque, solicitar datos por WhatsApp al n la página Call.gov.co), escribiendo al respaido el Nombre o Razón Social, No. de identificación, Número telefónico y No. de documento de cobro, y amente en las Entidades autorizadas. Cliente Deperiorario: 22/02/2022 10:43:48 o de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA PS 90225 ATAMACIO GIRARDOT Cantida cupones: 00005761039 Referencia: 000057610391 467.392 \$467.392.00 conditiones particulares con el cliente baneficiario el este vacito, es el unico vallo pera atender cualquier reclamation. spilojitud y aceptacion de mi m. de la restacion de este o, entrendase que manifiesto inente mi autorizacion para el unico de la cualquier para la companio de la companio del la companio de la comp Predial Unificado DOCUMENTO 000057610391 CÓDIGO POSTAL 760010

ser cinalclientesefecty.com.co

2022-04-30

RUTA DE ENTREGA

FECHA DE VENCIMIENTO:



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

NIT: 890.399.011-3 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000011306373

Fecha Expedición

31.12.2010

Nombre o Razón Social:		Tipo y Nro de	Identificación:	Interlocutor Comercial: 1000310049	
NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ		CC- 3126599	5		
Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Dirección Pre CL 36 # 11D	dio: - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único:	Obra:	RAS	Resolución Distribuidora:		
760010108120002000900000009	556 - 21 MEGAOB		SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169		
Estrato:	Uso:	Uso:		Comuna:	
3-Estrato 3	03-Residencial			08	

OPC		Cuotas Pendiente		Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma Pago	Fecha Limite
1	00	000	563.750	4.840	q	(568.590	PAGO TOTAL SALDO	31.12.201
2	01	053	20.500	4.840	0	(25.340	PLAN 60 CUOTAS	31.12.201
	Local Land							1/10/	
			The state of the s					165:20	

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización -Fidupetrol S.A .Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14



Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

República de Colombia

Santiago de Cali

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

NIT: 890.399.011-3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000011676263

Fecha Expedición

31.03.2011

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ			Tipo y Nro de Identificación: Interlocutor Cor CC- 31265995 1000310049		
Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Dirección Pred CL 36 # 11D -	dio: - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAOBR	AS	Resolución Distribuidora: SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169		
Estrato: 3-Estrato 3	Uso: 03-Residencial		Comuna: 08		

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

OPCIÓN		Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar Descripción Forma	Fecha Limite
1	00	000	TO A	Also.	TOO!		10.140 Abono	31.03.2011
			100	MA	1999		CCtes84134143 10/03/11 08	12
			1900	10	59/		ENCARGO FIBUCIARIO MUNICI	PI
			100	The same			1-101000011474243	

Sehor Contribuyente: Documento no válido para trámite notafial e de 1 1 40 . 00

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a rombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Valor Total: 10,140,00

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

República de Colombia

Santiago de Cali

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

NIT: 890.399.011-3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000070616988

Fecha Expedición

31.07.2011

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ	Tipo y Nro de Identi CC- 31265995	ficación: 2011	Interlocutor Comercial: 1000310049	
Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAOBR	AS	Resolución Distribu SEGUN RESOLUC	uidora: CION 411.0.21.0169 DE 2009
Estrato: 3-Estrato 3	Uso: 03-Residencial		Comuna: 08	The state of the state of

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

OPCIÓN	CONTRACTOR AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE P	Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Form Pago	Fecha Limite
1	00	000	492.000	4.684	611		497.295	PAGO TOTAL SALDO	31 07 2011
2	01	046	20.500	4.684	611	(25.795	PLAN 60 CUOTAS	31 07 2011
			100			MININE STATE	THE SET OF	3F	-08
								FA	ARI 223 206

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

NIT: 890.399.011-3
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000080618417

Fecha Expedición

31.08.2011

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI				Interlocutor Comercial: 1000310049
		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAOBRA	S	Resolución Distril SEGUN RESOLU	buidora: JCION 411.0.21.0169 DE 2009
Strato: Uso: O3-Residencial		Comuna: 08		

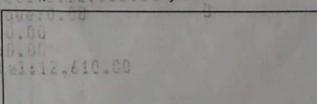
Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

OPC	IÓN	Cuotas Atrasa	Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma Pago	Fecha Limite
1		00	000	471.500	2.360	0	(473.860	PAGO TOTAL SALDO	31.08.2011
2	1	00	045	10.250	2.360	0		12.610	PLAN 60 CUOTAS	31.08.2011
1		110	40	10°0			Description of the	De 2012 180	Cali	
(1.20	1	100	The Child			Sev 2121	BUTF 18012 1	su8714 719	

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

- 1000b 14	1 1 2 2 3 1
Notas de Interés:	Value Cr
FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14	Valor N
THE POPULATION OF THE PARTY OF	Valor of
	Valer 14



Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello



NIT: 890.399.011-3
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000012397885

Fecha Expedición

30.09.2011

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Tipo y Nro de Identificación: CC- 31265995		Interlocutor Comercial: 1000310049
		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAOBF	RAS	Resolución Distr SEGUN RESOL	ibuidora: UCION 411.0.21.0169 DE 2009
Estrato: 3-Estrato 3	Uso: 03-Residencial		Comuna: 08	

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

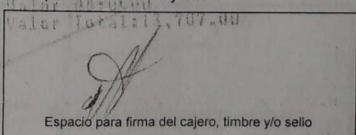
		Cuctas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma	The state of the s
1	00	000	461.250	2.391	1.066	(464.707	PAGO TOTAL SALDO	30.09.2011
2	00	044	10.250	2.391	1.066	(13.707	PLAN 60 CUOTAS	30.09.2011
						1	HEARAN FI	SUCTABLE MUNIC.	FIG B
					1		Z. Simlar	23978R5	1395

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14





NIT: 890.399.011-3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000012481717

Fecha Expedición

31.10.2011

Nombre o Razón Social:	Tipo y Nro de	e Identificación:	Interlocutor Comercial:	
NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ	CC- 3126599	95	1000310049	
Dirección de Entrega:		Dirección Predio:		
CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único:	Obra:	BRAS	Resolución Distrib	ouidora:
760010108120002000900000009	556 - 21 MEGAO		SEGUN RESOLU	ICION 411.0.21.0169 DE 2009
strato: Uso: -Estrato 3 03-Residencial		Comuna: 08		But will be a second

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

OPCIÓN	\$100 Bir 90 Bir 90	Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos		Pago-	-Limite
1	00	000	451.000	2.352	O	0	453.352	PAGO TOTAL SALDO	31,10.201
2	00	043	10.250	2.352	a	0	12.602	PLAN 60 CUOTAS	31,10.201
							Paralati ago	五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五 五	一点
						Acres 100		i-i m	121 121 130 130

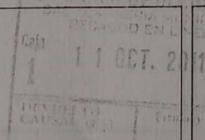
Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización.

Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14



988

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

Escaneado con CamScanner

NIT: 890.399.011-3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000012643522

Fecha Expedición

31.12.2011

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Tipo y Nro de I CC- 31265995	14000040040
		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI	
Código Único:	Obra:	AS	Resolución Distribuidora:
760010108120002000900000009	556 - 21 MEGAOBR		SEGUN RESOLUCION 411.0.21.0169 DE 2009
Estrato:	Uso:	P. Bryanger and	Comuna
3-Estrato 3	03-Residencial		08

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse

OPC	000000000000000000000000000000000000000	STATE OF THE OWNER, STATE OWNER, S	Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma Pago	Fecha Limite
1	11/2	00	000	440.750	4.761	410-	(445.101	PAGO TOTAL SALDO	31.12.2011
2		01	041	20.500	4.761	410-	(24.851	PLAN 60 CUOTAS	31.12.2011
								11 4		
							3.4.		9	

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

Notas de Interés:

FACTURA NO VALIDA PARA CANCELAR EN LA 14

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

Escaneado con CamScanner

República de Colombia

Santiago de Cali

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

NIT: 390.399.011-3

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000012856323

Fecha Expedición

30.04.2012

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Tipo y Nro d CC- 312659	le Identificación: 95	Interlocutor Comercial: 1000310049
		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAC	BRAS	Resolución Distrib SEGUN RESOLU	uidora: CION 411.0.21.0169 DE 2009
rato; Uso: strato 3 Uso: 03-Residencial		Comuna: 08		

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

0	PC	IÓN	_		Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma Pago	Fecha Limite
1		X	00	700	000	399.750	4.568	74		404.392	PAGO TOTAL SALDO	30.04.2012
1	2	2	V	01	037	20.500	4.568	74		25.142	PLAN 60 CUOTAS	30.04.2012
1	1	4	3	1	To Ca	3			Maria de la composición dela composición de la composición de la composición dela composición dela composición dela composición de la composición de la composición dela composición de la composición dela			

Senor Contribuyente: Documento no válido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización -

CONTRIBUYENTE



NIT: 890.399.011-3
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACIÓN

CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN CAM AV 2N ENTRE CALLES 10 Y 11

Factura

000012989305

Fecha Expedición

31.07.2012

Nombre o Razón Social: NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ		Tipo y Nro de Ide CC- 31265995	Interlocutor Comercial: 1000310049	
Dirección de Entrega: CL 36 # 11D - 38 / SANTIAGO DE CALI		Dirección Predio: CL 36 # 11D - 38	: 3 / SANTIAGO DE CALI	
Código Único: 760010108120002000900000009	Obra: 556 - 21 MEGAOBRA	AS	Resolución Distrib SEGUN RESOLU	ouidora: ICION 411.0.21.0169 DE 2009
Estrato: 3-Estrato 3	Uso: 03-Residencial		Comuna: 08	

Seleccione con una "X" la opción de pago a la cual desea acogerse:

OPCIÓ	ON Cuotas Atrasa	Cuotas Pendiente	Contribución	Financiación	Interés Mora	Descuentos	Total a Pagar	Descripción Forma Pago	Fecha Limite
1	00	000	379.250	6.613	576	(386.339	PAGO TOTAL SALDO	31.07.2012
2	02	034	30.750	6,513	6 576	(37.839	PLAN 60 CUOTAS	31.07.2012
			1	MAD !	13 3				
				I had a	5 10 B	1	Marie a land		

Senor Contribuyente: Documento no valido para trámite notarial

Para cancelar con cheque de gerencia, este debe estar girado a nombre de Encargo Fiduciario Municipio de Santiago de Cali-Valorización - Fidupetrol S.A. Nit 900377329-0. Al respaldo se deben registrar los datos completos del contribuyente

lotas de Interés:			Property land
ACTURA NO VALIDA PARA CAN	ICELAR EN LA 14		
	1	A STATE OF THE STA	
	776	Albert .	
	111-0	COST, LONG BUILDING	
	44		

Espacio para firma del cajero, timbre y/o sello

Santiago de Cali, febrero de 2022

Señor Héctor Rafael Martínez La ciudad

Asunto: Obra Terminada

Yo, EDINSON PAZ TENORIO identificado con cedula de ciudadanía No. 16.626.290 de Cali, doy constancia de haber realizado el dia 05 de diciembre de 2021, los trabajos de construcción en el inmueble ubicado en la calle 36 No 11D 38 barrio Atanasio Girardot, al señor HECTOR RAFAEL MARTINEZ con cedula de ciudanía No 14.934.488 de Cali, los trabajos realizados son:

- Cambio de techo en general
- Arreglo de fachada pintura y enchape en cerámica

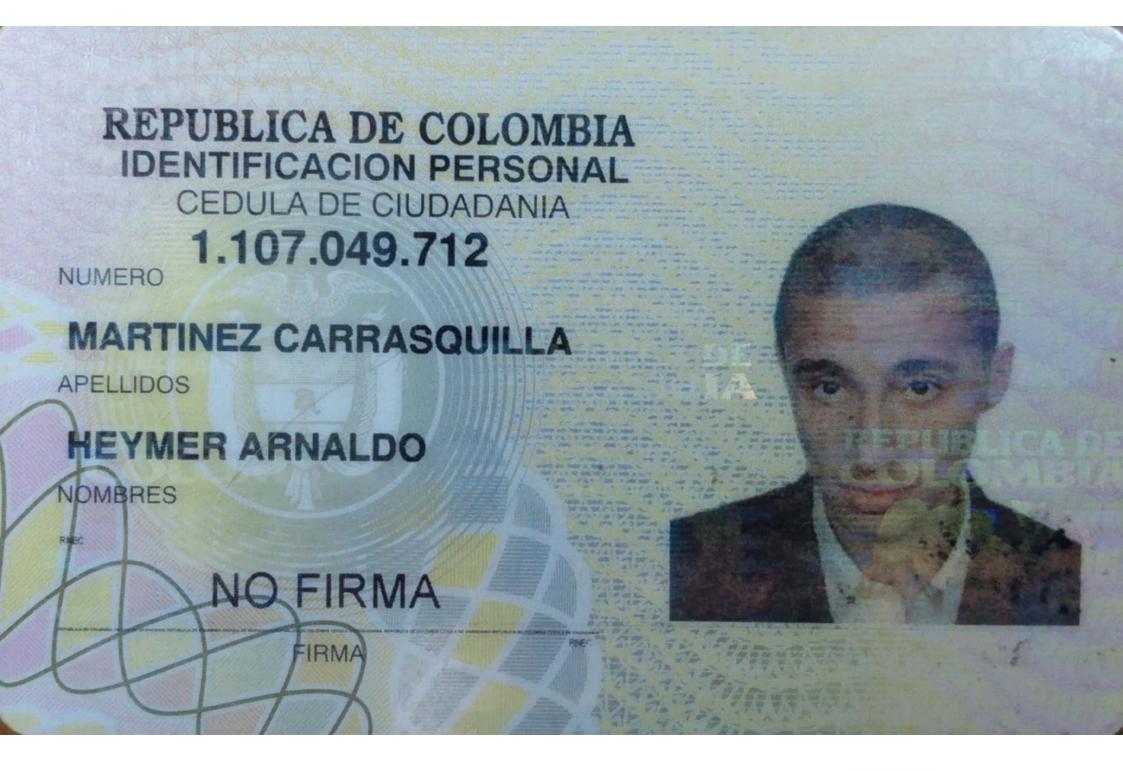
Por un valor de cuatro millones de pesos (\$ 4.000.000).

Cordialmente,

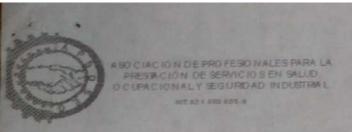
EDINSON PAZ TENORIO

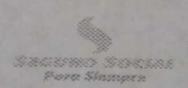
C.C.No 16.626.290 de Cali

C C No 14 934 488 de Cali









SECCIONAL VALLE DEL CAUCA

DEPENDENCIA TÉCNICA DE CALIFICACIÓN DE LOS EVENTOS DE SALUD

Calificación de la pérdida de la capacidad laboral. (Solamente Para Acceder a Cobertura Familiar en Salud para Hijos Mayores de 18 Años con Incapacidad Permanente y Dependan Económicamente del Afiliado. Arts. 36 y 34 Literal d. Decreto # 806/98 Minsalud)

CERTIFICACIÓN

Santiago de Cali, Abril 17 de 2007

Nombre del Beneficiario: HEYMER A. MARTINEZ

Identificación: 1.107.049.712

Edad: 26 Años

Diagnostico: 1. AUTISMO

Calificación:

Deficiencia Discapacidad Minusvalia

40.00 % 12.00 % 26.75 %

P.C.L

73.75 %

Basada en esta Calificación SI Tiene derecho a Cobertura Familiar. Calificación Origen: Enfermedad General.

Nota: Se considera como invalidez a la persona que por cualquier causa, de cualquier origen no provocado intencionalmente hubiese perdido el 50 % o más de su capacidad laboral (Decreto 917 del 28 de Mayo de 1999 Art. 2). Si no esta de acuerdo con la CALIFICACIÓN puede presentar por escrito su reclamación en los 5 días siguientes a la notificación (LEY 962 de 2005).

Tiempo: Permanente.

Ocup. R.M. 193257

RESOL No. 718

RIA ANA TOWAR Medicina Fisica y Rehabilitación R.M. 5353/87

CRISTINA NADER F. pecialista en Salud Ocupacional LPSSO 1136-00.

Escaneado con CamScanner



Santiago de Cali, Marzo 3 de 2014 GRSO-GRS-ML-1231-14

Señor HEYMER ARNALDO MARTINEZ CARRASQUILLA CC. 1107049713 Calle 36 # 11D- 38 Tel. 4481292 Cali - Valle

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DISCAPACIDAD

De manera atenta informamos que después de haberse realizado un minucioso estudio por parte de INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES determina que la(s) patología(s) F840 AUTISMO fue (ron) calificada(s) de origen como ENFERMEDAD COMUN, con un Porcentaje de Pérdida de la Capacidad Laboral (PCL) de:

Calificación	Porcentaje
Deficiencia	40,00
Discapacidad	12,00
Minusvalia	26.75
%Total	78,75%

Sin fecha de estructuración de la PCL es y el grado de severidad de la Limitación **PROFUNDA**. El tipo de discapacidad de acuerdo con el diagnóstico es **MENTAL**.

Lo anterior para dar cumplimiento al artículo 163 de la Ley 100 de 1993, artículo 5 de la Ley 361 de 1997, el artículo 3 y 7 del Decreto 2463 de 2.001, y el artículo 1° del Decreto 4942 de 2009.

Cordialmente,

ISABEL OROZCO BLANCO MEDICO LABORAL

REGIONAL SUROCCIDENTE

NUEVA EPS S.A.

Copia: Coordinador de Afiliaciones

Avenida 4 Norte No. 24 N - 39 Santiago de Cali, PBX: 651 0900 <u>www.nuevaeps.com.co</u>



Cupón No. 326312

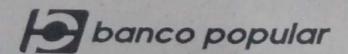
Mes Año Páguese hasta 2022 2022/6/28

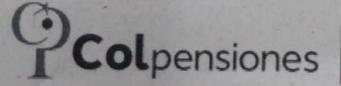
Ciudad/Dpto 1 CALI 76 VALLE DEL CAUCA

Sucursal 560 CALI CR 4 9 60 CALI PRINC

Num. cuenta 5008005804	199	Identificación CC 14,934,488		lombre del Pensionado: MARTINEZ OROZCO HECTOR RAFAEL				
Código		Conceptos	A STATE OF	Devengados	Deducidos			
30 IN	CREMI	ENTO		\$70,000.00	AND RESIDENCE			
0075 NU	EVA E	PSSA	Real Control		\$40,000.00			
5075 CO	OPBE	RLINOO		of Calmination -	\$1,000.00			
5075 CO	OPBE	RLIN 12 36	10 15 APL	S 100 1 7 1 1	\$124,800.00			
5075 CO	OPBE	RLIN 7 12	25	1 4 8 4	\$77,700.00			
5202 CO	SERC	00P 0 0	15 15 16		\$1,000.00			
6024IN	/ERSI	ONES TEKA WHITE S A S	2 42		\$143,716.00			
9155 P D	E VE	EZ 758 HOMBRE INCREM	A Land	\$1,000,000.00				
Carrera 1	Línea	72 - 33 Torre B Piso 11, de Atención Nacional:	Bogotá	\$1,070,000.00	\$388,216.00			
Página web	www.	018000 41 09 09 colpensiones.gov.co - Co	ntáctenos	NETO A PAGAR	\$681,784.00			

QUEDATE EN CASA







El futuro es de todos

Gobierno de Colombia



"Antes de imprimir este mensaje, analice si es necesario. En COLPENSIONES nos comprometemos a la conservacion del Medio Ambiente"

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit; 890,399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C.JNit 16756192 GL 36 11 D-38 CALI Esta es tu factura CONTRATO 661196 TOTAL A PAGAR \$ 133,791.00 EMCALI 24001 10470 No. Pago Electrónico Mes Cuenta Febrero 2022 DIC 30 a ENE 29 Periodo Facturación Dias Facturados Estado de Cuenta No FECHA DE VENCIMIENTO Febrero 28-2022 331156647 270437675 **FECHA DE EXPEDICION** R 7600101000812000200090000000009 Febrero 19-2022 Nro. Predial Nal Actívala ya en www.emcali.com.co MARCA Escanea este código QR con o a través de Emcali App tu dispositivo móvil. **ACUEDUCTO** CONCEPTOS Consumos Anteriores (M3) Subsidio Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) 8,263.4 Sep Oct Nov Dic Ene PROA 20195_195957 14.00 2.314.89 32 407 9 Lectura Actual 251 Lectura Anterio ·)Ajuste al Peso 237 Consumo del mes en M3 Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va \$ 1 107.25 Cm Inversion Poir \$ 945.71 Cm Tasa Ambiental TOTAL ALCANTARILLADO COMPONENTES DEL COSTO CONCEPTOS Cantidad M3 Valor Unitario Valor Total Subsidio Residencial Cm Operación 3 Cm Inversión Va 14 M3 Cm Inversión Poir Cm Tasa Ambiental Cargo Basico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Estrato -88.65 14 00 2,667 31 Vertimiento 37,342,34 -746.90 5.414.56 \$ 47.36 Otros Cobros (-) Ajuste al Peso TOTAL **ENERGIA** CONCEPTOS Cantidad Valor Unitario Valor Total onsumo De Energia Activa onsumo Básico Hasta 173 Estrato 25.00 17,100 05 2.565.01 Consumo de energia activa eres de Mora (0.50%) No. Medidor M1 25 0 23 0 25 0 26 0 27 0 C23E_2004008050 Lectura Actual 864 Lectura Anterior Diferencia Consumo Actual 25 KWH TOTAL Propiedad Transformado Propiedad Emcali Componentes del Costo Indicadores Meta anuar (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Operador Red Telefono Operador Red EMCALI EICE ESP 38 05 57 15 222 28 40 25 39 92 684 00 646 23 Transmisson Comercializacion Distribución Perdidas Restricciones Cuv Aplicado(Creg 012-20) Cuv Calculado(Creg 119-07) cristati (DIM) FIU)
rs Comp (HC-THC)
ventos Comp (VC-TVC)
ventos Comp (VC-TVC)
ventos Comp (VC-TVC)
ventos Comp (CEC)
- Desc Cargo Comp - **DT
argo de Dastribución DT
alor Total COMP 406 NIU 991931 00E8377 ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL CALI NIT:900.332.590-3 TELEFONO:110 ALUMBRADO PUBLICO (AP) Residencial Estrato
DIC 30 a ENE 29 Días Facturados
1 Frecuencia de Recolección
2 Producción Total a Pagar Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI Unidades Residenciale Frecuencia de Barrido 10.495.02 res de Mora (0 50%) 00 M3 23,567 23,419 23,234 23,672 Nov 584 64 -1.375 65 Rechazo y Etectivamente Residuos no Residuos no provechamiento Aprovechadas Aprovechables Aprovechables Atoradas Valor Aprovechamiento Subsidio (5%) TOTAL Barrido y Limpies Limpieza Urban Oct Interes de Mora (0 50%) 77.83 Ajuste al Peso \$26.215.00 TIMO PAGO TOTAL A PAGAR ESTE MES alizado el 2022-02-01 Total Servicios Emcal valor de \$130,386.00 SubTotal Otros Servicios + AP Gane ères de mora TOTAL OPERACIÓN MES 0.5000 % + Cuotas de Financiación VALOR TOTAL TOTAL A PAGAR RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA COLOCADOR: ****7918 NOMBRE: YASMIN EDILSA CHAGUENDO ipia PNTVTA: CR 4 11 01 LC 102 -012, 058 y 152 de 2020 FECHA: 01-03-2022 08:19:19 seducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000270437675 No. Pago Electrónico 270437675 VALOR RECAUDADO: 133.791 ID:0e1668ab9ca95bcd4c502894a61258e9 TOTAL A PAGAR \$ 133,791.00 661196 CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI FECHA DE VENCIMIENTO Febrero 28-2022 BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO 331156647 FECHA DE EXPEDICION Febrero 19-2022 LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177 SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS Linea Gratuita Nacional 01 8000 910305

sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia

986

otal a Pagar

8.180.79 32.083.80

40.27

488 54

\$40,793.00

494 50

\$41,474.86

14,535.04 14.94 31.33

\$14.581.44

7.00

\$8,176.27

96,849.30

34,391,27

131,240.57

\$ 133,791.00

2.550.43 133,791.00

.00

otal a Pagar

1/2



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit: 16756192 CL 36 11 D-38 C.ALI

Ciclo Mes Cuenta Enero 2022 Periodo Facturación Días Facturados NOV 30 a DIC 29 30 Estado de Cuenta No Nro. Predial Nal. 7600101000812000200090000000009

No. Pago Electrónico

268921571

Esta es tu factura CONTRATO TOTAL A PAGAR

661196 \$130,386.00

Enero 26-2022 Enero 18-2022





Actívala ya en www.emcali.com.co o a través de Emcali App

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

Escanea este código GR con tu dispositivo móvil.



992 1/2

ACUEDUCTO				4-1-1-1-1			
Dir Instalación Jso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores (M3) Residencial Jul 12 3 Ago 14 2019S_195957 Ccc 11 237 Nov 11 223 PRJU 11 14	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3	Valor Unitario 2,314.85	Valor Total 8,263,42 32,407,90	Subsidio -82.63 -324.10	Total a Pagar 8,180.7 32,083.8 44.3 488.5
Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$ 1,107.25 Cm Inversion Poir \$ 258.72 \$ 945.71 Cm Tasa Ambiental \$ 3.17	TOTAL					\$40,797
ALCANTARILLADO			AND DESCRIPTION OF THE PERSON	310	A CONTRACTOR	9-790 99	
Dir Instalación Uso Estrato Vertimiento	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO Residencial Cm Operación \$712.62 3 Cm Inversión Va \$1,492.77 14 M3 Cm Inversión Poir \$414.56 Cm Tasa Ambiental \$47.36	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad M3	Valor Unitario 2,667.31	Valor Total 4,432.15 37,342.34	Subsidio -88.65 -746.90	Total a Pagar 4,343 36,595 45 499.
		TOTAL					\$41,483.6
ENERGIA		The Street of the Street	The second section	721119			
Dir Instalación Uso Uso Consumo de energía activa No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo Actual	CL 36 11 D-38 Residencial 3 Consumos Anteriores (kWh) C23E_2004008050 Ago B39 Sep 230 B16 Cct 23.0 C3 Dc- 27.0 C3 WH PROM 22.0	CONCEPTOS Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	Cantidad 23.00	Valor Unitario 664,08	Valor Total 15,273.83	2.291.07	Total a Pagar 12,982.7 19.5 51.3 .3
Consumo Actual	23 KWA	TOTAL					\$13,053.24
Propiedad Transformador Nivel Tensión Operador Red Telélono Operador Red Circuito Grupo NIU Transformador	Propiedad Emcali EMCALI EICE ESP- 177 406 1991931 991931 00E8377 Componentes del Costo Generacion Transmision Comercializacion Distribución Percidoas Restricciones Cuv Aplicado(Creg 012-20) Cuv Calculado(Creg 115-07	246.81 Mi 37.31 Mi 56.74 A2 232.34 Hi 40.02 E2 40.85 C6 664.08 Mi	dicadores sta anual (DIUG-FIUG) nsual (DIUM-FIUM) umulado (DIU-FIU) s Comp. (HC-THC) entos Comp. (VC-TVC) ons Estimado Comp. (CE Desc Cargo Comp % argo de Distribución-DT alor Total-COMP.	S ARZO-2020	938 900 00 00 00 938 900 00 00 00 00 00 85 00 10.00 87 24 \$ 00	7.13	9.00

MOL	O IIV I	EUN			TEACHER PART TAXABLE	ALI NIT:900.33	-		A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH		ALUMBRADO PUBLICO	J (AP)
Unidade	Facturados Residencia de B	enciales		dencial Estra DIC 29 Días 1 Frecu 2 Produ	Facturados encia de Rec	3 29 olección 3 00 M3	Dic	v 23,567	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechamiento	14,834.00	Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI Interes de Mora (0.50%)	8,267.0 9.4 \$8,276.4
	Barrido y Limpieza				Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aforadas	Sep		Subsidio (5%) Interes de Mora (0.50%)	-1,247.29 73.36		
Mes	0050	0000	.0000	.0051	.0459	0000	Jul		Ajuste al Peso	07		
Sem 1	.0050	.0000	.0000	0051	.0459	.0000	7		The second second			
Sem 2	0050	.0000	.0000	0051	.0459	.0000						
							- 1/0		TOTAL	\$24,250.00		
	Serie Contraction		Marin Sales of		Constitution of	ULTIMO PA	AGO		T	OTAL A PAG	AR ESTE MES	



Realizado el

Por valor de

2022-01-03 Total Servicios Emcali 95,333.85 \$126,455.00 SubTotal Otros Servicios + AP 32,526.46 + IVA .00 127,860.31 2,525.69 130,386.00 \$130,386.00

G-012, 058 y 152 de 2020 acueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva FECHA: 01-02-2022 08:25:13 No. Pago Electrónico 268921571

> TOTAL A PAGAR \$ 130,386.00 661196 FECHA DE VENCIMIENTO Enero 26-2022 **FECHA DE EXPEDICION** 329083395 Enero 18-2022

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI BO OFICIAL DE PASO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177

ID:17843922c37953c6ad67a73d78d93c66

A PARAMETER DE LA COMPTENTA DE

VIGILADA POR: SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS Linea Graturia Nacional: 01 8000 910305 SSDI® Superservicios gov co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia

Pagina: 1

PNTVTA: CR 4 10 45

FACTURA: 000268921571 VALOR RECAUDADO: 130-386

PROVEEDOR: EMCALI

EMCALI

Pagina: 1

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALL

24001 10450 24 Enero 2021 NOV 28 a DIC 29 Mes Cuenta Periodo Facturación Días Facturados Estado de Cuenta No 304054670 Nro. Predial Nal. 76001010008120002000900000000009

No. Pago Electronico

249327374

Esta es tu factura CONTRATO 661196

TOTAL A PAGAR

\$200,497

FECHA DE VENCIMIENTO Enero 26-2021 **FECHA DE EXPEDICION**

Enero 14-2021



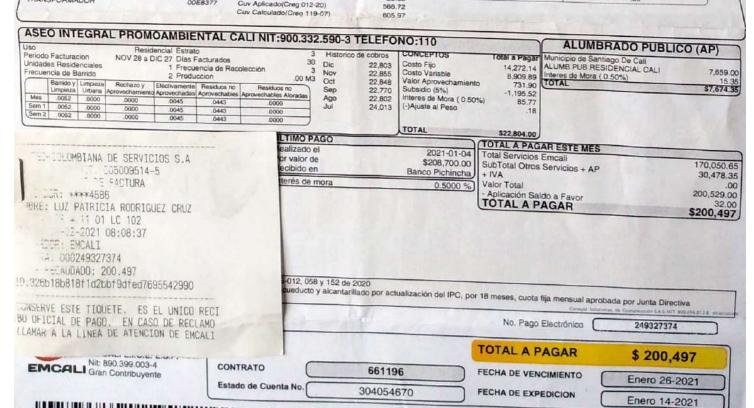
1128 1/2



EMCA TE LA PONE FÁCIL Llámanos: 177 ó 524 0177

¿Tús ingresos no te alcanzan? Cuéntanos, y nosotros te ofrecemos facilidades de pago para que estés al MARCA

ACUEDUCTO			dia	con tu fa	ictura.	ww	w.emc		СО		
Dir Instalación Uso Uso Uso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	2019S_19595	al Jun 7	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 1/ Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso		antidad M3	Valor Unitario	7	Total ,067.03 ,210.25		o Tota 0.67 2.05	l a Pagar 6.996. 34.858. 117.9 19,736.0
Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$ 1,094.10 Cm Inversion \$ 1,001.11 Cm Tasa Amb	Poir \$ 250,28 iental \$ 1.86	3								
ALCANTARILLADO			TOTAL								\$61,709.0
Uso Uso	CL 36 11 D-38 COM	ONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS							1 1 5 9 6	- COLON
Estrato Vertimiento	3 Cm in 15 M3 Cm in	peración \$ 511.48 versión Va \$ 1.661.32 versión Poir \$ 461.36 saa Ambiental \$ 36.72	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	2000	15.00	Valor Unitario 2,670.88	3	Total (,680 96 (,063.20		3.62 1.30	a Pagar 3,607.3 39,261.9 84.3 1,067.6
ENERGIA			TOTAL								4
ir Instalación	CL 36 11 D-3										\$44,021.0
Iso	Residencia	8	CONCEPTOS	1.0	Cantidad	Valor Unitario	I Mala-			(toyle)	
GRANIE CONTRACTOR OF THE CONTR		3	Consumo De Energía Activ Consumo Básico Hasta 173	ris .		PROVIDED OF SHIPP AND SHIPP	Valor	Total	Subsidio	Total	a Pagar
Consumo de energia activa No. Medidor M1 Jectura Actual Jectura Anterior Orlerencia Consumo Actual	C23E_200400805 14 4 10 100 KW	5 Ago 89.0 5 Sep 83.0 0 Oct 95.9	Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	3	100.00	566.72	56	,671.96	-8,500	1.79	48,171.1 116.9 16,032.0
			TOTAL	THE SHAPE							
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali	Componentes del Costo								3	64,320.65
Nivel Tensión Operador Red	1	Generacion	235.98	INDICADOR	RES TRIME	STRE 1 - 2021	MES 1	1.000			
Teléfono Operador Red	EMCALI EIGE ESP -	Transmision	40.62	Duración Inte	errupcione	s (Hrs)	-	MES 2		TRIMESTRI	
Circuito	177	Comercializacion	48.96	CRO-m1 (S/	kWh)	(1.13)	0.00	0.00	0.00	0.00	
Grupo	406	Distribución Perdidas	209.76	CMP (kWh)					0.00		
VIU	991931	Restricciones	42.63	Valor a Com	npensar (s)				.00		
RANSFORMADOR	RMADOR 00E8377 Cuv Aplicado(Creg 012-2)				and a competical (a)		.00				



SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILIARIOS
Línea Gratulta Nacional
01 8000 910305
sspd@superservicios gov.co
Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

24001 10450

251998738

CONTRATO

TOTAL A PAGAR

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

661196

Esta es tu factura

\$188,229

Marzo 26-2021 Marzo 16-2021







Dir Instalación Uso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	CL 36 11 D-38 Consumos Residencial App 3 Sep 2019S_195957 Nov- 106 Sep 93 First 13	13 13 15 15 15	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	Cantidad M3	Valor Unitario 2,347.35	Valor Total 7,067.03 30,515.55	Subsidio -70.67 -305.11	Total a Pagar 6,996,36 30,210,44 55,77 19,736,08 35
Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$ 1,094.10 Cm Inversión Poir \$ 1,001.11 Cm Tasa Ambiental	\$ 250.28 \$ 1.86	TOTAL					\$56,999.00
ALCANTARILLADO								
Dir instalación Uso Estrato Vertimiento	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DE Residencial Cm Operación 3. Cm Inversión Va 13 M3 Cm Inversión Poir Cm Tasa Ambiental	\$ 511.48 \$ 1,661.32 \$ 461.36 \$ 36.72	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3	Valor Unitario 2,670.88	Valor Total 3,680.96 34,721.44	Subsidio -73.62 -694.46	70tal a Pagar 3,607 34 34,026 98 38 19 1,067 64
ENERGIA			TOTAL					\$38,740.00
Dir Instalación Uso Estrato Consumo de energía activa	CL 36 11 D-38 Residencial 3	Anteriores (kWh)	CONCEPTOS Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 nteres de Mora (0.50%)	Cantidad 91.00	Valor Unitario 572 40	100000000000000000000000000000000000000	Subsidio -7.813.27	Total a Pagar 44,275.2 62.3
No, Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo Actual	C23E_2004008050 Ago 333 333 C 242 Nov 91 End 91 KWH PROM	89.0 83.0 95.0 99.4 100.0 97.0	Otros Cobros -)Ajuste al Peso					16,032.0
Propiedad Transformador Nivel Tension Operador Red Teléfono Operador Red Circuito Grupo NIU	1 Generacion Transmision Transmision	tes del Costo	235.94 36.10 51.58 200.13 42.78 22.94 572.40	Indicadores Meta anual (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Acumulado (DIU-FIU) Hrs Comp. (HC-THC) Eventos Comp. (VC-TVC) Cons Estimado Comp. (V	EC) 3	Duración Frecu 3.67 6.0 00 3.67 6.0 00 - 00 00 - 00 00 12.00	00 00	\$60,369.6 ación Frecuencia 86 1.00 00 00 86 1.00 00 00 00 00 73.00 8.00

	formado			00	DEB377	Perdidas Restricciones Cuv Aplicado(Creg 012- Cuv Calculado(Creg 119	9-07)	572 589	40 % Desc. Cargo Co 47 Cargo de Distribuci Vator Total-COMP	mp. (CEC) mp%DT	MAYO	00 + 00 00 12.00 00 5.00	FEBRER	00 · 00 73.00 8.00 112.05 \$.00
ASE	O INT	EGR.	AL PROM	OAMBIE	NTAL C	ALI NIT:900.33	2.590-3 TE	LEFO	NO:110			ALUMBRADO	PUB	LICO (AP)
Unidade	Factura es Resid ncia de E	enciales	ENE 31 a M	AR 01 Dias i 1 Frecu 2 Produ	acturados encia de Rec	3 30 olección 3 .00 M3	Ene	24,556 22,804	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechamiento	14.646.68	ALUI	ICIPIO de Santiago De Ca MB PUB RESIDENCIAL es de Mora (0.50%)	CALI	7,451.00 7.45
	Barrido y Limpieza	Limpieza Urbana	Rechazo y Aprovechamiento		Residuos no Aprovechables	Residuos no Aprovechables Aforadas	Nov	22,855		-1.296.68				\$7,458,46
Mes	.0054	0000	.0001	.0058	.0510	.0000			Ajuste al Peso	7,7,7,7,7				
Sem 1	0054	0000	.0001	0058	.0510	0000		SEMINE	Ulosta at Laso	.14				
Sem 2	0064	0000	.0001	0058	.0510	.0000								
The same of									TOTAL	224 222 00				

VILTIMO PAGO

ealizado el

or valor de

nterés de mora

Recibido en

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A - NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA

OLOCADOR: ****8930 IOMBRE: CAROLINA MU LæOZ AGUDELO INTVTA: CR 4 11 01 LC 102

ECHA: 05-04-2021 08:01:49 PROVEEDOR: EMCALI

FACTURA: 000251998738 VALOR RECAUDADO: 188.229

10:59b9ea3e9dcfe7d0d294049ee129e667

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINFA DE ATENCION DE EMCALI 177

G-012, 058 y 152 de 2020 acueducto y alcantanilado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

2021-03-01

\$190,762.00

0.5000 %

251998738 No. Pago Electrónico

90 anos

Nit 890,399,003-4 Gran Contribuyente

CONTRATO

Estado de Cuenta No.

661196

308215717

TOTAL A PAGAR FECHA DE VENCIMIENTO

TOTAL A PAGAR ESTE MES

SubTotal Otros Servicios + AP

Total Servicios Emcali

TOTAL A PAGAR

+ IVA Valor Total

FECHA DE EXPEDICION

Marzo 26-2021

\$ 188,229

156,108,60

32,120.40

.00

\$188,229

Marzo 16-2021



SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILIARIOS
Linea Gratuata Nacional
01 8000 910305 sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399,003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

24001 10450 Ciclo Mes Cuenta Periodo Facturación Días Facturados Junio. 2021 MAY 02 a JUN 01 314372206 Estado de Cuenta No Nro. Predial Nal.

No. Pago Electronic 256730903 CONTRATO

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

TOTAL A PAGAR \$199,698

Junio 25-2021 Junio 16-2021

661196

Esta es tu factura



977 1/2

MARCA





Dir Instalación	CL 36 11 U-38 Consumos Anteriores	(MS) CC CEPTOS	Cantidad M3 Valo	r Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial Nov			0.047.00	7,067.03	-70.67 -305.11	6,996.38 30,210.44
Estrato		Otros Cobros	13.00	2,347.35	30,515.55	-305.11	19,736.0
No. Medidor M1 Lectura Actual		Ajuste al Peso					19,730.0
Lectura Anterior	100 Abr - 12	Ajuste al Feso					.,
Diferencia	130 PROM 13			Tropic Control			
Consumo del mes en M3	13						
Componentes del costo							
Cm Operación	\$ 1,094.10 Cm Inversion Poir \$ 25	50.28			1		
Cm Inversión Va	\$ 1,001.11 Cm Tasa Ambiental \$	1.86					THE PERSON NAMED IN
		TOTAL			THE RESERVE OF		\$56,943.0
ALCANTARILLADO							The state of
Dir Instalación	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3 Valo	r Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial Cm Operación \$511		-		3,680.96	-73.62	3,607.3 34,026.9
Estrato Vertimiento	3 Cm Inversión Va \$ 1,66° 13 M3 Cm Inversión Poir \$ 46°		13.00	2,670.88	34,721.44	-694.46	1,067.6
verminento	13 M3 Cm Inversión Poir \$ 46 Cm Tasa Ambiental \$ 36						1,00,1
	On rasa Amoletical \$ 30						
ENERGIA		TOTAL					\$38,702.0
Dir Instalación	CL 36 11 D-38	CONCEPTOS	I Cantidad IValo	r Unitario I	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial	Consumo De Energía Activa					
Estrato	3	Consumo Básico Hasta 173	101.00	595.64	60,159.91	-9,023.99	51,135.
Consumo de energia activa	Consumos Anteriores ((-)Ajuste al Peso		2200			16,032
No. Medidor M1	C23E_2004008050 Nov-	4					
Lectura Actual	622 Ene-	7.0					
Lectura Anterior	521 Feb - 91		1,00				
Diferencia	101 Abr - 100 Ab	0.0				100	
Consumo Actual	101 KWH PROM	TOTAL				-	\$67,168.0
	Propiedad Emcali Componentes del Cos	ito	cadores				
Propiedad Transformador			ta anual (DIUG-FIUG)	-	3.92 Frecue		ción Frecuencia 00 .00
Propiedad Transformador Nivel Tensión	1 Generacion			100	1.55 2.0	0 11 0	00 00
Nivel Tensión Operador Red	EMCALI EICE ESP - Transmision		nsual (DIUM-FIUM)	100			
Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red	EMCALI EICE ESP - Transmision 177 Comercializacion	36.32 Mer	nsual (DIUM-FIUM) imulado (DIU-FIU)	2016	3.92 7.0	0 8 0	00.00
Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red Circuito	EMCALI EICE ESP - Transmision 177 Comercializacion 406 Distribución	36.32 Mer 54.17 Acu 216.20 Hrs	mulado (DIU-FIU) Comp. (HC-THC)	0.2016	10000	0 205	-
Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red Circuito Grupo	EMCALI EICE ESP - Transmision 177 Comercializacion 406 Distribución 1 Pardicias	36.32 Mer 54 17 Acu 216.20 Hrs 43.33 Eve	mulado (DIU-FIU) Comp. (HC-THC) intos Comp. (VC-TVC)	STO-2019	3.92 7.0 .0000 .0000	0 205	.0000
Nivel Tensión Operador Red Telétono Operador Red Circuito Grupo NIU	EMCALI EICE ESP - Transmision 177	36.32 Mer 54.17 Acu 216.20 Hrs 43.33 Eve 21.10 Con	mulado (DIU-FIU) Comp. (HC-THC) intos Comp. (VC-TVC) is Estimado Comp. (CEC)	30STO-2019	3.92 7.00 .0000 .0000 78.17	0 205	.0000 .0000
Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red Circuito Grupo	EMCALI EICE ESP - Transmision 177 Comercializacion 406 Distribución 1 Pardicias	36.32 Mer 54.17 Acu 210.20 Hrs 43.33 Eve 21.10 Con 20) 595.64	mulado (DIU-FIU) Comp. (HC-THC) intos Comp. (VC-TVC)	AGOSTO-2019	3.92 7.0 .0000 .0000	MAYO-2021	.0000

	1527 752 7530					ALI NIT:900.332			STORE STORES		ALUMBRADO PUBLICO (AP)	
Unidad	es Reside	enciales		dencial Estrat UN 01 Días F 1 Frecu 2 Produ	acturados encia de Rec	00 110	Historico de cobros May 24,824 Abr 24,814 Mar 24,662	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechamiento		Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI TOTAL	7,607.00 \$7,607.00	
	Barrido y Limpieza			Efectivamente Aprovechadas		Residuos no Aprovechables Aforadas	Feb 24,556 Ene 22,804	Subsidio (5%)	-1,295.70			
Mes	,0054	.0000	.0001	.0059	.0510	.0000	Dic 22.803	(-)Ajuste al Feso	,02			
Sem 1	.0054	.0000	.0001	.0059	.0510	.0000	2000					
Sem 2	0054	0000	0001	.0059	0510	.0000						

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: *****8239

NOMBRE: MAIRA ALEJANDRA ARCOS ULCUE PNTVTA: CR 4 # 13 07 LOCAL 138

FECHA: 01-07-2021 14:40:39

PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000255730903 VALUE RECAUDADO: 199,698

TV and and

ID:3c3/7fbab24a38d82f5262a1635c6bf5

CONSERVE ESTE LIQUETE. ES EL UNICO RECI BO OFICIAL OF PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI 177

TOTAL TILTIMO PAGO 2021-06-01 alizado el \$183,579.00 cibido en Gane terés de mora 0.5000 %

TOTAL A PAGAR ESTE MES Total Servicios Emcali SubTotal Otros Servicios + AP + Cuentas Vencidas Valor Total

TOTAL A PAGAR

.00 4,660.00 199,698.00

162,813.00

32,225.00

-012, 058 y 152 de 2020

educto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

No. Pago Electrónico

TOTAL A PAGAR

\$ 199,698

256730903

661196 314372206 **FECHA DE VENCIMIENTO**

Junio 25-2021

FECHA DE EXPEDICION

Junio 16-2021



Estado de Cuenta No.

SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILIARIOS
Linea Gratuita Nacional:
01 8000 910305 sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890,399,003-4 C.C./Nit: 16756192 CL 36 11 D-38

Ruta Ciclo
Mes Cuenta
Periodo Facturacion
Dias Facturados Julia 2021 JUN 02 a JUL 01 30 Estado de Cuenta No Nro Predial Nal

258038952

Esta es tu factura CONTRATO 661196

TOTAL A PAGAR

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

\$173,533

Julio 27-2021

Julio 16-2021



970 1/2

R

MARCA

A FACTURA DIGITAL

ESCANEA ESTE CÓDIGO QR CON TU CELULAR Y REGISTRATE.



7,647.00

\$7,654.61

141,325.39

32,207.61

173,533.00

\$173,533

.00

Dir Instalación	CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores		Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso	Residencial Dic Dic	Cargo Básico		Control of the same	7.067.03	-70.67	6,996.3
Estrato	3 Ene - 13	Consumo Básico Hasta 16	12.00	2,347.35	28.168.20	-281.64	27,886.5
No. Medidor M1	2019S_195957 Feb 12	Interes de Mora (0.50%)		-			56.0
Lectura Actual	155 Abr - 12	Otros Cobros					19,736.0
Lectura Anterior	143 May 13	(-)Ajuste al Peso					.0
Diferencia	12		and the same of				
Consumo del mes en M3	12						
Componentes del costo		18.81			4	- Marie	1000
Cm Operación	S 1.094.10 Cm Inversión Poir \$ 2	60.28	7 Sec. 1997				
Cm Inversion Va		1.86					
		TOTAL		Charles of the			\$54,675.00
ALCANTARILLADO							
Dir Instalación	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Jso .	Residencial Cm Operación \$51				3,680.96	-73.62	3,607.3
Estrato	3 Cm Inversión Va \$ 1,66		12.00	2,670.88	32,050.56	-641.04	31,409
/ertimiento	12 M3 Cm Inversión Poir \$ 46		2000	1000000	Service Control	0.000	38.
	Cm Tasa Ambiental \$ 3	72 Otros Cobros					1,067
		Ajuste al Peso					
ENERGIA		TOTAL					\$36,123.0
ir Instalación	CL 36 11 D-38	CONCEPTOS	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
SO .	Residencial	Consumo De Energia Activa					. old a roga
strato	3	Consumo Básico Hasta 173	68.00	595.64	40,503.70	-6.075.56	34,428
onsumo de energia activa	Consumos Anteriores (Internal Advantagement	10000		70,000170	0,010.00	66
		Otros Cobros					16,032
o. Medidor M1	C23E_2004008050 Dic	Ajuste al Peso			1100000		(0,000
ectura Actual	690 Feb - 191						
ectura Anterior	622 Mar - 80						
iferencia	68 May -	01,0					
onsumo Actual	68 KWH PROM	0					
		TOTAL					\$50,527.39
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali Componentes del Cos	to	Indicadores		Ouración Frecue	ncia Durac	on Frequencia
Nivel Tension	1 Generacion	233.90	Meta anual (DIUG-FIUG)	0	3.92 7.00		
Operador Red	EMCALI EICE ESP - Transmision	36.32	Mensual (DIUM-FIUM)	18	.00 .00	00	00
Teléfono Operador Red	177 Comercializacion	54.17	Acumulado (DIU-FIU)	SEPTIEMBRE-2019	3.92 7.00	502	.00
Circuito	406 Distribución	216.20	Hrs Comp. (HC-THC)	0	.0000	0	.0000
Grupo	1 Perdidas	43.33	Eventos Comp. (VC-TVC)	Z	.0000	OINIO	.0000
NIU	991931 Restricciones	21.10	Cons Estimado Comp. (CEC	2	58.00	15	.00
Transformador	00E8377 Cuv Aplicado(Creg 012	20) 595.64	% Desc. Cargo Comp %D	0	8.00	2	.00
	Cuv Galculado(Creg 11	9-07) 605.02	Cargo de Distribución-DT		83.36		.00

ALUMBRADO PUBLICO (AP) Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI Interes de Marc (California) CONCEPTOS Total a Pagar JUN 02 a JUL 01 Días Facturados 1 Frecuencia de Recolección Costo Fijo Costo Variable 14,430.10 10,314.47 24.618 Interes de Mora (0.50%) May Abr Mar 24,824 24,814 24,662 Unidades Residenciales 00 M3 Frecuencia de Barrido 2 Produccion Valor Aprovechamiento Subsidio (5%) Interes de Mora (0.50%) 991.25 -1,286.80 y Electivamente Residuos no ento Aprovechadas Aprovechables Barrido y Limpieza Rechazo Limpieza Urbana Aprovechan Residuos no Aprovechables Aforadas 24,556 22,804 Mes 0054 .0000 Sem 1 0054 .0000 Sem 2 0054 .0000 103.63 .0001 .0059 0510 .0000 Ajuste al Peso ULTIMO PAGO TOTAL A PAGAR ESTE MES 2021-07-01

lalizado el

cibido en

valor de

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: *****2653

NOMBRE: MARIA GISELA BARRAGAN MELENDI

PNTVIA: CR 26 123 10 FECHA: 02-08-2021 11:33:38

PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000256038952 VALOR RECAUDADO: 173.538 10:207a313feca0e5006b28c75ubg

CONSERVE ESTE LÍQUETE. ES EL UNICO RECT BO DETCTAL DE PAGO, EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENICION DE EMCALI

90 años

Nit: 890.399.003-4 Gran Contribuyente 6-012, 058 y 152 de 2020

661196

316413303

cueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

\$199,698.00

Gane

0.5000 %

+ IVA

Valor Total

No. Pago Electrónico

TOTAL A PAGAR

Total Servicios Emcali SubTotal Otros Servicios + AP

TOTAL A PAGAR

\$ 173,533

258039952

FECHA DE VENCIMIENTO FECHA DE EXPEDICION

Julio 27-2021

Julio 16-2021

Estado de Cuenta No.

CUNTRATO

VIGILADA POR: SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS Línea Gratuita Nacional: 01 8000 910305 sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 C C./Nit: 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

 Ruta
 24001 10450

 Ciclo
 2

 Mes Cuenta
 Agosto 2021

 Periodo Facturación
 JUL 02 a JUL 31

 Días Facturados
 3

 Estado de Cuenta No.
 318640495

 Nro. Predial Nal.
 76001010008120002000900000000

No. Pago Electrónico 261749679 TOTAL A PAGAR

FECHA DE EXPEDICION

CONTRATO

\$161,061.00

Esta es tu factura

Agosto 26-2021 Agosto 14-2021



968 1/2

MARCA



LA FACTURA DIGITAL EMCALI trae más sorpresas para ti ¡ESPÉRALAS! ESCANÉA ESTE CÓDIGO QR CON TU CELULAR Y REGISTRATE



Dir Instalación	CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Uso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia	Residencial 3 Mar 13 2019S_19597 May 12 13 15 15 16 17 17 18 19 11 19 11 19 11 11 11 11 11 11 11 11	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%5) Otros Cobros Ajuste al Peso	14.00	2,347.35	7,067.03 32,862.90	-70.67 -328.58	6,996.3 32,534.3 53.8 659.3
Consumo del mes en M3 Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$ 1,094.10 Cm Inversión Poir \$ 250.22 \$ 1,001.11 Cm Tasa Ambiental \$ 1.86						
The same of the sa		TOTAL			Mary Committee	on the sales of	\$40.244.3
ALCANTARILLADO							
Dir Instalación Uso Estrato Vertimiento	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO Residencial Cm Operación \$511.48 3 Cm Inversión Va \$1.661.32 14 M3 Cm Inversión Poir \$461.36 Cm Tasa Ambiental \$36.72	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros	Cantidad M3	Valor Unitario 2,670.88	Valor Total 3,680.96 37,392.32	Subsidio -73.62 -747.88	Total a Pagar 3,607,3- 36,644,4 35,5 502,3
ENERGIA		TOTAL	W 3 8 / S				\$40,789.6
Dir Instalación Uso strato	CL 36 11 D-38 Residencial 3	CONCEPTOS Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173	Cantidad 25.00	Valor Unitario		Subsidio	Total a Pagar
consumo de energía activa lo. Medidor M1 ectura Actual ectura Anterior biterencia Consumo Actual	Consumos Anteriores (kWh) C23E_2004008050 Feb 91.0 715 Abr 91.0 690 May 25 Jul 191.0 25 KWH PROME 14.0	Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros Ajuste al Peso	25.00	601.60	15,039.90	-2,256.00	12,783 50 255
Depoinded Towards and a		TOTAL					\$13,089.90
Propiedad Transformador Nivel Tensión Operador Red Telélono Operador Red Circuito Grupo NIU Transformador	Propiedad Emcali EMCALI EICE ESP- 177 406 1991931 991931 00E8377 Cuy Calculado (Creg 119-07 Componentes del Costo Generacion Transmission Comercializacion Perclidas Hestricciones Cuy Calculado (Creg 119-07 Cuy Calculado (Creg 119-07	228 01 47.93 56.89 231 19 44.34 12.02 601.60 620.19	Indicadores Meta anual (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Acumulado (DIU-FIU) His Gomp. (H2-THC) Evellido Gomp. (VC-TVC) Cons Estimado Comp. (C) % Desc. Cargo Comp. –% Cargo de Disnibución-DT Valor Total-COMP	QCTUBRE-2019	Duración Frecus 8.84 9.0 4.92 2.0 3.84 9.0 00 00 128.88 8.00 84.38 \$ 00	0 - 0	00 Frecuencial 0 00 00 0 00 00 0 00 00 00 00 00 00 00

Jso				dencial Estrat		ALI NIT:900.332				ALUMBRADO PUBLICO) (AP)
Periodo	o Factura les Reside ncia de B	enciales	JUL 02 a J	JUL 31 Dias I	Facturados encia de Rec	30 olección 3 .00 M3	Historico de cobres Jul 24,553 Jun 24,618 May 24,824	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechamiento	14,822.98 9,389.85	Municipio de Santiago De Cali ALUMB.PUB.RESIDENCIAL CALI Interes de Mora (0.50%)	7,839.0 7.6
	Barrido y Limpieza			Electivamente Aprovechadas		Residuos no Aprovechables Aforadas		Subsidio (5%) Interes de Mora (0.50%)	-1,240.95 76.17	COTAL	\$7,846.6
Mes	.0050	.0000	.0000	.0037	.0466	.0000		Ajuste al Peso	.28		
Sem 1	0050	.0000	.0000	.0037	.0466	.0000	1 00 24,000	Alasio ai i eso	.20		
Sem 2	.0054	.0000	.0001	.0059	.0510	.0000					
								TOTAL	\$23,672.00		

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA

OLOCADOR: *****7414

OMBRE: CAROLINA MONTES VALENCIA NTVTA: CR 4 11 01 LC 102

ECHA: 01-09-2021 07:59:41 PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000261749679

VALOR RECAUDADO: 161.061 ID:b552181020b602ed25bfce2a55a4b7d7

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINFA DE ATENCION DE EMCALI 177

elle 11 14 4 65 Guice

 LTIMO PAGO

 ealizado el
 2021-08-02

 or valor de
 \$173,533.00

 ecibido en
 Gane

 terés de mora
 0.5000 %

661196

318640495

Total Servicios Emcali SubTotal Otros Servicios + AP + IVA TOTAL OPERACIÓN MES + Cuotas de Financiación VALOR TOTAL TOTAL A PAGAR

TOTAL A PAGAR ESTE MES

31,518.65 .00 125,642.55 35,418.45 161.061.00 \$161,061.00

94,123.90

-012, 058 y 152 de 2020 cueducto y alcantarillado.

cueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

No. Pago Electrónico

261749679

TOTAL A PAGAR

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

Agosto 26-2021

\$ 161,061.00

Agosto 14-2021



VIGILADA POR:
SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILARIOS
Linea Gratula Nacional:
01 8000 910305
sspd @ superservicios gov co
Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 18756192 CL 36 11 D-38 CALI 4 Esta es tu factura CONTRATO 661196 TOTAL A PAGAR 24001 10450 \$159,672.00 EMCALI Ciclo Mes Cuenta 90 años Periodo Facturación Dias Facturados Estado de Cuenta No FECHA DE VENCIMIENTO Septiembre 23-2021 263165768 FECHA DE EXPEDICION 760010100081200020009000000009 Nro. Predial Nal. R Septiembre 14-2021 MARCA Adquiere o en las lineas 177 o 524 01 77 slemprecontigo a emcali.com.co ÁPIDO Y SIMÉTRICO **ACUEDUCTO** CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores (M3) antidad M3 Valor Unitario Valor Total Subsidio Cargo Básico 13 Consumo Básico Hasta 1 Interes de Mora (0.50%) Abr May Jun No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior 14.00 2019S_195957 183 Otros Cobros (-) Ajuste al Peso Diferencia Consumo del mes en M3 Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va \$ 1,094.10 Cm Inversión Poi \$ 250.28 \$1,001.11 Cm Tasa Ambiental TOTAL **ALCANTARILLADO** CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO Cantidad M3 Valor Unitario Valor Total dencial Cm Operación 3 Cm Inversión Va 14 M3 Cm Inversión Poir Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso \$ 511.48 \$ 1,661.32 \$ 461.36 Estrato 3,680.96 -747.88 Vertimiento \$ 36.72 TOTAL **ENERGIA** Dir Instal CL 36 11 D-38 CONCEPTOS Cantidad Valor Unitario Valor Total Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso Estrato 13.975.15 -2.096.27 Consumo de energía activa Con No. Medidor M1 C23E_2004008050 91.0 90.0 II 98.0 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo Actual 23 KWH Propiedad Transformador Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red Propiedad Emcal Indicadores Meta enual (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Acumulado (DIU-FIU) Duración 220.77 41.57 55.67 EMCALI EICE ESP 2021 Hrs Comp. (HC-HD)
Hrs Comp. (HC-TVC)
Eventos Comp. (VC-TVC)
Cons. Estimado Comp. (CEC)
% Desc. Cargo Comp. - %DT
Cargo de Distribución-DT
Valor Total-COMP Circuito 406 Grupo 42.73 Restricciones Cuv Aplicado(Creg 012-20) Cuv Calculado(Creg 119-07) NIU 991931 00E8377 29.40 stormador ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL CALI NIT:900.332.590-3 TELEFONO:110 ALUMBRADO PUBLICO (AP) Total a Pagar 14,576.58 9,190.71 Municipio de Santiago De Cali ALUMB.PUB.RESIDENCIAL CALI AGO 01 a AGO 30 Dias Facturados Periodo Facturacion 23,672 24,553 Costo Fijo Unidades Residenciales res de Mora (0.50%) recuencia de Barrido 2 Produccion .00 M3 Valor Aprovechamiento 24.618 608 55 TOTAL May Abr Mar Subsidio (5%) radas Aprovechables vechables Aforadas Interes de Mora (0.50%) 77.43 (·)Ajuste al Peso 24,662 .0050 \$23,234.00 ULTIMO PAGO TOTAL A PAGAR ESTE MES Realizado e 2021-09-01 Total Servicios Emcall RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A Por valor de \$161,061.00 SubTotal Otros Servicios + AP Recibido en Gane NIT. 805009514-5 TOTAL OPERACIÓN MES Interés de mora PAGO DE FACTURA 0.5000 % + Cuotas de Financiación VALOR TOTAL COLOCADOR: ****4283 TOTAL A PAGAR NOMBRE: LINDELIA CASTRILLON CASTANO \$159,672.00 PNTVTA: CR 4 12 50 FECHA: 01-10-2021 09:28:05 PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000263165768 VALOR RECAUDADO: 159.672 ID:529e74959031ed150cb29a765a8bf9df EG-012, 058 y 152 de 2020 acueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI No. Pago Electrónico 263165768 BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI TOTAL A PAGAR \$ 159,672.00 177

661196

320697020

SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS
PUBLICOS DOMICILLARIOS
Linea Grabita Nacional
01800 910305 Sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia

Septiembre 23-2021

Septlembre 14-2021

988

otal a Pagar

6,996.36 32,534.32

\$40,185.22

3,607.34

36.644.44 40.81 503.70

\$40,796.06

11,878.88 28.56 241.41

\$12,148.48

7,806.00

\$7,813.84

93.129.76

31,047.84

124,177.60

159.672.00

.00

.23

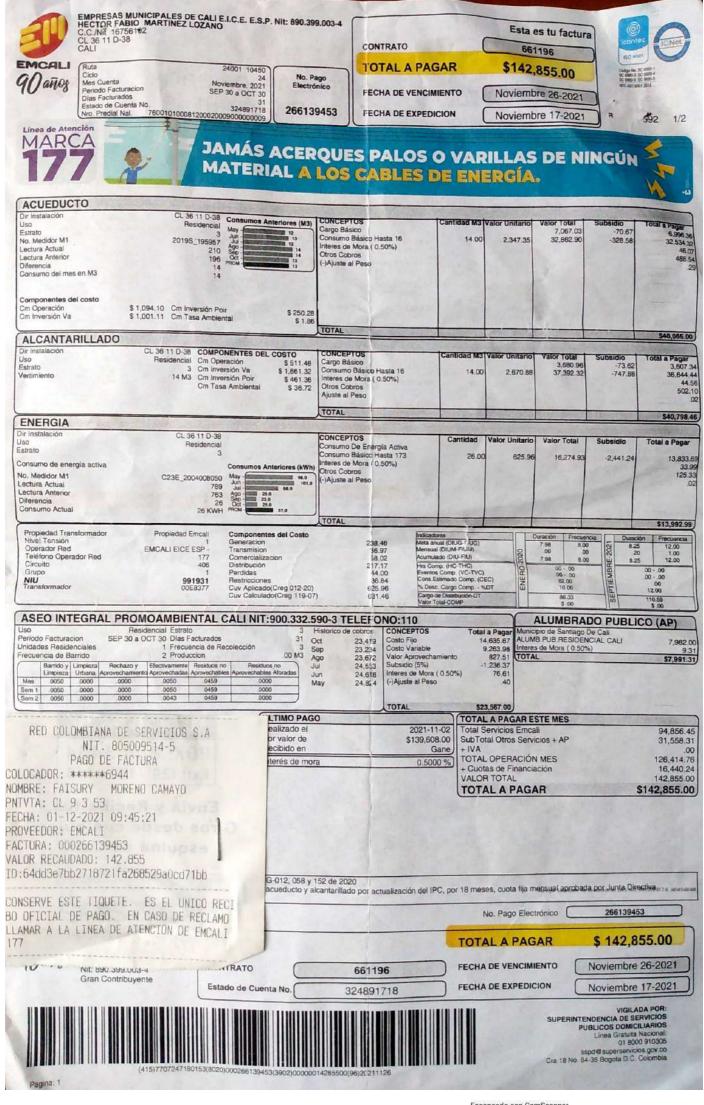
58.61

596.30

1/3

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION



90 años

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4
HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO
C.C./Nit 16756192
CL 36 11 D-38
CALI

Periodo Facturación Días Facturados de Cuenta No 7600101000812000200090000000000 No. Pago Electrónico

267524441

CONTRATO

FECHA DE EXPEDICION

661196 \$126,455.00 **TOTAL A PAGAR**

FECHA DE VENCIMIENTO Diciembre 27-2021

Diciembre 17-2021



994 1/2





Actívala ya en www.emcali.com.co o a través de Emcali App

Escanea este código QR con tu dispositivo móvil.

Esta es tu factura



ACUEDUCTO					Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalacion Uso Estrato No. Medidor M 1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores (M Residencial Jun 13 Jun 12 2019S_195957 Age 14 14 223 Cct 15 14 13 13 13	Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Otros Cobros (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3	Valor Unitario 2,314.85	8,263,42 30,093,05	-82 63 -300.95	8,180 29,792 32,5 488,5
Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$1,107.25 Cm Inversión Poir \$258. \$945.71 Cm Tasa Ambiental \$3.						220 101 0
	1 Sept.	TOTAL					\$38,494.0
ALCANTARILLADO			lessuas uni	Valor Unitario	Valor Total	Subsidio	Total a Pagar
Dir Instalación Uso Estrato Vertimiento	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO Residencial Cm Operación \$712.6 3 Cm Inversión Va \$1,492.7 13 M3 Cm Inversión Poir \$414.5 Cm Tasa Ambiental \$47.3	Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%)	13.00	2,667.31	4,432.15 34,675.03	-88 65 -693 55	4,343.5 33,981.4 34.0 497.5
		TOTAL					\$38,856.8
ENERGIA						A 1 100 T	Total a Pagar
Dir Instalación Uso Estrato Consumo de energia activa No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia	CL 36 11 D-38 Residencial 3 Consumos Anteriores (kW C23E_2004008050 B16 Ago 22.6 789 Cd 25.0 27 Nov 28.0	Citios Cobios	Cantidad 27.00	Valor Unitario 644.74	17,407,92	Subsidio -2,611.19	14,796.7 24.7 42.3 .2
Consumo Actual	27 KWH PROV 45.0	TOTAL					\$14,864.06
Propiedad Transformador Nivel Tensión Operador Red Telefono Operador Red Circuito Grupo NIU Transformador	Propiedad Emcali EMCALI EICE ESP- 1777 406 1 Perdidas 991931 00E8377 Cuv Calculado(Creg 012-20 Cuv Calculado(Creg 119-0	242 38 38 07 56 57 229 12 39 83 35 71 0) 644 74	Indicadores Meta anual (DIUG-FIUG) Mensual (DIUM-FIUM) Acumulado (DIU-FIU) His Comp. (HC-THC) Evertos Comp. (VC-TVC) Cons. Estimado Comp. (CE N-Desc. Cargo Comp95 Cargo de Distribucion-DT Valor Totals-COMP	9 3RERO-2020	Duración Frecue 9.38 9.0 1.40 1.0 9.38 9.0 00 00 00 00 85.17 10.00 86.71 \$ 00	7.5	55 10.00 00 00

Uso Periodo	Factura	cion	Resid OCT 31 a N	dencial Estra OV 29 Días	to	ALI NIT:900.332	Nov	o de cobros 23.567	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable	14,633.25	Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI Interes de Mora (0.50%)	8,111.0
	es Reside ncia de B			2 Produ	THE R. P. LEWIS CO., LANSING MICH.	.00 M3	Oct Sep	23,419	Valor Aprovechamiento	847.94	TOTAL	\$8,117.6
	Barrido y Limpieza	Limpieza	Rechazo y Aprovechamiento	Electivamente Aprovechadas		Residuos no Aprovechables Aloradas	Ago Jul	23.672 24.553	Subsidio (5%) Interes de Mora (0.50%)	-1,237.54 73.28		
Mes	.0050	.0000	0000	.0051	0459	0000	Jun	24,618	(-)Ajuste al Peso	.48		
Sem 1	0050	0000	0000	.0051	0459	.0000						
Sem 2	0050	0000	0000	.0050	.0459	0000						
-									TOTAL	\$23,586.00		
						ULTIMO PA	GO		T	OTAL A PAG	AR ESTE MES	
		W. Commission				- Realizado e	1000		2021-12-01 T	ntal Servicios	Emeali	02 214 0

RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA

COLOCADOR: *****4290

NOMBRE: JOHANA PATRICIA MUNOZ BRAVO

PNTVTA: CR 4 10 45 FECHA: 03-01-2022 08:38:37 PROVEEDOR: ENCALI

FACTURA: 000267524441 VALOR RECAUDADO: 126.455

ID:7e393d5a471a8d126bc7b3e699c035b5

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL UNICO RECI BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLANO LLAMAR À LA LINEA DE ATENCION DE EMCALI

or valor de Recibido en Gane 0.5000 % Interès de mora

\$142,855.00 | SubTotal Otros Servicios + AP + IVA TOTAL OPERACIÓN MES + Cuotas de Financiación VALOR TOTAL TOTAL A PAGAR

.00 2,536.43 126,455.00

31,703.65

EG-012, 058 y 152 de 2020 acueducto y alcantarillado por actualización del IPC, por 18 meses, cuota fija mensual aprobada por Junta Directiva

No. Pago Electrónico

267524441 \$ 126,455.00

TOTAL A PAGAR

Diciembre 27-2021

661196 FECHA DE VENCIMIENTO **FECHA DE EXPEDICION** 327046922

Diciembre 17-2021



VIGILADA POR: SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS Linea Gratuita Nacional 01 8000 910305 sspd@superservicios.gov.co Cra 18 No. 84-35 Bogota D.C. Colombia EMCALI

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

24001 10430 Ruta 24 Enero. 2020 NOV 28 a DIC 28

No. Pago Electrónico

233260975

Esta es tu factura

661196

TOTAL A PAGAR

CONTRATO

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

Enero 24 - 2020 Enero 15 - 2020

\$127,737

1148



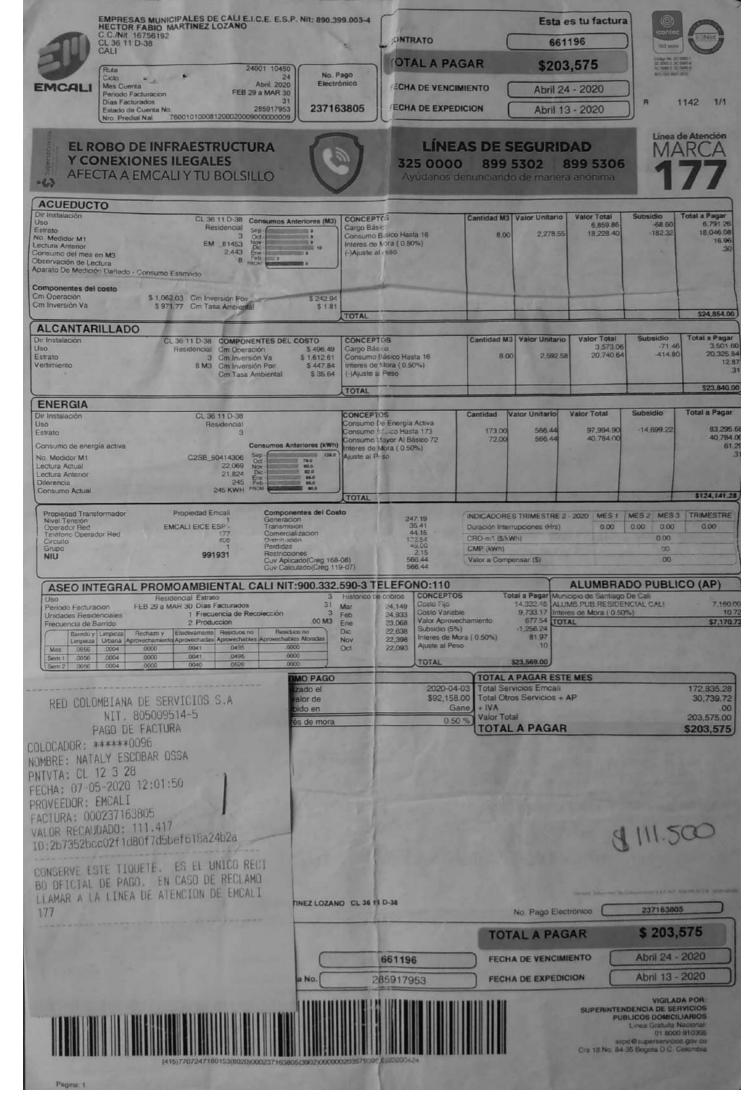
Registra tus datos personales en Portal de Servicios de nuestra página web www.emcali.com.co y comienza a

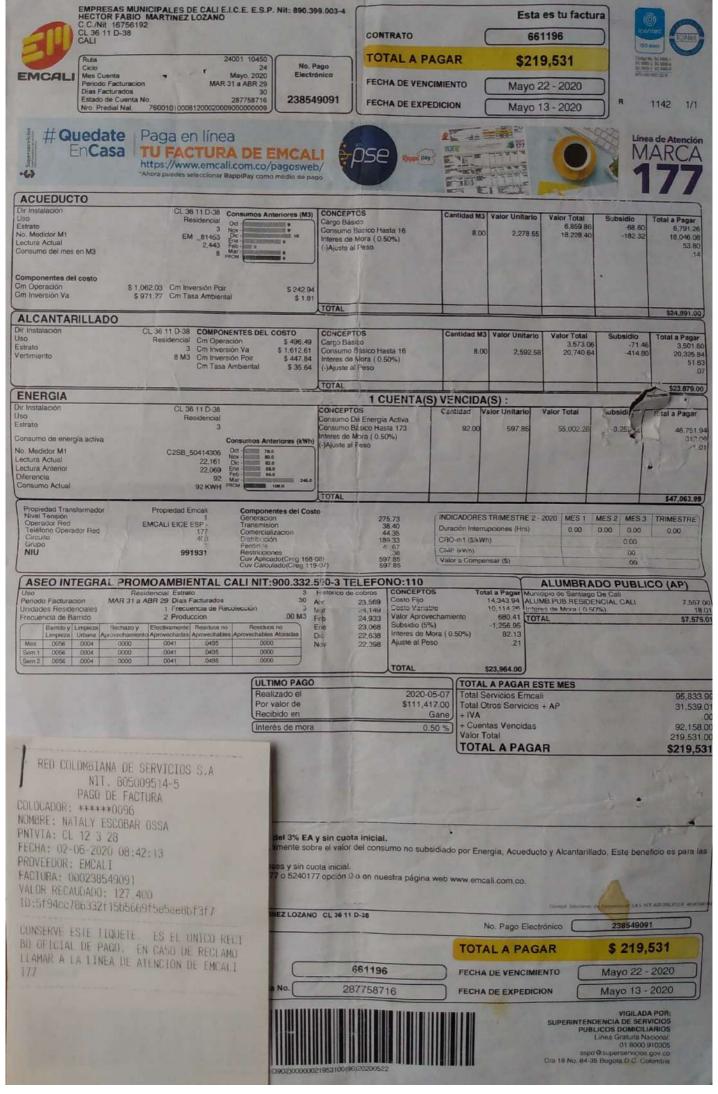


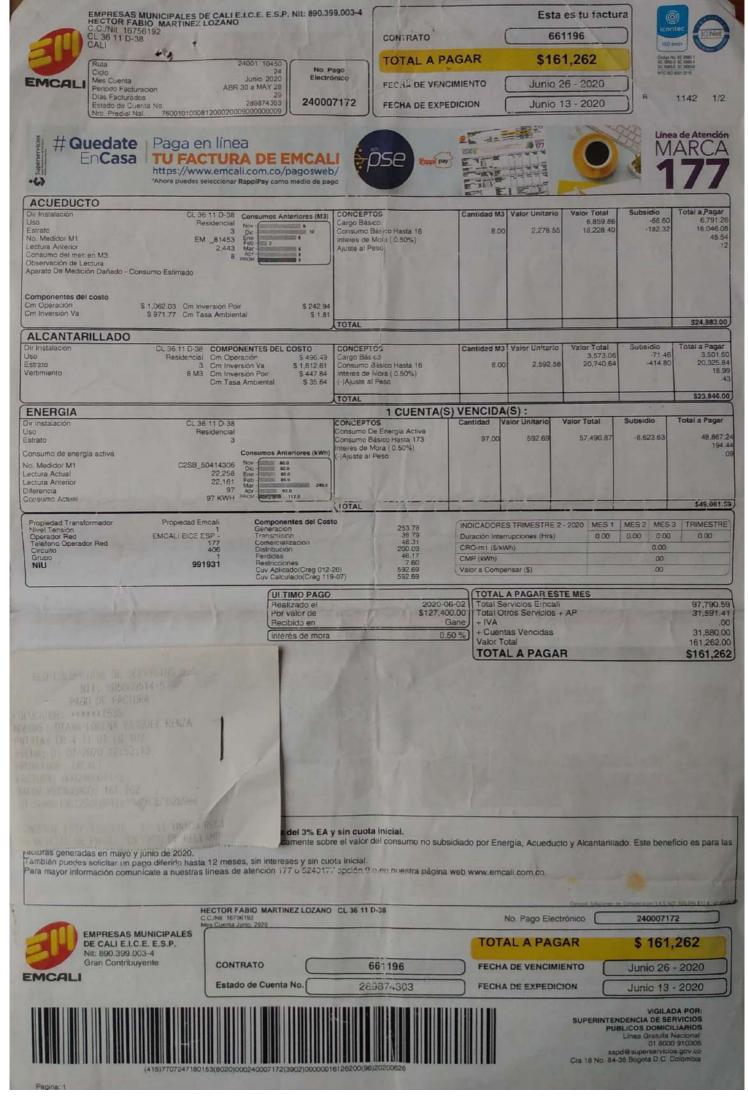
Línea de Atención MARCA

ACUEDUCTO						
Dir Instalación Uso Estrato No. Medidor M1 Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia Consumo del mes en M3	CL 36 11 D-38 Residencial 3 Jul EM _81453	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 interes de Mora (U.50%) (-)Ajuste al Pesó	Cantidad M3 Valor Unitario 10.00 2,278.55	Valor Total 6,859.86 22,785.50	Subsidio -68.60 -227.90	Total a Paga 6,791. 22,557. 63.
Componentes del costo Cm Operación Cm Inversión Va	\$ 1.062.03 Cm Inversión Poir \$ 242.94 \$ 971.77 Cm Tasa Ambiental \$ 1.81				100	\$29,412.0
ALCANTARILLADO		TOTAL				323,412.1
ALCANTARILLADO ir Instalación Jso strato certimiento	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO Residencial Cm Operación \$ 496.49 3 Cm Inversión Va \$ 1,612.61 10 M3 Cm Inversión Poir \$ 447.84 Cm Tasa Ambiental \$ 35.64	CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) (-)Ajuste al Peso	Cantidad M3 Valor Unitario 10.00 2,592.58	Valor Total 3,573.06 25,925.80	Subsidio -71.46 -518.50	Total a Paga 3,501 25,407 61.
		TOTAL			THE PARTY OF	\$28,970.0
ENERGIA	-MESSELEN STATE OF THE PERSON					
ir Instalación so strato	CL 36 11 D-38 Residencial 3	CONCEPTOS Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 Interes de Mora (0.50%)	Cantidad Valor Unitario 82.00 560.87	Valor Total 45,991.52	-6,898.73	Total a Pagar 39,092 89.
Consumo de energía activa No. Medidor M1 Lectura Anterior	Consumos Anteriores (KWh) C2SB_50414306 July 78.0 21,727 190 128.0 Oct 78.0 Nov 78.0 Nov 78.0 Nov 78.0	(-)Ajusto al Peso	13 Feb 2020 Doc 023326097	a: 880		
Observación de Lectura Con Impedimento - Consumo Consumo Actual	Estimado 82 KWH PAQN 82.0		Efectivo \$127.737,00	THE REAL PROPERTY.		
Con Impedimento - Consumo	0F.CT 82 KWH 8707	TOTAL	Tectivo \$127.737,00	THE PERSON NAMED IN	NAME OF TAXABLE PARTY.	\$39,181.4
con Impedimento - Consumo lonsumo Actual Propiedad Transformador Nivel Tensión	Propiedad Emcali Componentes del Coste Generacion		INDICADORES TRIMESTRE 1		MES 2 MES 3	TRIMESTR
con Impedimento - Consumo lonsumo Actual Propiedad Transformador Nivel Tensión Operador Red Teléfono Operador Red	Propiedad Emcali EMCALI EICE ESP - Transmission Transmission Transmission	253.42 36.97 42.78	INDICADORES TRIMESTRE 1 Duración Interrupciones (Hrs)	-2020 MES 1 0.00	0.00 0.00	
Con Impedimento - Consumo	Propiedad Emcali EMCALI EICE ESP - Componentes del Coste Generacion Transmision	253.42 36.97	INDICADORES TRIMESTRE 1			TRIMESTE

ASE	INIO	EGRA	L PROM	OAMBIE	NTAL C	ALI S.A. E.S.P	NI1:900	.332.330	-S IELEFUI	NO:110		PUBLICO (AP)
Unidad	Facturades Residencia de B	enciales		DIC 31 Dias F 1 Frecue 2 Produ	acturados encia de Rec	34 olección 3 .00 M3	Historico Dic Nov Oct	22,638 22,398 22,093	CONCEPTOS Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechan	13,9 9,7	Pager Municipio de Santiago De C 155.78 ALUMB.PUB.RESIDENCIAI 160.83 Interes de Mora (0.50%) 177.78 TOTAL	
	Barrido y Limpieza	Urbana	Aprovechamiento	Efectivamente	Residuos no	Residuos no Aprovechables Aforadas	Sep Ago	21,947 21,429	Subsidio (5%) Interes de Mora (17.31 51.35	
Mes Sem 1	.0057	.0010	0000	.0033	.0482	.0000	Jul	22.125	(-)Ajuste al Peso		.43	
Sem 2	.0057	.0010	.0000	.0033	.0482	.0000			TOTAL			
COUNT 2	-0057	0010	.0000	.0032	0482	.0000			TOTAL	\$23,0	68.00	AUGUST CO.
						ULTIMO PAGO				TOTAL A PA	GAR ESTE MES	
						Realizado el Por valor de Recibido en		В	2020-01-02 \$121,517.00 anco Pichincha	Total Otros Se		97,563.45 30,173.55 .00
						Înterés de mora			0.50 %	Valor Total TOTAL A	DACAD	127,737.00 \$127,737



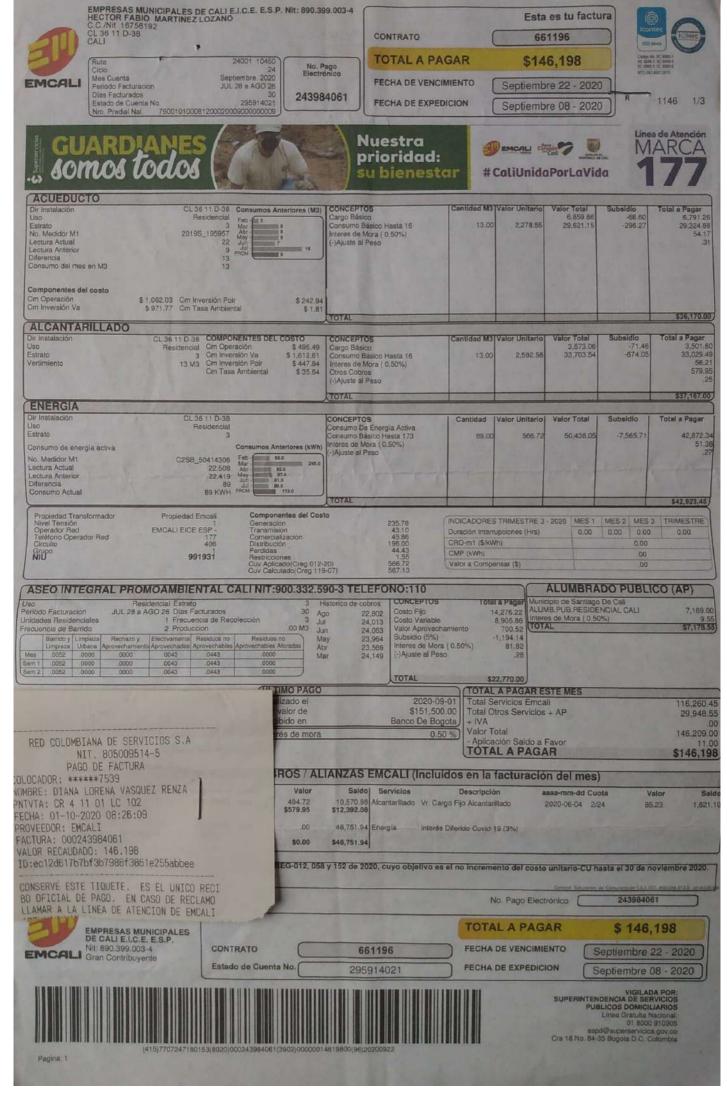


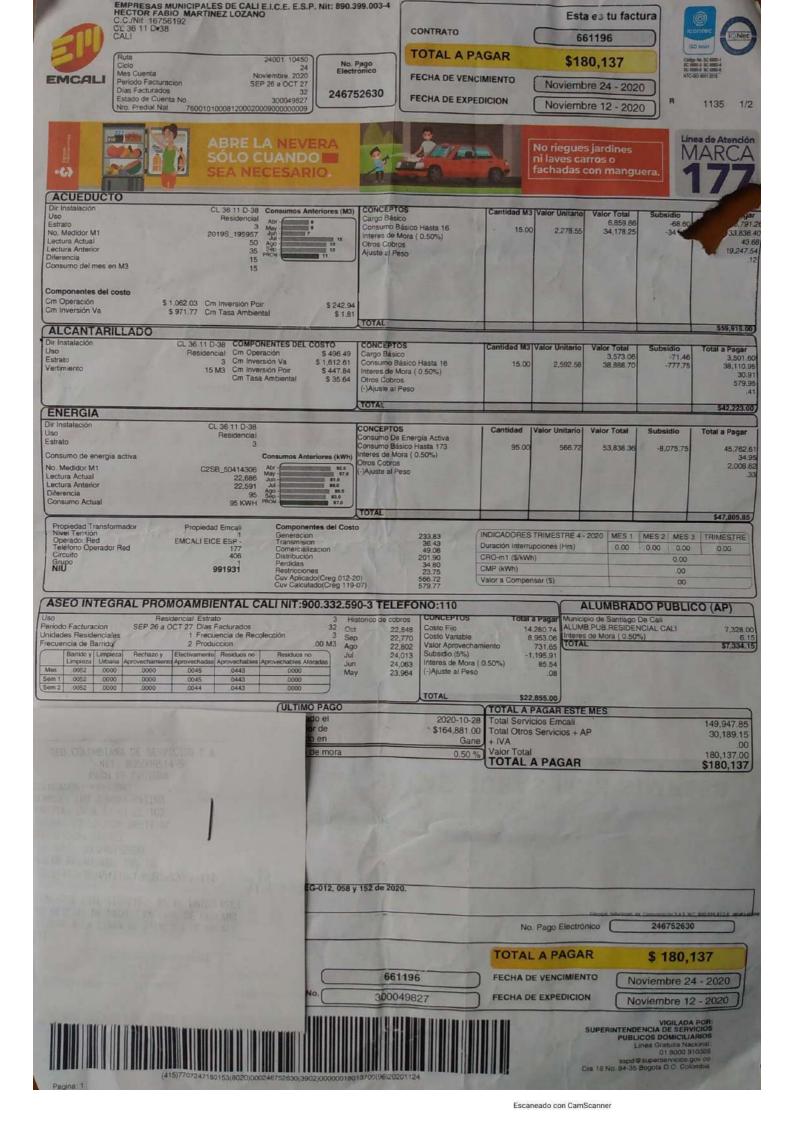


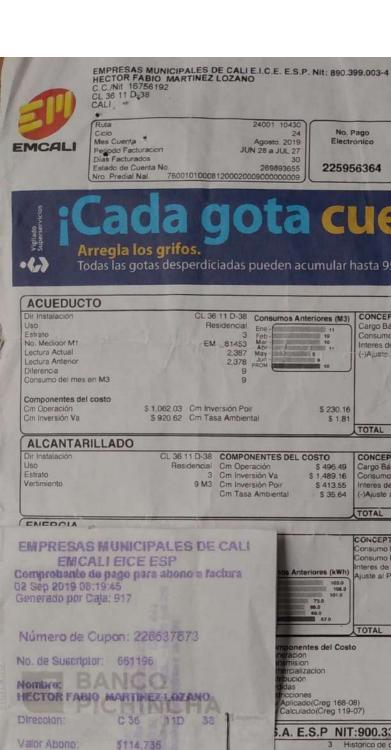
EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36-11 D-38 CALI Esta es tu factura CONTRATO 661196 TOTAL A PAGAR \$148,047 EMCALI **FECHA DE VENCIMIENTO** Período Facturación Días Facturados Estado de Cuenta No MAY 29 n JUN 28 Julio 24 - 2020 241370238 R 1/2 1146 **FECHA DE EXPEDICION** Julio 14 - 2020 GUARD!ANE: Nuestra MARC EMCALI Comition prioridad: su bienestar #CaliUnidaPorLaVida ACUEDUCTO Consumos Anteriores (M3) CONCEPTOS Cantidad M3 IValor Unitario Valor Total Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Residencial Estrato No. Medidor M1 EM _81453 Consumo del mes en M3
Observación de Lectura
Aparato De Medición Dañado - Consumo Estimado Ajuste al Peso Valor IVA 33.063 4 20198_195957 No. Medidor M1 Consumo del mes en M3
Observación de Lectura
Aparato De Medición Dañado - Consumo Estimado Componentes del costo \$ 1,062 03 Cm Inversión Poir \$ 971.77 Cm Tasa Ambienta TOTAL **ALCANTARILLADO** alor Total Subsidio COMPONENTES DEL COSTO CONCEPTOS Cargo Básico Consumo Básico Hasta 16 Interes de Mora (0.50%) Cm Operación Cm Inversión Va Cm Inversión Poir 3,573.06 7.00 2.592.58 Aluste al Peso 521,307.00 TOTAL ENERGIA Valor Unitario Valor Total Subsidio Total a Pagar CL 36 11 D-38 CONCEPTOS Consumo De Energía Activa Consumo Básico Hasta 173 Interes de Mora (0.50%) Residencia 81.00 Estrato W2.0 W5.0 W5.0 C2SB_50414306 22,339 22,258 87 81 KWH \$39,745.61 TOTAL Propiedad Transformador Nivel Tension Operador Red Teléfono Operador Red Componentes del Costo Propiedad Emcali INDICADORES TRIMESTRE 3 - 2020 | MES 1 EMCALI EICE ESP - 1777 406 0.00 Duración Interrupciones (Hrs) 0.00 0.00 Grupo NIU CRO-m1 (5/kWh) 0.00 CMP (kWh) .00 991931 Valor a Compensar (\$) 00 Cuv Aplicado(Creg 012-20) Cuv Calculado(Creg 119-07) ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL CALI NIT:900.332.590-3 TELEFONO:110 ALUMBRADO PUBLICO (AP) Residencial Estrato

MAY 29 a JUN 28 Días Facturados CONCEPTOS otal a Pagar Municipio de Santiago De Cali ALUMB PUB RESIDENCIAL CALI Costo Fijo Costo Variable Valor Aprovechamiento Subsidio (5%) Interes de Mora (0.50%) Ajuste al Peso 14,349.30 10,114.26 726.65 -1,259.53 Interes de Mara (0.50%) 7,289.00 May Abr Mar 23,964 23,569 24,149 24,933 00 M3 \$7,315.39 Frecuencia de Barrido Barndo y Limpieza Rec Limpieza Urbana Aprove 0056 0004 0056 0004 Electriamente Residuos no Aprovechadas Aprovechable 0844 0495 Residuos no Aprovechables Aloradas 82.18 \$24,013.00 TOTAL A PAGAR ESTE MES ULTIMO PAGO 83,655.19 31,328.39 33,063.42 Realizado el Por valor de Total Servicios Emcal + IVA es de mora TOTAL A PAGAR \$148,047 PIN : 13828421264109470452 FECHA:04/08/2020 - G7:29:51 a.m. CAJA : as. Nuestra opcion tarifaria es de las mejores del sector, pues no congelamos sino que bajamos el valor de la tarifa. NIT. 805009514-5 PAGO DE FACTURA 241370238 No. Pago Electrónico (COLOCADOR: *****/539 NOMBRE: DIANA LORENA VASQUEZ RENZA PNIVIA: CR 4 11 01 LC 102 TOTAL A PAGAR \$ 148,047 661196 FECHA DE VENCIMIENTO Julio 24 - 2020 PROVEEDOR: EMCALI FACTURA: 000241370238 No. FECHA DE EXPEDICION Julio 14 - 2020 291896165 VALOR RECAUDADO: 148.047 ID: 4a27c4ab2504c52aad65ce0637e94724

BO OFICIAL DE PAGO. EN CASO DE RECLAMO LLAMAR A LA LINEA DE ATENCION DE ENCALI







Saldo a pagar

despues de Abono: 50

Nota: Este pago no lo exime de suspensión

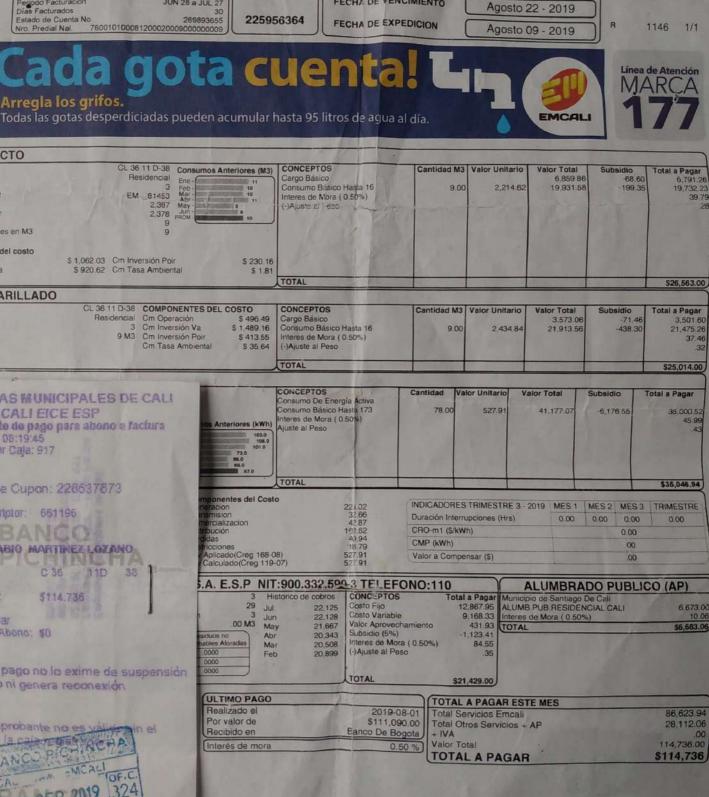
sin el

del servicio ni genera reconexión

fimbre de la cala resett ACHA

Este comprobante no es

SANCO



CONTRATO

No. Pago Electrónico

TOTAL A PAGAR

FECHA DE VENCIMIENTO

Esta es tu factura

661196

\$114,736



EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E, E.S.P. Nit; 890,399,003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

7600101000812000200090G0000009

Nro Predial Nal.

Ruta 24001 10430 24 Octubre 2019 AGO 27 a SEP 25 30 Ciclo Mes Cuenta Periodo Facturación Dias Facturados Estado de Cuenta No

No. Pago Electrónico

228367235

Esta es tu factura

661196

TOTAL A PAGAR

CONTRATO

\$141,235

FECHA DE VENCIMIENTO **FECHA DE EXPEDICION**

Octubre 23 - 2019

Octubre 08 - 2019



1149 1/1

ICANALES DE AGUAS LLUVIAS LIMPIOS EVITAN INUNDACIONES! No botes basura, muebles o enseres a los canales ni a los ríos.

Llama a la linea 110 y programa la recolección de residuos y escombros con la empresa de aseo de tu sector.



ir Instalación	CL 36 11 D-38 Consumos Anteriores (M3)	CONCEPTOS	Cantidad M3 Valor Uniterio Valo	r Total Subsidio	Total a Dana
so strato	Hesidencial Mar-	Cargo Básico		r Total Subsidio 6.859.86 -68.60	Total a Paga 6,791.3
o. Medidor M1	EM _81453 Jun	Consumo Bisico Hasta 16		20,506.95 -205.11	20,301
ectura Actual	2 405 Jun -	Interes de Mora (0.50%)		0,000.50	54
actura Anterior	2,405 Jui - 2,396 Ago	(-)Ajuste al Peso	the state of the s	10.0	54.
ferencia	2,396 Ago		The second second		1
prisumo del mas en M2	9			Hall I was	
omponentes del costo		The state of the s		No. of the last	
n Operación	\$ 1,062.03 Cm Inversión Pair \$ 242.94		CO STREET, STR	W DA DE LOCAL	
n Inversión Va	\$ 971.77 Cm Tasa Ambiental \$ 1.81		5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	300 0 0	
I CANTADU I ADO		TOTAL			\$27,147.
LCANTARILLADO Instalación		775			THEFT
O CONTRACTOR	CL 36 11 D-38 COMPONENTES DEL COSTO	CONCEPTOS	Cantidad M3 Valor Unitario Valo	or Total Subsidio	Total a Paga
rato	Residencial Cm Operación \$ 496 49	Cargo Básico		3,573.06 -71.46	3,501
rtimiento	3 Cm Inversión Va \$1,612.61 9 M3 Cm Inversión Poir \$447.84	Consumo E isico Hasta 16	9.00 2,592.58 2	23.333.22 -466.65	22,866
		Interes de Mora (0.50%)		NOTE OF THE PARTY	52
	Cm Tasa Ambiental \$ 35.64	Ajuste al Priso	distance of the same of		2000
		TOTAL		The state of the s	\$26,421
NERGIA	Carlos Ca	The state of the s			Ties and a
Instalación	CL 36 11 D-38	CONCEPTE	Cantidad Valor Unitario Valor T	Total Subsidio	Total a Paga
ratro.	Residencial	Consumo Di Energia Activa		Side Course	TOTAL A Page
		Interes de Mira (0 50%)	120.00 505.40 60	0,017.22 10,857.02	50.60
insumo de energia activa	Consumos Anteriores (kWh)	(A) Aluste al Fluso			5
o. Medidor M1	C2SB_50414306 Mar. 73.0 101.0		ASSESSED FOR THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T		
ectura Actual ectura Anterior	21,568 May- 66.0				
ectura Anterior Diferencia	21,440 Jul - 78.0		Married Williams and the		
Consumo Actual	128 Agg - 68.0 128 KWH PROM 74.0	The second second			
	120 KW	TOTAL			******
Propiedad Transformador	Propiedad Emcali Componentes del Cost	0			\$58,742
	1 Generacion	219.03	INDICADORES TRIMESTRE 4 - 2019	MES 1 MES 2 MES 3	TRIMESTE
Nivel Tension	EMCALI EICE ESP - Transmision	33.22	Duración Interrupciones (Hrs)	The state of	1
Operador Red	177			0.00 0.00 0.00	0.00
Operador Red Teléfono Operador Red Circuito	177 Comercializacion 406 Distribución	43.76 173.96	CRO-m1 (\$/kWh)		
Operador Red Feléfono Operador Red	406 Distribución 1 Perdidas	173.96 41.16	CRO-m1 (\$/kWh)	0.00	
Operador Red Teléfono Operador Red Circuito Grupo	406 Distribución 1 Perdidas 991931 Restricciones	173.96 41.16 28.30	CMP (kWh)	0.00	
Operador Red eléfono Operador Red ircuito rupo	406 Distribución 1 Perdidas	173,96 41,16 28,30 08) 539,43	The second secon		



EMCALI

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E. E.S.P. Nit: 890.399.003-4 HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO C.C./Nit 16756192 CL 36 11 D-38 CALI

Ciclo Mes Cuenta Periodo Facturacion Dias Facturados Estado de Cuenta No Nro. Predial Nal 76001010008120002000900000000

Noviembre, 2019 SEP 26 a OCT 26

No. Pago Electrónico

230169321

Esta es tu factura CONTRATO 661196

TOTAL A PAGAR

FECHA DE VENCIMIENTO

FECHA DE EXPEDICION

Noviembre 21 - 2019

\$119,637

Noviembre 09 - 2019



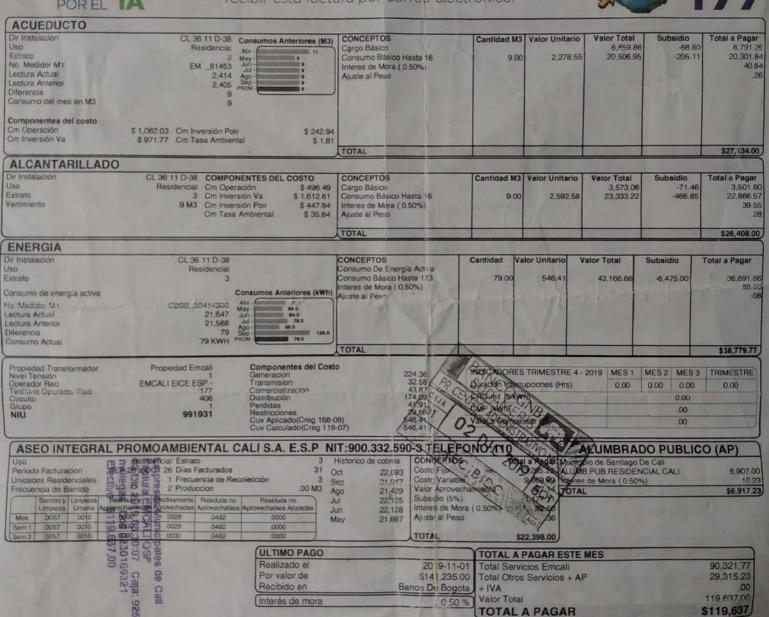
1146



Registra tus datos personales en Portal de Servicios de nuestra página web www.emcali.com.co y comienza a recibir esta factura por correp electrónico.



MARC





EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E E.S.P

Nit 890.399.003-4

NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ CL 36 11 D-38

CALL

104315604-32

C.C./Nit 31265995

Ruta: 24001 5060 Ciclo: 24

Mes Cuenta: Marzo. 2012 Fecha Expedición: Marzo 16 / 2012 Suscriptor 661196

Estado de Cuenta No. 114175702 TOTAL A PAGAR

135,723.00

Vencimiento: Marzo 27 / 2012

Tarifa(\$)

1,271.26

o Fijo





EMCALI

24,918.52

24,420.17

ACUEDUCTO

Información Básica Cuenta No. 396560076 Uso: Residencial Estrato : 3 Dir Instalación: CL 36 11 D-38 Periodo Consumo : FEB 05 a MAR 06 Días Consumo : 31 Unidades que Surta : 1 No. Medidor M1: EM _81453

Información Consumo	M1
Lectura Actual	1.174 M3
Lectura Anterior	1.160 M3
Diferencia	14 M3
Multiplo de Medidor	1.0000
Consumo Actual	14 M3
Promedio Ultimos 6 Moses	13 M3
	1 0

on Con or edidor aal nos 6 Me				M1 1,174 M3 1,160 M3 14 M3 1,0000 14 M3 13 M3	Liquidación Subsidio Consu Consumos 14.00 Costo Ref. Con- Valor Consum Costo Ref. Carg Valor Cargo Fl
Cons	umos Ant	eriores (r	n3)		Subsidio Cargo Tasa De Uso \$/
Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	

179.76 78.17

VALORES FACTURADOS Costo del Servicio \$ (-) Subsidio \$ 25,794.15 Valor(\$) (-) Subsidio 17,797.64 Valor Neto 1,284.10 Interes por Mora (0.5%) 17,977.40 (-) Ajuste al Peso 7,816.75 TOTAL ACUEDUCTO S 25,622,00

ALCANTARILLADO

Información Básica Uso: Residencial Estrato : 3 Dir Instalación: CL 36 11 D-38 Periodo Consumo : FEB 05 a MAR 06 Días Consumo : 31

Información Vertimiento

Liquidación Subsidio Consumo Consumos Tarifa(\$) 1,476.46 Consumos 18, 14.00 1, Costo Ref. Consumo Valor Consumo Subsidio Cargo Fijo Costo Ref. Cargo Fijo Valor Cargo Fijo Tasa Retributiva \$/M³

VALORES FACTURADOS Valor(\$) (-) Subsidio 20,670,44 Valor Neto 1,506.59 Interes por Mora (0.5%) 21,092.26 (-) Ajuste al Peso 24,505.00 3,826.26 ALCANTARILLADO \$

ENERGIA

Información Básica Cuenta No. 396560087 Uso : Residencial Estrato: 3
Dir Instalación: CL 36 11 D-38
Periodo Consumo: FEB 05 a MAR 06
Días Consumo: 31 Capacidad Instalada: 0 Nivel Tensión : 1 Unidades que Surte : 1 Operador de Red : EMCALI EICE ESP-Telétono Operador de Red : 0 Circuito y Grupo :-No. Medidor M1 : C2SB_50414306

2.75

INDIC	ADORES 1	TH	IMESTRE 2	2012
	MÁXIMO	-	CALCULADO	ACUM

03

Información Consumo	
M1:Cons	umo de energía activa
Lectura Actual	· 11,713 kWh
Lectura Anterior	11,506 kWh
Diferencia	207 kWh
Múltiplo de Medidor	1.0000
Consumo Actual 3	207 kWh
Promedio Últimos 6 Meses	190 kWh

11011	edio Oiti	IIIOS O IVIE	3303		-	20 KAAII
[Consumos Anteriores (kWh)					
	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb
MI	118	138	230	211	210	235

Liquidación Subsidio Energía	146.7	s
Consumos	Activa Tarifa(\$)	(Intest
173.00	287.81	
34.00 Costo Ref. Consu	338.60	
Valor Consumo		Š
Componentes de	el Costo	7550
Generacion		150

200000	Seed of District Advantages
(\$) 81 60 \$	Valor(\$) 49,790.91 11,512.35 338.60 70,089.89
*****	105.79 21.91 31.57 98.14 31.69 21.02

VALORES FACTURADOS 70,089.88 8,786.63 **61,303.2**6 8,786.63 Costo del Servicio Interes por Mora (0.5%) TOTAL ENERGIA 61,527.68

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL	CALISA ESD	WIT 000 222 500 2
AULO INTEGNAL I NOMOAMBILITIAL	CALI J.A. L.J.F	MIT.300.332.330-3

JLADO

Información Básica Cuenta No. 396560089 Uso : Residencial Periodo Consumo : FEB 01 a MAR 020 Unidades Residenciales: 1 Frecuencia de Recolección Frecuencia de Barrido: 2

Inf	ormació duccion :	on Cons	sumo			.00 m3
1 8		Histór	ico de Pr	oduccion	(m3)	
2	Ago	Sep	Oct	Nov I	Dic 1	Ene
(CMI	10	0	0	0	0	0
Hist	tórico de	cobros			1	576.0

-	-	A DESCRIPTION OF THE PARTY OF T	oduccion	and the same of th	
Ago	Sep	Oct	Nov	Dic 1	Ene
10	0	0	0	0	0
			S		,257.00

3
Liquidación
Factor Subsidio(5%)
Componentes Tarifarios
Comercializacion
Barrido Y Limpieza
Tratamiento Y Disposicion
Tramo Excedente
Recoleccion Y Transporte

Comercializacion Distribución Restricciones Perdidas

1,819.07 1,220.56 1,404.79 956.69	VALORES FACTUR Costo del Servicio (-) Subsidio Valor Neto Interes por Mora (0.5%) Ajuste al Peso	ADOS \$ \$ \$ \$
,973.75	TOTAL	100 2 5 10

	13,374.86
	666.74
	12,706.12
	.43
NEED	OUTSTANDARD .

FONDO DE CAPITALIZACION

Valor Acumulado Aporte de este mes MARTINEZ

50

Total Servicios Emcali Total Otros Servicios Cuentas Vencidas + IVA Valor Total

TOTAL A PAGAR

111,654.68 24,068.32 135,723.00 135,723,00

EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI E.I.C.E E.S.P.

Nii 890.399.003-4

NIDIA GENY SARRIA MARTINEZ CL 36 11 D-38

CALL 108156882-31 C.C./Nit 31265995 Ruta: 24001 5060

Ciclo: 24

Mes Cuenta: Junio. 2012 Fecha Expedición: Junio 15 / 2012 Suscriptor 661196

Estado de Cuenta No. 118814738

TOTAL A PAGAR 103.822.00

Vencimiento: Junio 25 / 2012





ACUEDUCTO

Información Básica Cuenta No. 414382700 Uso: Residencial Estrato: 3 Dir Instalación: CL 36 11 D-38 Periodo Consumo: MAY 06 a JUN 05 Días Consumo: 31 Unidades que Surte : 1 No. Medidor M1 : EM 81453

Información Consumo	
	M1
Lectura Actual	1,213 M3
Lectura Anterior	1,200 M3
Diferencia	13 M3
Múltiplo de Medidor	1.0000
Consumo Actual	13 M3
Promedio Últimos 6 Meses	14 M3

	Cons	umos Ant	eriores (m	13)	
Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May

Liquidación

Subsidio Consumo Consumos 13.00 Tarifa(\$) 1.271.26 Costo Ref. Consumo Valor Consumo
Valor Consumo
Costo Rel Cargo Fijo
Valor Cargo Fijo
Subsidio Cargo Fijo
Tasa De Uso \$/M3

1.67

VALORES FACTURADOS 166.92 Costo del Servicio Valor(\$) (-) Subsidio 16.526.38 Valor Neto 1,284.10 Interes por Mora (0.5%) 16,693.30 Ajuste al Peso 7,816.75 TOTAL ACUEDUCTO \$ 24,342.00

24,510.05 245.09 24,254.96

32,447.53

ALCANTAR!LLADO

Información Básica Cuenta No. 414382704 Uso: Residencial Estrato: 3 Dir Instalación: CL 36 11 D-38 Periodo Consumo: MAY 06 a JUN 05 Días Consumo : 31

Información Vertimiento

Liquidación Subsidio Consumo Tarifa(S) 476.46 Costo Pal. Consumo Valor Consumo Subsidio Gargo Filo Costo Bel Cargo Filo Valor Cargo Filo Tasa Betributiva S/M

Vaior(\$) 19,193.98 Valor Neto 19,585.67 Ajuste al Peso 3,826.26 TOTAL

VALORES FACTURADOS Costo del Servicio (-) Subsidio 23,411.93 22,943.71 Interes por Mora (0.5%) 73.26

3,826.26 ALCANTARILLADO \$ 23,017.00

ENERGIA

Información Básica Cuenta No. 414382707 Uso : Residencial

Estrato: 3 Dir Instalación: CL 36 11 D-38 Periodo Consumo : MAY 06 c JUN 05 Días Consumo : 31 Capacidad Instalada: 0 Nivel Tension: 1 Unidades que Surte : 1

Operador de Red : EMCALI EICE ESP -Teléfono Operador de Red : 0

Circuito y Grupo : -No. Medidor M1 : C2SB 50414306

Información Consumo

Lectura Actual Lectura Anterior Diferencia
Multiplo de Medidor
Consumo Actual 3
Promedio Ultimos 6 Meses

Consumos Anteriores (kWh) Ene | Feb |

Liquidación M1:Consumo de energia activa Elegulación 12,049 kWh 11,945 Wh 104 00 104 kWh 10000 Costo Hel Gonsumo 104 kWh Valor Consumo Epergia s

Restricciones

38,128.42 TOTAL ENERGIA S 22.02 31.61 143.29

20.27

VALORES FACTURADOS 5,719.26 Costo del Servicio 38,128.42 Valor (\$) | Valor Neto | 32,409.15 | interes por Mora (0.5%) | 366.62 | (-) Ajuste al Peso 32,409.16 23

INDICADORES & TRIMEST

INDIONOGIICO E TIIIIICOTTIC EDIE			
	MÁXIMO	CALCULADO	ACUMULADO
FES	6	1	
DES	2.75	45	

ASEO INTEGRAL PROMOAMBIENTAL CALLS.A. F.S.P. NIT 900 332 590-3

Información Bási a Cuenta No. 414382708 Uso : Residencial Estrato: 3 Periodo Consumo: MAY 03 a JUN 01 Unidades Residenciales: 1 Frecuencia de Recolección: 3 Frecuencia de Barrido: 2

	rmació	n Con	cumo			.00 m3
1		Histó	rico de Pr	oduccion	(m3)	
	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	May
M1	0	0	0	0	0	0

	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	May	
1	0	0	0	0	0	0	
stó	rico de	cobros					
ril					5 1	2,617.00	
til				3		2,671.00	
ITZ				33		2,770.00	
bre				13		2,576.00	
erc	mbre					1,257.00	
J1501	IIIOI U					1,000,00	

3			
Come Come Barrid Tratar Trame	rcializacio lo Y Limpi miento Y I o Exceder	(5%) Tarifarios on eza Disposicion	1

	V
	0
1,779.36	V
4,220.56	Ir
887.63	
4,614.71	T

VALORES FACTUR	ADOS	
Costo del Servicio (-) Subsidio Valor Neto Interes por Mora (0.5%) (-) Ajuste al Peso	55555	12,805.64 640.29 12,165.35 65.84
TOTAL	S	12,231.00

FONDO DE CAPITALIZACION

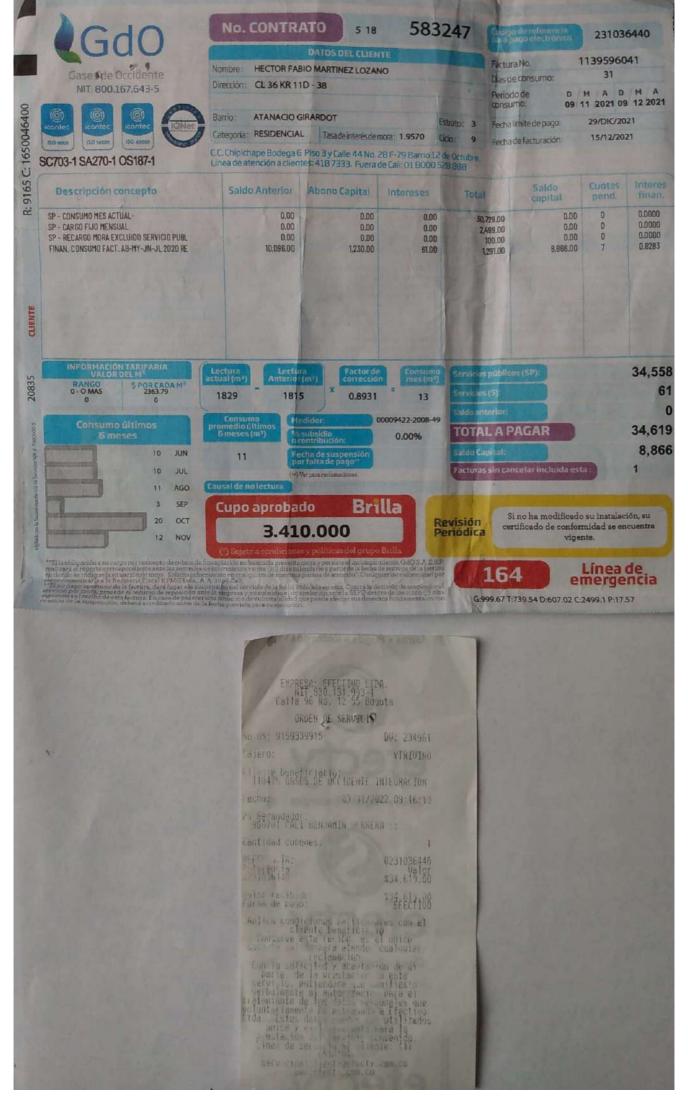
Valor Acumulado Aporte de este mes E MARTINEZ 100.915

Total Servicios Emcali Total Otros Servicios + Cuentas Vencidas + IVA Valor Total

TOTAL A PAGAR

79,806.53 24,015.47 103,822.00 103,822.00









No. CONTRATO → 583247				Código de referer para pago electró			
	DATOS DEL CLIENTE	Estado de cuenta:	1138277XXX				
Nombre: HECTOR FABIO	Nombre: HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO					10	
Dirección: CL 36 KR 11D -	Dirección: CL 36 KR 11D - 38				10 10 2021	08 11 2021	
Barrio: ATANACIO GIR	ARDOT	3	Fecha de limite de pago:	INME	DIATO		
	Tasa interés de mora: 1.9380	Estrato: Ciclo:	9	Fecha de facturación:	16/NC	V/2021	

SEP

AGO

JUN

	Descripción concepto	100	Saldo a	nterior	Abono a c	apital	Intereses	Total	Saldo capital	Cuotas pend.	finan.
CRPC	ONSUMO DE GAS NATURAL ARGO FIJO MENSUAL ECARGO MORA EXCLUIDO SERVICIO UBLICO ONSUMO DE GAS NATURAL ARGO FIJO MENSUAL		P	0 0 0 10,347 961	C	0 0 0 1,109 103	0 0 0 72 7	29,246 2,502 123 1,181 110	9,238 858	0 0 0 8 8	0 0 0 1 1
C		30		D	E	- 56	U	EN			
					1						



33,083 Servicios públicos 0 Saldo a favor: 0 33,162 TOTAL A PAGAR

Facturas sin cancelar incluida esta Consulta tu cupo Brilla en:

C: 19.6

El pago debe ser realizado solo en las oficinas de las entidades de recaudo

ORDEN DE SERVICIO

No 0S: 45166101 OV: 854481

Caiera:

FRLEIBLE

Chiente Maneticheria:

Fecha: 03/12/2021 08:30:40

PS 478 ATRIACTO GIRARDOT

Centide cupones:

230010580 \$33.162.00

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario considerate este recto. Es el unico socort vallo però stender coalquier reclamación.

Con l'activitat y aceptación de ma par el cole estación de este servir o, entre das que manifiesto verbe neite a sutorización para el tralaminto de os datos personales que volinte aceita ha entregado a Efectivo lida, a los datos ouaden ser utilizados una y exclusivamente para el presencio de servicio convenido.

Paga tu factura del gas por Internet

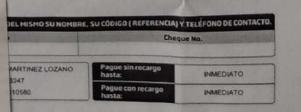
Menos tiempo: No te desplazas y ahorras en pasajes.

Más ahorro: Saca el duplicado de la factura por internet y ahorra \$1.436 que cuesta en las oficinas de CdO.

-Más beneficios: Es seguro y confiable.

Imprime tu duplicado en www.gdo.com.co usa impresora láser para que el código sea leído.

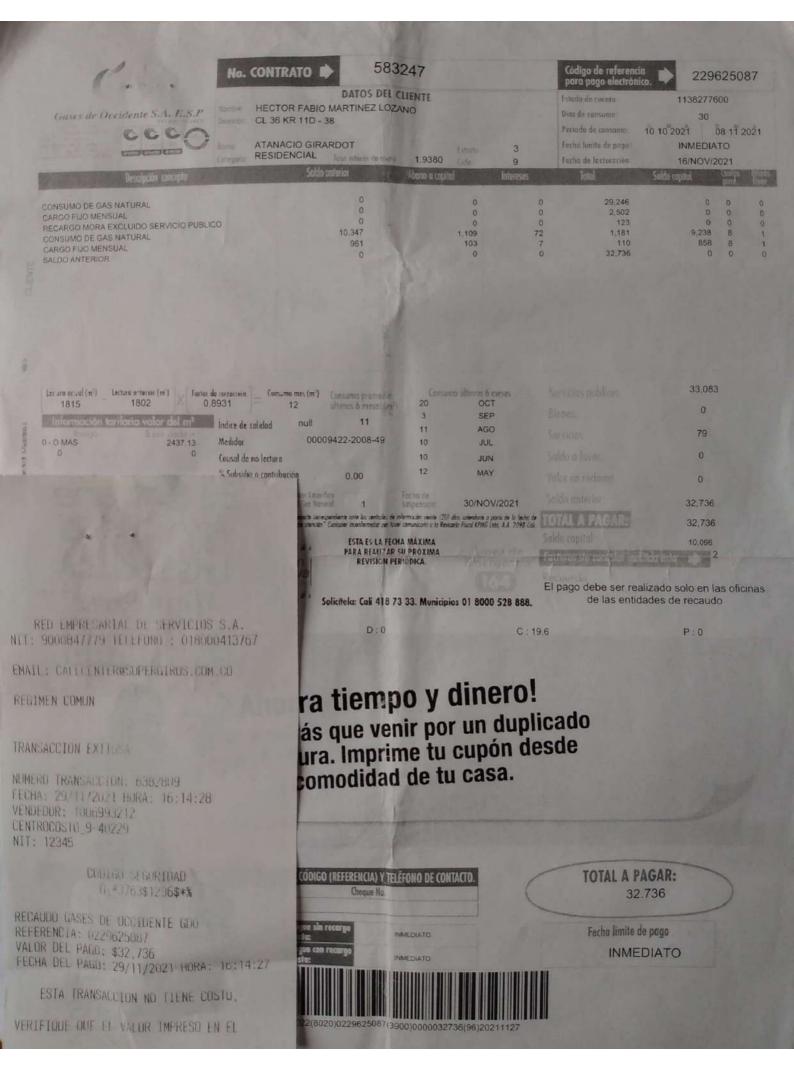


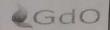


TOTAL A PAGAR: 33,162

Fecha límite de pago INMEDIATO







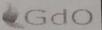
Gases de Occidente S A 800 167 643-5

CUPON DE PAGO PARCIAL

SI PAGA	CON CHEQUE ESCRIBA AL RESI REFERENCIA Y TEL	PALDO DEL MISMO EFONO DE CONTA	O SU NOMBRE, CODIGO DE ACTO	No	No. Cheque	Código Banco	Nombre Banco	Valor
Cliente:	HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO	Identificación:	16756192					
Contrato	583247	Dir. Cliente:	CL 36 KR 11D - 38 ATANACIO GIRARDOT			13 17 6		
Tipa de Cupón:	CA	No. Ref. Pago:	224594608		Ball		The same	
Adior a pagar:	\$29,737	Valido hasta:	INMEDIATO		16.00	3000	Total Cheques:	
	THE REAL PROPERTY.		Contract to	,			Total Efectivo:	



(415)7707183670022(8020)0224594608(3900)0000029737(96)20210914



CUPON DE PAGO PARCIAL

Gases de Occidente S.A 800.167.643-5

SI PAGA CON CHEQUE ESCRIBA AL RESPALDO DEL MISMO SU NOMBRE, CODIGO DE REFERENCIA Y TELEFONO DE CONTACTO					Na. Cheque	Código Banco	Nombre Banco	Velor
Cliente:	HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO	Identificación:	16756192					
Contrato	583247	Dir. Clientet	CL 36 KR 11D - 38 ATANACIO GIRARDOT					
Tipo de Cupón:	GA	No. Ref. Pago:	224594608				4	
Valor a pagar.	\$29,737	Velido hasta	INMEDIATO				Total Cheques	
Correction				10			Total Efectivo	

RED EMPRESARIAL DE SERVICIOS S.A. NIT: 9000847779 TELEFONO : 018000413767

EMAIL: CALLCENTER SUPERGIROS.COM.CO

REGIMEN COMUN

TRANSACCION EXITOSA

NUMERO TRANSACCION: 5199466 FECHA: 01/09/2021 HORA: 08:00:46

VENDEDOR: 1038627414 CENTROCOSTO_1-40221

NIT: 12345

CODIGO SEGURIDAD (6335#653533#\$

RECAUDO GASES DE OCCIDENTE GDO REFERENCIA: D224594608 VALUR DEL PAGO: \$29,737

FECHA DEL PAGO: 01/09/2021 HORA: 08:00:45

ESTA TRANSACCION NO TIENE COSTO,

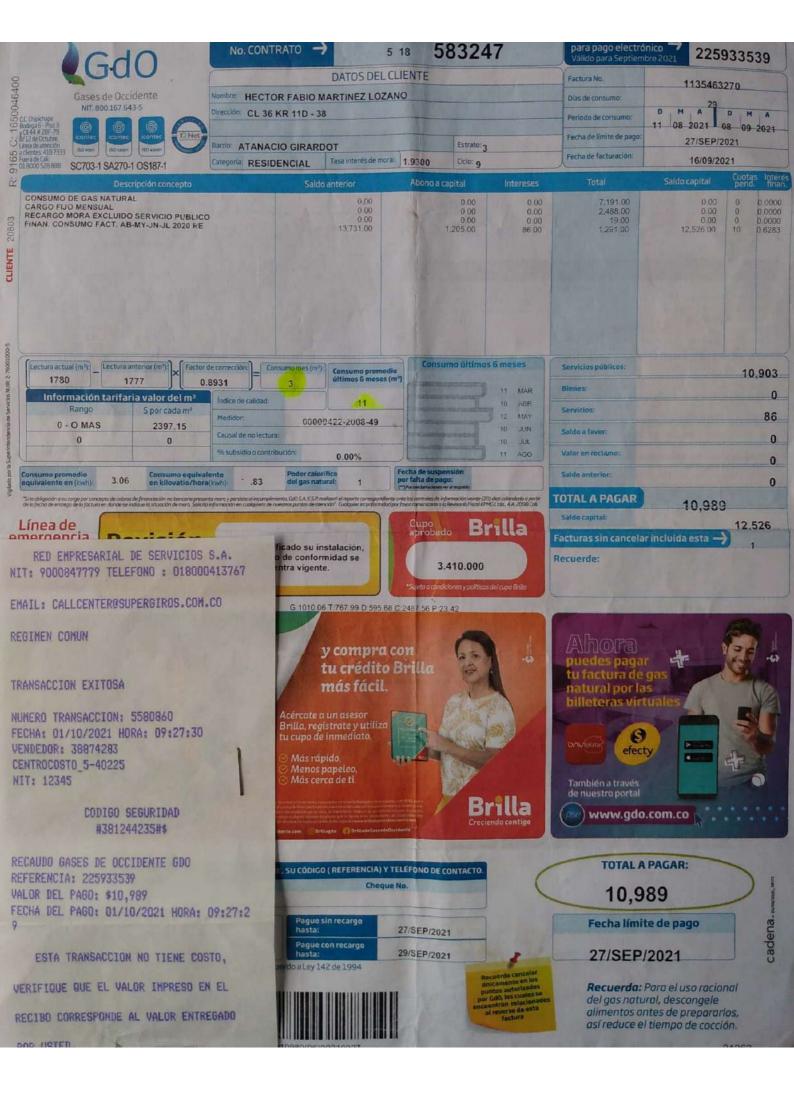
VERTFIQUE QUE EL VALOR IMPRESO EN EL

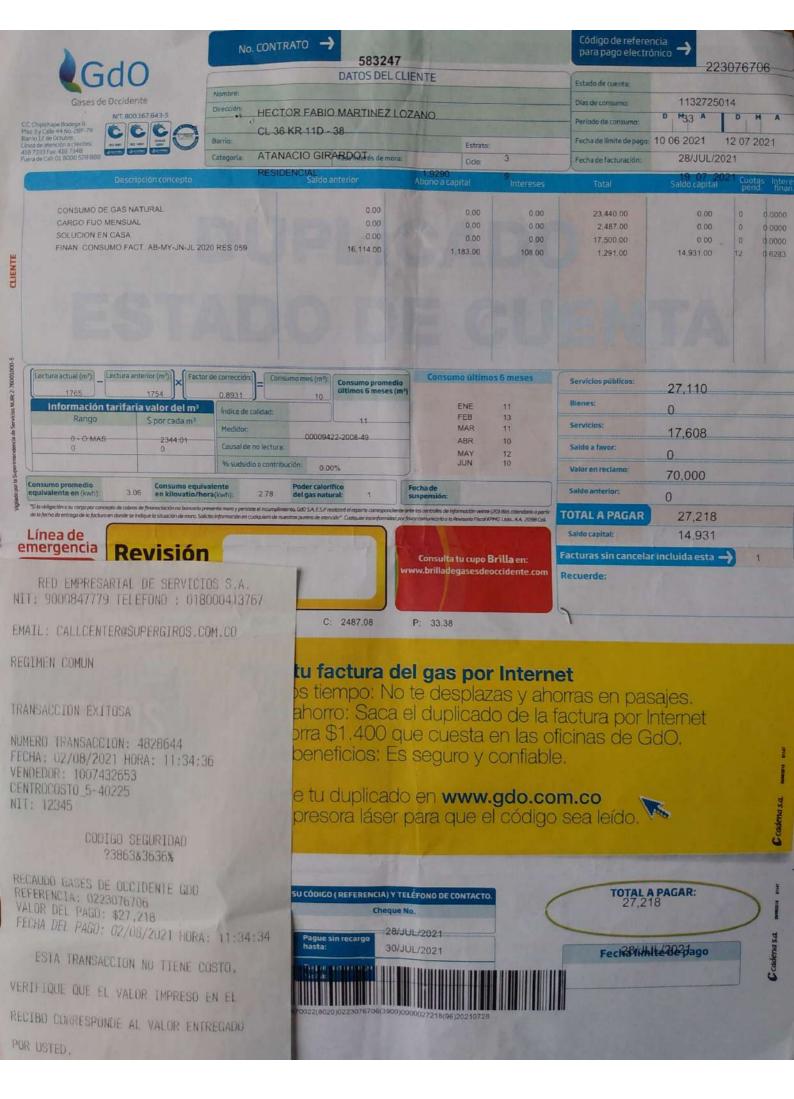
RECIBO CORRESPONDE AL VALOR ENTREGADO

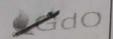
POR USTED.



70022(8020)0224594608(3900)0000029737(96)2021091







Gases de Occidente S.A. 800 167 643-5

CUPON DE PAGO PARCIAL

SI PAG	CON CHEQUE ESCRIBA AL RESP REFERENCIA Y TELI	PALDO DEL MISMO EFONO DE CONT/	D SU NOMBRE, CODIGO DE ACTO	No	No. Cheque	Código Banco	Nombre Banco	Valor
Cliente	HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO	Identificación:	16756192					
Contrato	583247	Dir, Cliente:	CL 36 KR 11D - 38 ATANACIO GIRARDOT					
Tipo de Cupón:	CA	No. Ref. Paga:	221247905					
Velor a pager	\$26,993	Valido hasta:	INMEDIATO		- 10/5/50	170.70	Total Cheques:	
- COLUMN TO SERVICE TO				•			Total Efectivo:	



Gdo

CUPON DE PAGO PARCIAL

Gases de Occidente S.A 800 167 643-5

SI PAGA (CON CHEQUE ESCRIBA AL RESI REFERENCIA Y TEL	No	No. Cheque	Código Barico	Nombre Banco	Valor		
Cliente:	HECTOR FABIO MARTINEZ LOZANO	Identificación:	16756192				1000	
Contrato	583247	Dir. Clente:	CL 36 KR 110 - 38 ATANAGIO GIRARDOT		-	- Andrews		
Tipo de Cupón:	CA	No. Ref. Pago:	221247905					
Valor a pagar:	\$26,993	Valido hasta:	INMEDIATO.				Total Cheques:	
				-10			Total Efectivo:	COLUMN TO SERVICE STATE OF THE PARTY OF THE

RED EMPRESARIAL DE SERVICIOS S.A. NIT: 9000847779 TELEFONO : 018000413767

EMAIL: CALLCENTER@SUPERGIROS.COM.CO

REGIMEN COMUN

TRANSACCION EXITOSA

NUMERO TRANSACCIUN: 4423478

FECHA: 30/06/2021 HORA: 11:36:57

VENDEDOR: 31882013 CENTROCOSTO_3-40223

NIT: 12345

CODIGO SEGURIDAD *4212437123{n₁ ¹¹%

RECAUDO GASES DE OCCIDENTE GDO REFERENCIA: 0221247905 VALOR DEL PAGO: \$26,993

FECHA DEL PAGO: 30/06/2021 HORA: 11:36:55

ESTA TRANSACCION NO TIENE COSTO,

VERIFIQUE QUE EL VALOR IMPRESO EN EL

RECIBO CORRESPONDE AL VALOR ENTREGADO

POR USTED.



707183670022(8020)0221247905(3900)0000026993(96)20210714

