INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, el presente expediente el cual fue devuelto por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Cali. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 07 de julio de 2022.
La Secretaria,

VANESSA MEJÍA QUINTERO

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO VERBAL PRESCRIPCIÓN EXTINTIVA DE TÍTULO HIPOTECARIO (MÍNIMA CUANTÍA)
DEMANDANTE: RICARDO ALBERTO CEBALLOS MATALLANA
DEMANDADO: SOCIEDAD EL CONDOR S.A. – COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES EN LIQUIDACIÓN
RADICACIÓN: 7600140030072022-00145-00

Santiago de Cali, siete (07) de julio de dos mil veintidós (2022)

En atención al auto No. 215 del 25 de abril del 2022 emitido por nuestro superior el Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Cali, el cual nos fue remitido y notificado el 2 de junio de los corrientes, en el cual dirime el conflicto de competencia y determina que nos corresponde el conocimiento de la presente demanda en el presente auto se decidirá sobre ello.

Por otra parte, revisada la demanda y previo a decidir sobre la admisión del presente trámite, se aprecian los siguientes defectos:

1. Revisada el acápite de notificaciones menciona que desconoce la dirección de la sociedad demandada por cuanto la misma fue liquidada, sin embargo, revisado el RUES de la sociedad, se evidencia que cuenta con el correo electrónico presidencia@condorsa.com.co, por lo que la parte demandante deberá dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 6° de la Ley 2213 del 2022.
2. Revisado el certificado de tradición allegado, el Juzgado se percata que el mismo es del mes de diciembre del 2021, por lo que el demandante deberá allegar el certificado de tradición con no menos de 3 meses de expedición.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: OBEDÉZCASE y CÚMPLASE lo resuelto por el Juzgado Cuarto Civil Circuito de Cali, donde dirimió el conflicto de competencia.

SEGUNDO: INADMITIR el presente proceso.

TERCERO: CONCEDER un término legal de cinco (05) días a la parte actora, para que subsane las inconsistencias encontradas, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
ESTADO 8 DE JULIO DEL 2022**

Firmado Por:

Monica Maria Mejia Zapata

Juez

Juzgado Municipal

Civil 007

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08baa157b5449e8aec83019e613d00d783b6cae1ad0e8b8a1b097206595743f1**

Documento generado en 06/07/2022 12:00:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>